

Direktør K. Steinmann's Fond

c/o advokat C.E. Jensen
Meldahlsgade 5, 1613 København V

CVR-nr. 61 50 99 17



Årsrapport 2015

Godkendt på bestyrelsesmødet, den 12. maj 2016



Building a better
working world

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om fonden	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Direktør K. Steinmann's Fond.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

København, den 12. maj 2016
Bestyrelse:



Jørgen Agergaard
formand



Lars Pærregaard



Sigge Enk

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Direktør K. Steinmann's Fond

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Direktør K. Steinmann's Fond for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 12. maj 2016

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Robert Christensen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om fonden

Navn	Direktør K. Steinmann's Fond
Adresse, postnr., by	Meldahlsgade 5, 1613 København V
CVR-nr.	61 50 99 17
Stiftet	16. oktober 1999
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	33 33 82 82
Telefax	33 33 85 85
Bestyrelse	Jørgen Agergaard, formand Lars Pærregaard Sigge Enk
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Osvald Helmuths Vej 4, Postboks 250, 2000 Frederiksberg
Bankforbindelse	Danske Bank

Ledelsesberetning

Beretning

Fondens væsentligste aktiviteter

Fonden er en erhvervsdrivende fond som følge af besiddelse af udlejningsejendomme. Fondens formål er at yde støtte til personer, som ønsker oplæring eller uddannelse og institutioner, som har til formål at oplære eller uddanne sådanne personer. Der henvises til nedenstående afsnit vedrørende redegørelse for fondens uddelingspolitik og årets uddelinger.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens omsætning udgør 4.631.848 kr. i 2015 mod 4.635.194 kr. sidste år. Resultat af drift før værdireguleringer udgør 675.501 kr., hvilket er på samme niveau som i 2014.

Årets resultat efter skat udgør 3.540.055 kr. mod 656.068 kr. sidste år. Årets resultat er påvirket positivt af dagsværdireguleringer af andre investeringsaktiver med ca. 2,6 mio. kr. Tilsvarende dagsværdireguleringer var i 2014 negative med ca. -598 t.kr.

Fondens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på 74.844.728 kr.

Redegørelse for god Fondsledelse

Fondens bestyrelse søger til stadighed at sikre, at fondens ledelse og kontrolsystemer er effektive, hensigtsmæssige og velfungerende.

En række interne politikker og procedurer er vedtaget og vedligeholdes løbende med henblik på at sikre en hensigtsmæssig og passende styring af fonden.

Komitéen for god Fondsledelse offentliggjorde i december 2014 "Anbefalinger for god Fondsledelse".

Det overordnede mål med "Anbefalingerne for god Fondsledelse" er at bidrage til, at bestyrelsen varetager fondens formål og interesser, og forvalter fonden i overensstemmelse med god skik for ledelse af erhvervsdrivende fonde.

Bestyrelsen ønsker at sikre, at fondens aktivitets- og uddelingsformål fremmes mest muligt.

Bestyrelsen ønsker gennem kompetent og professionel ledelse af fonden at sikre stifters vilje, fondens vedtægt og den til enhver tid gældende lovgivning.

Anbefalingerne medvirker til gennemsigtighed og åbenhed omkring bestyrelsens arbejde og bidrager til at sikre grundlaget for god ledelse af erhvervsdrivende fonde,

Der er 16 anbefalinger. "Anbefalingerne for god Fondsledelse" af december 2014 kan rekvireres på Komitéen for god Fondsledelses hjemmeside:

<https://godfondsledelse.dk/sites/default/files/anbefalingerforgodfondsledelse.pdf>

Direktør K. Steinmanns Fond har valgt at afvige anbefalingerne på følgende områder og dermed at indrette sig anderledes:

Ledelsesberetning

Beretning

Fravigelser fra anbefalinger	Således har fonden indrettet sig og begrundelse herfor
<p>▶ 2.3.2 Det anbefales, at der sikres en struktureret, grundig og gennemskuelig proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen</p>	<p>▶ Bestyrelsen vurderer, at der henset til fondens og bestyrelsens størrelse ikke er behov for formaliserede regler herom. Bestyrelsen vurderer endvidere, at lang anciennitet er en fordel</p>
<p>▶ 2.4.1 Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige</p>	<p>▶ Bestyrelsen vurderer, at der henset til fondens og bestyrelsens størrelse ikke er behov for formaliserede regler herom. Bestyrelsen vurderer endvidere, at lang anciennitet er en fordel</p>
<p>▶ 2.5.1 Det anbefales, at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år</p>	<p>▶ Bestyrelsen vurderer, at der henset til fondens og bestyrelsens størrelse ikke er behov for formaliserede regler herom. Bestyrelsen vurderer endvidere, at lang anciennitet er en fordel</p>
<p>▶ 2.5.2 Det anbefales, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside</p>	<p>▶ Der er vedtaget en aldersgrænse, men bestyrelsen forbeholder sig i konkrete tilfælde at fravige denne aldersgrænse, når det skønnes hensigtsmæssigt</p>

Redegørelse for fondens uddelingspolitik og årets uddelinger

Fondens uddelingspolitik

Fondens uddelingspolitik er forankret i vedtægterne, senest opdateret 10. juni 2006. Fondens formål er at yde støtte til personer, som er dårligt rustet med viden og ønsker en oplæring eller uddannelse, således at de kan blive gode og nyttige samfundsborgere. Støtten kan også ydes til institutioner, herunder skoler, som har til formål at oplære eller uddanne sådanne personer.

Fondens uddelinger besluttet på 4-8 årlige bestyrelsesmøder. Af disse bestyrelsesmøder udgør et møde i foråret ligeledes fondens årsmøde, hvor årsrapporten behandles. På årsmødet fastsættes endvidere en uddelingsramme for det kommende år, hvor uddelinger skal kunne indeholdes i.

Alle ansøgninger modtages og behandles af fondens administrator, som sikrer, at disse er i overensstemmelse med fondens uddelingsformål. Ansøgninger i overensstemmelse hermed medtages og behandles på næstkommende bestyrelsesmøde. I forbindelse med bestyrelsens evt. beslutning om uddeling sikres samtidig, at fondens midler anvendes forsvarligt og i overensstemmelse med vedtægterne.

Årets uddelinger

Årets uddelinger på 847 t.kr. for 2015 fordeler sig således på de 2 hovedkategorier:

Ledelsesberetning

Beretning

Uddelinger i t.kr.	2015	2014	2013	2012	2011
Personers uddannelse i henhold til fundats § 2, stk. 1	252	170	120	140	120
Institution, herunder skoler i henhold til fundats § 2, stk. 2	595	610	725	885	1.025
I alt	847	780	845	1.025	1.145
Modtagne ansøgninger	255				
Godkendte bevillinger	32				
Godkendelse i %	13%				

For det kommende år har bestyrelsen på årsmødet fastsat en uddelingsramme på 1.000 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter bestyrelsens skøn ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb som væsentligt vil forrykke fondens økonomiske stilling.

Forventet udvikling

Bestyrelsen forventer et tilfredsstillende resultat for 2016.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Nettoomsætning	4.631.848	4.635.194
	Andre eksterne omkostninger	-3.556.347	-3.545.953
	Bruttoresultat	1.075.501	1.089.241
2	Personaleomkostninger	-400.000	-400.000
	Resultat af drift før dagsværdireguleringer	675.501	689.241
	Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver	2.642.317	-598.254
	Resultat af primær drift	3.317.818	90.987
	Finansielle indtægter	1.842.718	599.455
	Finansielle omkostninger	-270.481	-326.374
	Resultat før skat	4.890.055	364.068
3	Skat af årets resultat	-1.350.000	292.000
	Årets resultat	3.540.055	656.068
	Forslag til resultatdisponering		
	Hensat uddelingsramme	846.650	1.000.000
	Uddelinger	0	780.000
	Overført resultat	2.693.405	-1.123.932
		3.540.055	656.068

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	92.271.635	87.397.425
		<u>92.271.635</u>	<u>87.397.425</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>92.271.635</u>	<u>87.397.425</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende selskabsskat	517.100	20.100
	Andre tilgodehavender	147.198	124.481
		<u>664.298</u>	<u>144.581</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	6.694.075	6.262.210
		<u>6.694.075</u>	<u>6.262.210</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.913.690</u>	<u>5.161.487</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>10.272.063</u>	<u>11.568.278</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>102.543.698</u></u>	<u><u>98.965.703</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Grundkapital	22.768.186	22.768.186
	Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver	32.137.372	32.137.372
	Uddelingsramme	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	18.939.170	16.245.765
	Egenkapital i alt	74.844.728	72.151.323
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	9.375.000	8.028.000
	Hensatte forpligtelser i alt	9.375.000	8.028.000
	Gældsforpligtelser		
5	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	12.324.722	13.199.446
	Deposita og forudbetalt leje	1.854.837	1.861.594
	Indvendig vedligeholdelse forpligtelse	940.345	920.762
		15.119.904	15.981.802
	Kortfristede gældsforpligtelser		
5	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	859.514	835.301
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.141.790	1.850.646
	Anden gæld	202.762	118.631
		3.204.066	2.804.578
	Gældsforpligtelser i alt	18.323.970	18.786.380
	PASSIVER I ALT	102.543.698	98.965.703

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Sikkerhedsstillelser
- 7 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Grundkapital	Reserve for dagsværdi på investerings- aktiver	Uddelings- ramme	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	22.768.186	32.137.372	1.000.000	16.245.765	72.151.323
Årets resultat	0	0	846.650	2.693.405	3.540.055
Uddelinger	0	0	-846.650	0	-846.650
Egenkapital 31. december 2015	22.768.186	32.137.372	1.000.000	18.939.170	74.844.728

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Direktør K. Steinmann's Fond for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Investeringsejendomme og gæld vedrørende investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles investeringsejendomme til dagsværdi og årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af investeringsejendomme. Dagsværdien opgøres på baggrund af de forventede fremtidige pengestrømme for investeringsejendommen. Gæld vedrørende investeringsejendomme indregnes ligeledes til dagsværdi med indregning af værdireguleringen i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af gæld vedrørende investeringsejendomme.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning af lejligheder indgår i nettoomsætningen på tidspunktet hvor lejeindtægterne periodemæssigt hører til. Udgifter ved udlejning af lejligheder omfatter alle omkostninger vedrørende drift af ejendommene, herunder skatter og afgifter, forsikringer og vedligeholdelse i det omfang disse omkostninger ikke dækkes af lejer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende fondens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter bestyrelses honorar.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. Der foretages fuld renteperiodisering.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Efterfølgende værdiansættes investeringsejendommene til dagsværdi. Dagsværdien fastlægges ved periodiske vurderinger, og værdireguleringerne indregnes i resultatopgørelsen.

Værdiansættelsen er beregnet på baggrund af en afkastbaseret model. Kapitaliseringsgrundlaget (nettoresultat) er opgjort på basis af normaliseret driftsindtjening for de enkelte ejendomme.

Dagsværdien fremkommer ved, at nettoresultatet kapitaliseres med den til ejendommen fastsatte afkastprocent, hvorefter refusionssaldi (deposita, forudbetalt leje m.m.) tillægges. Afkastprocenten fastsættes pr. ejendom på basis af den pågældende ejendoms særlige karakteristika, herunder beliggenhed, vedligeholdelsesmæssige stand m.v.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer (omsætningsaktiver) måles til kursværdien på balancedagen. Kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22,0 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Forpligtelser til indvendig vedligeholdelse i henhold til lejelovens § 22 optages i balancen under langfristet gæld.

Forpligtelser m.v. i henhold til boligreguleringslovens § 18 og § 18 b er ikke medtaget som forpligtelse henholdsvis indestående i regnskabet.

Indbetalinger til Grundejernes Investeringsfond § 18 b udgiftsføres som ejendomsudgifter og frigelser af indestående ved gennemførelse af vedligeholdelses- og forbedringsarbejder, indtægtsføres under ejendomsudgifter.

Prioritetsgæld indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles prioritetsgælden i investeringsejendomme til dagsværdi. Ændringen i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

kr.	2015	2014
2 Personaleomkostninger		
Bestyrelses honorar	400.000	400.000
	<u>400.000</u>	<u>400.000</u>

kr.	2015	2014
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	3.000	0
Årets regulering af udskudt skat	1.347.000	-292.000
	<u>1.350.000</u>	<u>-292.000</u>

4 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2015	45.038.658
Tilgang i årets løb	1.517.081
Kostpris 31. december 2015	<u>46.555.739</u>
Værdireguleringer 1. januar 2015	42.358.767
Årets værdiregulering	3.357.129
Værdireguleringer 31. december 2015	<u>45.715.896</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>92.271.635</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

5 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2015	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	13.184.236	859.514	12.324.722	8.878.655
Deposita og forudbetalt leje	1.854.837	0	1.854.837	1.854.837
Indvendig vedligeholdelse forpligtelse	940.345	0	940.345	940.345
	<u>15.979.418</u>	<u>859.514</u>	<u>15.119.904</u>	<u>11.673.837</u>

6 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 12,3 mio. kr., er der tinglyst ejerpantebreve, nom. stort 14,9 mio. kr. i ejendomme, regnskabsmæssig værdi 26,2 mio. kr.

7 Nærtstående parter

Direktør K. Steinmann's Fond's nærtstående parter omfatter følgende:

Transaktioner med tilknyttede virksomheder, som ikke er indgået på normale markedsvilkår

Bestyrelsen

Jørgen Agergaard, tiltrådt bestyrelsesformand (formand siden december 2015, medlem af bestyrelsen siden maj 2003). Tidligere underdirektør i Nykredit, født 1945. Uddannelse: Cand.agro.

Bestyrelsesposter:

Frederik og Emma Kraghs Mindelegat (Formand)
Børneringens Fond (Medlem)
Kalaallit Forsikring Agentur A/S (Medlem)
Kalaallit Ejendomme A/S (Medlem)

Bestyrelsesmedlemmet anses ikke for at være uafhængigt.

Lars Pærregaard, bestyrelsesmedlem

(medlem af bestyrelsen siden december 2015), Advokat, Sinai ApS, født 1976 Uddannelse: Cand.jur.

Bestyrelsesposter:

Yarden A/S (Formand)
Tycho Brahe Planetarium A/S, (Medlem)
Urania-Fonden, (Medlem)
C.E. Jensens Fond (Medlem)
Frederik og Emma Kraghs Mindelegat (Medlem)

Bestyrelsesmedlemmet anses for at være uafhængigt.

Sigge Enk, bestyrelsesmedlem

(medlem siden juni 1995), Fondsbørsvekselerer, født 1947. Uddannelse: cand. Merc. I management og finansiering.

Bestyrelsesposter:

Frederik og Emma Kraghs Mindelegat (medlem)

Bestyrelsesmedlemmet anses ikke for at være uafhængigt.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Fonden har i regnskabsåret haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Nærtstående part	Grundlag for nærtstående part	Indhold af transaktion	2015 kr.
Transaktioner med nærtstående parter			
Norselaw Advokatfirma	Norselaw Advokatfirma ejes af bestyrelses-medlem Lars Pærregaard	Konsulenthonorar	29.375
Mellemværende med nærtstående parter			
Norselaw Advokatfirma	Norselaw Advokatfirma ejes af bestyrelses-medlem Lars Pærregaard	Skyldigt konsulenthonorar (forrentes ikke)	29.375
Bestyrelsesmedlemmer	Bestyrelsesmedlem	Skyldigt bestyrelseshonorar for 2015	400.000

Oplysning om vederlag til fondens ledelse og administration

Vederlag til fondens ledelse udgør:

kr.	2015
Vederlag til bestyrelsen	400.000
Vederlag til advokatfirma C.E. Jensen (fondsforhold)	358.000
Vederlag til CEJ Ejendomsadministration (ejendomsforhold)	263.000
	<u>1.021.000</u>

Bestyrelsesmedlemmerne modtager hver 133 t.kr. i honorar. Lars Pærregaard har pr. ultimo december måned 2015 afløst Jørgen Kirkegaard i bestyrelsen. Jørgen Kirkegaard har modtaget bestyrelseshonoraret for 2015.