

**PP Møbler ApS**

Vestvej 45  
3450 Allerød  
CVR-nr. 61 06 46 13

**Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. maj 2017



Nils Kiørboe  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	12
Balance 31. december	13
Noter til årsrapporten	15

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for PP Møbler ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 2. maj 2017

### Direktion



Søren Holst Pedersen  
adm. direktør

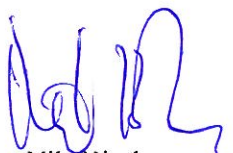


Kasper Holst Pedersen  
direktør

### Bestyrelse



Peter Clausen  
formand



Nils Kiørboe



Søren Holst Pedersen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i PP Møbler ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for PP Møbler ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores videnskabet ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

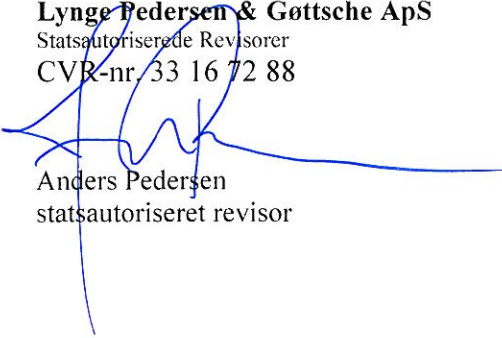
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikssund, den 2. maj 2017

### **Lyng Pedersen & Gøtttsche ApS**

Statsautoriserede Revisorer

CVR-nr. 33 16 72 88



Anders Pedersen  
statsautoriseret revisor

## **Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	PP Møbler ApS Vestvej 45 3450 Allerød
	CVR-nr.: 61 06 46 13
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
	Stiftet: 23. november 1981
	Hjemsted: Allerød
<b>Bestyrelse</b>	Peter Clausen, formand Nils Kiørboe Søren Holst Pedersen
<b>Direktion</b>	Søren Holst Pedersen, adm. direktør Kasper Holst Pedersen, direktør
<b>Revision</b>	Lynge Pedersen & Gottsche ApS Statsautoriserede Revisorer Torvet 6 3600 Frederikssund

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet fremstiller møbler og relaterede produkter udviklet i samarbejde med og baseret på designs af arkitekt Hans J. Wegner og andre betydende danske arkitekter og designere. Endvidere udføres i mindre omfang specialdesignede indretnings- og møbelopgaver.

PP Møbler's vision og idegrundlag indeholder som et af de vigtigste punkter et ønske om at virksomheden bidrager til bevarelse af de fineste klassiske håndværksmæssige traditioner, som dog samtidig søges kombineret med anvendelse af moderne teknologier. Herudover tilrettelægges fremstillingen af virksomhedens produkter med respekt for, at dette sker på et socialt forsvarligt og bæredygtigt grundlag med størst mulig hensyn til både arbejdsmiljø og det eksterne miljø og naturskabte ressourcer. PP Møbler har bl.a. på denne baggrund opnået ekstern certifikation af, at virksomhedens samlede aktiviteter nu kan klassificeres som CO<sub>2</sub>-neutrale.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

*Væsentlige forhold vedrørende selskabets aktiviteter mv. i regnskabsåret 2016*

Til trods for nogen tilbageholdenhed i den aktive markedsføringsindsats opnåedes en omsætningsfremgang i forhold til 2015 på 9,5%, og bruttofortjenesten blev realiseret med en stigning på lidt over 8%. Der fastholdtes i 2016 en fortsat stram styring af omkostningerne.

Udgifter til personale steg med ca. 8,6%, dels som følge af nødvendige nyansættelser og dels som følge af den almindelige lønudvikling etc.

*Udviklingen i selskabets økonomiske forhold*

Trods fremgang i omsætning og bruttoindtjening i 2016 og nogen reduktion af varebeholdningerne var selskabets likviditet – som forventet - fortsat meget stram. Dette var dels forårsaget af den løbende afvikling af langfristet gæld, og i væsentligt omfang en følge af betydelige egenfinansierede investeringer i nybyggeri vedrørende produktionsarealer.

Efter at have gennemført en væsentlig refinansiering i 2015 blev finansieringsudgifterne i 2016 reduceret til en størrelse som kendt fra tidligere år.

### *Årets resultat*

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 748.671, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 6.465.343.



## **Ledelsesberetning**

### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

I 2017 forventes der en fortsat fremgang i omsætningen, selv om der i årets første måneder er konstateret en mindre tilbagegang i produktion og salg i forhold til det forventede. Dette skyldes i det væsentligste gener i forbindelse med indflytning i de nytilkomne lokaler. Udviklingen i ordreindgang har været tilfredsstillende, og det forventes at den omtalte tilbagegang vil blive indhentet i løbet af den kommende periode.

Indtjeningen for 2017 forventes at blive bedre end i 2016, men samtidig nok præget af forøgede afskrivninger som følge af de nye produktionsfaciliteter samt en fornyet forøgelse af markedsføringsaktiviteterne.

Ledelsen har haft stærkt fokus på de likviditetsvirkninger, som er resultatet af den ekspansive strategi. Efter forhandlinger med forskellige kreditgivere er der fremskaffet flere positive tilsagn til løsning heraf. Med baggrund heri anser ledelsen det for realistisk, at der nu kan fremskaffes den finansiering og likviditet, som er nødvendig til opretholdelse af den fortsatte ekspansion af driften samt opfyldelse af selskabets forpligtelser over for långivere og øvrige samarbejdspartnere.

Samlet set ser ledelsen derfor med optimisme på fremtiden for selskabets fortsatte drift og udvikling.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PP Møbler ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af realkreditlån mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	25 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>19.560.294</b>	<b>18.076</b>
Personaleomkostninger	1	-16.725.986	-15.400
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-1.032.152	-1.023
Andre driftsomkostninger		-7.900	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.794.256</b>	<b>1.653</b>
Finansielle indtægter	2	310	2
Finansielle omkostninger	3	-821.691	-1.144
<b>Resultat før skat</b>		<b>972.875</b>	<b>511</b>
Skat af årets resultat	4	-224.204	-115
<b>Årets resultat</b>		<b>748.671</b>	<b>396</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte		0	250
Overført resultat		748.671	146
		<b>748.671</b>	<b>396</b>

## Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		15.137.840	9.159
Produktionsanlæg og maskiner		472.290	373
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		205.884	348
Igangværende byggeri		0	2.168
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>15.816.014</b>	<b>12.048</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>15.816.014</b>	<b>12.048</b>
Råvarer og hjælpematerialer		2.815.932	3.931
Varer under fremstilling		8.840.910	8.179
Færdigvarer og handelsvarer		936.080	1.244
<b>Varebeholdninger</b>		<b>12.592.922</b>	<b>13.354</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.878.911	2.284
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		22.750	0
Andre tilgodehavender		151.505	238
Krav på indbetaling af virksomhedskapital		393.750	394
Periodeafgrænsningsposter		89.248	269
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.536.164</b>	<b>3.185</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>11.731</b>	<b>3.601</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>16.140.817</b>	<b>20.140</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>31.956.831</b>	<b>32.188</b>

## Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		1.050.000	1.050
Reserve for ikke indbetalt selskabskapital		393.750	394
Overført resultat		5.021.593	4.273
<b>Egenkapital</b>	6	<b>6.465.343</b>	<b>5.717</b>
Hensættelse til udskudt skat		828.055	678
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>828.055</b>	<b>678</b>
Ansvarlig lånekapital		255.469	1.000
Bankgæld		0	921
Gæld til realkreditinstitutter		9.430.147	9.895
Kontraktgæld		77.883	126
Leasingforpligtelser		136.124	295
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>9.899.623</b>	<b>12.237</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	2.606.300	1.288
Bankgæld		2.827.643	3.168
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.739.673	1.236
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.274.608	3.667
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	262
Selskabsskat		86.071	278
Anden gæld		3.229.515	3.657
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>14.763.810</b>	<b>13.556</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>24.663.433</b>	<b>25.793</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>31.956.831</b>	<b>32.188</b>
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		



## Noter til årsrapporten

	2016	2015
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	15.212.152	14.102
Pensioner	1.175.052	1.091
Andre omkostninger til social sikring	338.782	207
	<u>16.725.986</u>	<u>15.400</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>46</u>	<u>43</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>310</u>	<u>2</u>
	<u><b>310</b></u>	<u><b>2</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	3.245	6
Andre finansielle omkostninger	818.446	1.138
	<u>821.691</u>	<u>1.144</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	86.071	278
Årets udskudte skat	150.308	-169
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-12.175	6
	<u>224.204</u>	<u>115</u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Igangværende byggeri
Kostpris 1. januar 2016	18.089.978	9.652.697	1.021.948	2.168.968
Tilgang i årets løb	4.523.033	287.153	0	0
Afgang i årets løb	0	0	-86.000	0
Overførsler i årets løb	2.168.968	0	0	-2.168.968
Kostpris 31. december 2016	<u>24.781.979</u>	<u>9.939.850</u>	<u>935.948</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	8.930.777	9.278.552	673.382	0
Årets afskrivninger	713.362	189.008	129.782	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	-73.100	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>9.644.139</u>	<u>9.467.560</u>	<u>730.064</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>15.137.840</u></b>	<b><u>472.290</u></b>	<b><u>205.884</u></b>	<b><u>0</u></b>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>0</u>	<u>125.000</u>	<u>158.546</u>	<u>0</u>

## Noter til årsrapporten

### 6 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for ikke indbetalt selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	1.050.000	393.750	4.272.922	5.716.672
Årets resultat	0	0	748.671	748.671
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>1.050.000</b>	<b>393.750</b>	<b>5.021.593</b>	<b>6.465.343</b>

Selskabskapitalen specificerer sig således:

1.050 A-anparter á kr. 500	525.000
1.050 B-anparter á kr. 500	525.000
	<b>1.050.000</b>

A-anparterne har ret til forlodsudbytte. Pr. 31. december 2016 udgør den resterende del af forlodsudbyttet 2.801 tkr. inkl. forrentning.

Selskabskapitalen har udviklet sig således:

	2016	2015	2014	2013	2012
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Selskabskapital 1. januar 2016	1.050.000	1.050.000	1.050.000	1.050.000	525.000
Tilgang i året	0	0	0	0	525.000
<b>Selskabskapital</b>	<b>1.050.000</b>	<b>1.050.000</b>	<b>1.050.000</b>	<b>1.050.000</b>	<b>1.050.000</b>

## Noter til årsrapporten

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2016	Gæld 31. december 2016	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	1.000.000	1.255.469	1.000.000	250.000
Bankgæld	1.550.593	917.975	917.975	0
Gæld til realkreditinstitutter	10.352.225	9.911.667	481.520	7.877.160
Kontraktgæld	183.061	125.839	47.956	0
Leasingforpligtelser	439.036	294.973	158.849	0
	<b>13.524.915</b>	<b>12.505.923</b>	<b>2.606.300</b>	<b>8.127.160</b>

### 8 Eventualposter m.v.

#### Sambeskatning

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Udover den tinglyste prioritetsgæld er der udstedt ejerpantebrev på i alt 3.600 tkr. Ejerpantebrevet er stillet til sikkerhed for bankgæld.

Selskabet har afgivet skadesløsbrev (virksomhedspant) på 7.000 tkr. til selskabets pengeinstitut med sikkerhed i debitorer, varelagre, diverse driftsmidler samt goodwill og rettigheder.