

Axel B Lange A/S

c/o Hannah Kvetny
Amalievej 1, 1875 Frederiksberg C

CVR-nr. 59 62 09 16

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. maj 2022

Dirigent:

.....
Hannah Kvetny

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Axel B Lange A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17. maj 2022

Direktion:

.....
Hannah Kvetny

Bestyrelse:

.....
Michael Brockenhuus-
Schack
formand

.....
Christian Th. Kjølbøye

.....
Hannah Kvetny

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Axel B Lange A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Axel B Lange A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 17. maj 2022
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Henrik Pedersen
statsaut. revisor
mne35456

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Axel B Lange A/S
Adresse, postnr., by	c/o Hannah Kvetny Amalievej 1, 1875 Frederiksberg C
CVR-nr.	59 62 09 16
Stiftet	31. maj 1934
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	
Bestyrelse	Michael Brockenhuus-Schack, formand Christian Th. Kjølbye Hannah Kvetny
Direktion	Hannah Kvetny
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets virksomhed omfatter investering i værdipapirer og i ejendomme. For 2021 omfatter investeringerne obligationer samt i boligejendomme i Danmark. Sidstnævnte som kommanditist i et dansk kommanditselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens finansielle resultat er positivt med 2.520 t.kr., hvilket er en stigning i forhold til resultatet på 1.123 tkr. i 2020. Det positive resultat i 2021 kan overvejende henføres til urealiserede kursgevinster på værdipapirer og andelen af resultatet i ejendomskommanditselskabet.

Virksomhedens resultat udgør et overskud på 2.144 t.kr. mod et underskud på 662 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 23.989 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Selskabets investeringer har efter balancedagen været påvirket af urolighederne på de finansielle markeder, blandt andet som følge af krigen i Ukraine.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
	Andre eksterne omkostninger	-195.621	-191.698
	Bruttoresultat	-195.621	-191.698
2	Personaleomkostninger	-175.341	-205.174
	Resultat før finansielle poster	-370.962	-396.872
	Resultat af andre kapitalandele	1.157.034	273.778
3	Finansielle indtægter	1.362.472	849.013
4	Finansielle omkostninger	-4.750	-1.388.361
	Resultat før skat	2.143.794	-662.442
5	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	2.143.794	-662.442
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	50.000	0
	Overført resultat	2.093.794	-662.442
		2.143.794	-662.442

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2021	2020
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre kapitalandele	5.613.074	3.092.467
		<u>5.613.074</u>	<u>3.092.467</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>5.613.074</u>	<u>3.092.467</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Andre tilgodehavender	341.926	357.877
		<u>341.926</u>	<u>357.877</u>
	Værdipapirer	17.872.142	18.285.931
	Likvide beholdninger	378.324	282.145
	Omsætningsaktiver i alt	<u>18.592.392</u>	<u>18.925.953</u>
	AKTIVER I ALT	<u>24.205.466</u>	<u>22.018.420</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	900.000	900.000
	Overført resultat	23.038.714	20.944.920
	Foreslået udbytte	50.000	0
	Egenkapital i alt	<u>23.988.714</u>	<u>21.844.920</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	95.018	57.900
	Anden gæld	121.734	115.600
		<u>216.752</u>	<u>173.500</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>216.752</u>	<u>173.500</u>
	PASSIVER I ALT	<u>24.205.466</u>	<u>22.018.420</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 8 Sikkerhedsstillelser
- 9 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	900.000	20.944.920	0	21.844.920
Overført via resultatdisponering	<u>0</u>	<u>2.093.794</u>	<u>50.000</u>	<u>2.143.794</u>
Egenkapital 31. december 2021	<u><u>900.000</u></u>	<u><u>23.038.714</u></u>	<u><u>50.000</u></u>	<u><u>23.988.714</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Axel B Lange A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2021 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger inderholder omkostninger vedrørende selskabets administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og honorar til administration, direktion og bestyrelse.

Resultat af andre kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre kapitalandele indeholder årets dagsværdiregulering af andre kapitalandele under finansielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder årets renter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver indregnes til kostpris ved første indregning. Efterfølgende måles finansielle anlægsaktiver til dagsværdi. Ændringer til dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under resultat af andre kapitalandele i det regnskabsår, hvori ændringen opstår.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdien.

kr.	2021	2020
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	175.341	205.174
	<u>175.341</u>	<u>205.174</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>2</u>	<u>2</u>
3 Finansielle indtægter		
Renter og udbytter, obligationer	772.549	842.013
Realiseret og urealiseret kursgevinst, obligationer	581.512	0
Valutakurs gevinst, kontantbeholdning	8.411	0
Andre finansielle indtægter	0	7.000
	<u>1.362.472</u>	<u>849.013</u>
4 Finansielle omkostninger		
Realiseret og urealiseret kurstab, obligationer	0	1.353.235
Renter og kursregulering, kontantbeholdning	4.750	35.126
	<u>4.750</u>	<u>1.388.361</u>
5 Skat af årets resultat		

Selskabets aktuelle skat er 0 kr., idet selskabet overfører et beløb svarende til den skattepligtige indkomst som udbytte til moderfonden, jf. bestemmelserne i selskabslovens § 3, stk 4 (Transparens reglen).

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	<u>Andre kapitalandele</u>
Kostpris 1. januar 2021	2.854.317
Tilgange	1.504.875
Kostpris 31. december 2021	<u>4.359.192</u>
Værdireguleringer 1. januar 2021	238.150
Modtaget udbytte	-141.302
Årets værdireguleringer	<u>1.157.034</u>
Værdireguleringer 31. december 2021	<u>1.253.882</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>5.613.074</u>

Andre kapitalandele består i en investering i et ejendomskommanditselskab, der værdiansættes til dagsværdi.

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Der påhviler virksomheden en indskudsforpligtelse på 641 t.kr. vedrørende indskud i kommanditselskab, (2020: 2.146 t.kr.)

8 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2021.

9 Nærtstående parter

Axel B Lange A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/ Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Kai Lange og Gunhild Kai Langes Fond	Frederiksberg	Kapitalbesiddelse

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Frands Axel Michael Brockenhuus-Schack

Bestyrelsesformand

På vegne af: Axel B. Lange A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-401097365728

IP: 77.33.xxx.xxx

2022-05-17 08:43:19 UTC

NEM ID 

Hannah Kvetny

Direktion

På vegne af: Axel B. Lange A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-043190064817

IP: 188.182.xxx.xxx

2022-05-17 13:10:40 UTC

NEM ID 

Hannah Kvetny

Dirigent

På vegne af: Axel B. Lange A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-043190064817

IP: 188.182.xxx.xxx

2022-05-17 13:10:40 UTC

NEM ID 

Hannah Kvetny

Bestyrelse

På vegne af: Axel B. Lange A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-043190064817

IP: 188.182.xxx.xxx

2022-05-17 13:10:40 UTC

NEM ID 

Christian Theodor Kjølbbye

Bestyrelse

På vegne af: Axel B. Lange A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-227798341258

IP: 194.182.xxx.xxx

2022-05-17 16:18:39 UTC

NEM ID 

Henrik Pedersen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:75507388

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-05-17 21:00:59 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: CNZ00-6WBLX-OYGVIC-8GJ88-VQWGG-6N5Y

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>