

Revisionsfirmaet Kim Jacobsen ApS

Fåborgvej 113 * 5762 V. Skerninge * tlf. 25 72 34 20 * mail: kim@arne-jacobsen.dk *CVR nr. 36 06 53 46

*Ellehøj A/S
Rummes Agre 65
5985 Søby Ærø*

CVR-nummer: 59 34 92 28

*ÅRSRAPPORT
1. oktober 2023 - 30. september 2024*

(48. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30. oktober 2024

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Ellehøj A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søby Ærø, den 30. oktober 2024

Direktion

Eva Kock Christensen

Bestyrelse

Bjarne Kock Christensen
Formand

Ann-Mette Kock Christensen

Eva Kock Christensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Ellehøj A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Ellehøj A/S for perioden 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vester Skerninge, den 30. oktober 2024

Revisionsfirmaet Kim Jacobsen ApS

CVR-nr.: 36065346

Kim H. Jacobsen
registreret revisor
mne5627

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Ellehøj A/S Rummes Agre 65 5985 Søby Ærø
	CVR-nr.: 59 34 92 28 Stiftet: 12. november 1976 Kommune: Ærø Regnskabsår: 1. oktober - 30. september Kundenr.: 390846
Bestyrelse	Bjarne Kock Christensen, formand Ann-Mette Kock Christensen Eva Kock Christensen
Direktion	Eva Kock Christensen
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Kongensgade 28 5960 Marstal
Revisor	Revisionsfirmaet Kim Jacobsen ApS Fåborgvej 113 5762 Vester Skerninge
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes den 30. oktober 2024 på selskabets adresse.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har det forgangne år været formueadministration herunder investering i værdipapirer.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 285 tkr. hvilket er tilfredsstillende.

I øvrigt henvises der til efterfølgende resultatopgørelse, balance og noter som efter ledelsens mening indeholder tilstrækkelige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og resultatet af selskabets drift i regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Ellehøj A/S for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”andre eksterne omkostninger”.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt gæld.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2023 - 30. SEPTEMBER 2024

	2023/24	2022/23
BRUTTOFORTJENESTE	22.561-	22.071-
DRIFTSRESULTAT	22.561-	22.071-
Andre finansielle indtægter	347.078	166.430
Andre finansielle omkostninger	258-	394-
RESULTAT FØR SKAT	324.259	143.965
1 Skat af årets resultat	38.863-	95
ÅRETS RESULTAT	285.396	144.060
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	285.396	144.060
DISPONERET I ALT	285.396	144.060

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2024
 AKTIVER

	2024	2023
Selskabsskat	0	58.350
Tilgodehavender	0	58.350
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.227.505	1.891.475
Værdipapirer og kapitalandele	2.227.505	1.891.475
Likvide beholdninger	7.752	429
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	2.235.257	1.950.254
AKTIVER	2.235.257	1.950.254

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2024
PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital.....	500.000	500.000
Overført resultat	1.709.256	1.423.860
2 EGENKAPITAL	2.209.256	1.923.860
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.667	15.000
Selskabsskat	8.334	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0	11.394
Kortfristede gældsforpligtelser	26.001	26.394
GÆLDSFORPLIGTELSER	26.001	26.394
PASSIVER	2.235.257	1.950.254
3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

		2023/24	2022/23
1 Skat af årets resultat			
Beregnet selskabsskat.....		38.863	0
Regl. skat tidl. år		0	95-
		<u>38.863</u>	<u>95-</u>
Skat af årets resultat i alt.....		<u>38.863</u>	<u>95-</u>
		Forslag til	
		resultatdisponer-	
		ing	
2 Egenkapital	Primo		Ultimo
Virksomhedskapital.....	500.000	0	500.000
Overført resultat	1.423.860	285.396	1.709.256
	<u>1.923.860</u>	<u>285.396</u>	<u>2.209.256</u>

Virksomhedskapitalen er uændret de sidste 5 år.

3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

Urealiseret andel af årets dagsværdiregulering indregnet i resultatopgørelse kr. 346.019.

Dagsværdien er opgjort på baggrund af den seneste noterede børs kurs.

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Eva Kock Christensen

Direktør

Serienummer: 3a7c6c84-39a5-435e-b498-875c88ca90f9

IP: 212.10.xxx.xxx

2024-10-30 19:54:07 UTC



Eva Kock Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 3a7c6c84-39a5-435e-b498-875c88ca90f9

IP: 212.10.xxx.xxx

2024-10-30 19:54:07 UTC



Ann-Mette Kock Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: cdf05e2-8fef-4cd6-897a-4b098e8290b6

IP: 62.243.xxx.xxx

2024-10-31 09:03:25 UTC



Bjarne Kock Christensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 927ac292-a4a7-4557-88df-444b4268f6dc

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-10-31 12:38:51 UTC



Kim Helsing Jacobsen

REVISIONSFIRMAET KIM JACOBSEN ApS CVR: 36065346

Registreret revisor

Serienummer: 3289fbfd-5a08-4600-81c3-7afa622448c6

IP: 212.130.xxx.xxx

2024-10-31 12:49:33 UTC



Eva Kock Christensen

Dirigent

Serienummer: 3a7c6c84-39a5-435e-b498-875c88ca90f9

IP: 85.218.xxx.xxx

2024-10-31 16:50:41 UTC



Penneo dokumentnøgle: HSTFH-KAX5T-LON8W-Y2P2S-QEBSW-6WAIX

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**