

# Gelsted Bygningsindustri A/S

Ådalsvej 99, 2970 Hørsholm

CVR-nr. 59 00 38 28

## Årsrapport 2015

|                                     |                                    |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| Regnskabsperiode:                   | 1. januar 2015 – 31. december 2015 |
| Dato for godkendelse af årsrapport: | 12. maj 2016                       |
| Generalforsamlingsdirigent:         | Lars Rothschild                    |

## **Indhold**

|  |          |
|--|----------|
| <b>Ledespåtegning</b>                      | <b>2</b> |
| <b>Ledelsesberetning</b>                   | <b>3</b> |
| Selskabsoplysninger                        | 3        |
| Beretning                                  | 4        |
| <b>Årsregnskab 2015</b>                    | <b>5</b> |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 5        |
| Resultatopgørelse 1. januar – 31. december | 8        |
| Balance pr. 31. december                   | 9        |
| Noter                                      | 11       |

## Ledespåtegnin

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 for Gelsted Bygningsindustri A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 12. maj 2016

Direktion:

J. Ozol

Bestyrelse:

P. Bang  
formand

H. Rasmussen

P. W. McKenzie

Årsrapporten for 2015 er godkendt på selskabets generalforsamling.

Hørsholm, den 12. maj 2016

# **Ledelsesberetning**

## **Selskabsoplysninger**

Gelsted Bygningsindustri A/S  
Postadresse: Ådalsvej 99, 2970 Hørsholm

CVR-nr.: 59003828  
Hjemstedskommune: Hørsholm  
56. regnskabsår

# Ledelsesberetning

## Beretning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Gelsted Bygningsindustri A/S indgår i VELUX koncernen. Selskabet havde indtil 31. oktober 2013 som hovedaktivitet at eje ejendomme med henblik på salg eller udlejning. Selskabet har pr. 1. november 2013 solgt alle ejendomme og har herefter ingen aktivitet.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Bruttofortjenesten i 2015 udgjorde -8 t.kr. (mod 19 t.kr. i 2014) og årets resultat efter skat udgjorde 2 t.kr. (mod 8 t.kr. i 2014).

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der har væsentlig betydning for årets resultat og eller finansielle stilling.

# Årsregnskab 2015

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gelsted Bygningsindustri A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Selskabet indgår i VKR Holding A/S' koncern.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabs-element nedenfor.

Ved første indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Årsregnskab 2015

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

I overensstemmelse med periodiseringsprincippet indregnes indtægter, der vedrører regnskabsåret i nettoomsætningen uanset betalingstidspunkt.

Nettoomsætning vises ikke under henvisning til årsregnskabslovens § 32, stk. 1.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets aktuelle skat og årets udskudte skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændringer i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernvirksomheder og indgår i acontoskatteordningen. Selskabet afregner skatten af den skattepligtige indkomst med det ultimative moderselskab VKR Holding A/S.

Det ultimative moderselskab VKR Holding A/S afregner den samlede danske skat af de sambeskattede selskabers skattepligtige indkomst.

# Årsregnskab 2015

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Omsætningsaktiver

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af tab.

#### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Forpligtelser

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.



# Årsregnskab 2015

## Resultatopgørelse 1. januar – 31. december

| t.kr.  | Note | 2015            | 2014            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                       |      | <u>-8</u>       | <u>19</u>       |
| <b>Resultat før finansielle poster og skat</b> |      | -8              | 19              |
| Finansielle omkostninger                       | 1    | <u>1</u>        | <u>19</u>       |
| <b>Resultat før skat</b>                       |      | -9              | 0               |
| Skat af årets resultat                         | 2    | <u>-11</u>      | <u>-8</u>       |
| <b>Årets resultat</b>                          |      | <u><u>2</u></u> | <u><u>8</u></u> |

## Resultatdisponering

| t.kr.                            |  |                 |                 |
|----------------------------------|--|-----------------|-----------------|
| Foreslået udbytte                |  | 0               | 2.133           |
| Overført resultat                |  | <u>2</u>        | <u>-2.125</u>   |
| <b>Resultatdisponering i alt</b> |  | <u><u>2</u></u> | <u><u>8</u></u> |

# Årsregnskab 2015

## Balance pr. 31. december

| t.kr.  | Note | 2015         | 2014         |
|--|------|--------------|--------------|
| <b>AKTIVER</b>                               |      |              |              |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      |              |              |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      |              |              |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 5.002        | 7.164        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 0            | 5            |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <u>5.002</u> | <u>7.169</u> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         |      | <u>5.002</u> | <u>7.169</u> |

# Årsregnskab 2015

## Balance pr. 31. december

| t.kr.                                  | Note | 2015         | 2014         |
|--|------|--------------|--------------|
| <b>PASSIVER</b>                        |      |              |              |
| <b>Egenkapital</b>                     | 3    |              |              |
| Aktiekapital                           |      | 4.000        | 4.000        |
| Overført resultat                      |      | 1.002        | 1.000        |
| Foreslået udbytte                      |      | 0            | 2.133        |
| <b>Egenkapital i alt</b>               |      | <u>5.002</u> | <u>7.133</u> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |      |              |              |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |      |              |              |
| Leverandørgæld                         |      | 0            | 10           |
| Anden gæld                             |      | 0            | 26           |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |      | <u>0</u>     | <u>36</u>    |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                  |      | <u>5.002</u> | <u>7.169</u> |
| <br>                                   |      |              |              |
| <b>Eventualforpligtelser</b>           | 4    |              |              |

# Årsregnskab 2015

## Noter

### 1 Finansielle omkostninger

Heraf udgør renteomkostninger til tilknyttede virksomheder 0 t.kr. (2014: 3 t.kr.).

### 2 Skat af årets resultat

| t.kr.                       | 2015       | 2014      |
|-----------------------------|------------|-----------|
| Årets aktuelle skat         | -2         | 27        |
| Regulering til tidligere år | -9         | 0         |
| Årets udskudte skat         | 0          | -35       |
|                             | <u>-11</u> | <u>-8</u> |

### 3 Egenkapital

Aktiekapitalen består af 4.000 stk. à 1.000 kr.

Bevægelserne i egenkapitalen specificeres således:

| t.kr.                                | Aktie-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået<br>udbytte | I alt        |
|--------------------------------------|-------------------|----------------------|----------------------|--------------|
| <b>Egenkapital 1. januar 2015</b>    | 4.000             | 1.000                | 2.133                | 7.133        |
| Udbetalt udbytte                     |                   | 0                    | -2.133               | -2.133       |
| Overført af årets resultat           | -                 | 2                    | 0                    | 2            |
| <b>Egenkapital 31. december 2015</b> | <u>4.000</u>      | <u>1.002</u>         | <u>0</u>             | <u>5.002</u> |

### 4 Eventualforpligtelser

| t.kr.                                      | 2015     | 2014      |
|--|----------|-----------|
| Leasingforpligtelser (operationel leasing) | <u>0</u> | <u>49</u> |

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i VKR koncernen. Selskabet hæfter i henhold til lovgivning ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter, renter heraf o.l. samt for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.