

Ulbølle Cementvarefabrik og byggematerialer A/S

Langemarken 32, 5762 Vester Skerninge

CVR-nr. 58 42 38 15

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. marts 2023

Dirigent:

.....
Jens Schultz

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Ulbølle Cementvarefabrik og byggematerialer A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vester Skerninge, den 27. marts 2023

Direktion:

.....
Jens Schultz

Bestyrelse:

.....
Ingrid Schultz
formand

.....
Jens Schultz

.....
Poul Sørensen

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Ulbølle Cementvarefabrik og byggematerialer A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Ulbølle Cementvarefabrik og byggematerialer A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om den skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæring

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 27. marts 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Brian Skovhus Jakobsen
statsaut. revisor
mne27701

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn Ulboølle Cementvarefabrik og byggematerialer A/S
Adresse, postnr., by Langemarken 32, 5762 Vester Skerninge

CVR-nr. 58 42 38 15
Stiftet 8. juni 1982
Hjemstedskommune Svendborg
Regnskabsår 1. januar - 31. december

Telefon

Bestyrelse Ingrid Schultz, formand
Jens Schultz
Poul Sørensen

Direktion Jens Schultz

Revision EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets vedtægtsbestemte formål er fabrikation og handel

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på 2.891.196 kr. mod et overskud på 21.787.216 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 20.698.136 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2022	2021
	Andre eksterne omkostninger	-76.937	-481.177
	Bruttoresultat	-76.937	-481.177
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	14.502.635
3	Finansielle indtægter	1.004.522	9.882.663
4	Finansielle omkostninger	-4.633.926	-62.281
	Resultat før skat	-3.706.341	23.841.840
5	Skat af årets resultat	815.145	-2.054.624
	Årets resultat	<u>-2.891.196</u>	<u>21.787.216</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	0	92.000.000
	Øvrige reserver	0	-53.571.365
	Overført resultat	-2.891.196	-16.641.419
		<u>-2.891.196</u>	<u>21.787.216</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	19.286.927	24.171.958
		<u>19.286.927</u>	<u>24.171.958</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>19.286.927</u>	<u>24.171.958</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	253.068	0
	Udskudte skatteaktiver	815.145	0
		<u>1.068.213</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>479.063</u>	<u>580.200</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.547.276</u>	<u>580.200</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>20.834.203</u></u>	<u><u>24.752.158</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2022	2021
	PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Aktiekapital	500.000	500.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
	Overført resultat	20.198.136	23.089.332
	Foreslået udbytte	0	0
	Egenkapital i alt	<u>20.698.136</u>	<u>23.589.332</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.999	105.489
	Skyldig selskabsskat	0	945.269
	Skyldig sambeskatningsbidrag	112.068	112.068
		<u>136.067</u>	<u>1.162.826</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>136.067</u>	<u>1.162.826</u>
	PASSIVER I ALT	<u><u>20.834.203</u></u>	<u><u>24.752.158</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 9 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	53.571.365	39.730.751	3.000.000	96.802.116
Overført via resultatdisponering	0	-53.571.365	-16.641.419	92.000.000	21.787.216
Udloddet udbytte	0	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Udloddet ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0	0	-92.000.000	-92.000.000
Egenkapital 1. januar 2022	500.000	0	23.089.332	0	23.589.332
Overført via resultatdisponering	0	0	-2.891.196	0	-2.891.196
Egenkapital 31. december 2022	500.000	0	20.198.136	0	20.698.136

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ulboelle Cementvarefabrik og byggematerialer A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i tilknyttede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske dattervirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontor-ejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2022	2021
2 Personaleomkostninger		
Virksomheden har ingen ansatte.		
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	1.004.522	9.882.663
	<u>1.004.522</u>	<u>9.882.663</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	4.633.926	62.281
	<u>4.633.926</u>	<u>62.281</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	1.849.452
Årets regulering af udskudt skat	-815.145	0
Refusion i sambeskatning	0	205.172
	<u>-815.145</u>	<u>2.054.624</u>
6 Værdipapirer og kapitalandele		
Dagsværdioplysninger		
kr.	Aktieprodukter	Obligationsprodukter
Dagsværdi 31. december	10.484.651	8.802.185
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	-362.932	-151.811
Dagsværdiniveau	1	1
7 Aktiekapital		
Virksomhedens aktiekapital har uændret været 500.000 kr. det seneste år.		
8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.		
Virksomheden er sambeskattet med modervirksomheden JS Invest af 23. april 2021 ApS som administrationselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.		
9 Sikkerhedsstillelser		
Selskabet har stillet værdipapirer for 19.287 t.kr. til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, som pr. balancedagen udgør kr. 0.		

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Ingrid Schultz

Bestyrelse

På vegne af: Ulbølle Cementvarefabrik og byggemateri...

Serienummer: bb508459-c48f-4600-b870-9336ec2a91be

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-03-27 09:49:51 UTC



Jens Peder Schultz

Direktion

På vegne af: Ulbølle Cementvarefabrik og byggemateri...

Serienummer: PID:9208-2002-2-440653922583

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-03-27 11:41:36 UTC



Jens Peder Schultz

Dirigent

På vegne af: Ulbølle Cementvarefabrik og byggemateri...

Serienummer: PID:9208-2002-2-440653922583

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-03-27 11:41:36 UTC



Jens Peder Schultz

Bestyrelse

På vegne af: Ulbølle Cementvarefabrik og byggemateri...

Serienummer: PID:9208-2002-2-440653922583

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-03-27 11:41:36 UTC



Poul Sørensen

ULBØLLE CEMENTVAREFABRIK OG BYGGEMATERIALER A/S CVR:

58423815

Bestyrelse

På vegne af: Ulbølle Cementvarefabrik og byggemateri...

Serienummer: 79c065f3-3330-42f4-8ff1-b1aa78f3f3c4

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-03-27 13:42:07 UTC



Brian Skovhus Jakobsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:90136501

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-03-27 13:43:53 UTC



Penneo dokumentnøgle: BXNW8-C8WNT-3AKUE-OV8YP-15DDB-KLOZ8

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i ndlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>