



Tlf.: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
DK-5000 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

PER PEDERSEN HAARBY A/S
ØSTERGÅRDSVEJ 5-7, 5683 HAARBY
ÅRSRAPPORT
2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. september 2016

Henrik Iversen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	11-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Per Pedersen Haarby A/S Østergårdsvej 5-7 5683 Haarby
	CVR-nr.: 58 33 35 14 Stiftet: 17. september 1980 Hjemsted: Haarby Regnskabsår: 1. maj 2015 - 30. april 2016
Bestyrelse	Bent Christiansen, Formand Majbritt Brovn Pedersen Kenneth Brovn Pedersen Bente Annalise Pedersen Henrik Iversen
Direktion	Kenneth Brovn Pedersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C
Pengeinstitut	Fynske Bank Østergade 42 5610 Assens
Advokat	Kielberg Hunderupvej 71 5230 Odense M

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Per Pedersen Haarby A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haarby, den 29. september 2016

Direktion

Kenneth Brovn Pedersen

Bestyrelse

Bent Christiansen
Formand

Majbritt Brovn Pedersen

Kenneth Brovn Pedersen

Bente Annalise Pedersen

Henrik Iversen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Per Pedersen Haarby A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Per Pedersen Haarby A/S for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 29. september 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Steen Haagensen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift af murer- og entreprenørvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret 2015/16 realiseret et overskud på tkr. 3.309 mod et resultat på kr. 0 i 2014/15.

Selskabets ledelse anser årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Per Pedersen Haarby A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	30 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsevnen er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsevnen for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		14.534.768	10.288.918
Personaleomkostninger.....	1	-10.485.638	-11.509.708
Af- og nedskrivninger.....		-241.829	-186.783
DRIFTSRESULTAT		3.807.301	-1.407.573
Andre finansielle indtægter.....	2	853.187	1.545.105
Andre finansielle omkostninger.....	3	-461.730	-194.676
RESULTAT FØR SKAT		4.198.758	-57.144
Skat af årets resultat.....	4	-890.182	57.567
ÅRETS RESULTAT		3.308.576	423
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		6.000.000	10.000.000
Anvendt af tidligere års overskud.....		-2.691.424	-9.999.577
I ALT		3.308.576	423

BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger.....		2.000.803	2.818.403
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		423.890	370.119
Materielle anlægsaktiver.....	5	2.424.693	3.188.522
ANLÆGSAKTIVER.....		2.424.693	3.188.522
Råvarer og hjælpematerialer.....		350.000	359.127
Grunde og bygninger til videresalg.....		2.531.533	2.531.533
Varebeholdninger.....		2.881.533	2.890.660
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		2.052.853	768.076
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	6	4.129.264	587.648
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		51.672	10.148.109
Andre tilgodehavender.....		33.847.475	26.667.324
Tilgodehavende selskabsskat.....		169.583	604.300
Periodeafgrænsningsposter.....		36.645	78.642
Tilgodehavender.....		40.287.492	38.854.099
Likvide beholdninger.....		5.497.165	238.096
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		48.666.190	41.982.855
AKTIVER.....		51.090.883	45.171.377
PASSIVER			
Selskabskapital.....		1.200.000	1.200.000
Overført overskud.....		15.602.070	18.293.494
Forslag til udbytte.....		6.000.000	10.000.000
EGENKAPITAL.....	7	22.802.070	29.493.494
Hensættelse til udskudt skat.....		2.057.779	998.014
Andre hensatte forpligtelser.....		1.080.000	750.000
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		3.137.779	1.748.014
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		4.771.258	3.457.521
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		836.489	0
Gæld, associerede virksomheder.....		11.536.844	1.024.148
Selskabsskat.....		0	7.719
Anden gæld.....		8.006.443	9.440.481
Kortfristede gældsforpligtelser.....		25.151.034	13.929.869
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		25.151.034	13.929.869
PASSIVER.....		51.090.883	45.171.377
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Løn og gager.....	9.023.537	9.886.988	
Pensioner.....	1.140.508	1.279.631	
Omkostninger til social sikring.....	321.593	330.349	
Andre personaleomkostninger.....	0	12.740	
	10.485.638	11.509.708	
Andre finansielle indtægter			2
Tilknyttede virksomheder.....	26.866	693.364	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	826.321	851.741	
	853.187	1.545.105	
Andre finansielle omkostninger			3
Tilknyttede virksomheder.....	281.723	20.152	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	180.007	174.524	
	461.730	194.676	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-169.583	-596.581	
Regulering af udskudt skat.....	1.059.765	607.060	
Regulering af udskudt skat som følge af ændret skattesats.....	0	-68.046	
	890.182	-57.567	
Materielle anlægsaktiver			5
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
	Grunde og bygninger		
Kostpris 1. maj 2015.....	5.533.404	20.558.548	
Tilgang.....	0	178.000	
Afgang.....	-700.000	0	
Kostpris 30. april 2016.....	4.833.404	20.736.548	
Af- og nedskrivninger 1. maj 2015.....	2.715.001	20.188.429	
Årets afskrivninger.....	117.600	124.229	
Af- og nedskrivninger 30. april 2016.....	2.832.601	20.312.658	
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016.....	2.000.803	423.890	

NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
Igangværende arbejder for fremmed regning			
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	54.228.182	30.451.639	6
Acontofaktureringer.....	-50.098.918	-29.863.991	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	4.129.264	587.648	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	4.129.264	587.648	
	4.129.264	587.648	

Egenkapital

7

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. maj 2015.....	1.200.000	18.293.494	10.000.000	29.493.494
Betalt udbytte.....			-10.000.000	-10.000.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-2.691.424	6.000.000	3.308.576
Egenkapital 30. april 2016.....	1.200.000	15.602.070	6.000.000	22.802.070

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

	2016 kr.	2015 kr.
Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 1.200 stk. a nom. 1.000 kr.....	1.200.000	1.200.000
	1.200.000	1.200.000

Eventualposter mv.

8

Der påhviler selskabet sædvanlige branchemæssige garantier og serviceforpligtelser.

Der er af pengeinstitut afgivet arbejdsгарantier til en værdi af tkr. 4.000.

Selskabet kautionerer for tkr. 3.000 af Per Pedersen Udlejningsselskab Vest ApS engagement med realkreditinstitut

Selskabet kautionerer for tkr. 3.000 af Per Pedersen Udlejningsselskab Midtlyn ApS engagement med realkreditinstitut.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk med modervirksomhed for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for K Brovn Holding Aps, der er administrationselskab for sambeskatningen.

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****9**

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der tinglyst ejerpantebreve på nominelt tkr. 3.455 i ejendomme med bogført værdi tkr. 1.078.