

RSM Beierholm

Sletten 45
DK-7500 Holstebro
Denmark

T +45 97 41 22 11
F +45 96 34 79 30

www.rsm.dk

Glyngøre Brugsforening A.m.b.A.

Bredgade 4, 7870 Roslev
CVR-nr. 57 78 34 19

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 05.04.18

Jørgen Kibsgaard
Dirigent

Foreningsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15 - 24

Foreningen

Glyngøre Brugsforening A.m.b.A.
Bredgade 4
7870 Roslev

Telefon: 97 73 12 11
Hjemsted: Skive kommune
CVR-nr.: 57 78 34 19
Regnskabsår: 01.01 - 31.12
103. regnskabsår

Bogføring

COOP Koncernøkonomi

Ledelse

Jesper Skovlund

Bestyrelse

Carsten Håhr Veile
Anne-Marie Pedersen
Birgit Sohnemann
Inger Marie Hovertoft Nielsen
Finn Sørensen

Revision

RSM Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Spar Nord

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17 for Glyngøre Brugsforening A.m.b.A.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.17 og resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glyngøre, den 22. marts 2018

Ledelsen

Jesper Skovlund

Bestyrelsen

Carsten Håhr Veile
Formand

Anne-Marie Pedersen

Birgit Sohnemann

Inger Marie Hovertoft Nielsen Finn Sørensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Glyngøre Brugsforening A.m.b.A.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Glyngøre Brugsforening A.m.b.A. for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.17 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.17 - 31.12.17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 22. marts 2018

RSM Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Per Lund Nielsen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne23293

HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2017	2016	2015	2014	2013
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	39.322	39.056	41.399	41.602	40.070
Indeks	98	97	103	104	100
Bruttofortjeneste	5.715	5.339	6.060	5.945	5.509
Resultat før finansielle poster	14	-478	654	869	586
Finansielle poster i alt	-14	-16	-31	-40	-119
Årets resultat	8	-385	569	659	374

Balance

Samlede aktiver	14.695	14.111	15.200	14.863	13.864
Egenkapital	6.494	6.481	6.863	6.290	5.621

Nøgletal

	2017	2016	2015	2014	2013
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	0%	-6%	9%	11%	7%
Bruttomargin	15%	14%	15%	14%	14%
Overskudsgrad	0%	-1%	2%	2%	1%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	44%	46%	45%	42%	41%

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Bruttomargin:	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Foreningens aktiviteter består i datailhandel med dagligvarer samt salg af brændstof.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.17 - 31.12.17 udviser et resultat på DKK 8.092 mod DKK -384.993 for tiden 01.01.16 - 31.12.16. Balancen viser en egenkapital på DKK 6.494.459.

2017 har været det første hele år med Jesper Skovlund som uddeler.

Omsætningen er samlet set øget lidt i 2017, hvilket vi er godt tilfredse med, da vores omsætning gennem de sidste par år har været faldende. Så det er godt at se en lille stigning igen. Vi er i øjeblikket i en meget svært periode. Der er omsætningstilbagegang i dagligvarebutikkerne i Danmark, priserne på varerne er sat ned, og indbyggertallet i Glyngøre er igen faldet. Med de tre parametre er det meget tilfredsstillende, at vi kan holde vores omsætning, men det kræver en stor indsats hver eneste uge at fastholde denne omsætning.

Vi i bestyrelsen havde sat som mål, at SuperBrugsen Glyngøre skulle komme ud af 2017 med et overskud på omkring DKK 40.000, men på grund af en fejl fra COOP side, i forhold til overførsel af feriepenge på nogle ansatte i 2016, har vi været nød til at føre ca. DKK 114.000 tilbage, hvilket indebærer, at vores resultat ender på DKK 8.000. Set i det lys finder vi DKK 8.000 tilfredsstillende.

2017 var også året, hvor sommervejret igen svigtede. Vi har fremover valgt at budgettere med en dårlig sommer, således at det kun er godt vejr, der vil påvirke vores regnskab positivt.

2017 er også året, hvor der igen var udfordringer i COOP. Vi fik nyt frostlager, hvilket gjorde, at vi gennem mange uger havde store mangler i vores fryserne, hvilket har været meget utilfredsstillende og uden tvivl kostet os omsætning.

Vi har i 2017 brugt DKK 1,2 mio. til at lave butikken om indvendig. Vi synes, at vi har fået lavet en rigtig god butik og har fået meget ud af de DKK 1,2 mio., og derved har vi fremtidssikret butikken de kommende år.

Vores udfordring i de kommende år bliver forsat at holde vores omsætning og samtidig sørge for, at vores omkostninger falder. Vi har i den forbindelse været nødt til at se på vores lønkroner og sørget for, at den tilpasses omsætningen/overskuddet vi forventer de kommende år. Vi er i en hård branche, hvor der bliver kæmpet om hver krone, så det kræver forsat rigtig meget af os, hvis vi skal have vores del af "kagen".

Vi anser regnskabet for at være tilfredsstillende i forhold til de udfordringer, der har været i 2017, og vores forventninger til 2018 er at holde vores omsætning i SuperBrugsen og et overskud på omkring DKK 50.000.

Resultatopgørelse

Note	2017 DKK	2016 DKK
Nettoomsætning	39.321.898	39.056.449
Andre driftsindtægter	28.268	44.606
Vareforbrug	-30.542.673	-30.472.550
Andre eksterne omkostninger	-3.092.798	-3.289.250
Bruttofortjeneste	5.714.695	5.339.255
¹ Personaleomkostninger	-4.864.482	-5.057.351
Resultat før af- og nedskrivninger	850.213	281.904
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-785.557	-760.013
Andre driftsomkostninger	-51.088	0
Resultat før finansielle poster	13.568	-478.109
Andre finansielle indtægter	136.452	134.872
Nedskrivning af finansielle aktiver	-1.533	-12.600
Andre finansielle omkostninger	-148.587	-138.497
Resultat før skat	-100	-494.334
Skat af årets resultat	8.192	109.341
Årets resultat	8.092	-384.993
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	8.092	-384.993
I alt	8.092	-384.993

	31.12.17 DKK	31.12.16 DKK
AKTIVER		
Note		
Grunde og bygninger	8.037.437	8.233.697
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.733.615	2.265.518
2 Materielle anlægsaktiver i alt	10.771.052	10.499.215
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	877.580	795.026
Andre tilgodehavender	101.905	151.878
Finansielle anlægsaktiver i alt	979.485	946.904
Anlægsaktiver i alt	11.750.537	11.446.119
Fremstillede varer og handelsvarer	2.231.927	2.149.573
Varebeholdninger i alt	2.231.927	2.149.573
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	150.688	184.348
Tilgodehavende selskabsskat	18.398	18.407
Andre tilgodehavender	62.601	23.377
Periodeafgrænsningsposter	11.155	3.539
Tilgodehavender i alt	242.842	229.671
Likvide beholdninger	469.720	285.913
Omsætningsaktiver i alt	2.944.489	2.665.157
Aktiver i alt	14.695.026	14.111.276

	31.12.17	31.12.16
	DKK	DKK
PASSIVER		
Note		
Andelskapital	47.861	42.457
Overført resultat	6.446.598	6.438.506
Egenkapital i alt	6.494.459	6.480.963
Hensættelser til udskudt skat	721.475	729.667
Hensatte forpligtelser i alt	721.475	729.667
4 Gæld til realkreditinstitutter	2.877.348	3.170.510
4 Gæld til øvrige kreditinstitutter	585.471	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.462.819	3.170.510
4 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	493.162	286.137
Gæld til øvrige kreditinstitutter	432	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.632.258	2.623.515
Anden gæld	890.421	800.721
Periodeafgrænsningsposter	0	19.763
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.016.273	3.730.136
Gældsforpligtelser i alt	7.479.092	6.900.646
Passiver i alt	14.695.026	14.111.276

5 Eventualforpligtelser

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Andelskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.17 - 31.12.17			
Saldo pr. 01.01.17	42.457	6.438.506	6.480.963
Kapitalforhøjelse	5.404	0	5.404
Forslag til resultatdisponering	0	8.092	8.092
Saldo pr. 31.12.17	47.861	6.446.598	6.494.459

	2017 DKK	2016 DKK
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	4.215.012	4.403.385
Pensioner	238.964	181.388
Andre omkostninger til social sikring	265.951	326.754
Andre personaleomkostninger	144.555	145.824
I alt	4.864.482	5.057.351
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	13	13

2. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.17	11.240.237	4.640.204
Tilgang i året	0	1.057.394
Overførsler i årets løb til/fra andre poster	0	-421.241
Kostpris pr. 31.12.17	11.240.237	5.276.357
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.17	-3.006.540	-2.374.686
Afskrivninger i året	-196.260	-589.297
Overførsler i årets løb til/fra andre poster	0	421.241
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.17	-3.202.800	-2.542.742
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.17	8.037.437	2.733.615

3. Andre værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris pr. 01.01.17	363.572
Tilgang i året	20.964
Kostpris pr. 31.12.17	384.536
Opskrivninger pr. 01.01.17	496.387
Opskrivninger i året	63.123
Opskrivninger pr. 31.12.17	559.510
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.17	-64.933
Nedskrivninger i året	-1.533
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.17	-66.466
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.17	877.580

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i COOP A.m.b.A. Dagsværdien for andelskapital i COOP A.m.b.A. er fast til kurs 67 af det faktiske indskud baseret på COOP A.m.b.A.'s vedtægtsbestemmelse om, at udbetaling ved udtræden sker til kurs 67. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i OK A.m.b.A. Dagsværdien for andelskapital i OK A.m.b.A. er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i Brugsforeningernes Låneforening. Dagsværdien for andelskapital i Brugsforeningernes Låneforening er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

4. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.17	Gæld i alt 31.12.16
Gæld til realkreditinstitutter	293.162	1.630.523	3.170.510	3.456.647
Gæld til øvrige kreditinstitutter	200.000	0	785.471	0
I alt	493.162	1.630.523	3.955.981	3.456.647

5. Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Foreningen er fællesregistreret med øvrige brugsforeninger vedrørende moms, energiafgifter og kildeskat. Foreningen hæfter sammen med øvrige fællesregistrerede foreninger solidarisk for de indgåede forpligtelser.

Der er fortsat en igangværende skattesag mod COOP vedrørende tilbagebetaling af for meget modtaget afgiftsgodtgørelse. Som følge af fællesregistreringen er foreningen omfattet af sagen. Sagen er endnu ikke afsluttet og omfanget af den økonomiske konsekvens for foreningen er endnu uafklaret. Der er i årsregnskabet for 2017 omkostningsført t.DKK 51 til dækning af foreningens andel af SKAT's krav. I det omfang udfaldet af sagen medfører et væsentligt større krav vil sagen blive anket.

Foreningen er medlem af Brugsforeningernes Låneforening og hæfter for låneforeningens forpligtelser proratorisk i forhold til omsætningen. Den maksimale hæftelse udgør t.DKK 656.

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 3.171 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 8.037.

Foreningen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 1.250, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 8.037. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter.

Til sikkerhed for mellemværende med COOP Danmark A/S har foreningen givet transport i det indestående foreningen til enhver tid måtte have i form af ansvarlig lånekapital og andelskapital med tillæg af renter i t.DKK 235.

7. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	20-40	33
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealiseringsværdi.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis foreningens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

7. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.