

Sabro Brugsforening A.M.B.A.

Vistoftvej 38, 8471 Sabro
CVR-nr. 57 60 94 19

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 24.04.23

Verny Thomsen
Dirigent

Foreningsoplysninger m.v.	3 - 4
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6 - 9
Ledelsesberetning	10 - 12
Resultatopgørelse	13
Balance	14 - 15
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17 - 28

Foreningen

Sabro Brugsforening A.M.B.A.
Vistoftvej 38
8471 Sabro
Telefon: 86 94 84 75
Hjemsted: Aarhus
CVR-nr.: 57 60 94 19
Regnskabsår: 01.01 - 31.12
123. regnskabsår

Bogføring

COOP Koncernøkonomi

Uddeler

Andreas Johannes von Wowern-Carstensen

Bestyrelse

Jane Bang Jensen
Mads Leth Lunden
Thomas Jacobsen
Lone Wodskou Jørgensen
Jacob Skriver
Erik Veje Stensgaard Graversen
Joan Skriver Mikkelsen

Revision

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Djurslands Bank

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes mandag den 24. april 2023 kl. 17.00 i Sabro Sognegaard.

Dagsorden

1. Valg af dirigent og stemmetæller
2. Bestyrelsens beretning og orientering om fremtidsplaner
3. Godkendelse af årsrapport, herunder bestyrelsens meddelelse om årets resultatdisponering
4. Forslag fra bestyrelsen
5. Indkomne forslag
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen og 1 suppleant

På valg er:

Jane Bang Jensen (modtager genvalg)

Thomas Jacobsen (modtager genvalg)

Erik Veje Stensgaard Graversen (modtager ikke genvalg)

7. Eventuelt

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 for Sabro Brugsforening A.M.B.A..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 og resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sabro, den 13. marts 2023

Uddeler

Andreas Johannes von Wowern-Carstensen

Bestyrelse

Jane Bang Jensen
Formand

Mads Leth Lunden

Thomas Jacobsen

Lone Wodskou Jørgensen

Jacob Skriver

Erik Veje Stensgaard
Graversen

Joan Skriver Mikkelsen

Til medlemmerne i Sabro Brugsforening A.M.B.A.

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Sabro Brugsforening A.M.B.A. for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, hvori ledelsen redegør for væsentlig usikkerhed om foreningens evne til at fortsætte driften.

Foreningen har de seneste par år genereret driftsmæssige underskud og såfremt den negative udvikling ikke vendes, vil foreningen på kort sigt ikke længere kunne opfylde sine gældsforpligtelser.

Ledelsen arbejder aktivt på at skabe vækst via driften.

Såfremt dette lykkes og budgettet for det kommende år indfries, vil den nødvendige likviditet være til stede.

Såfremt budgetforudsætningerne ikke opfyldes, vil der som følge heraf også være usikkerhed om værdiansættelsen af den indregnede værdi af grunde, bygninger og inventar, der udgør t.DKK 12.895.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Foreningens fremtidige overlevelse er således afhængig af en positiv udvikling i indtjeningen i de kommende år.

Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen af usikkerhederne og valget af regnskabsprincip.

Vores konklusion er derfor ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 13. marts 2023

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Holmer Bretlau

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne21427

HOVED- OG NØGLETAL**Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2022	2021	2020	2019	2018
<i>Resultat</i>					
Nettoomsætning	56.448	50.887	47.870	46.160	45.323
Bruttofortjeneste	4.813	6.226	7.401	6.455	6.125
Resultat af primær drift	-1.689	-1.322	509	22	-151
Finansielle poster i alt	409	279	38	131	118
Årets resultat	-1.015	-819	426	119	-6

Balance

Samlede aktiver	18.554	20.010	21.305	17.485	18.260
Investeringer i materielle anlægsaktiver	86	1.411	30	33	0
Egenkapital	6.339	7.340	8.149	7.843	7.585

Nøgletal

	2022	2021	2020	2019	2018
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	-15%	-11%	5%	2%	0%
Overskudsgrad	-3%	-3%	1%	0%	0%
<i>Soliditet</i>					
Soliditetsgrad	34%	37%	38%	44%	42%

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Væsentligste aktiviteter

Foreningens aktiviteter består i detailhandel med dagligvarer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.22 - 31.12.22 udviser et resultat på DKK -1.014.594 mod DKK -818.704 for tiden 01.01.21 - 31.12.21. Balancen viser en egenkapital på DKK 6.339.042.

Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Foreningens indtjening har i år været ramt af den samfundsøkonomiske afmatning, som har medført en nedgang i kundernes køb, ligesom kunderne nu i større grad er begyndt at efterspørge lavpris varer, hvor avancen er knap så høj. Ligeledes har de kraftigt stigende energipriser haft en negativ effekt på indtjeningen.

Den negative drift har medført en reduktion af foreningens kapitalberedskab, men ledelsen vurderer, at foreningen stadig har tilstrækkelig likviditet til at kunne gennemføre driften i det kommende år.

I det kommende år er der budgetteret med et underskud før skat på t.DKK 411. Såfremt budgettet for det kommende år indfries, vil likviditeten ikke forringes yderligere i det kommende år.

Foreningen har ultimo regnskabsåret indført effektiviseringer i de enkelte afdelinger i butikken, hvilket vil medføre en øget indtjening i det kommende år.

Butikken er i 2023 gået i gang med at foretage en ombygning af butikkens slagter- og delikatesseafdeling, hvilket ledelsen forventer vil give et løft i omsætningen og indtjeningen senest i 2. halvår af 2023. Ombygningen er finansieret ved optagelse af lån i brugsforeningernes to låneforeninger.

COOP har rådgivet foreningen i forbindelse med den igangværende ombygning og indstillet foreningen til ansøgning om optagelse af lån i brugernes to låneforeninger, da COOP er enig med ledelsen i, at ombygningen vil bidrage til en øget indtjening. Ledelsen forventer derfor,

at COOP vil yde tilstrækkelig kredit på varegælden til, at foreningen kan fortsætte driften i det kommende år.

En fortsat støtte fra COOP vil formentlig kræve, at foreningens drift skal forbedres i forhold til indeværende regnskabsår.

Ledelsen vurderer, at foreningen kan gennemføre driften i 2023 med en væsentlig resultat forbedring i henhold til budgettet for 2023.

Såfremt foreningen ikke kan fortsætte driften på grund af manglende likviditet, vil der som følge heraf også være usikkerhed om værdiansættelsen af den indregnede værdi for grunde, bygninger og inventar, der udgør t.DKK 12.895.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	2022 DKK	2021 DKK
Nettoomsætning	56.447.953	50.887.077
Andre driftsindtægter	533.794	576.780
Vareforbrug	-48.097.565	-41.487.840
Andre eksterne omkostninger	-4.071.424	-3.750.411
Bruttofortjeneste	4.812.758	6.225.606
² Personaleomkostninger	-5.777.291	-6.890.644
Resultat før af- og nedskrivninger	-964.533	-665.038
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-724.810	-656.728
Resultat af primær drift	-1.689.343	-1.321.766
Indtægter af kapitalinteresser	-2.467	-3.333
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	532.549	414.418
Andre finansielle indtægter	2.297	7.873
Andre finansielle omkostninger	-123.444	-139.610
Resultat før skat	-1.280.408	-1.042.418
Skat af årets resultat	265.814	223.714
Årets resultat	-1.014.594	-818.704
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-1.014.594	-818.704
I alt	-1.014.594	-818.704

	31.12.22	31.12.21
	DKK	DKK
AKTIVER		
Note		
Grunde og bygninger	11.758.785	12.057.739
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.136.490	1.475.930
3 Materielle anlægsaktiver i alt	12.895.275	13.533.669
4 Kapitalinteresser	162.679	157.746
4 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.508.482	1.508.482
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.671.161	1.666.228
Anlægsaktiver i alt	14.566.436	15.199.897
Fremstillede varer og handelsvarer	2.524.123	2.177.301
Varebeholdninger i alt	2.524.123	2.177.301
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	132.474	118.065
Tilgodehavende selskabsskat	143.788	108.892
Andre tilgodehavender	610.081	2.260.274
Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse	18.591	5.452
Periodeafgrænsningsposter	21.921	21.730
Tilgodehavender i alt	926.855	2.514.413
Likvide beholdninger	537.079	118.479
Omsætningsaktiver i alt	3.988.057	4.810.193
Aktiver i alt	18.554.493	20.010.090

PASSIVER		31.12.22	31.12.21
		DKK	DKK
Note			
	Andelskapital	124.814	110.881
	Reserve for opskrivninger	262.603	274.540
	Overført resultat	5.951.625	6.954.282
	Egenkapital i alt	6.339.042	7.339.703
	Hensættelser til udskudt skat	604.055	888.642
	Hensatte forpligtelser i alt	604.055	888.642
5	Gæld til realkreditinstitutter	5.390.990	5.705.301
5	Gæld til øvrige kreditinstitutter	400.000	0
5	Anden gæld	516.649	508.999
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.307.639	6.214.300
5	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	322.389	330.099
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	31.516
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.235.189	3.531.832
	Anden gæld	746.179	1.673.998
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.303.757	5.567.445
	Gældsforpligtelser i alt	11.611.396	11.781.745
	Passiver i alt	18.554.493	20.010.090

6 Oplysninger om dagsværdi

7 Eventualforpligtelser

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

9 Nærtstående parter

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Andels- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.22 - 31.12.22				
Saldo pr. 01.01.22	110.881	274.540	6.954.282	7.339.703
Kapitalforhøjelse	13.933	0	0	13.933
Opløsning af tidligere års opskrivninger	0	-11.937	11.937	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	-1.014.594	-1.014.594
Saldo pr. 31.12.22	124.814	262.603	5.951.625	6.339.042

1. Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

Foreningens indtjening har i år været ramt af den samfundsøkonomiske afmatning, som har medført en nedgang i kundernes køb, ligesom kunderne nu i større grad er begyndt at efterspørge lavpris varer, hvor avancen er knap så høj. Ligeledes har de kraftigt stigende energipriser haft en negativ effekt på indtjeningen.

Den negative drift har medført en reduktion af foreningens kapitalberedskab, men ledelsen vurderer, at foreningen stadig har tilstrækkelig likviditet til at kunne gennemføre driften i det kommende år.

I det kommende år er der budgetteret med et underskud før skat på t.DKK 411. Såfremt budgettet for det kommende år indfries, vil likviditeten ikke forringes yderligere i det kommende år.

Foreningen har ultimo regnskabsåret indført effektiviseringer i de enkelte afdelinger i butikken, hvilket vil medføre en øget indtjening i det kommende år.

Butikken er i 2023 gået i gang med at foretage en ombygning af butikkens slagter- og delikatesseafdeling, hvilket ledelsen forventer vil give et løft i omsætningen og indtjeningen senest i 2. halvår af 2023. Ombygningen er finansieret ved optagelse af lån i brugsforeningernes to låneforeninger.

COOP har rådgivet foreningen i forbindelse med den igangværende ombygning og indstillet foreningen til ansøgning om optagelse af lån i brugernes to låneforeninger, da COOP er enig med ledelsen i, at ombygningen vil bidrage til en øget indtjening. Ledelsen forventer derfor, at COOP vil yde tilstrækkelig kredit på varegælden til, at foreningen kan fortsætte driften i det kommende år.

En fortsat støtte fra COOP vil formentlig kræve, at foreningens drift skal forbedres i forhold til indeværende regnskabsår.

Ledelsen vurderer, at foreningen kan gennemføre driften i 2023 med en væsentlig resultat forbedring i henhold til budgettet for 2023.

Såfremt foreningen ikke kan fortsætte driften på grund af manglende likviditet, vil der som følge heraf også være usikkerhed om værdiansættelsen af den indregnede værdi for grunde, bygninger og inventar, der udgør t.DKK 12.895.

	2022 DKK	2021 DKK
2. Personaleomkostninger		
Lønninger	5.031.734	6.102.022
Pensioner	435.226	448.331
Andre omkostninger til social sikring	200.351	202.541
Andre personaleomkostninger	109.980	137.750
I alt	5.777.291	6.890.644
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	16	17

3. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.22	16.853.608	4.425.630
Tilgang i året	0	86.416
Kostpris pr. 31.12.22	16.853.608	4.512.046
Opskrivninger pr. 01.01.22	596.831	0
Opskrivninger pr. 31.12.22	596.831	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.22	-5.392.700	-2.949.700
Afskrivninger i året	-298.954	-425.856
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.22	-5.691.654	-3.375.556
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	11.758.785	1.136.490
Regnskabsmæssig værdi i balancen, såfremt opskrivning til dagsværdi ikke havde været foretaget pr. 31.12.22	11.496.182	1.136.490

4. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalinteres- ser	Andre værdipapi- rer og kapitalan- dele
Kostpris pr. 01.01.22	236.618	142.117
Tilgang i året	7.400	0
Kostpris pr. 31.12.22	244.018	142.117
Dagsværdireguleringer pr. 01.01.22	-78.872	1.366.365
Dagsværdireguleringer i året	-2.467	0
Dagsværdireguleringer pr. 31.12.22	-81.339	1.366.365
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.22	162.679	1.508.482

5. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.22	Gæld i alt 31.12.21
Gæld til realkreditinstitutter	322.389	4.146.972	5.713.379	6.030.727
Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	0	400.000	0
Anden gæld	0	0	516.649	513.672
I alt	322.389	4.146.972	6.630.028	6.544.399

6. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Kapital- interesser	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 31.12.22	162.679	1.508.482	1.671.161
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-2.467	0	-2.467

Kapitalinteresser omfatter andele i COOP A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i COOP A.m.b.a er fastsat til kurs 67 af det faktiske indskud baseret på COOP A.m.b.a.'s vedtægtsbestemmelse om, at udbetaling ved udtræden sker til kurs 67. Andelene kan afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i OK A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i OK A.m.b.a. er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i Brugsforeningernes Låneforening. Dagsværdien for andelskapital i Brugforeningernes Låneforening er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

7. Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Foreningen er fællesregistreret med øvrige brugsforeninger vedrørende moms, energiafgifter og kildeskat. Foreningen hæfter sammen med øvrige fællesregistrerede foreninger solidarisk for de indgåede forpligtelser.

Foreningen er medlem af Brugsforeningernes Låneforening og hæfter for låneforeningens forpligtelser proratorisk i forhold til omsætningen. Den maksimale hæftelse udgør t.DKK 542.

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 6.113 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 11.759. Der er herudover sædvanligt tilbehørspant efter tinglysningslovens § 37 i øvrige materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er indlagt ejerpantebrev t.DKK 350 med pant i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 11.759.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der tinglyst skadesløsbrev på t.DKK 2.000 med pant i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 11.759.

Til sikkerhed for gæld til BLG på t.DKK 400 er der indlagt ejerpantebrev t.DKK 400 med pant i ejendommen, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 11.759.

Til sikkerhed for mellemværende med COOP Danmark A/S har foreningen givet transport i det indestående foreningen til enhver tid måtte have i form af ansvarlig lånekapital og andelskapital med tillæg af renter t.DKK 163.

9. Nærtstående parter

Beløb i DKK	Tilgodehavender hos medlemmer af direktionen
Kostpris pr. 01.01.22	5.452
Indbetalt i årets løb	-5.452
Udbetalt i årets løb	18.591
Kostpris pr. 31.12.22	18.591

10. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering af tjenesteydelserne (leveringsmetoden). Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Bygninger	20-40	33
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Indtægter af kapitalinteresser

Indtægter af kapitalinteresser omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealiseringsværdi.

Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Heri indregnes renteindtægter, udbytter, urealiserede kursgevinster samt realiserede afhændelsesgevinster.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Under henvisning til § 3 i bekendtgørelse om undtagelser fra lov om erhvervsdrivende virksomheders aflæggelse af årsregnskab m.v. er opskrivninger på ejendomme ikke tilbageført.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalinteresser

Kapitalinteresser måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Kapitalinteresser omfatter andele i COOP A.m.b.a. og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien for andelskapital i COOP A.m.b.a. er fastsat til kurs 67 af det faktiske indskud baseret på COOP A.m.b.a.'s vedtægtsbestemmelse om, at udbetaling ved udtræden sker til kurs 67. Andelene kan ikke afhændes til anden side

Ved erhvervelse af kapitalinteresser anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede kapitalinteressers identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelses-tidspunktet.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændel-
sessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke
afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab ind-
regnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis foreningens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Der nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i OK A.m.b.a. Dagsværdien for andelskapital i OK A.m.b.a. er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andele i Brugsforeningernes Låneforening. Dagsværdien for andelskapital i Brugsforeningernes Låneforening er fastsat til brugsforeningens aktuelle saldo på andelskontoen. Andelene kan ikke afhændes til anden side.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger omfatter opskrivning af ejendomme til dagsværdi. Reserven måles med fradrag af udskudt skat og reduceres med afskrivninger på de opskrevne aktiver. Ved afhændelse af aktiverne overføres det resterende beløb fra reserve for opskrivninger til overført resultat.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.