

# **DM TECHNICS A/S**

Lundegårdsvej 4  
2900 Hellerup

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**03/06/2019**

---

**Dennis Axel Madsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

DM TECHNICS A/S

Lundegårdsvej 4

2900 Hellerup

CVR-nr: 57403128

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for DM TECHNICS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hellerup, den 31/05/2019

## Direktion

Dennis Axel Madsen

## Bestyrelse

Dennis Axel Madsen

Christel Lykke Hansen

Inge Valborg Madsen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at investere i værdipapirer og anden beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på kr. 222.052, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 4.308.860.

## **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for DM Technics A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjenesten er et sammendrag af nettoomsætningen, ændringer i lager af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtæger indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normatlt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægter kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på tilgodehavender m.v.

### Af- og nedskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte egenkapital med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

**Egenkapital****Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Selskasskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>55.251</b>	<b>44.547</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-10.500	-10.500
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>44.751</b>	<b>34.047</b>
Andre finansielle indtægter .....		-233.842	632.632
Øvrige finansielle omkostninger .....		-32.961	-87.505
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-222.052</b>	<b>579.174</b>
Skat af årets resultat .....			0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-222.052</b>	<b>579.174</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		108.000	105.800
Overført resultat .....		-330.052	473.374
<b>I alt .....</b>		<b>-222.052</b>	<b>579.174</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		2.058.000	2.068.500
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>2.058.000</b>	<b>2.068.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.058.000</b>	<b>2.068.500</b>
Tilgodehavende skat .....		0	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		5.598.969	5.932.811
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>5.598.969</b>	<b>5.932.811</b>
Likvide beholdninger .....		29.691	65.101
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>5.628.660</b>	<b>5.997.912</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.686.660</b>	<b>8.066.412</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		3.700.860	4.030.912
Forslag til udbytte .....		108.000	105.800
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>4.308.860</b>	<b>4.636.712</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.259.514	1.259.635
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.259.514</b>	<b>1.259.635</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt .....		340.973	307.052
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		36.000	49.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		1.741.313	1.813.513
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.118.286</b>	<b>2.170.065</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.377.800</b>	<b>3.429.700</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.686.660</b>	<b>8.066.412</b>

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>
Kostpris primo	<u>2.100.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>2.100.000</u></b>
Af- og nedskrivning primo	-31.500
Årets afskrivning	-10.500
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b><u>-42.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>2.058.000</u></b>

## 2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for selskabets gæld til BRF-Kredit er er indlagt ejerpantebrev med pant i ejendommen Maglegårds Alle 153A pr. 31-12-2018 nom. 1.259.514. Den regnskabsmæssige værdi af ejendommen udgør kr. 2.058.000 pr. 31-12-2018.

Værdipapirer med en regnskabsmæssig værdi på kr. 5.598.969 er stillet til sikkerhed for alt mellemværende med Jyske Bank. Gæld til banken udgør kr. 340.973 pr. 31-12-2018

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0