



Ellekilden Svendborg ApS

Kogtvedparken 98
5700 Svendborg

CVR-nr. 57 34 93 28

Årsrapport for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

Svendby den *19/11* 2021.


Dirigent

Jan Ole Edelbo

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side:
PÅTEGNINGER	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring	2
LEDELSESBERETNING	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
ÅRSREGNSKABET	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt den aflagte årsrapport for 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Ellekilden Svendborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 2. november 2021.

DIREKTION



Nina Søs Edelbo

BESTYRELSE



Karsten-Erik Bedrens



Jon Strandgaard



Nina Søs Edelbo



Henriette Sarah Edelbo



Ditlev Peter Edelbo

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

TIL ANPARTSHAVEREN I ELLEKILDEN SVENDBORG APS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ellekilden Svendborg ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspågningsens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendige for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der er udført i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betrages som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnå revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensvælgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilstedeværelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på et revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til om den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder note oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i interne kontrol som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder de krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlige fejlinformation i ledelsesberetningen.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Odense, den 2. november 2021.

SØBY REVISORER A/S

Godkendte revisorer

CVR-nr. 19 12 57 42



Palle Søby

statsaut. revisor

mne8942

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET	Ellekilden Svendborg ApS Kogtvedparken 98 5700 Svendborg
BESTYRELSE	Karsten Erik Behrens Jon Strandgaard Nina Søs Edelbo Henriette Sarah Edelbo Ditlev Peter Edelbo
DIREKTION	Nina Søs Edelbo
REVISION	SØBY REVISORER A/S Godkendte revisorer

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Selskabets virksomhed omfatter salg af tjenesteydelser og udlejning af aktiver, investering i tilknyttede og associerede virksomheder samt afkast af finansielle aktiviteter.

Selskabet er moderselskab for det fuldtjede selskab Ecoplan Finance ApS.

UDVIKLINGEN I REGNSKABSÅRET

Årets resultat efter skat udviser et overskud på 7.078.211 kr., som ledelsen anser for meget tilfredsstillende.

Selskabet har i årets løb anvendt væsentlige ressourcer på aktiviteter i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser både af ledelsesmæssig og administrativ karakter.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING I REGNSKABSÅRET 2021/22

Indtægter af kapitalandel i tilknyttede virksomheder er meget afhængig af udviklingen i renteniveau og aktiemarkeder, som forventes at blive volatile med en positiv trend.

Ledelsen stiler i mod et positivt resultat, omend mindre end 2020/21, ligesom selskabet søger nye indtægtsgivende investeringsprojekter og aktiviteter.

KONCERNREGNSKAB

Selskabet har undladt at udarbejde koncernregnskab, da selskaberne opfylder størrelseskriterierne herfor i årsregnskabsloven.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Ellekilden Svendborg ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

NETTOOMSÆTNING

Der er anvendt faktureringskriteriet som indtægtskriterium. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

PERSONALEUDGIFTER

Personaleudgifter omfatter vederlag til direktion og bestyrelse.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, administration og tab på debitorer.

RESULTAT TILKNYTTET OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

Omfatter selskabets andel i associerede virksomheders resultat efter skat.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktiver er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år
---	---------

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsudgifter.

KAPITALANDELE I OG TILGODEHAVENDER HOS TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER

Aktier og anparter i tilknyttede virksomheder er værdiansat til den regnskabsmæssige indre værdi ifølge tilknyttede virksomheders årsrapporter.

Udlån er værdiansat under hensyntagen til en individuel vurdering af evt. tabsrisiko.

KAPITALANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER OG KAPITALINTERESSER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter virksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af koncerninterneavancer eller tab.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr. og eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivningen af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den indre værdi overstiger anskaffessummen.

ANDRE KAPITALANDELE

Andre kapitalandele der indregnes under anlægsaktiver måles til andelen i den indre værdi jf. seneste årsrapport. Nettoopskrivning på andre kapitalandele i virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den indre værdi overstiger anskaffelsessummen.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE

Offentligt noterede værdipapirer indregnes til børskursen på balancedagen. Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til dagsværdien.

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan opgøres efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af en effektiv rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutadispositionerne anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSE

No- ter	2020/21	2019/20
Nettoomsætning	511.946	207.012
Andre eksterne omkostninger	-384.549	-393.723
1 Personaleudgifter	-100.000	-80.000
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER MV	27.398	-266.711
Andre driftsindtægter	24.154	7.609
3 Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-17.801	-31.881
RESULTAT FØR FINANSIERING	33.750	-290.983
4 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.077.287	-495.206
3 Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	734.651	36.878
3 Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer, der er anlægsaktiver	-1.102.907	-98.293
Finansieringsindtægter	1.193.310	911.077
Finansieringsudgifter	-627.275	-1.307.691
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	7.308.817	-1.244.219
2 Skat af årets resultat	-178.313	247.784
Andre skatter	-52.293	-33.781
ÅRETS RESULTAT	7.078.211	-1.030.216
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Foreslået udbytte	93.000	92.000
Henlæggelse til opskrivning efter indre værdis metode	0	0
Henlæggelse til opskrivning på andre kapitalandele	-1.533.336	-98.293
Overført resultat	8.518.547	-1.023.923
ÅRETS RESULTAT	7.078.211	-1.030.216

BALANCE PR. 30. JUNI 2021

No- ter	AKTIVER	
	30/6 2021	30/6 2020
ANLÆGSAKTIVER		
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	211.939	34.540
	<hr/>	<hr/>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	211.939	34.540
	<hr/>	<hr/>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10.103.586	3.026.299
4 Kapitalandele i kapitalinteresser	771.528	36.878
4 Andre kapitalandele	3.106.196	4.248.014
4 Andre tilgodehavender	494.439	489.778
	<hr/>	<hr/>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	14.475.750	7.800.968
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	14.687.688	7.835.508
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
2 UDSKUDT SKAT	14.033	229.906
TILGODEHAVENDER		
Tilgodehavender fra salg	284.069	45.941
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	25.336.949	19.108.102
Andre tilgodehavender	495.794	569.706
	<hr/>	<hr/>
ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	8.999.228	12.428.382
	<hr/>	<hr/>
LIKVIDER	1.839.291	2.513.952
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	36.969.364	34.895.988
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER I ALT	51.657.052	42.731.496
	<hr/>	<hr/>

BALANCE PR. 30. JUNI 2021**PASSIVER**

No- ter	30/6 2021	30/6 2020
EGENKAPITAL		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Reserve for nettoopskrivning på andre kapitalandele	2.916.836	4.450.171
Overført resultat	15.836.277	7.317.730
Foreslået udbytte	93.000	92.000
EGENKAPITAL I ALT	19.346.113	12.359.901
HENSÆTTELSER		
2 Udskudt skat	0	0
HENSÆTTELSER I ALT	0	0
5 LANGFRISTET GÆLD		
Anden langfristet gæld	21.051.819	21.051.819
LANGFRISTET GÆLD I ALT	21.051.819	21.051.819
KORTFRISTET GÆLD		
Leverandører af tjenesteydelser	0	0
2 Selskabsskat	874.653	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	17.114	16.778
Gæld til kapitalinteressere	805.998	810.249
Anden gæld	9.561.355	8.492.748
KORTFRISTET GÆLD I ALT	11.259.120	9.319.775
PASSIVER I ALT	51.657.052	42.731.496
6 Eventualforpligtelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

EGENKAPITAL	Virksom- heds kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre indre værdis metode	Reserve for nettoopskriv- ning på andre kapital- andele	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital, primo	500.000	0	4.450.171	7.317.730	92.000	12.359.901
Udbytte	0	0	0	0	-92.000	-92.000
Årets resultat	0	0	-1.533.336	8.518.547	93.000	7.078.211
Egenkapital, ultimo	500.000	0	2.916.836	15.836.276	93.000	19.346.112

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

			2020/21	2019/20
1 PERSONALEUDGIFTER				
Direktion og bestyrelse			100.000	80.000
			<u>100.000</u>	<u>80.000</u>
			=====	=====
Gennemsnitligt antal ansatte			1	1
			<u>1</u>	<u>1</u>
			=====	=====
2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT				
	Udskudt skat	Skyldig selskabsskat		
	<u> </u>	<u> </u>		
Skyldig primo	-229.906	-197.223		
Skyldig selskabsskat for regnskabsåret	0	874.653	874.653	0
Betalt i året	0	144.930	0	0
Andre skatter	0	52.293	0	0
Overført til - fra tilknyttede virksomheder	0	0	-912.214	-43.518
Regulering udskudt skat	215.874	0	215.874	-204.266
			<u>178.313</u>	<u>-247.784</u>
			=====	=====
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			178.313	-247.784
			<u>178.313</u>	<u>-247.784</u>
			=====	=====
SKYLDIG ULTIMO	-14.033	874.653		
	<u>-14.033</u>	<u>874.653</u>		
	=====	=====		

Den udskudte skat vedrører materielle anlægsaktiver, tilgodehavender og værdipapirer.

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**3 ANLÆGSAKTIVER**

	Andre anlæg	
	driftsmate- teriel og inventar	Udlejnings- driftsmid- ler
Anskaffelsessum primo	142.661	315.336
Årets tilgang	0	195.200
Årets afgang	0	0
	<hr/>	<hr/>
Anskaffelsessum ultimo	142.661	510.536
	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering primo	-108.121	-315.336
Årets afskrivninger	-12.921	-4.880
	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering ultimo	-121.042	-320.216
	<hr/>	<hr/>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	21.619	190.320

4 KAPITALANDELE I TILKNYTTETDE VIRKSOMHEDER OG KAPITALINTERESSER

	Kapitalande- i tilknyttede virksomheder	Kapitalande- le i kapital- interesser	Andre kapital- andele	Andre tilgodeha- vender
Anskaffelsessum primo	14.560.000	55.229	189.360	98.260
Årets tilgang	0	0	0	0
Årets afgang	0	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Anskaffelsessum ultimo	14.560.000	55.229	189.360	98.260
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering primo	-11.533.701	-18.351	4.058.654	391.517
Årets værdiregulering	7.077.287	734.651	-1.141.818	4.662
Årets afskrivninger	0	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering ultimo	-4.456.414	716.300	2.916.836	396.179
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	10.103.586	771.528	3.106.196	494.439

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**4 KAPITALANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER OG KAPITALINTERESSER**

Kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Årets resultat	Egen- kapital
Ecoplan Finance ApS	Svendborg	210.000	100,0%	7.077.287	10.103.586

KAPITALANDELE I KAPITALINTERESSER

Kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Andel i årets resultat	Andel i egen- kapitalen
Domus Investa A/S	Svendborg	14.532.000	4,5%	-3.321	-595.031
Ejendommen Skovsbovænge 10 ApS	Svendborg	63.000	50,0%	734.651	771.528

Selskabet ejer sammen med tilknyttede virksomheder 36,5 % af selskabet Domus Investa A/S.

5 LANGFRISTET GÆLD

Af restgælden forfalder 21.052 t.kr. mere end 5 år efter balancetidspunktet.

6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Til sikkerhed for finansiering vedrørende værdipapirer og selskabets gæld til lånekreditor er deponeret:

1 Værdipapirer med en regnskabsmæssig værdi på	8.929 t.kr.
2 Likvider med en regnskabsmæssig værdi på	1.839 t.kr.