



Revisionscentret
Godkendt Revisionsaktieselskab

Ribelandsvej 30
6270 Tønder
T 7472 3636
F 7472 2055
E toender@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr 26812372

Textilhuset i Tønder ApS
Østergade 5
6270 Tønder

CVR nr. 57 01 05 17

Årsrapport for 1. maj 2017 - 30. april 2018
(43. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 5 / 7 2018



Dirigent Henning Tygesen

Tønder
Ribe
Aabenraa
Tinglev
Padborg
Haderslev

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9-12
Resultatopgørelse	13
Balance	14-15
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17-

Selskabsoplysninger

Selskabet

Textilhuset i Tønder ApS
Østergade 5
6270 Tønder

CVR-nr.: 57 01 05 17
Stiftet: 7. april 1976
Hjemsted: Tønder
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

Direktion

Henning Amtkjær Tygesen

Revisor

Revisionscentret Tønder/Skærbæk, Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26 81 23 72
Ribelandevej 30
6270 Tønder

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 for Textilhuset i Tønder ApS, Tønder.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tønder, den 1. juni 2018

Direktionen



Henning Amtkjær Tygesen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Textilhuset i Tønder ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Textilhuset i Tønder ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregn-

skabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Tønder, den 1. juni 2018

Revisionscentret Tønder/Skærbæk

Godkendt revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26 81 23 72

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Helen Lisby', written above a horizontal line.

Helen Lisby

Registreret revisor

mne5657

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er detailsalg af brugskunst fra forretningsstedet Det Gamle Apotek, Tønder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Den forventede økonomiske udvikling

Resultatet forventes for 2018/19 at være forbedret set i forhold til dette regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Generelt

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger."

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

I omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes omkostninger målt til kostpris, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændringer i beholdninger af handelsvarer. Bonus fra leverandører indtægtsføres ved endelig retserhvervelse.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved gæld, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a-contoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Scrapværdi
Bygninger	30 år	17%
Selskabets norske hytte, der er placeret på grunden og som er flytbar	10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20%
Småanskaffelser under kr. 13.500	omkostningsført	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Børsnoterede værdipapirer er kursværdiansat til statusdagens kurs. Modtaget afkast i form af udbytte og renter samt realiserede kursgevinster og - tab, er medtaget i posten, andre finansielle indtægter.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til geninvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Geninvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver henholdsvis passiver og omfatter afholdte omkostninger, eller modtagne indtægter, vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for året 2017/18

Note	Kr.	Sidste år
Bruttofortjeneste	2.004.355	1.902.996
1. Personaleomkostninger	-1.645.299	-1.580.562
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-88.035	-104.702
Andre driftsomkostninger	<u>-40.792</u>	<u>-39.460</u>
Resultat før finansielle poster	230.229	178.272
Andre finansielle indtægter	0	22.518
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-170.492</u>	<u>-168.669</u>
Ordinært resultat før skat	59.737	32.121
2. Skat af årets resultat	<u>-21.344</u>	<u>-19.076</u>
Årets resultat	<u><u>38.393</u></u>	<u><u>13.045</u></u>
 Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	150.000	150.000
Overført resultat	<u>-111.607</u>	<u>-136.955</u>
Disponeret i alt	<u><u>38.393</u></u>	<u><u>13.045</u></u>

Balance pr. 30. april 2018

Note	Kr.	Sidste år
<u>AKTIVER</u>		
<u>Anlægsaktiver</u>		
3. Grunde og bygninger	1.976.174	2.039.745
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>59.122</u>	<u>83.586</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.035.296</u>	<u>2.123.331</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.500</u>	<u>76.020</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.500</u>	<u>76.020</u>
 Anlægsaktiver i alt	 <u><u>2.036.796</u></u>	 <u><u>2.199.351</u></u>
<u>Omsætningsaktiver</u>		
4. Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	<u>4.112.136</u>	<u>4.164.949</u>
Varebeholdning i alt	<u>4.112.136</u>	<u>4.164.949</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	165.705	55.733
Andre tilgodehavender	197.476	25.606
Udskudt skatteaktiv	83.078	104.422
Periodeafgrænsningsposter	<u>58.000</u>	<u>8.000</u>
Tilgodehavender i alt	<u>504.259</u>	<u>193.761</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>421.593</u>	<u>21.343</u>
 Omsætningsaktiver i alt	 <u><u>5.037.988</u></u>	 <u><u>4.380.053</u></u>
 Aktiver i alt	 <u><u>7.074.784</u></u>	 <u><u>6.579.404</u></u>

Balance pr. 30. april 2018

Note	Kr.	Sidste år
<u>PASSIVER</u>		
<u>Egenkapital</u>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	3.284.441	3.396.048
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>150.000</u>	<u>150.000</u>
Egenkapital i alt	<u><u>3.634.441</u></u>	<u><u>3.746.048</u></u>
<u>Hensatte forpligtelser</u>		
4. Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>		
5. Gæld til realkreditinstitutter	699.921	821.663
5. Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	900.000
5. Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	<u>0</u>	<u>34.771</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>699.921</u>	<u>1.756.434</u>
5. Kortfristet del af langfristet gæld	1.036.501	132.105
Kreditinstitutter	0	45.090
Leverandører af varer og tjenesteydelser	614.729	280.703
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1.081.333	616.604
Periodeafgrænsningsposter	<u>7.859</u>	<u>2.420</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.740.422</u>	<u>1.076.922</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u><u>3.440.343</u></u>	<u><u>2.833.356</u></u>
Passiver i alt	<u><u>7.074.784</u></u>	<u><u>6.579.404</u></u>
6. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhed s-kapital	Forslag til udbytte	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapital primo	200.000	150.000	3.396.048	3.746.048
Udbetalt udbytte	0	-150.000	0	-150.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>150.000</u>	<u>-111.607</u>	<u>38.393</u>
Egenkapital ultimo	<u>200.000</u>	<u>150.000</u>	<u>3.284.441</u>	<u>3.634.441</u>

Noter til årsrapporten

	Kr.	Sidste år
<u>Note 1. Personaleomkostninger</u>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	7	8
Løn og gager	1.094.435	1.244.229
Leje af assistance	533.079	259.880
Andre omkostninger til social sikring	29.782	41.326
Andre interne personaleomkostninger	18.003	35.127
	<u>1.675.299</u>	<u>1.580.562</u>
<u>Note 2. Skat af årets resultat</u>		
Beregnet skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Udskudt skat på omsætningsaktiver ultimo	-227.592	-250.239
Udskudt skat på anlægsaktiver ultimo	144.514	145.817
Udskudt skat i alt	-83.078	-104.422
Udskudte skatteforpligtelser primo	104.422	123.498
Ændring af udskudte skatteforpligtelser	<u>21.344</u>	<u>19.076</u>
Skat af årets resultat	<u>21.344</u>	<u>19.076</u>

Kr. Sidste år

Note 3. Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger

Kostpris primo	2.451.893	2.451.893
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Samlet kostpris ultimo	<u>2.451.893</u>	<u>2.451.893</u>
Afskrivninger primo	-412.148	-348.577
Afskrivninger i året	-63.571	-63.571
Samlede af- og nedskrivninger ultimo	<u>-475.719</u>	<u>-412.148</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.976.174</u>	<u>2.039.745</u>

Kontantværdien af grunde og bygninger andrager ifølge årsreguleringen for 2015 kr. 3.102.400.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris primo	400.546	400.546
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Afgang i året, skottet	0	0
Samlet kostpris ultimo	<u>400.546</u>	<u>400.546</u>
Afskrivninger primo	-316.960	-275.829
Afskrivninger i året	-24.464	-41.131
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Samlede af- og nedskrivninger ultimo	<u>-341.424</u>	<u>-316.960</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>59.122</u>	<u>83.586</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4. Beholdning af handelsvarer

Beholdning af handelsvarer	4.112.136	4.564.949
Hensat til imødegåelse af ukurans	0	-400.000
	<u>4.112.136</u>	<u>4.164.949</u>

Note 5. Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld primo året</u>	<u>Gæld ultimo året</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	941.768	821.664	121.743	196.101
Gældsbev	900.000	900.000	900.000	0
Nordania Finans	<u>80.854</u>	<u>14.758</u>	<u>14.758</u>	<u>0</u>
	<u>1.922.622</u>	<u>1.736.422</u>	<u>1.036.501</u>	<u>196.101</u>

Note 6. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Eventualforpligtelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

På selskabets bygninger og grund beliggende østergade 5 og vidågade 8, 6270 Tønder er tinglyst følgende hæftelser:

Nykredit	821.664	941.768
Ejerpantebrev sydbank	783.100	783.100
Bygninger og grund er i balancen opført til kr.	1.976.174	2.039.745