

---

# ***Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme***

Rådhusstræde 6, 1 sal, 1466 København K

## **Årsrapport for 2019**

---

CVR-nr. 56 73 61 15

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på fondens  
bestyrelsesmøde den 18/6  
2020

Marie Stender  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Ledelsesberetning**

Generelle oplysninger om fonden 5

Hoved- og nøgletal 7

Ledelsesberetning 8

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter til årsregnskabet 13

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af fondens aktiviteter for 2019.

København, den 18. juni 2020

## Direktion

Ellen Højgaard Jensen

## Bestyrelse

Jes Møller  
formand

Marie Stender  
næstformand

Tommy Tvedergaard Madsen

Alexandra Vindfeld Hansen

Berit Mathiesen

Mats Olsson

Bettina Hedeby Madsen

Lisbet Wolters

Hans Bo Hyldig

Karsten Biering Nielsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme og fondsmyndigheden

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hillerød, den 18. juni 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mogens Rasmussen

statsautoriseret revisor

mne33240

## Generelle oplysninger om fonden

### Fonden

Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme  
Rådhusstræde 6, 1 sal  
1466 København K

CVR-nr.: 56 73 61 15

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: København

### Formål

Fondens formål er at fremme kvaliteten i vores byer og landskaber ud fra en helhedsbetragtning. Det vil sige de æstetiske, miljømæssige, sociale, økonomiske og funktionelle forhold med udgangspunkt i den enkelte lokalitets fysiske-rumlige forhold. Kvaliteten fremmes bl.a. gennem planlægning, forvaltning, borgernes medvirken og gennem dialog mellem planlægningens forskellige parter. Fonden skal gennem sine aktiviteter: - fremme studier af byen og landskabet og planlægningen heraf - foretage formidling af viden om by- og landskabsplanlægningen specielt til fagets praktikere - påvirke offentligheden, myndighederne og planfagets øvrige udøvere/interessenter - fremme den offentlige debat om planlægningsspørgsmål. Fonden tilvejebringer det bedst mulige materiale om planlægning i form af bøger, tidsskrifter, plandokumenter, elektroniske informationer og andet relevant materiale. Fonden gennemfører udviklingsprojekter i samarbejde med forskningsinstitutioner og planlægningens parter. Det indsamlede materiale gøres offentligt tilgængeligt. Fonden formidler oplysning og debat gennem publikationer mv., ved besvarelse af forespørgsler, ved afholdelse af kurser, seminarer og studierejser. Fonden påvirker den offentlige meningsdannelse og debat gennem konferencer, møder, udtalelser og publikationer ved at påpege problemer og løsningsmuligheder. Fonden må ikke påtage sig konkrete planlægningsopgaver.

### Bestyrelse

Jes Møller, formand  
Marie Stender  
Tommy Tvedergaard Madsen  
Alexandra Vindfeld Hansen  
Berit Mathiesen  
Mats Olsson  
Bettina Hedeby Madsen  
Lisbet Wolters  
Hans Bo Hyldig  
Karsten Biering Nielsen

## **Generelle oplysninger om fonden**

**Direktion**

Ellen Højgaard Jensen

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød



## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan fondens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

|                                 | <u>2019</u> | <u>2018</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                                 | TDKK        | TDKK        | TDKK        | TDKK        | TDKK        |
| <b>Hovedtal</b>                 |             |             |             |             |             |
| <b>Resultat</b>                 |             |             |             |             |             |
| Nettoomsætning                  | 7.980       | 7.631       | 6.509       | 5.480       | 5.532       |
| Resultat før finansielle poster | 245         | 464         | 446         | -217        | -194        |
| Resultat af finansielle poster  | 6           | 23          | 23          | 22          | 54          |
| Årets resultat                  | 251         | 487         | 468         | -195        | -140        |
| <b>Balance</b>                  |             |             |             |             |             |
| Balancesum                      | 6.338       | 6.354       | 5.377       | 4.947       | 4.885       |
| Egenkapital                     | 2.912       | 2.661       | 2.174       | 1.706       | 1.901       |
| <b>Nøgletal i %</b>             |             |             |             |             |             |
| Soliditetsgrad                  | 45,9%       | 41,9%       | 40,4%       | 34,5%       | 38,9%       |

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Udvikling i året

Dansk Byplanlaboratorium har i årets løb udbudt 21 og gennemført 19 kurser og konferencer.

Der har i 2019 været fokus på evaluering af planloven og Byplanlaboratoriet har i den forbindelse arrangeret to debatmøder i samarbejde med erhvervsstyrelsen. Byplanlaboratoriet har også indsendt et høringssvar.

På projekt- og netværkssiden har der været arbejdet med Privat-offentlige bysamarbejder, Urbane aktører i byomdannelsen og Udvikling af den Østjyske Millionby (DØM)

Bladet Byplan Nyt er udkommet med 4 numre, og der er fortsat fokus på formidling gennem byplanbloggen og de sociale medier

Det årlige Byplanmøde blev afholdt i Køge under temaet: boligpolitik, hvilket også var titlen på indsatsområdet for 2019. Byplanprisen gik til Aalborg Kommune og Himmerland Boligforening for strategisk planlægning i Aalborg Øst

Fondens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på DKK 250.672, og fondens balance pr. 31 december 2019 udviser en egenkapital på DDK 2.912.085. Der var budgetteret med et underskud. Differencen skyldes først og fremmest et meget velplanlagt byplanmøde samt besparelser på driften.

## Redegørelse for god fondsledelse

Redegørelse for god fondsledelse i 2019 kan findes på Byplanlaboratoriets hjemmeside under fanen bestyrelse: [http://www.byplanlab.dk/om\\_byplanlaboratoriet/bestyrelse](http://www.byplanlab.dk/om_byplanlaboratoriet/bestyrelse)

## Redegørelse for uddelingspolitik

Uddelinger foretages i henhold til fondens formål, beskrevet i generelle oplysninger om fonden.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2019<br>DKK      | 2018<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Nettoomsætning</b>   |      | <b>7.980.457</b> | <b>7.630.568</b> |
| Tilskud   |      | 2.512.913        | 2.558.481        |
| Produktionsomkostninger, aktiviteter                              |      | -4.309.870       | -3.868.217       |
| Andre eksterne omkostninger                                       |      | -1.141.443       | -1.147.186       |
| <b>Bruttoresultat</b>   |      | <b>5.042.057</b> | <b>5.173.646</b> |
| Personaleomkostninger   | 2    | -4.770.638       | -4.671.607       |
| <b>Resultat før afskrivninger</b>                                 |      | <b>271.419</b>   | <b>502.039</b>   |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 3    | -26.258          | -38.024          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>245.161</b>   | <b>464.015</b>   |
| Finansielle indtægter   |      | 17.940           | 31.138           |
| Finansielle omkostninger  |      | -12.429          | -7.850           |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>250.672</b>   | <b>487.303</b>   |
| Skat af årets resultat  |      | 0                | 0                |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>250.672</b>   | <b>487.303</b>   |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                   |                |                |
|-------------------|----------------|----------------|
| Overført resultat | 250.672        | 487.303        |
|                   | <b>250.672</b> | <b>487.303</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|   | Note | 2019<br>DKK      | 2018<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 33.860           | 60.118           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 4    | <b>33.860</b>    | <b>60.118</b>    |
| Andre tilgodehavender                       |      | 207.706          | 204.324          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            |      | <b>207.706</b>   | <b>204.324</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>241.566</b>   | <b>264.442</b>   |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>5.000</b>     | <b>5.000</b>     |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 1.903.619        | 2.034.937        |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   |      | 121.406          | 521.588          |
| Periodeafgrænsningsposter                   |      | 18.876           | 27.013           |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>2.043.901</b> | <b>2.583.538</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>4.047.487</b> | <b>3.500.637</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>6.096.388</b> | <b>6.089.175</b> |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>6.337.954</b> | <b>6.353.617</b> |

## Balance 31. december

### Passiver

|   | Note | 2019<br>DKK      | 2018<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| Fondskapital                                      |      | 300.000          | 300.000          |
| Overført resultat                                 |      | 2.612.085        | 2.361.413        |
| <b>Egenkapital</b>                                |      | <b>2.912.085</b> | <b>2.661.413</b> |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder               |      | 1.994.834        | 2.324.090        |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |      | 303.733          | 272.140          |
| Anden gæld  |      | 1.127.302        | 1.095.974        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |      | <b>3.425.869</b> | <b>3.692.204</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>3.425.869</b> | <b>3.692.204</b> |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>6.337.954</b> | <b>6.353.617</b> |
| Begivenheder efter balancedagen                   | 1    |                  |                  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 5    |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 8    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                                 | <u>Fondskapital</u><br>DKK | <u>Overført<br/>resultat</u><br>DKK | <u>I alt</u><br>DKK |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| Egenkapital 1. januar           | 300.000                    | 2.361.413                           | 2.661.413           |
| Årets resultat                  | 0                          | 250.672                             | 250.672             |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>300.000</b>             | <b>2.612.085</b>                    | <b>2.912.085</b>    |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Dansk Byplanlaboratorium vil være påvirket af Corona-krise i 2020 idet der er aflyst kurser i løbet af foråret. Det er en mindre påvirkning. Den væsentligste påvirkning vil opstå, hvis konferencer og det årlige Byplanmøde i starten af oktober må aflyses. Det vil give en betydelig indtægtsnedgang, der vil påvirke egenkapitalen i negativ retning. Der forventes umiddelbart et ændret årsresultat og en negativ bundlinje på mellem ca. 200.000 kr. og ca. 1.600.000 kr. Der vil blive igangsat initiativer for at mindske dette beløb.

|   | 2019<br>DKK      | 2018<br>DKK      |
|---|------------------|------------------|
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                        |                  |                  |
| Lønninger   | 4.334.183        | 4.263.506        |
| Pensioner   | 349.442          | 323.445          |
| Andre omkostninger til social sikring                 | 42.754           | 36.921           |
| Andre personaleomkostninger                           | 44.259           | 47.735           |
|   | <b>4.770.638</b> | <b>4.671.607</b> |
| <br>  |                  |                  |
| Heraf udgør vederlag til direktion:                   |                  |                  |
| Direktion   | 776.172          | 739.052          |
|   | <b>776.172</b>   | <b>739.052</b>   |
| <br>  |                  |                  |
| <b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b> | <b>8</b>         | <b>8</b>         |

## 3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver | 26.258        | 38.024        |
|   | <b>26.258</b> | <b>38.024</b> |

## 4 Materielle anlægsaktiver

|                       |  |
|-----------------------|--|
|                       | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar<br>DKK |
| Kostpris 1. januar    | 562.146  |
| Kostpris 31. december | 562.146  |

# Noter til årsregnskabet

## 4 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

|   | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |
|---|---|
|   | <u>DKK</u>                                    |
| Ned- og afskrivninger 1. januar           | 502.028                                       |
| Årets afskrivninger                       | <u>26.258</u>                                 |
| Ned- og afskrivninger 31. december        | <u>528.286</u>                                |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b><u>33.860</u></b>                          |

## 5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Huslejeforpligtelse vedrørende lejemålet Rådhustræde 6 udgør 6 måneder af 32.720 i alt DKK 196.320.

## 6 Tilskud

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| Albertslund Kommune      | 10.570 |
| Allerød Kommune          | 9.615  |
| Assens Kommune           | 15.746 |
| Ballerup Kommune         | 18.400 |
| Billund Kommune          | 10.090 |
| Bornholms Regionskommune | 15.100 |
| Brøndby Kommune          | 13.540 |
| Brønderslev Kommune      | 13.826 |
| Dragør Kommune           | 5.438  |
| Egedal Kommune           | 16.383 |
| Esbjerg Kommune          | 44.208 |
| Fanø Kommune             | 1.296  |
| Faxe Kommune             | 13.769 |
| Fredensborg Kommune      | 15.537 |
| Fredericia Kommune       | 19.555 |
| Frederiksberg Kommune    | 39.780 |



# Noter til årsregnskabet

## 6 (fortsat)

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| Frederikshavn Kommune   | 22.913  |
| Frederikssund Kommune   | 17.217  |
| Furesø Kommune          | 15.587  |
| Faaborg-Midtfyn Kommune | 19.635  |
| Gentofte Kommune        | 28.881  |
| Gladsaxe Kommune        | 26.473  |
| Glostrup Kommune        | 8.635   |
| Greve Kommune           | 19.040  |
| Gribskov Kommune        | 15.704  |
| Guldborgsund Kommune    | 23.324  |
| Haderslev Kommune       | 21.322  |
| Halsnæs Kommune         | 0       |
| Hedensted Kommune       | 17.761  |
| Helsingør Kommune       | 23.883  |
| Herlev Kommune          | 10.886  |
| Herning Kommune         | 33.807  |
| Hillerød Kommune        | 19.298  |
| Hjørring Kommune        | 24.863  |
| Holbæk Kommune          | 27.045  |
| Holstebro Kommune       | 22.257  |
| Horsens Kommune         | 34.137  |
| Hvidovre Kommune        | 20.300  |
| Høje-Taastrup Kommune   | 19.277  |
| Hørsholm Kommune        | 9.536   |
| Ikast-Brande Kommune    | 15.694  |
| Ishøj Kommune           | 8.758   |
| Kalundborg Kommune      | 18.662  |
| Kerteminde Kommune      | 9.051   |
| Københavns Kommune      | 233.662 |
| Køge Kommune            | 22.996  |
| Langeland Kommune       | 4.816   |
| Lejre Kommune           | 10.494  |
| Lemvig Kommune          | 7.671   |
| Lolland Kommune         | 15.995  |
| Lyngby-Taarbæk Kommune  | 21.135  |
| Middelfart Kommune      | 14.558  |
| Morsø Kommune           | 7.816   |
| Norddjurs Kommune       | 14.553  |
| Nyborg Kommune          | 12.204  |
| Næstved Kommune         | 31.599  |
| Odder Kommune           | 8.621   |
| Odense Kommune          | 77.094  |

## Noter til årsregnskabet

### 6 (fortsat)

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| Odsherred Kommune                 | 12.605           |
| Ringkøbing-Skjern Kommune         | 21.719           |
| Ringsted Kommune                  | 13.134           |
| Roskilde Kommune                  | 33.293           |
| Rudersdal Kommune                 | 21.332           |
| Rødovre Kommune                   | 14.990           |
| Skanderborg Kommune               | 23.301           |
| Skive Kommune                     | 17.754           |
| Slagelse Kommune                  | 30.087           |
| Solrød Kommune                    | 8.579            |
| Stevns Kommune                    | 8.659            |
| Struer Kommune                    | 8.104            |
| Svendborg Kommune                 | 22.364           |
| Syddjurs Kommune                  | 16.180           |
| Sønderborg Kommune                | 28.442           |
| Thisted Kommune                   | 16.656           |
| Vallensbæk Kommune                | 6.203            |
| Varde Kommune                     | 19.165           |
| Vejle Kommune                     | 43.487           |
| Viborg Kommune                    | 36.912           |
| Vordingborg Kommune               | 17.559           |
| Ærø Kommune                       | 2.354            |
| Aabenraa Kommune                  | 22.513           |
| Aalborg Kommune                   | 81.366           |
| Aarhus Kommune                    | 129.700          |
| Kommuner ialt                     | <b>1.936.471</b> |
| <br>                              |                  |
| Akademisk Arkitektforening        | 4.265            |
| Arkitektskolen i Aarhus           | 5.345            |
| BARK Rådgivning A/S               | 5.345            |
| BM Arkitekter ApS                 | 3.210            |
| By & Havn                         | 3.210            |
| CFBO                              | 3.210            |
| Codex Advokater P/S               | 3.210            |
| Cowi A/S                          | 5.345            |
| Dansk Arkitektur Center           | 10.690           |
| Danske Regioner                   | 3.210            |
| Forbundet Arkitekter og Designere | 4.265            |
| Hasløv & Kjærsgaard I/S           | 3.210            |
| ICP A/S+                          | 3.210            |
| Kommunernes Landsforening         | 3.210            |
| Kuben Management                  | 10.690           |

## Noter til årsregnskabet

### 6 (fortsat)

|   |                  |
|---|------------------|
| Køge Kyst P/S                           | 3.210            |
| LandSyd I/S                             | 5.345            |
| LIFA A/S                                | 1.620            |
| Malthas Tegnestue                       | 1.620            |
| Mølbak Landinspektører A/S              | 3.210            |
| NIRAS A/S                               | 4.265            |
| Nyforbyelse.dk                          | 1.620            |
| Planværkstedet                          | 1.620            |
| Rambøll Danmark A/S                     | 5.345            |
| SBI                                     | 4.265            |
| Schönherr A/S                           | 5.345            |
| SeTilSiden                              | 1.620            |
| Skov og Landskab, KU                    | 4.265            |
| Trekantområdet Danmark                  | 1.620            |
| Aalborg universitet institut 2          | 3.210            |
|   | 0                |
| Årstedernes Arkitekter A/S              | 5.345            |
| Institutioner og konsulenter m.v. i alt | <b>125.150</b>   |
|   | 0                |
| Region Nordjylland                      | 36.292           |
| Regioner ialt                           | <b>36.292</b>    |
|   |                  |
| Erhvervsstyrelsen                       | <b>400.000</b>   |
|   |                  |
| Eilschou Holms Legat                    | <b>15.000</b>    |
|   |                  |
| Tilskud ialt                            | <b>2.512.913</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 7 Resultat, aktiviteter

|               | Indtægter        | Produktionsomkostninger | Nettoresultat    |
|---------------|------------------|-------------------------|------------------|
| Byplanmøde    | 3.071.825        | 1.528.350               | 1.543.475        |
| Kurser        | 1.952.730        | 950.317                 | 1.002.413        |
| Projekter     | 2.640.592        | 1.562.738               | 1.077.854        |
| Publikationer | 315.310          | 268.465                 | 46.845           |
|               | <b>7.980.457</b> | <b>4.309.870</b>        | <b>3.670.587</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå fonden. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Produktionsomkostninger, aktiviteter

Produktionsomkostninger, aktiviteter indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter huslejedeposita.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier og abonnementer m.v.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Bruttomargin               | $\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$                       |
| Overskudsgrad              | $\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$         |
| Afkastningsgrad            | $\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$        |
| Soliditetsgrad             | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$              |
| Forrentning af egenkapital | $\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$ |