

---

# ***Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme***

Rådhusstræde 6, 1 sal, 1466 København K

## **Årsrapport for 2016**

---

CVR-nr. 56 73 61 15

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på fondens  
repræsentantskabsmøde  
den 22/5 2017

Jes Møller  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Ledelsesberetning**

Generelle oplysninger om fonden 5

Hoved- og nøgletal 7

Ledelsesberetning 8

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter til årsregnskabet 13

Noter, regnskabspraksis 18

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for 2016.

København, den 20. april 2017

## Direktion

Ellen Højgaard Jensen

## Bestyrelse

Maj Green  
formand

Jes Møller  
næstformand

Marie Stender

Peter Vergo

Berit Mathiesen

Mats Olsson

Lene Krogh

Filip Zibrandtsen

Rune Stig Mortensen

Torben Gleesborg  
næstformand

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme og fondsmyndigheden

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hillerød, den 20. april 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mogens Rasmussen

statsautoriseret revisor

## Generelle oplysninger om fonden

### Fonden

Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme  
Rådhusstræde 6, 1 sal  
1466 København K

CVR-nr.: 56 73 61 15

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: København

### Formål

Fondens formål er at fremme kvaliteten i vores byer og landskaber ud fra en helhedsbetragtning. Det vil sige de æstetiske, miljømæssige, sociale, økonomiske og funktionelle forhold med udgangspunkt i den enkelte lokalitets fysiske-rumlige forhold. Kvaliteten fremmes bl.a. gennem planlægning, forvaltning, borgernes medvirken og gennem dialog mellem planlægningens forskellige parter. Fonden skal gennem sine aktiviteter: - fremme studier af byen og landskabet og planlægningen heraf - foretage formidling af viden om by- og landskabsplanlægningen specielt til fagets praktikere - påvirke offentligheden, myndighederne og planfagets øvrige udøvere/interessenter - fremme den offentlige debat om planlægningsspørgsmål. Fonden tilvejebringer det bedst mulige materiale om planlægning i form af bøger, tidsskrifter, plandokumenter, elektroniske informationer og andet relevant materiale. Fonden gennemfører udviklingsprojekter i samarbejde med forskningsinstitutioner og planlægningens parter. Det indsamlede materiale gøres offentligt tilgængeligt. Fonden formidler oplysning og debat gennem publikationer mv., ved besvarelse af forespørgsler, ved afholdelse af kurser, seminarer og studierejser. Fonden påvirker den offentlige meningsdannelse og debat gennem konferencer, møder, udtalelser og publikationer ved at påpege problemer og løsningsmuligheder. Fonden må ikke påtage sig konkrete planlægningsopgaver.

### Bestyrelse

Maj Green, formand  
Jes Møller  
Marie Stender  
Peter Vergo  
Berit Mathiesen  
Mats Olsson  
Lene Krogh  
Filip Zibrandtsen  
Rune Stig Mortensen  
Torben Gleesborg

## **Generelle oplysninger om fonden**

**Direktion**

Ellen Højgaard Jensen

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød



## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan fondens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

|                                 | <u>2016</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> | <u>2013</u> | <u>2012</u> |
|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                                 | TDKK        | TDKK        | TDKK        | TDKK        | TDKK        |
| <b>Hovedtal</b>                 |             |             |             |             |             |
| <b>Resultat</b>                 |             |             |             |             |             |
| Nettoomsætning                  | 5.480       | 5.532       | 5.719       | 5.796       | 5.660       |
| Resultat før finansielle poster | -217        | -194        | -113        | 159         | 50          |
| Resultat af finansielle poster  | 22          | 54          | 67          | 44          | 15          |
| Årets resultat                  | -195        | -140        | -46         | 204         | 65          |
| <b>Balance</b>                  |             |             |             |             |             |
| Balancesum                      | 4.947       | 4.885       | 5.427       | 5.654       | 4.678       |
| Egenkapital                     | 1.706       | 1.901       | 2.041       | 2.087       | 1.884       |
| <b>Nøgletal i %</b>             |             |             |             |             |             |
| Soliditetsgrad                  | 34,5%       | 38,9%       | 37,6%       | 36,9%       | 40,3%       |

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Udvikling i året

Fondens resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på DKK 194.981, og fondens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 1.705.672.

I juni måned flyttede sekretariatet adresse fra Nørregade 36 til Rådhusstræde 6, hvilket har vist sig at være et godt træk – både funktionelt og økonomisk, udgifter til flytning på cirka DKK 170.000 er udgiftsført i regnskabsåret.

En anden ting, der i den grad har præget 2016, var at forslaget til ny planlov kom i høring. Der var ikke som tidligere annonceret tale om en liberalisering, men om en modernisering af loven. Bestyrelsen har afgivet et høringssvar, der både indeholder optimisme og bekymring. Bl.a. gøres der opmærksom på, at Fingerplanens grønne kiler kan være under pres. Der er blevet forberedt en række kurser, der tager fat på forskellige delelementer af loven.

Dansk Byplanlaboratorium har udbudt 15 kurser og afholdt 11 i løbet af året. Derudover har vi gennemført en studietur til Norge, en ekskursion til Nordhavnen samt 2 hold ”Strategisk byledelse for fagchefer”, der gennemføres i samarbejde med Dansk Arkitekturcenter.

Der er afsluttet et udviklingsprojekt om landsbyledelse og tilpasning af bebyggelse i mindre byer kaldet ”Fra Landsby til mellembym”, og der er igangsat et nyt projekt, der handler om digital dialog og inddragelse på landet. Sidstnævnte projekt bygger bro mellem indsatsområdet: velfærdsstatens nye geografi og smart by-temaet.

Tidsskriftet Byplan Nyt er udkommet med 4 numre – et temanummer om planlægning af det åbne land, et om resiliente byer, et med blandet stof og et med fokus på Byplanmødets tema, der i år var ”Byer under forvandling.” Byplanmødet blev afholdt i Malmø Live og Byplanprisen gik til Aalborg Kommune for udviklingen af byens havnefront.

## Redegørelse for god fondsledelse

Redegørelse for god fondsledelse i 2016 kan findes på Byplanlaboratoriets hjemmeside under fanen bestyrelse: [http://www.byplanlab.dk/om\\_byplanlaboratoriet/bestyrelse](http://www.byplanlab.dk/om_byplanlaboratoriet/bestyrelse)

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2016<br>DKK      | 2015<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Nettoomsætning</b>   |      | <b>5.479.739</b> | <b>5.532.182</b> |
| Tilskud   |      | 2.587.161        | 2.796.353        |
| Produktionsomkostninger, aktiviteter                              |      | -2.847.571       | -3.006.353       |
| Andre eksterne omkostninger                                       |      | -1.336.529       | -1.237.667       |
| <b>Bruttoresultat</b>   |      | <b>3.882.800</b> | <b>4.084.515</b> |
| Personaleomkostninger   | 4    | -4.050.384       | -4.239.326       |
| <b>Resultat før afskrivninger</b>                                 |      | <b>-167.584</b>  | <b>-154.811</b>  |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 3    | -49.394          | -39.510          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>-216.978</b>  | <b>-194.321</b>  |
| Finansielle indtægter   |      | 22.509           | 54.585           |
| Finansielle omkostninger  |      | -512             | -434             |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-194.981</b>  | <b>-140.170</b>  |
| Skat af årets resultat  |      | 0                | 0                |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-194.981</b>  | <b>-140.170</b>  |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                   |  |                 |                 |
|-------------------|--|-----------------|-----------------|
| Overført resultat |  | -194.981        | -140.170        |
|                   |  | <b>-194.981</b> | <b>-140.170</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|   | Note | 2016<br>DKK      | 2015<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 73.642           | 110.520          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 5    | <b>73.642</b>    | <b>110.520</b>   |
| Andre tilgodehavender                       |      | 201.074          | 222.618          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            |      | <b>201.074</b>   | <b>222.618</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>274.716</b>   | <b>333.138</b>   |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>5.000</b>     | <b>5.000</b>     |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 2.179.048        | 2.083.735        |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   |      | 464.603          | 254.567          |
| Andre tilgodehavender                       |      | 7.771            | 0                |
| Periodeafgrænsningsposter                   |      | 48.220           | 108.750          |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>2.699.642</b> | <b>2.447.052</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>1.967.417</b> | <b>2.099.998</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>4.672.059</b> | <b>4.552.050</b> |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>4.946.775</b> | <b>4.885.188</b> |

## Balance 31. december

### Passiver

|   | <u>Note</u> | <u>2016</u><br>DKK | <u>2015</u><br>DKK |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Fondskapital                                      |             | 300.000            | 300.000            |
| Overført resultat                                 |             | 1.405.672          | 1.600.653          |
| <b>Egenkapital</b>                                |             | <b>1.705.672</b>   | <b>1.900.653</b>   |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder               |             | 2.162.136          | 1.885.018          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |             | 164.646            | 220.373            |
| Anden gæld  |             | 914.321            | 879.144            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |             | <b>3.241.103</b>   | <b>2.984.535</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |             | <b>3.241.103</b>   | <b>2.984.535</b>   |
| <b>Passiver</b>                                   |             | <b>4.946.775</b>   | <b>4.885.188</b>   |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 6           |                    |                    |

## Egenkapitalopgørelse

|                                 | Fondskapital   | Overført         | I alt            |
|---------------------------------|----------------|------------------|------------------|
|                                 | DKK            | DKK              | DKK              |
| Egenkapital 1. januar           | 300.000        | 1.600.653        | 1.900.653        |
| Årets resultat                  | 0              | -194.981         | -194.981         |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>300.000</b> | <b>1.405.672</b> | <b>1.705.672</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Resultat, aktiviteter

|               | Indtægter        | Produktionsomkostninger | Nettoresultat    |
|---------------|------------------|-------------------------|------------------|
| Byplanmøde    | 3.113.600        | 1.486.968               | 1.626.632        |
| Kurser        | 738.935          | 402.066                 | 336.869          |
| Projekter     | 1.288.384        | 639.592                 | 648.792          |
| Publikationer | 338.820          | 318.945                 | 19.875           |
|               | <b>5.479.739</b> | <b>2.847.571</b>        | <b>2.632.168</b> |

## 2 Tilskud

2016

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| Albertslund Kommune      | 10.173 |
| Allerød Kommune          | 8.976  |
| Assens Kommune           | 15.097 |
| Ballerup Kommune         | 17.726 |
| Billund Kommune          | 9.665  |
| Bornholms Regionskommune | 14.382 |
| Brøndby Kommune          | 12.877 |
| Brønderslev Kommune      | 13.149 |
| Dragør Kommune           | 5.127  |
| Egedal Kommune           | 15.637 |
| Fanø Kommune             | 1.191  |
| Faxe Kommune             | 12.957 |
| Fredensborg Kommune      | 14.642 |
| Fredericia Kommune       | 18.538 |
| Frederiksberg Kommune    | 38.069 |
| Frederikshavn Kommune    | 22.124 |
| Frederikssund Kommune    | 16.337 |
| Furesø Kommune           | 14.408 |
| Faaborg-Midtfyn Kommune  | 18.716 |
| Gentofte Kommune         | 27.529 |
| Gladsaxe Kommune         | 24.716 |
| Glostrup Kommune         | 8.209  |
| Greve Kommune            | 17.950 |
| Gribskov Kommune         | 14.987 |
| Guldborgsund Kommune     | 22.312 |

# Noter til årsregnskabet

## 2 (fortsat)

|                           |         |
|---------------------------|---------|
| Haderslev Kommune         | 20.534  |
| Hedensted Kommune         | 16.953  |
| Helsingør Kommune         | 22.673  |
| Herlev Kommune            | 11.329  |
| Herning Kommune           | 31.954  |
| Hillerød Kommune          | 18.082  |
| Hjørring Kommune          | 23.982  |
| Holbæk Kommune            | 25.453  |
| Holstebro Kommune         | 21.130  |
| Horsens Kommune           | 31.773  |
| Hvidovre Kommune          | 19.264  |
| Høje-Taastrup Kommune     | 18.153  |
| Hørsholm Kommune          | 9.132   |
| Ikast-Brande Kommune      | 14.938  |
| Ishøj Kommune             | 8.114   |
| Kalundborg Kommune        | 17.770  |
| Kerteminde Kommune        | 8.734   |
| Københavns Kommune        | 214.088 |
| Køge Kommune              | 21.769  |
| Langeland Kommune         | 4.616   |
| Lejre Kommune             | 9.950   |
| Lemvig Kommune            | 7.550   |
| Lolland Kommune           | 15.769  |
| Lyngby-Taarbæk Kommune    | 20.079  |
| Læsø Kommune              | 660     |
| Middelfart Kommune        | 13.905  |
| Morsø Kommune             | 7.628   |
| Norddjurs Kommune         | 13.917  |
| Nyborg Kommune            | 11.599  |
| Næstved Kommune           | 30.017  |
| Odder Kommune             | 8.042   |
| Odense Kommune            | 72.519  |
| Odsherred Kommune         | 12.022  |
| Qaasutsup Kommunian       | 6.496   |
| Ringkøbing-Skjern Kommune | 20.932  |
| Ringsted Kommune          | 12.355  |
| Roskilde Kommune          | 31.264  |
| Rudersdal Kommune         | 20.361  |
| Rødovre Kommune           | 13.855  |
| Silkeborg Kommune         | 33.118  |
| Skanderborg Kommune       | 21.604  |
| Skive Kommune             | 17.134  |



# Noter til årsregnskabet

## 2 (fortsat)

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| Slagelse Kommune                  | 28.381           |
| Solrød Kommune                    | 7.928            |
| Stevns Kommune                    | 8.086            |
| Struer Kommune                    | 7.854            |
| Svendborg Kommune                 | 21.326           |
| Syddjurs Kommune                  | 15.324           |
| Sønderborg Kommune                | 27.482           |
| Thisted Kommune                   | 16.153           |
| Vallensbæk Kommune                | 5.579            |
| Varde Kommune                     | 18.395           |
| Vejle Kommune                     | 40.650           |
| Vordingborg Kommune               | 16.712           |
| Ærø Kommune                       | 2.304            |
| Aabenraa Kommune                  | 21.624           |
| Aalborg Kommune                   | 76.266           |
| Aarhus Kommune                    | 120.003          |
| Kommuner ialt                     | <b>1.790.778</b> |
| <br>                              |                  |
| Advokatfirmaet Energi & Miljø     | 3.090            |
| Akademisk Arkitektforening        | 4.115            |
| Arkitektskolen i Aarhus           | 5.150            |
| BM Arkitekter ApS                 | 3.090            |
| Boligforeningen 3B                | 8.907            |
| By & Havn                         | 3.090            |
| CEByfornyelse                     | 3.090            |
| Cowi A/S                          | 5.150            |
| CFBO                              | 3.090            |
| Dansk Arkitektur Center           | 10.310           |
| Dansk Bygningsarv                 | 5.150            |
| Danske Regioner                   | 3.090            |
| Forbundet Arkitekter og Designere | 4.115            |
| Hasløv & Kjærsgaard I/S           | 4.115            |
| ICP A/S+                          | 3.090            |
| Kommunernes Landsforening         | 3.090            |
| Kuben Management                  | 10.310           |
| Køge Kyst P/S                     | 3.090            |
| LandSyd I/S                       | 5.150            |
| LIFA A/S                          | 1.560            |
| Malthas Tegnestue                 | 1.560            |
| Mølbak Landinspektører A/S        | 3.090            |
| Natur- og Miljøklagenævnet        | 4.115            |
| Natour                            | 1.560            |

# Noter til årsregnskabet

## 2 (fortsat)

|   |                  |  |
|---|------------------|--|
| NIRAS Planlægning                       | 4.115            |  |
| Planværkstedet                          | 1.560            |  |
| Rambøll Danmark A/S                     | 5.150            |  |
| SBI                                     | 4.115            |  |
| SBS Rådgivning A/S                      | 4.115            |  |
| Schønherr A/S                           | 10.310           |  |
| Skov og Landskab, KU                    | 4.115            |  |
| Sweco Architects A/S                    | 1.560            |  |
| Trekantområdet Danmark                  | 1.560            |  |
| Territorium ApS                         | 1.560            |  |
| UHTP Arkitekter                         | 1.560            |  |
| Årstidernes Arkitekter A/S              | 5.150            |  |
| Aalborg universitet institut 2          | 3.090            |  |
| Institutioner og konsulenter m.v. i alt | <b>150.127</b>   |  |
| <br>                                    |                  |  |
| Region Midtjylland                      | 76.270           |  |
| Region Nordjylland                      | 34.587           |  |
| Region Sjælland                         | 48.756           |  |
| Region Syddanmark                       | 71.643           |  |
| Regioner ialt                           | <b>231.256</b>   |  |
| <br>                                    |                  |  |
| Erhvervsstyrelsen                       | <b>400.000</b>   |  |
| <br>                                    |                  |  |
| Eilschou Holms Legat                    | <b>15.000</b>    |  |
| <br>                                    |                  |  |
| Tilskud ialt                            | <b>2.587.161</b> |  |

## 3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver | 49.394        | 39.510        |
|   | <b>49.394</b> | <b>39.510</b> |

## Noter til årsregnskabet

|   | 2016             | 2015             |
|---|------------------|------------------|
|   | DKK              | DKK              |
| <b>4 Personaleomkostninger</b>                        |                  |                  |
| Lønninger   | 3.694.326        | 3.876.996        |
| Pensioner   | 285.806          | 282.843          |
| Andre omkostninger til social sikring                 | 36.606           | 39.381           |
| Andre personaleomkostninger                           | 33.646           | 40.106           |
|   | <b>4.050.384</b> | <b>4.239.326</b> |
| <b>Heraf udgør vederlag til direktion</b>             | <b>689.180</b>   | <b>686.032</b>   |
| <b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b> | <b>7</b>         | <b>8</b>         |

## 5 Materielle anlægsaktiver

|   | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |
|---|---|
|   | DKK   |
| Kostpris 1. januar                        | 474.047                                       |
| Tilgang i årets løb                       | 12.517  |
| Kostpris 31. december                     | 486.564                                       |
| Ned- og afskrivninger 1. januar           | 363.527                                       |
| Årets afskrivninger                       | 49.395  |
| Ned- og afskrivninger 31. december        | 412.922                                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>73.642</b>                                 |

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Huslejeforpligtelse vedrørende lejemålet Rådhustræde 6 udgør 16 måneder af 31.667 i alt DKK 506.667.

# Noter, regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Dansk Byplanlaboratorium Fond til Byplanlægningens Fremme for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå fonden. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

# Noter, regnskabspraksis

## Produktionsomkostninger, aktiviteter

Produktionsomkostninger, aktiviteter indeholder omkostninger, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

## **Noter, regnskabspraksis**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Finansielle anlægsaktiver omfatter huslejedeposita.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier og abonnementer m.v.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### **Uddelinger**

#### ***Udbetalte uddelinger***

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne og udbetalte på balancedagen fragår

## Noter, regnskabspraksis

egenkapitalen via resultatdisponeringen.

### Hoved- og nøgletal

#### Forklaring af nøgletal

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Bruttomargin               | $\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$                       |
| Overskudsgrad              | $\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$         |
| Afkastningsgrad            | $\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$        |
| Soliditetsgrad             | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$              |
| Forrentning af egenkapital | $\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$ |