



# VRAA DAMPVASKERI a/s

Frilandsvej 8, 9760 Vrå

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 19. april 2024

Dirigent: \_\_\_\_\_



# Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4
Selskabsoplysninger .....	6
Hoved- og nøgletal .....	7
Ledelsesberetning .....	8
Anvendt regnskabspraksis .....	9
Resultatopgørelse.....	13
Aktiver.....	14
Passiver .....	15
Egenkapitalopgørelse .....	16
Noter.....	17

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Vraa dampvaskeri a/s for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

**Vrå, den 19. april 2024**

*Direktion*

---

Jørgen Rasmussen

---

Martin Rasmussen

*Bestyrelse*

---

Anders Hedegaard Petersen (formand)

---

Jeppe Vangsgaard

---

Jørgen Rasmussen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Vraa dampvaskeri a/s

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vraa dampvaskeri a/s for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinier for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt

at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

**Aalborg, den 19. april 2024**

EY GODKENDT REVISIONSPARTNERSELSKAB  
CVR-nr. 30 70 02 28

---

Søren V. Nejmann

Statsaut. revisor  
mne32775

---

Jannie Bendtsen

Statsaut. revisor  
mne49071

# Selskabsoplysninger

Vraa dampvaskeri a/s  
Frilandsvej 8  
9760 Vrå

Telefon: 9967 2100  
Telefax: 9967 2101  
Hjemmeside: [www.vdv.dk](http://www.vdv.dk)  
E-mail: [info@vdv.dk](mailto:info@vdv.dk)

CVR-nr.: 5670 7719  
Stiftet: 29. oktober 1975  
Hjemstedskommune: Hjørring  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Bestyrelse

Anders Hedegaard Petersen (formand)  
Jeppe Vangsgaard  
Jørgen Rasmussen

## Direktion

Jørgen Rasmussen  
Martin Rasmussen

## Revision

EY GODKENDT REVISIONSPARTNERSELSKAB  
Østre Havnegade 65  
9000 Aalborg

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling  
afholdes den 19. april 2024.

# Hoved- og nøgletal

Alle beløb i tkr.	Realiseret 2023	Realiseret 2022	Realiseret 2021	Realiseret 2020	Realiseret 2019
Bruttoresultat	44.336	41.692	39.341	35.509	37.588
Resultat af primær drift	4.242	1.379	861	1.017	1.580
Finansielle poster, netto	-4.013	-590	-641	-552	-883
Årets resultat	174	613	170	360	539
Balancesum	192.891	177.922	113.190	108.419	106.582
Investering i materielle anlægsaktiver	38.664	92.955	32.375	28.194	26.669
Egenkapital	45.736	45.563	44.949	44.779	44.419
Afkastningsgrad, %	2,3	0,9	0,8	0,9	1,5
Egenkapitalandel (soliditet), %	23,7	25,6	39,7	41,2	41,7
Egenkapitalforrentning, %	0,4	1,4	0,4	0,8	1,2
Gennemsnitligt antal ansatte	143	139	129	122	126

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

# Ledelsesberetning

48. regnskabsår for Vraa dampvaskeri a/s omfatter perioden 1. januar - 31. december 2023.

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været vask og udlejning af tøj. Selskabets aktivitet foregår hovedsageligt på det danske marked.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

### Årets resultat

Årets resultat før skat udviser et overskud på 228 tkr. mod et overskud på 788 tkr. i 2022. Efter beregnet skat af årets resultat, 55 tkr., udgør årets resultat 174 tkr. Årets resultat er negativt påvirket af omkostninger i forbindelse med udvidelse af produktionskapaciteten, som følge af at indkøringsperioden blev længere end forventet, hvilket i en periode således resulterede i lavere produktivitet end forventet. Ved årets udgang er produktiviteten i driften stabiliseret. Ligeledes har stigende udvikling i renteniveauet påvirket resultatet negativt.

Som følge af ovenstående er resultatet for 2023 realiseret på et lavere niveau end forventet i årsrapporten for 2022. Her var forventningen et resultat før skat for 2023 i niveauet 1 – 3 mio. kr.

### Kapitalforhold

Balancesummen udgør 192.891 tkr. pr. 31. december 2023. Egenkapitalen udgør 45.736 tkr., svarende til en soliditet på 23,7%.

De samlede nettoinvesteringer udgør 38.664 tkr. i 2023 og er finansieret via egne midler og udvidelse af selskabets kreditfaciliteter.

Selskabet har modtaget en støtteerklæring fra Vrå Damp Holding A/S, hvor moderselskabet bekræfter at ville støtte selskabet finansielt i 2024. Ledelsen vurderer på den baggrund, at selskabets likviditetsberedskab er sikret.

### Forventet udvikling

Grundet øgede krav fra kunderne og fortsat stor konkurrence på markedet vil der i 2024 fortsat være fokus på effektivisering og rationalisering primært i produktion og logistik, herunder særligt fokus på optimering af den store udvidelse i produktionskapaciteten.

På den baggrund forventes en stigning i resultatet før skat for 2024 til niveauet 0 – 2 mio. kr.

Resultatet vil dog blandt andet være afhængig af udviklingen i samfundet, herunder det generelle omkostningsniveau inkl. primært energiomkostninger og renter.

### Begivenheder efter balancedagen

I første kvartal 2024 har selskabet været udsat for et cyberangreb, som har påvirket driften væsentligt i en

kortere periode. Alle systemer er i fuld drift igen og der er lavet flere foranstaltninger som minimerer sårbarheden mod fremtidige angreb. Omkostninger til dette cyberangreb er indregnet i forventningerne til årets resultat i 2024.

Der er ikke efter balancedagen indtruffet øvrige begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Finansielle risici

### Renterisici

Selskabets rentebærende nettogæld pr. 31. december 2023 er steget med 12,1 mio. kr. i forhold til primo 2023. Forholdet mellem fast og variabelt forrentet gæld vurderes løbende, set i forhold til en vurdering af den fremtidige renteutvikling. Mindre ændringer i renteniveauet vil ikke have en væsentlig direkte effekt på indtjeningen. Der indgås ikke rentepositioner til afdækning af renterisici.

### Kreditrisici

Selskabets kreditrisici knytter sig især til primære finansielle aktiver herunder tilgodehavender, som svarer til de i balancen indregnede værdier. Selskabets politik for påtagelse af kreditrisici medfører, at kunder løbende kredittvurderes.

## Videnressourcer

Selskabets produktionsproces er baseret på anvendelsen af avanceret produktionsteknologi og er ikke afhængig af videnressourcer hos enkeltmedarbejdere. Selskabets strategi om en høj anvendelsesgrad af avanceret produktionsteknologi medfører mulighed for en udstrakt servicering af kundeporteføljen blandt andet via opsamling og bearbejdelse af produktionsdata.

## Miljøforhold

Til styring af miljømæssige forhold er der implementeret et ledelsessystem verificeret efter ISO 14001 samt Svanemærket.

## CSR

Foruden miljøstandarder er vi certificeret efter en række andre standarder, bl.a. ISO 22000 fødevarer sikkerhed samt arbejdsmiljøstandarderne ISO 45001 & Bek. nr. 1409 samt Bek. nr. 1193. Selskabet har udarbejdet en CSR-redegørelse, der kan hentes via [www.vdv.dk](http://www.vdv.dk)

## Resultatdisponering

Årets resultat, 174 tkr. foreslås disponeret således

Udbytte	0
Overført overskud	174
I alt anvendt	174



# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vraa dampvaskeri a/s for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse. Pengestrømsopgørelsen for Vraa dampvaskeri a/s indgår i koncernregnskabet for MNR Vrå Holding ApS.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning. Nettoomsætning som består af udleje og vask af tøj m.v. indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til debitor har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger og gager, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af materielle aktiver.

### Bruttoresultat

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttoresultat.

### Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til salg og distribution af udlejningsaktiver udlejet og vasket i årets løb. Herunder indregnes omkostninger til personale, drift af biler samt afskrivninger.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

Nedskrivning på tilgodehavender fra salg indregnes desuden i administrationsomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Moderselskabet er administrationselskab for sambeskatningen og selskabet afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat til modervirksomheden.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, udlejningsaktiver, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger .....	10-50 år
Udlejningsaktiver .....	1-6 år
Tekniske anlæg og maskiner .....	8-12 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	3-5 år

Når afskrivningsperioden for udlejningsaktiver er udløbet, registreres udlejningsaktiverne som afgang.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions-, distributions- samt administrationsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Virksomheden har valgt IAS 17 som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med

ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, der består af kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

### Likvider

Likvider omfatter indestående på bankkonti.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

# Anvendt regnskabspraksis

## Periodeafgrænsningsposter (aktiver)

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser. Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Ansvarlig lånekapital

Gældsforpligtelser, hvor kreditor har tilkendegivet at træde tilbage til fordel for alle virksomhedens andre kreditorer, præsenteres som ansvarlig lånekapital. Indregningen foretages efter samme metode som gældsforpligtelser.

## Nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad	=	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig aktiver}}$
Egenkapitalandel (Soliditet)	=	$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning efter skat	=	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

# Resultatopgørelse

Note		Regnskab 2023 (tkr.)	Regnskab 2022 (tkr.)
	Bruttofortjeneste	44.336	41.692
	Distributionsomkostninger	-32.485	-33.360
	Administrationsomkostninger	-7.609	-6.953
	Resultat af primær drift	4.242	1.379
	Finansielle indtægter	62	1.272
1	Finansielle omkostninger	-4.075	-1.863
	Ordinært resultat før skat	229	788
2	Skat af årets resultat	-55	-175
	Årets resultat	174	613

# Aktiver

Note		Regnskab 2023 (tkr.)	Regnskab 2022 (tkr.)
3	<b>Anlægsaktiver</b>		
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	59.443	16.326
	Udlejningsaktiver	46.307	38.514
	Tekniske anlæg og maskiner	52.912	17.956
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8.868	7.213
	Materielle anlægsaktiver under opførsel	0	76.525
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	25	25
	Anlægsaktiver i alt	167.555	156.559
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	23.334	19.754
	Andre tilgodehavender	777	627
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	334	0
5	Periodeafgrænsningsposter	436	507
	<b>Likvide beholdninger</b>		
	Likvide beholdninger	455	475
	Omsætningsaktiver i alt	25.336	21.363
	Aktiver i alt	192.891	177.922

# Passiver

Note		Regnskab 2023 (tkr.)	Regnskab 2022 (tkr.)
	<b>Egenkapital</b>		
6	Aktiekapital	6.000	6.000
	Overført resultat	39.736	39.562
	Egenkapital i alt	45.736	45.562
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
7	Udskudt skat	11.641	11.252
	Hensættelser i alt	11.641	11.252
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
8	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Realkreditinstitutter	29.563	27.024
9	Ansvarlig lånekapital	14.000	0
	Leasingforpligtelser	35.266	35.436
	Anden gæld	4.865	4.711
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	83.694	67.171
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9.639	9.841
	Gæld til banker	24.795	18.884
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.000	14.000
	Leverandører af vare- og tjenesteydelser	4.614	5.361
	Anden gæld	8.772	5.851
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	51.820	53.937
	Gæld i alt	135.514	121.108
	Passiver i alt	192.891	177.922
10	Medarbejderforhold		
11	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
12	Eventualforpligtelser		
13	Nærtstående parter		
14	Resultatdisponering		
15	Begivenheder efter balancedagen		

# Egenkapitalopgørelse

Note	(tkr.)	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	Egenkapital 1. januar 2022	6.000	38.949	0	44.949
	Udloddet udbytte	0	0	0	0
14	Overført, jf. resultatdisponering	0	613	0	613
	Egenkapital 1. januar 2023	6.000	39.562	0	45.562
	Udloddet udbytte	0	0	0	0
14	Overført jf. resultatdisponering	0	174	0	174
	Egenkapital 31. december 2023	6.000	39.736	0	45.736



Note		Regnskab 2023 (tkr.)	Regnskab 2022 (tkr.)
<b>1</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>		
	Øvrige rentekomkostninger	3.733	1.628
	Renter til tilknyttede virksomheder	342	235
	I alt	4.075	1.863

Note		Regnskab 2023 (tkr.)	Regnskab 2022 (tkr.)
<b>2</b>	<b>Skat af ordinært resultat</b>		
	Skat af skattepligtig indkomst (sambeskatningsbidrag)	-334	0
	Ændring i udskudt skat	389	175
	I alt	55	175

Note	(tkr.)	Grunde og bygninger	Udlejnings- aktiver	Tekniske anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Anlæg under opførelse
<b>3</b>	<b>Materielle anlægsaktiver</b>					
	Anskaffelsessum primo	36.991	76.233	78.733	29.769	76.525
	Tilgang i årets løb	2.188	26.161	5.602	4.710	0
	Afgang i årets løb	0	-17.588	-798	-528	0
	Overført	42.083	0	34.424	18	-76.525
	Anskaffelsessum ultimo	81.262	84.806	117.961	33.969	0
	Akkumulerede afskrivninger primo	-20.665	-37.718	-60.777	-22.552	0
	Årets afskrivninger	-1.154	-16.884	-5.070	-3.077	0
	Afskrivninger afhændet aktiv	0	16.103	798	528	0
	Akkumulerede afskrivninger ultimo	-21.819	-38.499	-65.049	-25.101	0
	I alt	59.443	46.307	52.912	8.868	0
	I materielle aktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	0	0	47.012	6.315	0

Note		Andre værdipapirer og kapitalandele
<b>4</b>	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	
	Anskaffelsessum primo	25
	Tilgang i årets løb	0
	Afgang i årets løb	0
	Anskaffelsessum ultimo	25

# Noter

Note		Regnskab 2023 (tkr.)	Regnskab 2022 (tkr.)
5	<b>Periodeafgrænsningsposter</b>		
	Forudbetalte omkostninger, licenser	382	385
	Øvrige forudbetalte omkostninger	54	122
		436	507

Note	
6	<b>Aktiekapital</b>
	Aktiekapitalen består af 6.000 aktier a nominelt 1.000 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.
	Der har ikke været ændringer i aktiekapitalen de seneste 5 år.

Note		Regnskab 2023 (tkr.)	Regnskab 2022 (tkr.)
7	<b>Udskudt skat</b>		
	Udskudt skat omfatter hovedsageligt udskudt skat vedrørende materielle anlægsaktiver og skattemæssige underskud til fremførelse.		
	Udskudt skat 1. januar	11.252	11.077
	Overført til aktuel skat	0	0
	Årets regulering af udskudt skat	389	175
	Udskudt skat 31. december	11.641	11.252
	Der er afsat udskudt skat af skattemæssige underskud til fremførelse, da disse forventes at kunne anvendes inden for 3-5 år.		

Note	
8	<b>Gældsforpligtelser</b>
	Af langfristede gældsforpligtelser forfalder 31.589 tkr. efter 5 år.

Note	
9	<b>Ansvarlig lånekapital</b>
	Ansvarlig lånekapital træder tilbage for alle øvrige kreditorer. Lånet afvikles når der er likviditet hertil og afvikling ikke er i strid med aftaler med øvrige finansieringskilder. Lånet for forfalder dog senest til fuld indfrielse den 1. juni 2027. Renterne tilskrives og forfalder til betaling kvartalsmæssigt.

Note		Regnskab 2023 (tkr.)	Regnskab 2022 (tkr.)
10	<b>Medarbejderforhold</b>		
	Gager og lønninger	56.769	56.547
	Pensioner	4.964	5.101
	Andre omkostninger til social sikring	1.628	1.657
	Andre personaleomkostninger	562	529
	I alt	63.923	63.834
	<i>Personaleomkostninger indregnes således i årsrapporten:</i>		
	Produktionsomkostninger	41.628	41.309
	Distributionsomkostninger	18.375	18.717
	Administrationsomkostninger	3.920	3.808
	I alt	63.923	63.834
	Bestyrelse	110	110
	Direktion	1.365	1.268
	Gennemsnitligt antal medarbejdere	143	139

Note		Regnskab 2023 (tkr.)	Regnskab 2022 (tkr.)
11	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
	Prioritetsgæld i ejendom, Frilandsvej 6-8, Vrå (bogført værdi af ejendom 59.443 tkr.)	30.701	28.157
	Skadeløsbrev i ejendom, Frilandsvej 8, Vrå (i selskabets besiddelse)	6.500	6.500
	Virksomhedspant	10.000	0
	Løsørejerpantebrev i maskiner og udlejningstøj m.v.*	2.500	2.500
	I alt	49.701	37.157
	* Til sikkerhed for selskabets engagement med kreditinstitutter, der pr. 31. december 2023 er opgjort til udestående på 24.3 mio. kr. Selskabet har ydermere stillet garantier på 344 tkr. overfor kunder og på 15.124 tkr. overfor kreditinstitutter.		

Note	
12	<b>Eventualforpligtelser</b>
	Lejeforpligtelser på husleje i opsigelsesperioden samt operationelle leasingforpligtelser udgør i alt 151 tkr.
	Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i sambeskatningskredsen. Som dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatte på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatte vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter

Note	
13	<b>Nærtstående parter</b> Vraa dampvaskeri a/s' nærtstående parter omfatter følgende: <b>Bestemmende indflydelse</b> Vrå Damp Holding A/S, Frilandsvej 8, 9760 Vrå MNR Vrå Holding ApS, Kornblomstvej 81, 9000 Aalborg (ultimativ moderselskab) Koncernregnskabet for MNR Vrå Holding ApS kan rekvireres ved henvendelse til selskabet eller på <a href="http://www.cvr.dk">www.cvr.dk</a> . <b>Øvrige nærtstående parter</b> Øvrige nærtstående parter udgøres af selskabets og tilknyttede selskabers bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser. <b>Transaktioner med nærtstående parter</b> Vraa dampvaskeri a/s har haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

	Regnskab 2023 (tkr.)
Løn til nærtstående parter	3.033
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	342
Gæld til tilknyttede virksomheder	18.000

Note	Regnskab 2023 (tkr.)	Regnskab 2022 (tkr.)
14		
<b>Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	174	613
	174	613

Note	
15	<b>Begivenheder efter balancedagen</b> I første kvartal 2024 har selskabet været udsat for et cyberangreb, som har påvirket driften væsentligt i en kortere periode. Alle systemer er i fuld drift igen og der er lavet flere foranstaltninger som minimerer sårbarheden mod fremtidige angreb. Omkostninger til dette cyberangreb er indregnet i forventningerne til årets resultat i 2024.  Der er ikke efter balancedagen indtruffet øvrige begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.









**VRAA DAMPVASKERI**



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anders Hedegaard Petersen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Vraa dampvaskeri a/s

Serienummer: e8756132-4961-46eb-899f-73cd3ff0aa15

IP: 85.191.xxx.xxx

2024-04-19 10:56:50 UTC



## Martin Nordmand Damgaard Rasmussen

### Direktion

På vegne af: Vraa dampvaskeri a/s

Serienummer: c997e79f-2b27-46d6-a66b-1218b72190a2

IP: 193.89.xxx.xxx

2024-04-19 12:29:09 UTC



## Martin Nordmand Damgaard Rasmussen

### Dirigent

På vegne af: Vraa dampvaskeri a/s

Serienummer: c997e79f-2b27-46d6-a66b-1218b72190a2

IP: 193.89.xxx.xxx

2024-04-19 12:29:09 UTC



## Jørgen Nordmand Rasmussen

### Direktion

På vegne af: Vraa dampvaskeri a/s

Serienummer: 98725ffb-8e50-4827-bd50-715e053afa3d

IP: 193.89.xxx.xxx

2024-04-19 12:37:56 UTC



## Jørgen Nordmand Rasmussen

### Bestyrelse

På vegne af: Vraa dampvaskeri a/s

Serienummer: 98725ffb-8e50-4827-bd50-715e053afa3d

IP: 193.89.xxx.xxx

2024-04-19 12:37:56 UTC



## Jeppe Vangsgaard

### Bestyrelse

På vegne af: Vraa dampvaskeri a/s

Serienummer: a64c3bf3-9e7e-4841-bae4-2ab440b3cab4

IP: 85.191.xxx.xxx

2024-04-19 14:15:00 UTC



Penneo dokumentnøgle: GOV4B-G5YCX-0584G-0B1EF-X8M2Q-GF1WU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Vintersborg Nejmann

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: c0d0dde5-17f5-4d25-ba58-7fd4c9494976

IP: 37.96.xxx.xxx

2024-04-19 14:28:07 UTC



## Jannie Østergård Bendtsen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 1d90c050-b4d1-408a-8c89-66c74adca60f

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-04-22 06:22:35 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**