

# **Ejd.selskabet Mufina København**

Vejlesøparken 8, 2. th, 2840 Holte  
CVR-nr. 56 45 79 17

## **Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 22.05.17

Finn Christian Heinrich Holtorp  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 15

---

---

**Selskabet**

---

Ejd.selskabet Mufina København  
Vejlesøparken 8, 2. th  
2840 Holte  
Danmark  
Hjemsted: Holte  
CVR-nr.: 56 45 79 17  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Finn Christian Heinrich Holtorp

---

**Bestyrelse**

---

Nina Holtorp Gammeljord  
Anne Holtorp

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16 for Ejd.selskabet Mufina København.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.16 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og vi skal bekræfte, at vi har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Holte, den 22. maj 2017

### **Direktionen**

Finn Christian Heinrich Holtorp

### **Bestyrelsen**

Nina Holtorp Gammeljord

Anne Holtorp

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Ejd.selskabet Mufina København

Vi har opstillet årsregnskabet for Ejd.selskabet Mufina København for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 22. maj 2017

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Mette Berntsen  
Statsaut. revisor

**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at besidde fast ejendom, aktier og obligationer.

## Resultatopgørelse

Note		2016 DKK	2015 DKK
	Andre eksterne omkostninger	-69.886	-77.759
	<b>Bruttotab</b>	<b>-69.886</b>	<b>-77.759</b>
1	Personaleomkostninger	-24.000	-24.000
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-93.886</b>	<b>-101.759</b>
	Finansielle indtægter	111.262	152.743
	Finansielle omkostninger	-220.241	-111.938
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-202.865</b>	<b>-60.954</b>
2	Skat af årets resultat	0	-21.273
	<b>Årets resultat</b>	<b>-202.865</b>	<b>-82.227</b>

**Forslag til resultatdisponering**

	Forslag til udbytte for regnskabsåret	51.700	49.900
	Overført resultat	-254.565	-132.127
	<b>I alt</b>	<b>-202.865</b>	<b>-82.227</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.16	31.12.15
Note		DKK	DKK
	Grunde og bygninger	42.600	42.600
3	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>42.600</b>	<b>42.600</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>42.600</b>	<b>42.600</b>
	Tilgodehavende selskabsskat	1.993	8.322
	Periodeafgrænsningsposter	39.152	39.154
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>41.145</b>	<b>47.476</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.945.940	2.797.056
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>2.945.940</b>	<b>2.797.056</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.105.911</b>	<b>1.513.213</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.092.996</b>	<b>4.357.745</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.135.596</b>	<b>4.400.345</b>



<b>PASSIVER</b>		31.12.16	31.12.15
		DKK	DKK
Note			
Selskabskapital		2.600.000	2.600.000
Overført resultat		1.408.628	1.663.193
Forslag til udbytte for regnskabsåret		51.700	49.900
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>4.060.328</b>	<b>4.313.093</b>
Anden gæld		75.268	87.252
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>75.268</b>	<b>87.252</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>75.268</b>	<b>87.252</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.135.596</b>	<b>4.400.345</b>

4 Nærtstående parter

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret
Egenkapitalopgørelse for 01.01.16 - 31.12.16			
Saldo pr. 01.01.16	2.600.000	1.663.193	49.900
Betalt udbytte	0	0	-49.900
Forslag til resultatdisponering	0	-254.565	51.700
Saldo pr. 31.12.16	2.600.000	1.408.628	51.700

Aktiekapitalen består af 1 aktie á 2.400.000 kr., 1 aktie á 100.000 kr., 1 aktie á 99.000 kr., og af 2 aktier á 500 kr. Kapitalen er ikke opdelt i klasse.

	2016 DKK	2015 DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	24.000	24.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1

**2. Skat af årets resultat**

Årets aktuelle skat	0	21.352
Regulering af skat fra tidligere år	0	-79
I alt	0	21.273

**3. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Grunde og bygninger
Kostpris pr. 01.01.16	42.600
Kostpris pr. 31.12.16	42.600
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.16	42.600

#### **4. Nærtstående parter**

Bestemmende indflydelse

Grundlag for indflydelse

---

Finn Christian Heinrich Holtorp, Vejlesøparken 8, 02.  
th., 2840 Holte

Direktør

---

## 5. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

**5. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

	Rest- Brugstid, værdi, år procent
Bygninger	0

Grunde afskrives ikke.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver der består af en grund måles til kostpris.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

## 5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.