



**RR REVISION
BENNY JAKOBSEN**

Øjencenter Nyt Syn ApS

Nørrebro 10-12

9800 Hjørring

CVR nr. 56 43 29 14

**Årsrapport
1/7 2017 – 30/6 2018
(44. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/11 2018

**Tommy Børge Poulsen
dirigent**

REGISTREREDE REVISORER

MEMBER OF
DANSKE REVISORER

FSR*



Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni.....	13
Balance 30. juni.....	14
Noter til årsrapporten	16



Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017/18.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling samt resultat.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 30/11 2018

Direktion:


Tommy Børge Poulsen



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Øjencenter Nyt Syn ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Øjencenter Nyt Syn ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 30/11 2018

RR REVISION

BENNY JAKOBSEN

CVR NR. 73 98 34 13

mne5783

Benny Jakobsen

registreret revisor

medlem af FSR – danske revisorer



Selskabsoplysninger

Selskabet:

Øjencenter Nyt Syn ApS
Nørrebro 10-12
9800 Hjørring

CVR nr.: 56 43 29 14

Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Hjemsted:

Hjørring Kommune

Direktion:

Tommy Børge Poulsen



Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet hovedaktivitet består i at drive speciallægevirksomhed i form af øjenlægepraksis. Derudover driver selskabet optikerforretning.



Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med enkelte tilvalg af reglerne for klasse C-virksomheder.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Den eksterne årsrapport er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Nettoomsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.



Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 20 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Ejendomme

Ejendomme måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Driftsmidler

Driftsmidler måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Ekstraordinær leasingydelse

Der er som regnskabsprincip valgt at aktivere ekstraordinære leasingydelser, der afskrives lineært over kontraktens løbetid. Ordinære leasingydelser føres i resultatopgørelsen.

Afskrivninger

Goodwill, ejendomme, driftsmidler samt ekstraordinære leasingydelser afskrives lineært. Afskrivningerne er baseret på en vurdering af de enkeltes aktivers driftsøkonomiske levetider, og afskrives således:

Goodwill.....	20 år
Ejendomme (restværdi 14.599.600).....	50 år
Driftsmidler (restværdi 600.000).....	3-10 år
Ekstraordinær leasingydelse.....	3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives denne til en lavere værdi.

Værdipapirer i børsnoterede selskaber måles til dagsværdi.



Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Omsætningsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnes under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld

Prioritetsgæld måles til "amortiseret kostpris", der for kontantlån svarer til restgæld. For obligationslån svarer "amortiseret kostpris" til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med over afdragstiden foretaget lineær afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er indregnet til dagsværdi, der for de øvrige gældsposter svarer til nominel værdi.



Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.



Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18	2016/17
Bruttoresultat		5.006.168	6.811.075
Lønninger og personaleomkostninger	1	(4.826.981)	(4.412.414)
Resultat før afskrivninger		179.187	2.398.661
Afskrivninger.....	2	(368.192)	(323.019)
Andre driftsudgifter.....	3	(339.670)	(66.418)
Resultat før finansielle poster		(638.748)	2.009.224
Finansielle indtægter		870.186	71.506
Finansielle omkostninger	4	(161.232)	(750.603)
Resultat før skat		70.206	1.330.127
Årets skat.....	5	(24.405)	(291.505)
Årets resultat		45.801	1.038.622
Forslag til resultatdisponering:			
Udbytte		0	0
Overført til næste år.....		45.801	1.038.622
		45.801	1.038.622



Balance 30. juni

	Note	2018	2017
Aktiver			
Goodwill.....		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Ejendomme.....		14.686.299	14.617.062
Driftsmidler		1.524.601	1.696.553
Ekstraordinær leasingydelse.....		83.096	94.944
Materielle anlægsaktiver i alt.....		16.293.996	16.408.559
Værdipapirer.....		5.707.144	4.332.392
Finansielle aktiver i alt.....		5.707.144	4.332.392
Anlægsaktiver i alt.....		22.001.140	20.740.951
Varelager		525.822	572.679
Varelager i alt		525.822	572.679
Indestående i associerede virksomheder		99.084	0
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser.....		510.282	762.070
Andre tilgodehavender		99.559	207.300
Tilgodehavender i alt.....		708.925	969.370
Likvide beholdninger i alt.....		533.001	2.731.192
Omsætningsaktiver i alt.....		1.767.748	4.273.241
Aktiver i alt		23.768.888	25.014.192



Balance 30. juni

	Note	2018	2017
Passiver			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		16.276.867	16.211.406
Opskrivning		558.588	578.248
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Betalt udbytte		0	0
Egenkapital i alt.....	6	17.035.455	16.989.654
Udskudt skat		720.400	696.200
Hensættelser i alt		720.400	696.200
Kreditinstitutter		4.212.038	4.533.054
Selskabsskat.....		0	257.532
Depositum		24.000	70.250
Langfristet gæld i alt	7	4.236.038	4.860.836
Kortfristet del af langfristet gæld		313.000	313.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		185.695	149.822
Anden kortfristet gæld.....		767.100	1.041.957
Periodisering.....		14.817	0
Gæld til associerede virksomheder.....		0	386.080
Gæld til tilknyttede virksomheder		318.447	405.663
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		177.936	170.980
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....		1.776.995	2.467.502
Gældsforpligtelser i alt.....		6.013.033	7.328.338
Passiver i alt		23.768.888	25.014.192
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser.....	9		



Noter til årsrapporten

1	Lønninger og personaleomkostninger	2017/18	2016/17
	Lønninger.....	4.276.247	3.947.550
	Pensioner.....	476.338	350.806
	Andre sociale udgifter.....	74.396	114.058
		4.826.981	4.412.414
	Antal ansatte i gennemsnit.....	5	5
2	Afskrivninger	2017/18	2016/17
	Ekstraordinær leasingydelse	103.492	55.531
	Bygninger	513	513
	Driftsmidler.....	264.187	266.975
		368.192	323.019
4	Finansielle omkostninger	2017/18	2016/17
	Renter pengeinstitut.....	897	0
	Kursregulering værdipapirer.....	0	578.988
	Mellemregning direktion	6.955	6.688
	Andre renteudgifter.....	79.286	98.285
	Prioritetsrenter	58.136	65.221
	Tilknyttede selskaber	15.958	1.421
		161.232	750.603
5	Årets skat	2017/18	2016/17
	Regulering udskudt skat	24.200	30.000
	Årets aktuelle skat.....	0	257.532
	Udbytteskat udenlandske aktier.....	205	3.973
		24.405	291.505

Noter til årsrapporten

6	Egenkapital	Selskabs- kapital	Overført resultat	Opskrivning	Forslag til udbytte	I alt
	Saldo primo.....	200.000	16.211.406	578.248	0	16.989.654
	Årets regulering	0	19.660	(19.660)	0	0
	Forslag til årets resultatdisponering.....	0	45.801	0	0	45.801
	Egenkapital ultimo.....	200.000	16.276.867	558.588	0	17.035.455

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.





Noter til årsrapporten

7	Langfristede gældsforpligtelser	Restgæld 30.06.18	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
	Anden langfristet gæld.....	24.000	0	24.000	24.000
	Realkreditinstitut.....	4.525.038	313.000	4.212.038	2.959.809
		4.549.038	313.000	4.236.038	2.983.809

8 Eventualforpligtelser

Selskabet har ud over almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

Der er afgivet kaution overfor Øjencenter Nord I/S's engagement med Nykredit Bank A/S.

Koncernens danske selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Impulse Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Udskudt skat

Der påhviler selskabet en udskudt skat stor kr. 720.400.

Selskabet af indgået leasingkontrakter, som ikke er aktiveret i årsrapporten.

Leasingkontrakterne har en restløbetid på 8 - 22 måneder med en samlet rest leasingydelse på kr. 156.764.

9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Realkreditinstitutter kr. 4.577.004, er der givet pant i grunde og bygninger (regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.2018 kr. 14.686.299).

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit Bank A/S er deponeret:

Kr. 6.000.000 skadesløsbrev i ejendommen Vestbanegade 4, Hjørring (regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.2018 kr. 5.432.707).