



## Camping Klitten ApS

Tværvej 2  
6720 Fanø  
CVR-nr. 56368019

## Årsrapport 01.10.2020 - 30.09.2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
21.02.2022

---

**Christian Lorenzen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2020/21	6
Balance pr. 30.09.2021	7
Egenkapitalopgørelse for 2020/21	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Camping Klitten ApS

Tværvej 2

6720 Fanø

CVR-nr.: 56368019

Hjemsted: Fanø

Regnskabsår: 01.10.2020 - 30.09.2021

## Direktion

Christian Lorenzen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

6701 Esbjerg

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2020 - 30.09.2021 for Camping Klitten ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2020 - 30.09.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.10.2020 - 30.09.2021 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø, den 21.02.2022

**Direktion**

**Christian Lorenzen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Camping Klitten ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Camping Klitten ApS for regnskabsåret 01.10.2020 - 30.09.2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 21.02.2022

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Torben Nielsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26808

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i drift og udlejning af ejendomme.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i årets løb realiseret et underskud på 277 t.kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende.

# Resultatopgørelse for 2020/21

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(88.348)</b>	<b>(139.345)</b>
Personaleomkostninger	1	(127.448)	(159.297)
Af- og nedskrivninger	2	(39.026)	28.694
<b>Driftsresultat</b>		<b>(254.822)</b>	<b>(269.948)</b>
Andre finansielle omkostninger		(22.638)	(30.230)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(277.460)</b>	<b>(300.178)</b>
Skat af årets resultat	3	0	1.000
<b>Årets resultat</b>		<b>(277.460)</b>	<b>(299.178)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(277.460)	(299.178)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(277.460)</b>	<b>(299.178)</b>

# Balance pr. 30.09.2021

## Aktiver

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Grunde og bygninger		1.553.863	1.548.041
<b>Materielle aktiver</b>	4	<b>1.553.863</b>	<b>1.548.041</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.553.863</b>	<b>1.548.041</b>
Andre tilgodehavender	5	0	190.762
Tilgodehavende skat		19.014	7.000
Periodeafgrænsningsposter		0	10.376
<b>Tilgodehavender</b>		<b>19.014</b>	<b>208.138</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.627.932</b>	<b>2.132.894</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.646.946</b>	<b>2.341.032</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.200.809</b>	<b>3.889.073</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		2.207.492	2.484.952
<b>Egenkapital</b>		<b>2.332.492</b>	<b>2.609.952</b>
Skyldig skat		0	219.116
Anden gæld		868.317	1.060.005
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>868.317</b>	<b>1.279.121</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>868.317</b>	<b>1.279.121</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.200.809</b>	<b>3.889.073</b>

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6

# Egenkapitalopgørelse for 2020/21

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	2.484.952	2.609.952
Årets resultat	0	(277.460)	(277.460)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>2.207.492</b>	<b>2.332.492</b>

# Noter

## 1 Personalemkostninger

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Gager og lønninger	127.609	157.593
Pensioner	(161)	1.704
	<b>127.448</b>	<b>159.297</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	1	1

## 2 Af- og nedskrivninger

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	39.026	13.009
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	0	(41.703)
	<b>39.026</b>	<b>(28.694)</b>

## 3 Skat af årets resultat

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Ændring af udskudt skat	0	(1.000)
	<b>0</b>	<b>(1.000)</b>

## 4 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.561.050
Tilgange	44.848
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.605.898</b>
Af- og nedskrivninger primo	(13.009)
Årets afskrivninger	(39.026)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(52.035)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.553.863</b>

**5 Andre tilgodehavender**

	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Øvrige tilgodehavender	0	190.762
	<b>0</b>	<b>190.762</b>

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 40 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.