

Handels- og Finansieringsselskabet af 1/5 1976 ApS

CVR-nr. 56 28 33 15

Årsrapport for 2017/18

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 3. oktober 2018



Mette Røjskjær Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsens påtegning.....	2
Den uafhængige revisors erklæringer.....	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. maj 2017 - 30. april 2018	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7
Noter.....	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017/18 for Handels- og Finansieringsselskabet af 1/5 1976 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder

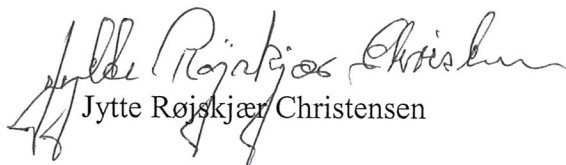
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabets ledelse har fravalgt revision og anser betingelserne herfor stadig at være opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. august 2018

I direktionen:


Jytte Røjskjær Christensen


Ole Christensen

Revisors erklæring om opstilling af regnskab

Til kapitalejer i Handels- og Finansieringsselskabet af 1/5 1976 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Handels- og Finansieringsselskabet af 1/5 1976 ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018, på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

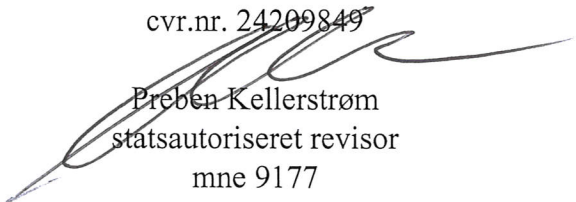
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Karlslunde, den 31. august 2018

Revisam2000
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
cvr.nr. 24209849



Preben Kellerstrøm
statsautoriseret revisor
mne 9177

Selskabsoplysninger

Selskabet	Handels- og Finansieringsselskabet af 1/5 1976 ApS Drejervej 10 2400 København NV
	CVR-nr. 56 28 33 15 Stiftet 1. maj 1976 Hjemsted København Regnskabsår 1. maj - 30. april
Direktion	Jytte Røjskjær Christensen Ole Christensen
Revisor	Revisam2000 Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Metalgangen 9 C 2690 Karlslunde

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive handel og finansieringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud efter skat på kr. 2.635.168. Egenkapitalen udgør pr. 30. april 2018 kr. 5.129.966. Årets resultat er dog påvirket af væsentlig avance i forbindelse med selskabets afhændelse af den faste ejendom.

Ledelsen finder årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse for perioden 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	2017/18 i kr.	2016/17 i kr.
Bruttofortjeneste.....	2.826.136	3.315.240
Afskrivninger.....	925.022	-714.937
Andre driftsomkostninger.....	-401.876	-1.687.888
Driftsresultat.....	3.349.282	912.415
Finansielle indtægter.....	0	11.436
Finansielle omkostninger.....	-31.955	-28.320
Ordinært resultat før skat.....	3.317.327	895.531
Skat af årets resultat.....	-682.159	-215.255
ÅRETS RESULTAT.....	<u>2.635.168</u>	<u>680.276</u>
 Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret.....	500.000	275.000
Overført resultat.....	2.135.168	405.276
Disponeret.....	<u>2.635.168</u>	<u>680.276</u>

Balance pr. 30. April

<u>Note</u>	2018 i kr.	2017 i kr.
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger.....	0	1.203.646
Automobiler til leasing.....	2.523.057	2.182.280
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	363.264	55.894
	<u>2.886.321</u>	<u>3.441.820</u>
Materielle anlægsaktiver i alt.....	2.886.321	3.441.820
2 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt.....	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT.....	<u>2.886.321</u>	<u>3.441.820</u>
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger.....	0	344.444
Udskudt skatteaktiv.....	114.126	77.419
Tilgodehavende fra salg ejendom.....	3.500.000	0
Deponering Køretilladelser.....	24.000	0
Andre tilgodehavender.....	12.500	162.728
	<u>3.650.626</u>	<u>240.147</u>
Tilgodehavender i alt.....	3.650.626	240.147
Likvide beholdninger.....	431.241	267.335
	<u>431.241</u>	<u>267.335</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT.....	<u>4.081.867</u>	<u>851.926</u>
AKTIVER I ALT.....	<u>6.968.188</u>	<u>4.293.746</u>

Balance pr. 30. April

PASSIVER

<u>Note</u>	2018 i kr.	2017 i kr.
Egenkapital		
Virksomhedskapital.....	160.000	160.000
Reserver for opskrivninger.....	0	763.679
Overført resultat.....	4.469.966	1.571.119
Forslag til udbytte.....	500.000	275.000
3 EGENKAPITAL I ALT.....	<u>5.129.966</u>	<u>2.769.798</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat.....	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser		
Prioritetsgæld.....	0	630.372
4 Langfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>0</u>	<u>630.372</u>
4 Kortfristet del af langfristet gæld.....	618.250	49.175
Skyldig selskabsskatter.....	720.406	310.160
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	0	0
Anden gæld.....	499.566	534.241
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>1.838.222</u>	<u>893.576</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT.....	<u>1.838.222</u>	<u>1.523.948</u>
PASSIVER I ALT.....	<u><u>6.968.188</u></u>	<u><u>4.293.746</u></u>
5 Sikkerhedsstillelser		
6 Eventualforpligtelser		

NOTER

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Handels- og Finansieringsselskabet af 1/5 1976 ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af visse bestemmelser fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste eller bruttotab.

Nettoomsætningen

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen såfremt ydelse og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Kapitalandele i fælles kontrollerede virksomheder

Selskabets andele i fælles kontrollerede virksomheder betragtes som joint ventures og indregnes i regnskabet ved linje for linje at indregne selskabets forholdsmæssige andel (pro rata) af aktiver, passiver samt resultat, efter forholdsmæssig eliminering af transaktioner med selskabet, herunder realiserede og urealiserede fortjenester og tab.

De regnskaber, der anvendes til brug for pro rata indregning, aflægges i overensstemmelse med selskabets regnskabspraksis.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, anskaffet før 1. januar 2006, måles til den offentlige ejendomsvurdering med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er frem til 1. maj 2007 kostprisen. Herefter afskrives der på den opskrevne værdi.

Andre materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Bygninger 30 år med scrapværdi på kr. 0.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år med scrapværdi på kr. 0.

Leasingaktiver over kontraktens løbetid med scrapværdi på kr. 0.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver indregnes til kostpris ved første indregning. Efter første indregning måles finansielle anlægsaktiver til nedskrevet værdi, hvis den lavere værdi ikke anses for at være forbigående.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelse.

Skyldig og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

2 Kapitalandele i associeret virksomhed

	<u>Hjemsted</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Ejerandel</u>
I/S Drejervej.....	København	<u>3.543.899</u>	<u>461.366</u>	50%

3 Egenkapital

	<u>2017/18 i kr.</u>	<u>2016/17 i kr.</u>
Anpartskapital:		
Anpartskapital 1. maj 2017.....	<u>160.000</u>	<u>160.000</u>
Anpartskapital 30. april 2018.....	<u>160.000</u>	<u>160.000</u>
Reserver for opskrivninger:		
Reserver for opskrivninger 1. maj 2017.....	763.679	763.679
Tilbageført Reserver for opskrivninger 1. maj 2017.....	<u>-763.679</u>	<u>0</u>
Reserver for opskrivninger 30. april 2018.....	<u>0</u>	<u>763.679</u>
Overført resultat:		
Overført resultat 1. maj 2017.....	1.571.119	1.165.843
Tilbageført Reserver for opskrivninger 1. maj 2017.....	763.679	0
Henlagt af årets resultat.....	<u>2.135.168</u>	<u>405.276</u>
Overført resultat 30. april 2018.....	<u>4.469.966</u>	<u>1.571.119</u>
Forslag til udbytte:		
Forslag til udbytte 1. maj 2017.....	275.000	200.000
Udbetalt udbytte.....	-275.000	-200.000
Hensat udbytte.....	<u>500.000</u>	<u>275.000</u>
Forslag til udbytte 30. april 2018.....	<u>500.000</u>	<u>275.000</u>
Egenkapital i alt.....	<u>5.129.966</u>	<u>2.769.798</u>

	<u>Langfristet del</u>	<u>Kortfristet del</u>	<u>30.04.2018 Gæld i alt</u>
4 Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld.....	<u>0</u>	<u>618.250</u>	<u>618.250</u>
	<u>0</u>	<u>618.250</u>	<u>618.250</u>
 Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder efter 5 år.....			<u>0</u>

5 Sikkerhedsstillelser

Gæld til realkreditinstitutter tkr. 679.547 er indfriet efter regnskabsårets udløb i forbindelse med frigivelsen af den deponerede købesum.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt tkr. 2.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for gæld.

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er debitor for den samlede restgæld til realkreditinstitutter på kr. 1.036.500 jf. note 3.