

# **AKTIESELSKABET AF 28. APRIL 1976. RISSKOV**

Kanehaven 2  
8240 Risskov

Årsrapport  
1. juni 2017 - 31. maj 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**22/10/2018**

---

**Peder Malmkjær**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 8 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 9 |
|---------------|---|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            AKTIESELSKABET AF 28. APRIL 1976. RISSKOV  
                                 Kanehaven 2  
                                 8240 Risskov

CVR-nr:                    56195017  
Regnskabsår:            01/06/2017 - 31/05/2018

# Ledespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017/18 for Aktieselskabet af 28. april 1976, Risskov.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31/5 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017/18.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 18/10/2018

## Direktion

Peder Malmkjær

## Bestyrelse

Peder Malmkjær

Kirsten Aagaard Malmkjær

Ea Mikkelsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at besidde og investere i værdipapirer samt hermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 32.657 kr., hvilket anses for tilfredsstillende.

Efter disponering af årets resultat udgør egenkapitalen 3.462.789 kr.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

## Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

## Materielle aktiver

Materielle aktiver måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle afskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger tilknyttet anskaffelsen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger                      20-50 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Værdipapirer**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris.

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, viser som en særskilt post under egenkapitalen.

# Resultatopgørelse 1. jun. 2017 - 31. maj 2018

|   | Note | 2017/18<br>kr. | 2016/17<br>kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>              |      | <b>54.885</b>  | <b>55.697</b>  |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>         |      | <b>54.885</b>  | <b>55.697</b>  |
| Andre finansielle indtægter .....                     |      | 57.109         | 54.584         |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                 |      | -70.075        | -4.725         |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>               |      | <b>41.919</b>  | <b>105.556</b> |
| Skat af årets resultat .....                          |      | -9.262         | -23.210        |
| <b>Årets resultat .....</b>                           |      | <b>32.657</b>  | <b>82.346</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen ..... |      | 105.800        | 103.400        |
| Overført resultat .....                               |      | -73.143        | -21.054        |
| <b>I alt .....</b>                                    |      | <b>32.657</b>  | <b>82.346</b>  |

# Balance 31. maj 2018

## Aktiver

|  | Note | 2017/18<br>kr.   | 2016/17<br>kr.   |
|--|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                      |      | 1.794.470        | 1.806.470        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>    |      | <b>1.794.470</b> | <b>1.806.470</b> |
| Kapitalandele i associerede virksomheder ..... |      | 64.000           | 64.000           |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....      |      | 268.246          | 625.615          |
| Udskudte skatteaktiver .....                   |      | 4.400            | 1.760            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>   |      | <b>336.646</b>   | <b>691.375</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>               |      | <b>2.131.116</b> | <b>2.497.845</b> |
| Andre tilgodehavender .....                    |      | 476.567          | 476.859          |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>             |      | <b>476.567</b>   | <b>476.859</b>   |
| Likvide beholdninger .....                     |      | 1.057.753        | 680.734          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>           |      | <b>1.534.320</b> | <b>1.157.593</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                     |      | <b>3.665.436</b> | <b>3.655.438</b> |

# Balance 31. maj 2018

## Passiver

|   | Note | 2017/18<br>kr.   | 2016/17<br>kr.   |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....  |      | 500.000          | 500.000          |
| Overført resultat .....   |      | 2.856.989        | 2.930.132        |
| Forslag til udbytte .....   |      | 105.800          | 103.400          |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>  |      | <b>3.462.789</b> | <b>3.533.532</b> |
| Skyldig selskabsskat .....  |      | 7.965            | 5.830            |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..... |      | 194.682          | 116.076          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                |      | <b>202.647</b>   | <b>121.906</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>   |      | <b>202.647</b>   | <b>121.906</b>   |
| <b>Passiver i alt .....</b>   |      | <b>3.665.436</b> | <b>3.655.438</b> |