

## **Stender-Petersen, Næstved ApS**

Sivsangervej 4

4736 Karrebæksminde

CVR-nr. 56118217

## **Årsrapport 2016/17**

41. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 23. september 2017

---

Gorm Stender-Petersen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

**Stender-Petersen, Næstved ApS**

**Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Stender-Petersen, Næstved ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 28. august 2017

**Direktion**

Gorm Stender-Petersen  
Direktør

Jytte Stender-Petersen  
Direktør

**Bestyrelse**

Gorm Stender-Petersen  
Direktør

Søren Stender-Petersen

**Stender-Petersen, Næstved ApS**

**Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

**Til den daglige ledelse i Stender-Petersen, Næstved ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Stender-Petersen, Næstved ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 28. august 2017

**Engelsted Petersen**  
**Statsaut. revisionsanpartsselskab**  
CVR-nr. 20658231

Lars Engelsted Petersen  
Statsautoriseret revisor

**Stender-Petersen, Næstved ApS**

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Stender-Petersen, Næstved ApS Sivsangervej 4 4736 Karrebæksminde
CVR-nr.	56118217
Stiftelsesdato	4. september 1975
Hjemsted	Næstved
Regnskabsår	1. juli 2016 - 30. juni 2017
<b>Bestyrelse</b>	Gorm Stender-Petersen, Direktør Søren Stender-Petersen
<b>Direktion</b>	Gorm Stender-Petersen, Direktør Jytte Stender-Petersen, Direktør
<b>Revisor</b>	Engelsted Petersen Statsaut. revisionsanpartsselskab Farvergade 9B 4700 Næstved CVR-nr.: 20658231

**Stender-Petersen, Næstved ApS**

**Ledelsesberetning**

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje og udleje fast ejendom.

**Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

**Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat på kr. 132.446, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på kr. 1.618.507, og en egenkapital på kr. 1.261.753.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**Forventninger til fremtiden**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

**Stender-Petersen, Næstved ApS**

**Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Stender-Petersen, Næstved ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

**Stender-Petersen, Næstved ApS**

**Anvendt regnskabspraksis**

**Nettoomsætning**

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

**Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

**Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.



**Stender-Petersen, Næstved ApS**

**Anvendt regnskabspraksis**

**Balancen**

**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

**Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

**Egenkapital**

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensatte forpligtelser**

**Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Stender-Petersen, Næstved ApS**

**Anvendt regnskabspraksis**

**Finansielle gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

**Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

**Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>252.764</b>	<b>361.865</b>
Lønninger		0	0
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-72.065	-72.064
<b>Driftsresultat</b>		<b>180.699</b>	<b>289.801</b>
Andre finansielle indtægter		2.516	8.264
Finansielle omkostninger		-13.164	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>170.051</b>	<b>298.065</b>
Skat af årets resultat	1	-37.605	-65.606
<b>Årets resultat</b>		<b>132.446</b>	<b>232.459</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		180.000	180.000
Overført resultat		-47.554	52.459
<b>Resultatdisponering</b>		<b>132.446</b>	<b>232.459</b>

Stender-Petersen, Næstved ApS

Balance 30. juni 2017

**ENGELSTED  
PETERSEN**

statsautoriserede  
revisorer

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	2	1.180.433	1.220.498
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	24.000	56.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.204.433</b>	<b>1.276.498</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.204.433</b>	<b>1.276.498</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		35.530	45.777
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>35.530</b>	<b>45.777</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>378.544</b>	<b>431.667</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>414.074</b>	<b>477.444</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.618.507</b>	<b>1.753.942</b>

Stender-Petersen, Næstved ApS

Balance 30. juni 2017

**ENGELSTED  
PETERSEN**

statsautoriserede  
revisorer

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		881.753	929.307
Udbytte for regnskabsåret		180.000	180.000
<b>Egenkapital</b>	4	<b>1.261.753</b>	<b>1.309.307</b>
Hensættelser til udskudt skat		67.002	77.140
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>67.002</b>	<b>77.140</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	10.812
Selskabsskat		32.329	57.971
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		252.423	298.712
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>289.752</b>	<b>367.495</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>289.752</b>	<b>367.495</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.618.507</b>	<b>1.753.942</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

## Noter

	2016/17	2015/16
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	47.543	73.151
Regulering af udskudt skat	-10.138	-7.543
Regulering af skat, tidligere år	200	-2
	<u>37.605</u>	<u>65.606</u>
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	2.115.340	2.138.144
Afgang i årets løb	0	-22.804
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>2.115.340</u>	<u>2.115.340</u>
Af- og nedskrivninger primo	-894.842	-877.582
Årets afskrivninger	-40.065	-40.064
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	22.804
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-934.907</u>	<u>-894.842</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>1.180.433</u>	<u>1.220.498</u>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	160.000	160.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>160.000</u>	<u>160.000</u>
Af- og nedskrivninger primo	-104.000	-72.000
Årets afskrivninger	-32.000	-32.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-136.000</u>	<u>-104.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>24.000</u>	<u>56.000</u>

**Noter**

**4. Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Forslag til udbytte</b>
Egenkapital primo	200.000	929.307	180.000
Udbetalt udbytte fra sidste år	0	0	-180.000
Forslag til årets resultatdisponering	0	-47.554	180.000
	<b>200.000</b>	<b>881.753</b>	<b>180.000</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**5. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.