

---

# *Sydvestinvest A/S*

Esbjerg Brygge 28, 6700 Esbjerg

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 56 06 91 19

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 13/6 2018

Erik Lund  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Sydvestinvest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 13. juni 2018

## Direktion

Niels Kirk Larsen

## Bestyrelse

Inger Larsen

Marianne Kirk Nielsen

Sten Kirk Larsen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejerne i Sydvestinvest A/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sydvestinvest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 13. juni 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henning Tønder Olesen

statsautoriseret revisor

mne27864

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Sydvestinvest A/S  
Esbjerg Brygge 28  
6700 Esbjerg

CVR-nr.: 56 06 91 19  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Esbjerg

**Bestyrelse**

Inger Larsen  
Marianne Kirk Nielsen  
Sten Kirk Larsen

**Direktion**

Niels Kirk Larsen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Stormgade 50  
6700 Esbjerg

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter er at eje kapitalandele i andre selskaber.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 1.088.816, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 1.946.221.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Administrationsomkostninger		-51.159	-42.110
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-51.159</b>	<b>-42.110</b>
Personaleomkostninger	1	0	-57.959
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-51.159</b>	<b>-100.069</b>
Finansielle indtægter	2	1.599.934	82.174
Finansielle omkostninger	3	-152.856	-233.137
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.395.919</b>	<b>-251.032</b>
Skat af årets resultat	4	-307.103	55.227
<b>Årets resultat</b>		<b>1.088.816</b>	<b>-195.805</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	352.666	0
Overført resultat	736.150	-195.805
	<b>1.088.816</b>	<b>-195.805</b>



# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Grunde og bygninger		300.000	300.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>300.000</b>	<b>300.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>300.000</b>	<b>300.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		17.115	17.115
Andre tilgodehavender		1.834.293	286.428
Udskudt skatteaktiv	6	0	251.079
Selskabsskat		0	5.289
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.851.408</b>	<b>559.911</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>1.498.618</b>	<b>1.565.987</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.277.780</b>	<b>6.325.145</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.627.806</b>	<b>8.451.043</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.927.806</b>	<b>8.751.043</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		1.093.555	357.405
Foreslået udbytte for regnskabsåret		352.666	0
<b>Egenkapital</b>	5	<b>1.946.221</b>	<b>857.405</b>
Hensættelse til udskudt skat	6	56.023	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>56.023</b>	<b>0</b>
Kreditinstitutter		2.000.000	2.000.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>2.000.000</b>	<b>2.000.000</b>
Kreditinstitutter	7	1.764.311	1.689.619
Gæld til tilknyttede virksomheder		27.988	3.922.864
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		109.575	258.467
Anden gæld		23.688	22.688
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.925.562</b>	<b>5.893.638</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.925.562</b>	<b>7.893.638</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.927.806</b>	<b>8.751.043</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

# Noter til årsregnskabet

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	0	50.211
Pensioner	0	6.300
Andre omkostninger til social sikring	0	1.448
	<u>0</u>	<u>57.959</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>0</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	1.599.934	82.174
	<u>1.599.934</u>	<u>82.174</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	38.945
Andre finansielle omkostninger	90.293	84.178
Kursreguleringer omkostninger	62.563	110.014
	<u>152.856</u>	<u>233.137</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	307.103	-55.227
	<u>307.103</u>	<u>-55.227</u>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbytte for regnskabs- året DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	357.405	0	857.405
Årets resultat	0	736.150	352.666	1.088.816
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>1.093.555</b>	<b>352.666</b>	<b>1.946.221</b>

## 6 Hensættelse til udskudt skat

	2017 DKK	2016 DKK
Materielle anlægsaktiver	62.123	62.123
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-6.100	-313.202
Overført til udskudt skatteaktiv	0	251.079
<b>Udskudt skatteaktiv</b>	<b>56.023</b>	<b>0</b>
Opgjort skatteaktiv	0	251.079
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>0</b>	<b>251.079</b>

## 7 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

### Kreditinstitutter

Mellem 1 og 5 år	2.000.000	2.000.000
Langfristet del	2.000.000	2.000.000
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	1.764.311	1.689.619
	<b>3.764.311</b>	<b>3.689.619</b>

## Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
<b>8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankgæld: Beholdning af børsnoterede værdipapirer er stillet til sikkerhed for bankgæld	272.450	340.790
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v.		

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sydvestinvest A/S for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger bortset fra produktionslønninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med HFSK Holding ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Ejendom

Er optaget til skønnet dagsværdi.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.