

# **THOR CALLESEN ApS**

Kystvænget 3  
5900 Rudkøbing

Årsrapport  
1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/12/2016**

---

**Inge Thor Callesen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

THOR CALLESEN ApS

Kystvænget 3

5900 Rudkøbing

Telefonnummer: 62511838

CVR-nr: 55999910

Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016

**Revisor**

Erik Ø. Wulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Abildvej 5

5700 Svendborg

DK Danmark

CVR-nr: 14257284

P-enhed: 1002954504

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Thor Callesen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rudkøbing, den 11/11/2016

## **Direktion**

Inge Thor Callesen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Thor Callesen ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Thor Callesen ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 – 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, 11/11/2016

Erik Ø. Wulff  
Statsaut. revisor  
Erik Ø. Wulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR: 14257284

# Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet er passiv investeringsvirksomhed.

Årets resultat udviser et overskud på kr. 105.741.

Resultatet er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 7.579.479 og en egenkapital på kr. 7.461.156.

Årets resultat 2016/2017 forventes at blive positivt.

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i associerede virksomheder er målt til indre værdi med fradrag af merafskrivninger. Ejendommen afskrives lineært med 2%.

Andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede aktier og investeringsforenings-beviser, der er målt til kursværdi.

## OMSÆTNINGSAKTIVER

Tilgodehavender og likvide beholdninger er målt til nominel værdi.

## HENSATTE FORPLIGTELSER

Der er afsat udskudt skat med 22% af de genvundne skattemæssige bygningsafskrivninger på udlejningsejendommen i den associerede virksomhed.

## GÆLD

Gæld er målt til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre eksterne omkostninger .....		-27.172	-27.392
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-27.172</b>	<b>-27.392</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-27.172</b>	<b>-27.392</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		181.299	129.946
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		26.831	110.272
Andre finansielle indtægter .....		0	37.756
Andre finansielle omkostninger .....		-41.060	-196.714
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>139.898</b>	<b>53.868</b>
Skat af årets resultat .....		-34.157	-11.303
<b>Årets resultat</b> .....		<b>105.741</b>	<b>42.565</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		105.741	42.565
<b>I alt</b> .....		<b>105.741</b>	<b>42.565</b>



# Balance 30. september 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		950.060	1.018.761
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		6.512.880	1.455.865
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.462.940</b>	<b>2.474.626</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.462.940</b>	<b>2.474.626</b>
Tilgodehavende skat .....		0	12.584
Andre tilgodehavender .....		18.810	68
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>18.810</b>	<b>12.652</b>
Likvide beholdninger .....		97.729	4.967.436
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>116.539</b>	<b>4.980.088</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.579.479</b>	<b>7.454.714</b>

# Balance 30. september 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		7.261.156	7.155.415
Forslag til udbytte .....		0	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>7.461.156</b>	<b>7.355.415</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		71.772	73.299
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>71.772</b>	<b>73.299</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		26.000	26.000
Skyldig selskabsskat .....		20.551	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>46.551</b>	<b>26.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>46.551</b>	<b>26.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.579.479</b>	<b>7.454.714</b>

# Noter

## 1. Egenkapital i alt

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	200.000	7.155.415	7.355.415
Årets resultat		105.741	105.741
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>7.261.156</b>	<b>7.461.156</b>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Hæftelse for den samlede gæld i den associerede virksomhed, i alt kr. 260.123.

## 3. Oplysning om ejerskab

### Nærtstående parter

Direktør Inge Thor Callesen, Kystvænget 3, Rudkøbing, ejer samtlige anparter.