

Finn J. Jensen A/S

Bispensgade 22

9000 Aalborg

CVR-nr. 55919011

Årsrapport 2016/17

(Opstillet uden revision eller review)

42. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28-02-2018

Per Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Noter | 11 |

Finn J. Jensen A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-10-2016 - 30-09-2017 for Finn J. Jensen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-09-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-10-2016 - 30-09-2017.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 26-02-2018

Direktion

Finn Jørgen Jensen
Direktør

Bestyrelse

Hanne-Mette Marie Johansen
Jensen
Formand

Finn Jørgen Jensen
Direktør

Per Nielsen

Finn J. Jensen A/S

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Finn J. Jensen A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Finn J. Jensen A/S for regnskabsåret 01-10-2016 - 30-09-2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skørping, den 26-02-2018

ONreVISION registreret revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 33043163

Jette Nielsen

Registreret revisor

mne16813

Finn J. Jensen A/S

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|--|
| Virksomheden | Finn J. Jensen A/S Bispensgade 22 9000 Aalborg |
| CVR-nr. | 55919011 |
| Stiftelsesdato | 13-02-1976 |
| Hjemsted | Aalborg |
| Regnskabsår | 01-10-2016 - 30-09-2017 |
| Bestyrelse | Hanne-Mette Marie Johansen Jensen, Formand Finn Jørgen Jensen , Direktør Per Nielsen |
| Direktion | Finn Jørgen Jensen , Direktør |

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Finn J. Jensen A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Finansielle indtægter og omkostninger

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

| | Note | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | -7.680 | -4.375 |
| Personaleomkostninger | 1 | -5.000 | -5.000 |
| Driftsresultat | | -12.680 | -9.375 |
| Andre finansielle indtægter | | 1.711 | 4.156 |
| Finansielle omkostninger | | -702 | -887 |
| Resultat før skat | | -11.671 | -6.106 |
| Skat af årets resultat | | 2.568 | -17.718 |
| Årets resultat | | -9.103 | -23.824 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -9.103 | -23.824 |
| Resultatdisponering | | -9.103 | -23.824 |

Balance 30. september 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 1.050.000 | 82.120 |
| Udskudte skatteaktiver | | 283.472 | 280.904 |
| Tilgodehavender | | <u>1.333.472</u> | <u>363.024</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>1.913.941</u> | <u>2.913.492</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>3.247.413</u> | <u>3.276.516</u> |
| Aktiver | | <u>3.247.413</u> | <u>3.276.516</u> |

Balance 30. september 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | 2 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| Overført resultat | 3 | 2.047.413 | 2.056.516 |
| Egenkapital | | 3.247.413 | 3.256.516 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 0 | 20.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 0 | 20.000 |
| Gældsforpligtelser | | 0 | 20.000 |
| Passiver | | 3.247.413 | 3.276.516 |
| Eventualforpligtelser | 4 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 5 | | |
| Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold | 6 | | |

Noter

| | 2016/17 | 2015/16 |
|--|------------------|------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Andre personaleomkostninger | 5.000 | 5.000 |
| | <u>5.000</u> | <u>5.000</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | |
| 2. Virksomhedskapital | | |
| Saldo primo | 1.200.000 | 1.200.000 |
| Saldo ultimo | <u>1.200.000</u> | <u>1.200.000</u> |
| | | |
| Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år. | | |
| | | |
| 3. Overført resultat | | |
| Saldo primo | 2.056.516 | 2.080.340 |
| Årets tilgang | -9.103 | -23.824 |
| Saldo ultimo | <u>2.047.413</u> | <u>2.056.516</u> |

4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

6. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive administration, finansadministration og udlejningsvirksomhed, samt andet efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed.