

**Belemi ApS**

c/o Benny Westergreen Ryelvej 15  
2970 Greve

CVR nr. 55 39 62 13

**Årsrapport for 2015**  
40. Regnskabsår

Godkendt på selskabets generalforsamling den 31. maj 2016

Dirigent



Navn: Benny J Westergreen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab for perioden 1. januar 2015 til 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse for 2015	10
Balance pr. 31. december 2015	11-12
Egenkapitalopgørelse for 2015	13
Noter	14-16

## Ledelsespåtegning

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Belemi ApS for regnskabsåret 2015.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 31. marts 2016

**Direktion:**



Benny J Westergreen

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Belemi ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Belemi ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.


### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Albertslund, den 31. marts 2016  
Rådgivning & Revision  
CVR nr. 28 12 61 31  
Registreret Revisionsanpartsselskab



Frank Feilskov  
Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

**Anpartsselskabet:**

Belemi ApS  
c/o Benny Westergreen Ryelvej 15  
2970 Greve

CVR nr.: 55 39 62 13  
Stiftet: 15. januar 1976  
Hjemsted: Greve  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion:**

Benny J Westergreen, Ryelvej 15, 2670 Greve

**Revisor:**

Rådgivning & Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund  
CVR nr. 28 12 61 31

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Udlejning af erhvervsejendomme

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud før skat på t.kr. 47, og et overskud på t.kr. 71 efter skat. Ledelsen forventer at udviklingen fortsætter i indeværende regnskabsår.

Årets resultat anses for tilfredsstillende, og ledelsen forventer at udviklingen fortsætter i indeværende regnskabsår.

Af særlige konkurrencemæssige årsager oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttofortjenesten.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Belemi ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde anpartsselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når anpartsselskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå anpartsselskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

I resultatopgørelsen oplyses nettoomsætningen ikke, men alene bruttoresultatet.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning, og er sambeskattet med moderselskabet Belemi ApS og dets øvrige dattervirksomheder.

Moderselskabet Belemi ApS er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-40 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Leasingkontrakter

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.



## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets og koncernens regnskabspraksis med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Koncerngoodwill defineres som forskelsværdier mellem på den ene side anskaffelsesværdien for aktierne i en dattervirksomhed og på den anden side aktierne i dattervirksomheden opgjort til handelsværdi på tidspunktet for overtagelsen. Et resterende positivt forskelsbeløb aktiveres som koncerngoodwill i henhold til årsregnskabslovens § 122 stk. 3, og afskrives over den forventede økonomiske levetid, der er vurderet til 5 år.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under finansielle anlægsaktiver omfatter pantebreve, børsnoterede obligationer og egenkapitalandele i virksomheder, der ikke er dattervirksomheder, associerede virksomheder eller joint ventures.

Andre værdipapirer og kapitalandele optages til kursværdien på statutidspunktet. For andre værdipapirer og kapitalandele der ikke er noteret på en børs, værdiansættes disse andre værdipapirer og kapitalandele efter equity-metoden.

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskurs.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser og eventualforpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes i balancen når selskabet på balancedagen har en retlig eller en faktisk forpligtelse som resultat af en tidligere begivenhed, og det er sandsynligt, at afviklingen heraf vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, samt at der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig måling af forpligtelsen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne hæfter dattervirksomheden sammen med administrationsselskabet og de øvrige dattervirksomheder solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten over for skattemyndighederne.

Tilgodehavende og skyldige sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende sambeskatningsbidrag eller skyldigt sambeskatningsbidrag.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Sambeskatningsindkomst opgøres på baggrund af de sambeskattede selskabers skattepligtige indkomst, og fordeles i de sambeskattede selskaber i forhold til de sambeskattede selskabers andel af sambeskatningsindkomsten, opgjort i henhold til de gældende skatteretlige regler.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse for 2015

	Note		2014 tkr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>43.692</b>	<b>-169</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	<u>0</u>	<u>-19</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43.692</b>	<b>-188</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		27.953	158
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			9
Andre finansielle indtægter		1	12
Nedskrivning af finansielle aktiver		-6.692	15
Andre finansielle omkostninger		<u>-17.873</u>	<u>-82</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>47.081</b>	<b>-76</b>
Skat af årets resultat	2	<u>24.167</u>	<u>54</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>71.248</u></b>	<b><u>-22</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>71.248</u>	<u>-22</u>
<b>I alt disponering</b>		<b><u>71.248</u></b>	<b><u>-22</u></b>

## Balance pr. 31. december 2015

Aktiver	Note		2014 tkr.
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	1.974.472	1.974
Produktionsanlæg og maskiner	4	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.974.472</b>	<b>1.974</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	620.216	527
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>620.216</b>	<b>527</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.594.688</b>	<b>2.501</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.114.500	2.050
Tilgodehavende skat		17.234	64
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.131.734</b>	<b>2.114</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>164.226</b>	<b>269</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.295.960</b>	<b>2.383</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.890.648</b>	<b>4.884</b>

## Balance pr. 31. december 2015

Passiver	Note	2015	2014
		tkr.	tkr.
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		500.000	500
Overført resultat		3.185.243	3.114
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.685.243</b>	<b>3.614</b>
<b>Gældsforpligtigelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtigelser</b>			
Gæld til realkreditinstitutter	7	1.069.767	1.113
<b>Langfristede gældsforpligtigelser i alt</b>		<b>1.069.767</b>	<b>1.113</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>			
Kortfristet del af langfristet gæld	7	60.000	70
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.478	23
Gæld til tilknyttede virksomheder		420	0
Anden gæld		58.740	64
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>		<b>135.638</b>	<b>157</b>
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>		<b>1.205.405</b>	<b>1.270</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.890.648</b>	<b>4.884</b>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b>	8		
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	9		
<b>Ejerforhold</b>	10		

## Egenkapitalopgørelse for 2015

	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>
<b>Egenkapital 1. januar 2015</b>	<b>500.000</b>	<b>3.113.995</b>
Overført fra resultatdisponeringen	0	71.248
<b>Totalindkomst i alt</b>	<b>0</b>	<b>71.248</b>
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>500.000</b>	<b>3.185.243</b>
<b>Samlet egenkapital 31. december 2015</b>		<b><u>3.685.243</u></b>

### Udvikling i selskabskapitalen indenfor de sidste 5 år:

	Regnskabs- året 2011	Regnskabs- året 2012	Regnskabs- året 2013	Regnskabs- året 2014	Regnskabs- året 2015
Selskabskapital, primo	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
<b>Ultimo</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>

Selskabskapitalen er fordelt således:	<u>Stk.</u>	<u>Nom.</u>	
A - anparter	500	1.000	<u>500.000</u>
<b>Selskabskapital i alt</b>			<b><u>500.000</u></b>

Alle anparter har samme stemmerettigheder.

## Noter

		2014 tkr.
<b>1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	0	19
<b>Af- og nedskrivninger imm. og materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>19</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-3.234	0
Regulering af udskudt skat	-20.933	-54
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-24.167</b>	<b>-54</b>
<b>3 Grunde og bygninger</b>		
Anskaffelsessum, primo	2.056.742	0
Tilgang i årets løb	0	2.057
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>2.056.742</b>	<b>2.057</b>
Af-/nedskrivninger, primo	-82.270	0
Årets nedskrivninger	0	-83
<b>Af-/nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-82.270</b>	<b>-83</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.974.472</b>	<b>1.974</b>
<b>4 Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Anskaffelsessum, primo	0	72
Afgang i årets løb	0	-72
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af-/nedskrivninger, primo	0	-21
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	0	21
<b>Af-/nedskrivninger, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

		2014 tkr.
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum, primo	4.179.000	3.674
Tilgang i årets løb	0	505
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>4.179.000</b>	<b>4.179</b>
Værdireguleringer, primo	-3.652.157	-3.674
Årets resultat efter skat	239.411	147
Andre værdireguleringer	-146.038	-125
<b>Værdireguleringer, ultimo</b>	<b>-3.558.784</b>	<b>-3.652</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>620.216</b>	<b>527</b>

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme &amp; ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
KMW Holding ApS	Greve	100%	-106.248	146.037
Bygg-El Elektroteknik ApS	Greve	100%	620.216	93.374

### 6 Andre værdipapirer og kapitalandele

Anskaffelsessum, primo	0	1.111
Afgang i årets løb	0	-1.111
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Værdireguleringer, primo	0	801
Tilbageførte opskrivninger ved afhændelse	0	-801
<b>Opskrivninger, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Langfristede 7 gældsforpligtigelser</b>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Forfald år 1 - 4</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt ultimo</u>
Gæld til realkreditinstitutter	60.000	252.000	817.767	1.129.767
<b>Langfristede gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>60.000</b>	<b>252.000</b>	<b>817.767</b>	<b>1.129.767</b>



## Noter

### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter sammen med de øvrige sambeskattede selskaber solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Belemi ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.130 t.kr., er der givet pant i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør i alt 1.974 t.kr.

### 10 Ejerforhold

Følgende anpartshavere ejer minimum 5% af anpartskapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:

Benny J Westergreen, Ryelvej 15, 2670 Greve