

*Fynbo Invest A/S
Dømmestrupvej 64
5792 Årslev*

CVR-nr: 55 39 27 14

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015*

(40. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2016

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	3

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	4
---------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Fynbo Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årslev, den / 2016

Direktion

Charlotte Rikke Huusom

Bestyrelse

Tommy Sørensen
Formand

Tobias Huusom Sørensen

Charlotte Rikke Huusom

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM
UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Til kapitalejerne i Fynbo Invest A/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fynbo Invest A/S for perioden 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense SV, den / 2016

Fynbo Revision Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr.: 19706974

Kim Lund Jespersen
registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Fynbo Invest A/S Dømmestrupvej 64 5792 Årslev
	Telefon: 65 90 15 85
	CVR-nr.: 55 39 27 14
	Stiftet: 12. marts 1976
	Hjemsted: Faaborg-Midtfyn
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Tommy Sørensen, formand Tobias Huusom Sørensen Charlotte Rikke Huusom
Direktion	Charlotte Rikke Huusom
Pengeinstitut	Sydbank Vestergade 33 5100 Odense C
Revisor	Fynbo Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Magnoliavej 8 5250 Odense SV
Ejerforhold	Tommy Sørensen, Dømmestrupvej 64, 5792 Årslev Charlotte Rikke Huusom, Dømmestrupvej 64, 5792 Årslev
Hovedaktivitet	Udlejning og investering i værdipapirer m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Fynbo Invest A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske dattervirksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skat

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Afskrives over 4-10 år. Småanskaffelser under skattemæssig grænse afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret.

Bygninger

Afskrives over 50 år, restværdi 50%.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabsskatteprocenten nedsættes gradvist fra 25% til 22% i indkomstårene 2014 – 2016. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
BRUTTOFORTJENESTE	944.883	1.182.285
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	1.322.896-	1.309.968-
DRIFTSRESULTAT	378.013-	127.683-
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	259.640-	354.390-
Andre finansielle indtægter	70.469	38.745
2 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	37.243	44.245
Andre finansielle omkostninger	109.272-	112.347-
RESULTAT FØR SKAT	639.213-	511.430-
Skat af årets resultat	89.618	40.798
ÅRETS RESULTAT	549.595-	470.632-
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	101.200	99.800
Overført resultat	650.795-	570.432-
DISPONERET I ALT	549.595-	470.632-

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
AKTIVER

	2015	2014
3 Grunde og bygninger.....	1.743.300	1.760.900
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5.445.100	6.387.100
Materielle anlægsaktiver	7.188.400	8.148.000
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	1.748.139	207.780
Finansielle anlægsaktiver	1.748.139	207.780
ANLÆGSAKTIVER	8.936.539	8.355.780
5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.011.937	1.397.456
Selskabsskat	48.215	48.000
Tilgodehavender	1.060.152	1.445.456
Andre værdipapirer og kapitalandele	120.950	56.625
Værdipapirer og kapitalandele	120.950	56.625
Likvide beholdninger	691.402	2.486.510
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.872.504	3.988.591
AKTIVER	10.809.043	12.344.371

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014
Virksomhedskapital.....	600.000	600.000
Overført resultat	6.806.069	7.456.865
6 EGENKAPITAL	7.406.069	8.056.865
Hensættelse til udskudt skat	64.970	154.588
HENSATTE FORPLIGTELSER	64.970	154.588
Leasingforpligtelser.....	2.351.365	3.165.977
Deposita.....	41.200	0
7 Langfristede gældsforpligtelser.....	2.392.565	3.165.977
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	814.612	790.467
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.600	20.072
Anden gæld	8.911-	40.651
Udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
8 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	26.938	15.951
Kortfristede gældsforpligtelser	945.439	966.941
GÆLDSFORPLIGTELSER	3.338.004	4.132.918
PASSIVER	10.809.043	12.344.371
9 Eventualposter mv.		
10 Ejerforhold		

NOTER

	2015	2014
1 Selskabets hovedaktivitet		
Udlejning og investering i værdipapirer m.v.		
2 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		
Renter, ETS A/S.....	37.243	44.245
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder i alt.....	37.243	44.245
3 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris, primo.....	1.778.423	11.976.011
Tilgang i årets løb.....	0	363.296
Kostpris 31. december 2015	1.778.423	12.339.307
Af-/nedskrivninger, primo.....	17.523-	5.588.911-
Årets af-/nedskrivninger.....	17.600-	1.305.296-
Af-/nedskrivninger 31. december 2015	35.123-	6.894.207-
Materielle anlægsaktiver i alt.....	1.743.300	5.445.100
Heraf finansielle leasingaktiver.....	0	4.086.400

NOTER

	2015	2014	
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris, primo.....	1.321.094	1.321.094	
Tilgang i årets løb.....	1.800.000	0	
	<hr/>	<hr/>	
Kostpris 31. december 2015	3.121.094	1.321.094	
	<hr/>	<hr/>	
Op- og nedskrivninger primo	1.113.315-	758.924-	
Årets resultatandele	259.640-	354.390-	
	<hr/>	<hr/>	
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	1.372.955-	1.113.314-	
	<hr/>	<hr/>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	1.748.139	207.780	
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:			
Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
ETS A/S, Dømmestrup	100%	1.748.140	-259.640
5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			
Mellemregning ETS A/S.....	1.011.937	1.397.456	
	<hr/>	<hr/>	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt.....	1.011.937	1.397.456	
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
6 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	600.000	0	600.000
Overført resultat	7.456.864	650.795-	6.806.069
	<u>8.056.864</u>	<u>650.795-</u>	<u>7.406.069</u>

Aktiekapital

Aktiekapitalen er fordelt således:
600 stk. á nom. 1.000 kr.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
7 Langfristede gældsforpligtelser				
Leasingforpligtelser.....	3.956.444	3.165.977	814.612	0
Deposita.....	0	41.200	0	41.200
	<u>3.956.444</u>	<u>3.207.177</u>	<u>814.612</u>	<u>41.200</u>

	2015	2014
8 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		
Mellemregning Tommy Sørensen	26.938	15.951
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....	<u>26.938</u>	<u>15.951</u>

9 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet ETS A/S. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med ETS A/S for danske kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

NOTER

2015

2014

10 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Tommy Sørensen, Dømmestrupvej 64, 5792 Årslev
Charlotte Rikke Huusom, Dømmestrupvej 64, 5792 Årslev