



Besigtelses Kontoret af 1914 A/S

**Købmagergade 54, 1.
1150 København K**

CVR nr. 55 26 25 19

Årsrapport for 1. januar 2023 til 31. december 2023
47. Regnskabsår

Godkendt på selskabets generalforsamling den 16. april 2024
Dirigent

Navn: Liselotte Grønberg Lundberg

Indholdsfortegnelse / Contents

	Side <u>/ Page</u>
Påtegninger / Statements	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report	3
 Selskabsoplysninger/ Entity details	
Selskabsoplysninger/ Entity details	8
Ledelsesberetning / Management Commentary	9
 Årsregnskab for perioden / Annual Accounts 1. januar 2023 til 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies	10
Resultatopgørelse for / Income statement for 2023	20
Balance pr. / Balance sheet at 31. december 2023	21
Egenkapitalopgørelse for / Statement of changes in equity for 2023	25
Noter / Notes	27-32

The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original. In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.

Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Besigtelses Kontoret af 1914 A/S for regnskabsåret 2023.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 til 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Statement by Management on the annual report

The Board of Directors and the Executive Board have today considered and approved the annual report of Besigtelses Kontoret af 1914 A/S for the financial year 2023.

The annual report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements gives a true and fair view of the Entity's financial position at 31. December 2023, and of the results of its operations for the financial year 1. January 2023 to 31. December 2023.

We believe that the management commentary contains a fair review of the affairs and conditions referred to therein.

We recommend the annual report for adoption at the Annual General Meeting.

København K, den 12. marts 2024
København K, 12. March 2024

Direktion:

/ Executive Board:

Henrik Nolsøe Dyrborg Uth

Bestyrelsen:

/ Board of Directors

Liselotte Grønborg Lundberg
Bestyrelsesformand / Chairman

Kurt Rye Damkjær

Henrik Nolsøe Dyrborg Uth

Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report

Til kapitalejerne i Besigtelses Kontoret af 1914 A/S

To the owners of Besigtelses Kontoret af 1914 A/S

Konklusion

Opinion

Vi har revideret årsregnskabet for Besigtelses Kontoret af 1914 A/S for regnskabsåret 1. januar 2023 til 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 til 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

We have audited the financial statements of Besigtelses Kontoret af 1914 A/S for the financial year 1. January 2023 - 31. December 2023, which comprise the income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies. The financial statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31. December 2023, and of the results of its operations for the financial year 1. January 2023 to 31. December 2023 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Grundlag for konklusion

Basis for opinion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Entity in accordance with the International Ethics Standards Board of Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these rules and requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Management's Responsibilities for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Entity's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Entity or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these Financial Statements.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Entity's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.*

Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report

- *Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Entity's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Entity to cease to continue as a going concern.*
- *Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.*

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report

Statement on the Management Commentary

Management is responsible for the Management Commentary.

Our opinion on the Financial Statements does not cover the Management Commentary, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read the Management Commentary and, in doing so, consider whether the Management Commentary is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether the Management Commentary provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that the Management Commentary is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of the Management Commentary.

Albertslund, den 12. marts 2024

Albertslund, 12. March 2024

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18 28 20 46

Central Business Registration No: 18 28 20 46

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Jan Kokholm

Registreret revisor

Registered Accountant

mne12316

Selskabsoplysninger/ Entity details

Aktieselskabet:*/ The company:*

Besigtelses Kontoret af 1914 A/S

Købmagergade 54, 1.

1150 København K

CVR nr.: 55 26 25 19

Central Business Registration No:

Stiftet: 10. november 1975

Date of incorporation:

Hjemsted: København

Registered in:

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Financial year 1. January 2023 til 31. December 2023**Bestyrelse:***/ Board of Directors:*

Liselotte Grønberg Lundberg, Springbanen 111, 2820 Gentofte

Kurt Rye Damkjær, Jens Nielsens Vej 7, 2690 Karlslunde

Henrik Nolsøe Dyrborg Uth, Njalsgade 205, 2. 004, 2300 København S

Direktion:*/ Executive Board:*

Henrik Nolsøe Dyrborg Uth, Njalsgade 205, 2. 004, 2300 København S

Bankforbindelse:*/ Bank:*

Skjern Bank

Revisor:*/ Auditors:*

Bille & Buch-Andersen

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund

CVR nr. 18 28 20 46

Ledelsesberetning / Management Commentary

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive agenturvirksomhed, herunder at foretage besigtelse og opgørelse af skader på skibe, gods og andre genstande og foretage investering.

Description of significant activities of the entity

The company's purpose is to carry out agency activities, including inspecting and assessing damage to ships, goods and other objects and making investments.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Unusual circumstances

There are no unusual circumstances during the financial year.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling af regnskabsposter.

Uncertainty relating to recognition and measurement

No uncertainties relating to recognition and measurement exists.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud før skat på tkr. 2.299, og et underskud på tkr. 1.801 efter skat.

Årets resultat anses for utilfredsstillende og ledelsen forventer et positivt resultat for 2024.

Det er ledelsens forventning, at selskabet kan reetablere sin egenkapital ved egen indtjening.

Development in activities and finances

Loss for the year before tax amounts to DKK -2.299 thousand, and loss for the year after tax amounts to DKK -1.801 thousand.

The year's result is considered unsatisfactory and the management expects a positive result for 2024.

It is the management's expectation that the company can reestablish its equity through its own earnings.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Events after the balance sheet date

No events have occurred after the balance sheet date to this date which would influence the evaluation of this annual report.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Besigtelses Kontoret af 1914 A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Reporting class

This annual report has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act governing regarding class B enterprises with the option of individual provisions of class C enterprises.

The accounting policies applied to these financial statements are consistent with those applied last year.

The annual report is presented in Danish kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Recognition and measurement overview

Income is recognised in the income statement when earned, whereas costs are recognised by the amounts attributable to this financial year.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable as a result of a prior event that future economic benefits will flow to the Entity, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when the Entity has a legal or constructive obligation as a result of a prior event, and it is probable that future economic benefits will flow out of the Entity, and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Measurement subsequent to initial recognition is effected as described below for each financial statement item.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortized cost wherein a constant effective interest rate over the duration is included. Amortized cost is calculated as original cost with repayments deducted and the accumulated amortization of the difference between cost and nominal value added/deducted.

Anticipated risks and losses that arise before the time of presentation of the annual report and that confirm or invalidate affairs and conditions existing at the balance sheet date are considered at recognition and measurement.

Resultatopgørelse

Income statement

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11 og IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Virksomhedens nettoomsætning genereres af tjenesteydelser i form af besigtelse og opgørelse af skader på skibe, gods og andre genstande og hermed forbundne tjenesteydelser.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Omsætning fra salg af tjenesteydelser

Indtægter fra levering af tjenesteydelser, der omfatter tjenesteydelser i form af besigtelse og opgørelse af skader på skibe, gods og andre genstande., indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med at ydelserne leveres, idet ydelserne leveres i form af et udefinerbart antal handlinger over en specificeret tidsperiode. Nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Revenue

The Company has chosen IAS 11 and IAS 18 as interpretation contributions for the recognition of revenue.

The Company's net revenue is generated by services in the form of inspection and assesment of damage to ships, goods and other objects and related services.

The net turnover is measured at the fair value of the agreed consideration, excluding VAT and taxes collected on behalf of third parties. All types of discounts given are recognized in net sales.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Revenue from sales of services

Revenues from the provision of services, which include services in the form of inspection and assessment of damage to ships, goods and other objects, are recognized linearly in the net turnover as the services are provided, as the services provided in the form of an undefinable number of actions over a specified time period. The net turnover corresponds to the sales value of the services performed for the year (production method)

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Cost of sales

Cost of sales comprises cost of sales for the financial year measured at cost, adjusted for ordinary inventory write-downs.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Other operations income and expenses

Other operations income and expenses comprise items of a secondary nature to the primary activity of the entity.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Other external expenses

Other external expenses include expenses relating to the Entity's ordinary activities, including expenses for premises, stationery and office supplies, marketing costs, etc. This item also includes write-downs of receivables recognised in current assets.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af virksomhedens medarbejdere.

Staff costs

Staff costs comprise salaries and wages as well as social security contributions, pension contributions, etc. for entire staff.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og eventuelle gennemførte nedskrivningstest.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Amortisation, depreciation and impairment losses

Amortisation, depreciation and impairment losses relating to intangible assets and property, plant and equipment comprise amortisation, depreciation and impairment losses for the financial year, calculated on the basis of the residual values and useful lives of the individual assets and impairment testing.

Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter gebyrer og låneomkostninger, renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Other financial income and expenses

Other financial income comprises dividends etc received on other investments, interest income as well as net capital gains on securities, payables and transactions in foreign currencies. Other financial expenses comprise interest expenses as well as net capital losses on securities, payables and transactions in foreign currencies.

Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning, og er sambeskattet med moderselskabet Nolsøe Holding ApS og dets øvrige dattervirksomheder.

Moderselskabet Nolsøe Holding ApS er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Income taxes

The company is subject to the Danish rules on compulsory joint taxation, and is jointly taxed with the parent company Nolsøe Holding ApS and its other subsidiaries.

The parent company Nolsøe Holding ApS is the management company for the joint taxation and consequently settles all payments of corporation tax with the tax authorities.

The current Danish corporation tax is distributed by settling joint tax contributions between the jointly taxed companies in relation to their taxable income. In connection with this, companies with tax deficits receive joint tax contributions from companies that have been able to use this deficit to reduce their own tax profits.

Tax for the year, which consists of current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion attributable to the profit for the year and recognised directly in equity by the portion attributable to entries directly in equity.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Særlige poster

Størrelsen og arten af indtægts- og omkostningerposter i resultatopgørelsen, som er særlige på grund af størrelse eller art, oplyses i en særskilt note til resultatopgørelsen.

Special items

The size and nature of income and expense items in the income statement, which are special due to size or nature, are disclosed in a separate note to the income statement.

Balancen

Balance sheet

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter, patenter, licenser, varemærker og lignende rettigheder

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Færdiggjorte udviklingsprojekter	3 år	0 %

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Intangible assets

Development costs, patents, licenses, trademarks and similar rights

Development costs comprise expenses, wages and depreciations, that are directly or indirectly connected to the development activities.

Development costs recognized in the balance sheet, are measured at cost less accumulated amortisation and impairment losses.

Straight-line depreciation is made on the basis of the following estimated useful lives and estimated residual values of the assets:

	<u>Lifetime</u>	<u>Residual</u>
<i>Completed development projects</i>	<i>3 years</i>	<i>0 %</i>

Profits and losses from the sale of intangible assets are calculated as the difference between selling price minus selling costs and carrying amount at the time of sale. Profits or losses are recognised in the income statement as respectively other operations income and other operations expenses.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

For aktiver som medfører reetablering, bortskaffelse og oprydning, indregnes reetablerings-, bortskaffelses- og oprydningsforpligtelser som et tillæg til aktivets anskaffelssum og afskrives over brugstiden. Forpligtelserne indregnes derudover i virksomhedens forpligtelser.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsmkostninger.

Property, plant and equipment

Fixed assets are measured at cost with accumulated depreciations deducted.

The basis of depreciation is cost less estimated residual value after the end of useful life. Land is not depreciated.

Cost comprises the acquisition price, costs directly attributable to the acquisition, and preparation costs of the asset until the time when it is ready to be put into operation.

Engelsk tekst mangler.

Straight-line depreciation is made on the basis of the following estimated useful lives and estimated residual values of the assets:

	<u>Lifetime</u>	<u>Residual value</u>
<i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	<i>5 years</i>	<i>0-20%</i>

Profits and losses from the sale of property, plant and equipment are calculated as the difference between selling price minus selling costs and carrying amount at the time of sale. Profits or losses are recognised in the income statement as respectively other operations income and other operations expenses.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender, herunder deposita, optages til nominel værdi.

Other financial assets

Other financial assets, including deposits, are measured at nominal value.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Impairment of fixed assets

The carrying value of intangible and tangible fixed assets are annually assessed for indications of impairment beyond that which is expressed by depreciation.

If there are indications of impairment, an impairment test of each asset or group of assets is conducted. If the recoverable amount is lower than the carrying value, each asset and group of assets are written down to the recoverable amount.

As the recoverable value, the higher of net selling price and the capital value is used. The capital value is the present value of expected net cash flows from using an asset or asset group.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost, usually equalling nominal value less write-downs for bad and doubtful debts.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Prepayments

Prepayments comprise incurred costs relating to the subsequent financial year. Prepayments are measured at cost.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Cash

Cash and cash equivalents comprise cash and cash equivalents, which can be converted into cash and cash equivalents without hindrance, and on which there are only insignificant risks of changes in value.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Egenkapital

Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til

Equity

Reserve for development projects

Reserve for development costs includes recognized development costs. The reserve cannot be used to pay dividends or cover deficits. The reserve is reduced or dissolved if the recognized development costs are depreciated or discontinued from the company's operations. This is done by transferring directly to the equity's free reserves.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Dividend

Dividend expected to be paid for the financial year is presented separately under the equity. Proposed dividend is recognised as a liability when approved by the annual general meeting.

Hensatte forpligtelser og eventualforpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes i balancen når selskabet på balancedagen har en retlig eller en faktisk forpligtelse som resultat af en tidligere begivenhed, og det er sandsynligt, at afviklingen heraf vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, samt at der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig måling af forpligtelsen.

Provisions and liabilities

Provisions are recognized in the balance when at the balance sheet date the company has a legal or constructive obligation as a result of a past event and it is likely that the settlement it would result in an outflow from the company's financial resources and that there may be a reliable amount of measurements of obligation.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Skyldig skat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne hæfter dattervirksomheden sammen med administrationselskabet og de øvrige dattervirksomheder solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten over for skattemyndighederne.

Tilgodehavende og skyldige sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende sambeskatningsbidrag eller skyldigt sambeskatningsbidrag.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Sambeskatningsindkomst opgøres på baggrund af de sambeskattede selskabers skattepligtige indkomst, og fordeles i de sambeskattede selskaber i forhold til de sambeskattede selskabers andel af sambeskatningsindkomsten, opgjort i henhold til de gældende skatteretlige regler.

Tax payable and deferred tax

Under the joint taxation rules, the subsidiary together with the management company and the other subsidiaries is jointly and severally liable for payment of the total tax on the joint taxation income to the tax authorities.

Receivables and owed joint taxation contributions are recognized in the balance sheet as receivables jointly taxable or owed joint taxation contribution.

Deferred tax is recognised on all temporary differences between the carrying amount and tax-based value of assets and liabilities, for which the tax-based value of assets is calculated based on the planned use of each asset.

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carryforwards, are recognised in the balance sheet at their estimated realisable value, either as a set-off against deferred tax liabilities or as net tax assets.

Deferred tax is measured based on the rates and regulation in force on the day of the annual report. Changes in deferred tax originating in changes in the tax rates are recognised in the income statement. This year a tax rate of 22% is used.

Co-tax income is calculated on the basis of the taxable income of the jointly taxed companies and is distributed among the jointly taxed companies in proportion to the jointly taxed companies' share of the joint taxation income, calculated in accordance with the applicable tax rules.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Liabilities

Liabilities comprising bank debts, trade payables, payables group enterprises, are measured at cost on initial recognition. Subsequent to initial recognition these liabilities are measured at amortised cost.

Other financial liabilities are measured at cost, which is usually equal to nominal value.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Deferred income

Accruals recognised under liabilities include payments received relating to income in subsequent years.

Resultatopgørelse for / Income statement for 2023

	Note / Notes	2022 tkr. DKK '000
Nettoomsætning <i>Revenue</i>		20.587
Vareforbrug <i>Cost of sales</i>		-8.782
Andre driftsindtægter <i>Other operations income</i>		-40
Andre eksterne omkostninger <i>Other external expences</i>		-3.205
Bruttoresultat <i>Gross profit/loss</i>		8.560
Personaleomkostninger <i>Staff costs</i>	1	-7.114
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver <i>Amortisation, depreciations and impairment losses</i>	2	-425
Driftsresultat <i>Operating profit/loss</i>		1.021
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>		69
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>		-135
Resultat før skat <i>Profit/loss before tax</i>		955
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	3	-265
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>		690
Forslag til resultatdisponering <i>Proposed distribution of profit/loss</i>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen <i>Dividends for the financial year</i>		450
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		240
I alt disponering <i>Total proposed distribution of profit/loss</i>		690
Særlige poster <i>Special items</i>	4	

Balance pr. / Balance sheet at 31. december 2023

Aktiver <i>Assets</i>	Note / Notes	2022 tkr. DKK '000
Anlægsaktiver <i>Fixed assets</i>		
Immaterielle anlægsaktiver <i>Intangible assets</i>		
Færdiggjorte udviklingsprojekter <i>Completed development projects</i>	5	85.471 238
		85.471 238
Immaterielle anlægsaktiver i alt <i>Total intangible assets</i>		
Materielle anlægsaktiver <i>Property, plant and equipment</i>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	6	23.116 5
		23.116 5
Materielle anlægsaktiver i alt <i>Total property, plant and equipment</i>		
Finansielle anlægsaktiver <i>Fixed asset investments</i>		
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	7	91.110 72
		91.110 72
Finansielle anlægsaktiver i alt <i>Total fixed asset investments</i>		
		199.697 315
Anlægsaktiver i alt <i>Total fixed assets</i>		

Balance pr. / Balance sheet at 31. december 2023

Aktiver	Note / Notes	2022 tkr. DKK '000	
<i>Assets</i>			
Omsætningsaktiver			
<i>Current assets</i>			
Tilgodehavender			
<i>Receivables</i>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.234.804	2.083
<i>Trade receivables</i>			
Andre tilgodehavender		252.536	165
<i>Other receivables</i>			
Periodeafgrænsningsposter		149.899	123
<i>Prepayments</i>			
Udskudte skatteaktiver	8	516.913	0
<i>Deferred tax assets</i>			
Tilgodehavender i alt		<u>2.154.152</u>	<u>2.371</u>
<i>Total receivables</i>			
Likvide beholdninger		<u>101.987</u>	<u>536</u>
<i>Cash</i>			
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.256.139</u>	<u>2.907</u>
<i>Total current assets</i>			
Aktiver i alt		<u>2.455.836</u>	<u>3.222</u>
<i>Total assets</i>			

Balance pr. / Balance sheet at 31. december 2023

Passiver	Note / Notes	2022 tkr. DKK '000
<i>Equity and liabilities</i>		
Egenkapital		
<i>Equity</i>		
Selskabskapital	501.000	501
<i>Contributed capital</i>		
Reserve for udviklingsomkostninger	66.668	186
Overført resultat	-1.394.836	287
<i>Retained earnings</i>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	450
<i>Proposed dividend for the financial year</i>		
	-827.168	1.424
Egenkapital i alt		
<i>Total equity</i>		
Hensatte forpligtigelser		
<i>Provisions</i>		
Hensættelser til udskudt skat	0	53
<i>Deferred tax liabilities</i>		
	0	53
Hensatte forpligtigelser i alt		
<i>Total provisions</i>		
Gældsforpligtigelser		
<i>Liabilities</i>		
Langfristede gældsforpligtigelser	9	
<i>Long-term liabilities</i>		
Anden gæld	448.652	448
<i>Other payables</i>		
	448.652	448
Langfristede gældsforpligtigelser i alt		
<i>Total long-term liabilities</i>		

Balance pr. / Balance sheet at 31. december 2023

Passiver	Note / Notes	2022 tkr. <u>DKK '000</u>	
<i>Equity and liabilities</i>			
Kortfristede gældsforpligtigelser			
<i>Current liabilities other than provisions</i>			
Sambeskatningsbidrag		0	93
<i>Liabilities, joined taxation</i>			
Kreditinstitutter		753.947	0
<i>Bank loans</i>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		538.618	729
<i>Trade payables</i>			
Gæld til tilknyttede virksomheder		270.000	0
<i>Payables to group enterprises</i>			
Anden gæld		1.064.287	475
<i>Other payables</i>			
Periodeafgrænsningsposter		207.500	0
<i>Deferred income</i>			
		<u>2.834.352</u>	<u>1.297</u>
Kortfristede gældsforpligtigelser i alt			
<i>Total current liabilities other than provisions</i>			
		<u>3.283.004</u>	<u>1.745</u>
Gældsforpligtigelser i alt			
<i>Total liabilities</i>			
		<u>2.455.836</u>	<u>3.222</u>
Passiver i alt			
<i>Total equity and liabilities</i>			
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	10		
<i>Unrecognised commitments and contingent liabilities etc</i>			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
<i>Assets charged</i>			

Egenkapitalopgørelse for / Statement of changes in equity for 2023

	Registreret kapital mv.	Andre reserver	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen <i>Proposed dividend for the financial year</i>	Overført resultat <i>Profit/loss carried forward</i>
	<i>Contributed capital</i>	<i>Other reserves</i>	<i>Proposed dividend for the financial year</i>	<i>Profit/loss carried forward</i>
Egenkapital primo <i>Equity beginning of year</i>	501.000	185.603	450.000	287.673
Årets opskrivning	0	73.546	0	0
Egenkapital overført til reserver	0	0	0	118.935
	0	73.546	0	118.935
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	0	0	-1.801.444
	0	73.546	0	-1.682.509
Betalt udbytte	0	0	-450.000	0
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-192.481	0	0
	0	-192.481	-450.000	0
Egenkapital, ultimo <i>Equity end of year</i>	501.000	66.668	0	-1.394.836
Egenkapital, ultimo <i>Equity end of year</i>				-827.168

Egenkapitalopgørelse for / Statement of changes in equity for 2023

Udvikling i aktiekapitalen indenfor de sidste 5 år:

Changes in share capital during the past 5 years:

	Regnskabs- året 2019	Regnskabs- året 2020	Regnskabs- året 2021	Regnskabs- året 2022	Regnskabs- året 2023
	<i>Financial year 2019</i>	<i>Financial year 2020</i>	<i>Financial year 2021</i>	<i>Financial year 2022</i>	<i>Financial year 2023</i>
Selskabskapital, primo	501.000	501.000	501.000	501.000	501.000
<i>Contributed capital beginning of year</i>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Ultimo	501.000	501.000	501.000	501.000	501.000
<i>End of the year</i>					

Alle aktier har samme stemmerettigheder.

All shares have equal voting rights.

Noter / Notes

	2022 tkr. DKK '000	
1 Personalemkostninger		
<i>Staff costs</i>		
Løn, gager og honorarer <i>Wages and salaries</i>	7.552.863	6.481
Pensioner <i>Pension costs</i>	643.025	553
Sociale bidrag og andre personaleomkostninger <i>Social security costs and other staff costs</i>	67.390	80
Personalemkostninger i alt <i>Total staff costs</i>	8.263.278	7.114
Gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede <i>Average number of full time employees</i>	7	9
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle 2 anlægsaktiver		
<i>Amortisation, depreciations and impairment losses</i>		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver <i>Amortisation of intangible assets</i>	192.481	421
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver <i>Depreciation on property, plant and equipment</i>	5.025	4
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt <i>Total amortisation, depreciations and impairment losses</i>	197.506	425
3 Skat af årets resultat		
<i>Tax on profit/loss for the year</i>		
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	71.228	66
Aktuelt sambeskatningsbidrag <i>Income tax, joined taxation</i>	0	93
Regulering af udskudt skat <i>Changes in deferred tax</i>	-568.958	106
Skat af årets resultat i alt <i>Total tax on profit/loss for the year</i>	-497.730	265

Noter / Notes

4 Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningsskabende driftsaktiviteter. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktter.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

Special items

Special items includes significant income that has a special character in relation to the company's earnings-generating operating activities. Special items also include other significant amounts of a non-recurring nature.

Special items for the year are specified below, including where these are recognized in the income statement.

		2022 tkr. DKK '000
Indtægter		
<i>Income</i>		
Covid-19 kompensation	0	-52
<i>Covid-19 compensation</i>		
Refunderet syge & barselspenge	37.856	0
<i>Reimbursed sick & maternity pay</i>		
	<u>37.856</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet		
<i>Special items is included on the following lines in the financial statements</i>		
Andre indtægter		
<i>Other operation income</i>	<u>0</u>	<u>-52</u>
Resultat af særlige poster, netto	<u>0</u>	<u>-52</u>
<i>Result of operation income</i>		

Noter / Notes

	2022 tkr. DKK '000	
5 Færdiggjorte udviklingsprojekter		
<i>Completed development projects</i>		
Anskaffelsessum, primo	1.634.374	1.584
<i>Acquisition price, primo</i>		
Tilgang i årets løb	40.000	50
<i>Additions</i>		
Anskaffelsessum, ultimo	1.674.374	1.634
<i>Cost in the end of the year</i>		
Af-/nedskrivninger, primo	-1.396.421	-975
<i>Depreciations/impairments, primo</i>		
Årets afskrivninger	-192.482	-421
<i>Depreciation for the year</i>		
Af-/nedskrivninger, ultimo	-1.588.903	-1.396
<i>Depreciations/impairments in the end of the year</i>		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	85.471	238
<i>Carrying amount end of year</i>		
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
<i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>		
Anskaffelsessum, primo	11.715	11
<i>Cost beginning of year</i>		
Tilgang i årets løb	22.934	0
<i>Additions</i>		
Anskaffelsessum, ultimo	34.649	11
<i>Cost end of year</i>		
Af-/nedskrivninger, primo	-6.508	-2
<i>Depreciation and impairment losses beginning of year</i>		
Årets afskrivninger	-5.025	-4
<i>Depreciation for the year</i>		
Af-/nedskrivninger, ultimo	-11.533	-6
<i>Depreciations and impairment losses end of year</i>		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	23.116	5
<i>Carrying amount end of year</i>		

Noter / Notes

 2022 tkr.
 DKK '000

7 Andre tilgodehavender

Other receivables

Anskaffelsessum, primo <i>Cost beginning of year</i>	91.110	72
---	--------	----

Anskaffelsessum, ultimo <i>Cost end of year</i>	91.110	72
---	---------------	-----------

Regnskabsmæssig værdi ultimo <i>Carrying amount end of year</i>	91.110	72
---	---------------	-----------

8 Udskudte skatteaktiver

Udskudte skatteaktiver kan henføres til materielle anlægsaktiver, skattemæssige underskud m.v. Der er ved vurdering af om aktivet kan udnyttes i de kommende år lagt særligt vægt på vurdering af fremtidig indtjening i de kommende 1 - 3 år. Skatteaktivet er opstået ved generering af skattemæssige underskud, som kan udnyttes til modregning i overskuddet i de kommende år.

Deferred tax assets

Deferred tax assets can be attributed to property, plant and equipment, tax losses, ect. In assessing whether the asset can be utilized in the coming years, special emphasis has been placed on assessing future earnings in the coming 1-3 years. The tax asset has arisen from the generation of tax losses, which can be used to offset the profit in the coming years.

Langfristede 9 gældsforpligtigelser	Afdrag næste år	Forfald år 2 - 5	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt ultimo
<i>Long-term liabilities</i>				
Anden gæld	0	0	448.652	448.652
Langfristede gældsforpligtigelser i alt	0	0	448.652	448.652

Noter / Notes

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter sammen med de øvrige sambeskattede selskaber solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Nolsøe Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Unrecognised commitments and contingent liabilities etc

Contingent liabilities

Together with the other jointly taxed companies, the company is jointly and severally liable for payment of the total tax on the joint taxation income. The total amount is shown in the annual report for Nolsøe Holding ApS, which is a management company in relation to the joint taxation.

Selskabet har i forbindelse med projektudvikling optaget lån på i alt kr. 845.000, som kun er tilbagebetalingspligtig, hvis projektet generer overskud indenfor 5 år fra udbetalingstidspunktet. Pr. statusdagen er det ledelsens opfattelse, at de udviklede projekter ikke har givet overskud og ikke fremadrettet vil give overskud frem til 31. december 2025, hvorfor lån på ialt kr. 845.000 ikke bliver tilbagebetalingspligtige.

In connection with projekt development, the company has taken out a loan of a total of DKK 845,000, which is only repayable if the project generates a profit within 5 years from the time of payment.

Per on the status day, it is the management's opinion that the developed projects have not produced a profit and will not in the future produce a profit until 31 December 2025, which is why loans of a total of DKK 845,000 will not be repayable.

Samlede kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.:

Total unrecognised commitments and contingent liabilities etc.:

		2022 tkr. DKK '000
Selskabets samlede ikke indregnede kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2023 omfatter:		
<i>Unrecognised rental and lease commitments and contingent liabilities at 31. december 2023 includes:</i>		
Huslejeforpligtelse	144.000	144
<i>Rent obligation</i>	<hr/>	<hr/>
Samlede ikke indregnede eventualforpligtelser ultimo	144.000	144
<i>Total unrecognised rental and lease commitments and contingent liabilities end of year</i>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Noter / Notes

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for alt mellemværende med selskabets bankforbindelse har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt tkr. 1.500 med pant i simple fordringer/varedebitorer, drivmidler mv, lagerbeholdning, immaterielle rettigheder samt driftsinventar/materiel.

Assets charged

In order to secure all balances with the company's bank connection, the company has pledged a nominal value of DKK 1,500, with a mortgage on simple receivables / goods receivables, props, etc., inventory, intellectual property rights and operating inventory / equipment

Samlede pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Total mortgages and collateral

		2022 tkr. DKK '000
Selskabets samlede pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2023 omfatter:		
<i>As of 31 December 2023 total assets charges include:</i>		
Pantsætninger	1.500.000	1.500
<i>Pledges</i>		
Samlede pantsætninger og sikkerhedsstillelser ultimo	1.500.000	1.500
<i>Total assets charged end of year</i>		