



**Bille & Buch-Andersen A/S**

Revision og Rådgivning

Holsbjergvej 31-33  
2620 Albertslund  
CVR nr. 18 28 20 46  
Tlf. 43 43 81 43  
www.bba.dk

## **Besigtelses Kontoret af 1914 A/S**

**Købmagergade 54, 1.  
1150 København K**

**CVR nr. 55 26 25 19**

*Central Business Registration No 55 26 25 19*

### **Årsrapport for 2020**

*Annual report for 2020*

**44. Regnskabsår**

*44. financial year*

Godkendt på selskabets generalforsamling den 24. februar 2021

*The Annual general Meeting adopted the annual report on 24. 02. 2021*

**Dirigent**

*Chairman of the General Meeting*

Navn: Henrik Nolsøe Dyrborg Uth

*Name:*

## Indholdsfortegnelse / Contents

	Side <u>/ Page</u>
<b>Påtegninger / Statements</b>	
Ledespåtegning / Statement by Management on the annual report	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report	3
 <b>Selskabsoplysninger/ Entity details</b>	
Selskabsoplysninger/ Entity details	8
Ledelsesberetning / Management Commentary	9
 <b>Årsregnskab for perioden / Annual Accounts 1. januar 2020 til 31. december 2020</b>	
Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies	10
Resultatopgørelse for / Income statement for 2020	19
Balance pr. / Balance sheet at 31. december 2020	20
Egenkapitalopgørelse for / Statement of changes in equity for 2020	22
Noter / Notes	23-28

**The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original. In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.**

**Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.**

## Ledelsespåtegning / Statement by Management on the annual report

### Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for Besigtelses Kontoret af 1914 A/S for regnskabsåret 2020.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 til 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

### *Statement by Management on the annual report*

*The Board of Directors and the Executive Board have today considered and approved the annual report of Besigtelses Kontoret af 1914 A/S for the financial year 2020.*

*The annual report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

*In our opinion, the financial statements gives a true and fair view of the Entity's financial position at 31. December 2020, and of the results of its operations for the financial year 1. January 2020 to 31. December 2020.*

*We believe that the management commentary contains a fair review of the affairs and conditions referred to therein.*

*We recommend the annual report for adoption at the Annual General Meeting.*

København K, den 10. februar 2021

*København K, 10. February 2021*

### **Direktion:**

*/ Executive Board:*

Henrik Nolsøe Dyrborg Uth

### **Bestyrelsen:**

*/ Board of Directors*

Vagn Lehd Møller  
*Bestyrelsesformand / Chairman*

Tommy Tomassen

Henrik Nolsøe Dyrborg Uth

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report

**Til kapitalejerne i Besigtelses Kontoret af 1914 A/S**

*To the owners of Besigtelses Kontoret af 1914 A/S*

## **Konklusion**

### ***Opinion***

Vi har revideret årsregnskabet for Besigtelses Kontoret af 1914 A/S for regnskabsåret 1. januar 2020 til 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 til 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

*We have audited the financial statements of Besigtelses Kontoret af 1914 A/S for the financial year 1. January 2020 - 31. December 2020, which comprise the income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies. The financial statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.*

*In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Entity's financial position at 31. December 2020, and of the results of its operations for the financial year 1. January 2020 to 31. December 2020 in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

## **Grundlag for konklusion**

### ***Basis for opinion***

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

*We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Entity in accordance with the International Ethics Standards Board of Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these rules and requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.*

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report

## Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

### *Significant uncertainty regarding going concern*

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på oplysningerne i note 1 på side 23 vedrørende finansielle risikofaktorer samt afsnittet "Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold" i ledelsesberetningen på side 9. Det fremgår heraf, at selskabet har fået tilsagn fra sin væsentligste finansielle kreditor om opretholdelse af selskabets kreditfaciliteter i indeværende regnskabsår, og at det er ledelsens vurdering at opretholdelsen af kreditfaciliteterne dækker selskabets kreditbehov i perioden. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen vurderet, at selskabet kan konsolidere sin egenkapital ved egen indtjening, herunder ved en væsentlig forbedring af selskabets overskudsgrad, og har derfor aflagt årsregnskabet med fortsat drift for øje. Hovedanpartshaveren i moderselskabet Nolsøe Holding ApS har i den forbindelse afgivet indeståelseserklæring om tilførsel af den fornødne likviditet til den fortsatte drift.

*Without affecting our conclusion, we draw attention to the information in note 1 on page 23 regarding financial risk factors and the section "Development in activities and financial conditions" in the management's report on page 9. It is clear from this that the company has received commitments from its most significant financial creditor on the maintenance of the company's credit facilities in the current financial year, and it is the management's opinion that the maintenance of the credit facilities covers the company's credit needs during the period. In the presentation of the financial statements, the management has assessed that the company can consolidate its equity through its own earnings, including a significant improvement in the company's profit margin, and has therefore presented the annual accounts with continued operations in mind. The principal shareholder in the parent company Nolsøe Holding ApS has in this connection issued a declaration of deposit on the supply of the necessary liquidity for the continued operation.*

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### *Management's Responsibilities for the financial statements*

*Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

*In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Entity's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Entity or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.*

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report

### *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements*

*Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these Financial Statements.*

*As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:*

- Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Entity's internal control.*
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.*
- Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Entity's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Entity to cease to continue as a going concern.*
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.*

*We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.*

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning/Independent auditor's report

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### *Statement on the Management Commentary*

*Management is responsible for the Management Commentary.*

*Our opinion on the Financial Statements does not cover the Management Commentary, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.*

*In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read the Management Commentary and, in doing so, consider whether the Management Commentary is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.*

*Moreover, it is our responsibility to consider whether the Management Commentary provides the information required under the Danish Financial Statements Act.*

*Based on the work we have performed, we conclude that the Management Commentary is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of the Management Commentary.*

Albertslund, den 10. februar 2021

*Albertslund, 10. February 2021*

Bille & Buch-Andersen

CVR nr. 18 28 20 46

*Central Business Registration No: 18 28 20 46*

Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer

Jan Kokholm  
Registreret revisor  
*Registered Accountant*  
mne12316

Peter Jensen  
Registreret revisor  
*Registered Accountant*  
mne26742



## Selskabsoplysninger/ Entity details

**Aktieselskabet:**
*/ The company:*

Besigtelses Kontoret af 1914 A/S  
 Købmagergade 54, 1.  
 1150 København K

CVR nr.: 55 26 25 19

*Central Business Registration No:*

Stiftet: 10. november 1975

*Date of incorporation:*

Hjemsted: Frederiksberg

*Registered in:*

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

*Financial year* 1. January 2020 til 31. December 2020

**Bestyrelse:**
*/ Board of Directors:*

Vagn Lehd Møller, Henrik Hertz Vej 4, 2920 Charlottenlund  
 Tommy Tomassen, Vilhelmsro 113, 3480 Fredensborg  
 Henrik Nolsøe Dyrborg Uth, Njalsgade 205, 2. 004, 2300 København S

**Direktion:**
*/ Executive Board:*

Henrik Nolsøe Dyrborg Uth, Njalsgade 205, 2. 004, 2300 København S

**Bankforbindelse:**
*/ Bank:*

Skjern Bank

**Revisor:**
*/ Auditors:*

Bille & Buch-Andersen  
 Registreret Revisionsaktieselskab, FSR - danske revisorer  
 Holsbjergvej 31-33, 2620 Albertslund  
 CVR nr. 18 28 20 46

## Ledelsesberetning / Management Commentary

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive agenturvirksomhed, herunder at foretage besigtelse og opgørelse af skader på skibe, gods og andre genstande og foretage investering.

### *Description of significant activities of the entity*

*The company's purpose is to carry out agency activities, including inspecting and assessing damage to ships, goods and other objects and making investments.*

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### *Unusual circumstances*

*There are no unusual circumstances during the financial year.*

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling af regnskabsposter.

### *Uncertainty relating to recognition and measurement*

*No uncertainties relating to recognition and measurement exists.*

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud før skat på tkr. 748, og et overskud på tkr. 710 efter skat.

Årets resultat anses for tilfredsstillende, og ledelsen forventer at udviklingen fortsætter i indeværende regnskabsår.

Årets resultat bærer præg af, at selskabet har forbedret sin indtjening, således at selskabet kan få konsolideret sin egenkapital og forbedret likviditetsberedskabet. I den forbindelse har anpartshaveren i selskabets moderselskab bekræftet og afgivet erklæring på at fortsætte finansiering af driften og investeringer.

### *Development in activities and finances*

*Profit for the year before tax amounts to DKK 748 thousand, and profit for the year after tax amounts to DKK 710 thousand.*

*This years profit is considered satisfactory, and the management expects the development to continue in the next financial year.*

*The profit for the year shows that the company has improved its earnings so that the company can consolidate its equity and improve its cash resources. In this connection, the shareholder of the company's parent company has confirmed and made a declaration to continue financing the operation and investments.*

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

### *Events after the balance sheet date*

*No events have occurred after the balance sheet date to this date which would influence the evaluation of this annual report.*

## Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Besigtelses Kontoret af 1914 A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Reporting class

*This annual report has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act governing regarding class B enterprises with the option of individual provisions of class C enterprises.*

*The accounting policies applied to these financial statements are consistent with those applied last year.*

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Recognition and measurement overview

*Income is recognised in the income statement when earned, whereas costs are recognised by the amounts attributable to this financial year.*

*Assets are recognised in the balance sheet when it is probable as a result of a prior event that future economic benefits will flow to the Entity, and the value of the asset can be measured reliably.*

*Liabilities are recognised in the balance sheet when the Entity has a legal or constructive obligation as a result of a prior event, and it is probable that future economic benefits will flow out of the Entity, and the value of the liability can be measured reliably.*

*On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Measurement subsequent to initial recognition is effected as described below for each financial statement item.*

*Certain financial assets and liabilities are measured at amortized cost wherein a constant effective interest rate over the duration is included. Amortized cost is calculated as original cost with repayments deducted and the accumulated amortization of the difference between cost and nominal value added/deducted.*

*Anticipated risks and losses that arise before the time of presentation of the annual report and that confirm or invalidate affairs and conditions existing at the balance sheet date are considered at recognition and measurement.*

## Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

### Resultatopgørelse

#### *Income statement*

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

#### *Revenue*

*Revenue is recognised in the income statement when delivery is made and risk has passed to the buyer. Revenue is recognised net of VAT, duties and sales discounts and is measured at fair value of the consideration fixed.*

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

#### *Cost of sales*

*Cost of sales comprises cost of sales for the financial year measured at cost, adjusted for ordinary inventory write-downs.*

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### *Other operations income and expenses*

*Other operations income and expenses comprise items of a secondary nature to the primary activity of the entity.*

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### *Other external expenses*

*Other external expenses include expenses relating to the Entity's ordinary activities, including expenses for premises, stationery and office supplies, marketing costs, etc. This item also includes write-downs of receivables recognised in current assets.*

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### *Staff costs*

*Staff costs comprise salaries and wages as well as social security contributions, pension contributions, etc. for entity staff. In this item allowances from public authorities has been deducted.*

## Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og eventuelle gennemførte nedskrivningstest.

### ***Amortisation, depreciation and impairment losses***

*Amortisation, depreciation and impairment losses relating to intangible assets and property, plant and equipment comprise amortisation, depreciation and impairment losses for the financial year, calculated on the basis of the residual values and useful lives of the individual assets and impairment testing.*

### **Andre finansielle indtægter og omkostninger**

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle poster omfatter gebyrer og låneomkostninger, renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### ***Other financial income and expenses***

*Other financial income comprises dividends etc received on other investments, interest income as well as net capital gains on securities, payables and transactions in foreign currencies. Other financial expenses comprise interest expenses as well as net capital losses on securities, payables and transactions in foreign currencies.*

### **Skat af årets resultat**

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning, og er sambeskattet med moderselskabet Nolsøe Holding ApS og dets øvrige dattervirksomheder.

Moderselskabet Nolsøe Holding ApS er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

### **Income taxes**

The company is subject to the Danish rules on compulsory joint taxation, and is jointly taxed with the parent company Nolsøe Holding ApS and its other subsidiaries.

The parent company Nolsøe Holding ApS is the management company for the joint taxation and consequently settles all payments of corporation tax with the tax authorities.

The current Danish corporation tax is distributed by settling joint tax contributions between the jointly taxed companies in relation to their taxable income. In connection with this, companies with tax deficits receive joint tax contributions from companies that have been able to use this deficit to reduce their own tax profits.

Tax for the year, which consists of current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion attributable to the profit for the year and recognised directly in equity by the portion attributable to entries directly in equity.

### **Særlige poster**

Størrelsen og arten af indtægts- og omkostningerposter i resultatopgørelsen, som er særlige på grund af størrelse eller art, oplyses i en særskilt note til resultatopgørelsen.

### **Special items**

The size and nature of income and expense items in the income statement, which are special due to size or nature, are disclosed in a separate note to the income statement.

## **Balancen**

### **Balance sheet**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

#### **Udviklingsprojekter, patenter, licenser, varemærker og lignende rettigheder**

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Færdiggjorte udviklingsprojekter	3 år	0 %

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

### *Intangible assets*

#### ***Development costs, patents, licenses, trademarks and similar rights***

*Development costs comprise expenses, wages and depreciations, that are directly or indirectly connected to the development activities.*

*Development costs recognized in the balance sheet, are measured at cost less accumulated amortisation and impairment losses.*

*Straight-line depreciation is made on the basis of the following estimated useful lives and estimated residual values of the assets:*

	<u>Lifetime</u>	<u>Residual</u>
Completed development projects	3 years	0 %

*Profits and losses from the sale of intangible assets are calculated as the difference between selling price minus selling costs and carrying amount at the time of sale. Profits or losses are recognised in the income statement as respectively other operations income and other operations expenses.*

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets og koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Investments in group enterprises and associates**

*Investments in group enterprises are recognised and measured according to the equity method. This means that investments are measured at the pro rata share of the enterprises' equity plus or minus unamortised positive, or negative, goodwill and plus or minus unrealised intra-group profits or losses.*

*The parent company's share of the results from the subsidiaries and associates are included in the income statement, plus og minus unrealised intra-group profits og losses, and minus deduction on group goodwill.*

*Group enterprises with negative equity are measured at DKK 0, and any receivables from these enterprises are written down by the Parent's share of such negative equity value if it is deemed irrecoverable. If the negative equity value exceeds the amount receivable, the remaining amount is recognised under provisions if the Parent has a legal or constructive obligation to cover the liabilities of the relevant enterprise.*

*Upon distribution of profit or loss, net revaluation of investments in group enterprises is transferred to reserve for net revaluation according to the equity method under equity.*

## Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre tilgodehavender, herunder deposita, optages til nominel værdi.

### ***Other financial assets***

*Other financial assets, including deposits, are measured at nominal value.*

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### ***Impairment of fixed assets***

*The carrying value of intangible fixed assets and investments in subsidiaries are annually assessed for indications of impairment beyond that which is expressed by depreciation.*

*If there are indications of impairment, an impairment test of each asset or group of assets is conducted. If the recoverable amount is lower than the carrying value, each asset and group of assets are written down to the recoverable amount.*

*As the recoverable value, the higher of net selling price and the capital value is used. The capital value is the present value of expected net cash flows from using an asset or asset group.*

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### ***Receivables***

*Receivables are measured at amortised cost, usually equalling nominal value less write-downs for bad and doubtful debts.*

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### ***Prepayments***

*Prepayments comprise incurred costs relating to the subsequent financial year. Prepayments are measured at cost.*



## Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Cash

*Cash and cash equivalents comprise cash and cash equivalents, which can be converted into cash and cash equivalents without hindrance, and on which there are only insignificant risks of changes in value.*

### Egenkapital

#### Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til

### Equity

#### Reserve for development costs

*Reserve for development costs includes recognized development costs. The reserve cannot be used to pay dividends or cover deficits. The reserve is reduced or dissolved if the recognized development costs are depreciated or discontinued from the company's operations. This is done by transferring directly to the equity's free reserves.*

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Dividend

*Dividend expected to be paid for the financial year is presented separately under the equity. Proposed dividend is recognised as a liability when approved by the annual general meeting.*

### Hensatte forpligtelser og eventualforpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes i balancen når selskabet på balancedagen har en retlig eller en faktisk forpligtelse som resultat af en tidligere begivenhed, og det er sandsynligt, at afviklingen heraf vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer, samt at der kan foretages en pålidelig beløbsmæssig måling af forpligtelsen.

### Provisions and liabilities

*Provisions are recognized in the balance when at the balance sheet date the company has a legal or constructive obligation as a result of a past event and it is likely that the settlement it would result in an outflow from the company's financial resources and that there may be a reliable amount of measurements of obligation.*

## Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

### ***Prepayments received from customers***

*Prepayments received from customers comprise amounts received from customers prior to delivery of the goods agreed or completion of the service agreed.*

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Efter sambeskatningsreglerne hæfter dattervirksomheden sammen med administrationsselskabet og de øvrige dattervirksomheder solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten over for skattemyndighederne.

Tilgodehavende og skyldige sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende sambeskatningsbidrag eller skyldigt sambeskatningsbidrag.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseret til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Sambeskatningsindkomst opgøres på baggrund af de sambeskattede selskabers skattepligtige indkomst, og fordeles i de sambeskattede selskaber i forhold til de sambeskattede selskabers andel af sambeskatningsindkomsten, opgjort i henhold til de gældende skatteretlige regler.

### ***Tax payable and deferred tax***

*Under the joint taxation rules, the subsidiary together with the management company and the other subsidiaries is jointly and severally liable for payment of the total tax on the joint taxation income to the tax authorities.*

*Receivables and owed joint taxation contributions are recognized in the balance sheet as receivables jointly taxable or owed joint taxation contribution.*

*Deferred tax is recognised on all temporary differences between the carrying amount and tax-based value of assets and liabilities, for which the tax-based value of assets is calculated based on the planned use of each asset.*

*Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carryforwards, are recognised in the balance sheet at their estimated realisable value, either as a set-off against deferred tax liabilities or as net tax assets.*

*Deferred tax is measured based on the rates and regulation in force on the day of the annual report. Changes in deferred tax originating in changes in the tax rates are recognised in the income statement. This year a tax rate of 22% is used.*

*Co-tax income is calculated on the basis of the taxable income of the jointly taxed companies and is distributed among the jointly taxed companies in proportion to the jointly taxed companies' share of the joint taxation income, calculated in accordance with the applicable tax rules.*

## Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### ***Liabilities***

*Liabilities comprising bank debts, trade payables, payables group enterprises, are measured at cost on initial recognition. Subsequent to initial recognition these liabilities are measured at amortised cost.*

*Other financial liabilities are measured at cost, which is usually equal to nominal value.*

## Resultatopgørelse for / Income statement for 2020

	Note / Notes	2019 tkr. DKK '000
<b>Nettoomsætning</b> <i>Revenue</i>		<b>14.671</b>
Vareforbrug <i>Cost of sales</i>		-3.907
Andre driftsindtægter <i>Other operations income</i>		0
Andre eksterne omkostninger <i>Other external expences</i>		-3.366
<b>Bruttoresultat</b> <i>Gross profit/loss</i>		<b>7.398</b>
Personaleomkostninger <i>Staff costs</i>	2	-6.720
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver <i>Amortisation, depreciations and impairment losses</i>	3	-117
<b>Driftsresultat</b> <i>Operating profit/loss</i>		<b>561</b>
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	4	104
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>		-283
<b>Resultat før skat</b> <i>Profit/loss before tax</i>		<b>382</b>
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	5	0
<b>Årets resultat</b> <i>Profit/loss for the year</i>		<b>382</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b> <i>Proposed distribution of profit/loss</i>		
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		382
<b>I alt disponering</b> <i>Total proposed distribution of profit/loss</i>		<b>382</b>
<b>Særlige poster</b> <i>Special items</i>	6	

## Balance pr. / Balance sheet at 31. december 2020

Aktiver	Note / Notes	2019 tkr. DKK '000	
<i>Assets</i>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<i>Fixed assets</i>			
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			
<i>Intangible assets</i>			
Færdiggjorte udviklingsprojekter	7	890.841	956
<i>Completed development projects</i>			
		<u>890.841</u>	<u>956</u>
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>			
<i>Total intangible assets</i>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
<i>Fixed asset investments</i>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	0	0
<i>Investments in group enterprises</i>			
Andre tilgodehavender	9	72.000	72
<i>Other receivables</i>			
		<u>72.000</u>	<u>72</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>			
<i>Total fixed asset investments</i>			
		<u><b>962.841</b></u>	<u><b>1.028</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>			
<i>Total fixed assets</i>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<i>Current assets</i>			
<b>Tilgodehavender</b>			
<i>Receivables</i>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.693.206	585
<i>Trade receivables</i>			
Andre tilgodehavender		29.828	142
<i>Other receivables</i>			
Periodeafgrænsningsposter		53.316	10
<i>Prepayments</i>			
Udskudte skatteaktiver	10	226.634	0
<i>Deferred tax assets</i>			
		<u>2.002.984</u>	<u>737</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>			
<i>Total receivables</i>			
		<u>2.160.222</u>	<u>1.523</u>
<b>Likvide beholdninger</b>			
<i>Cash</i>			
		<u>4.163.206</u>	<u>2.260</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>			
<i>Total current assets</i>			
		<u><b>5.126.047</b></u>	<u><b>3.288</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>			
<i>Total assets</i>			

## Balance pr. / Balance sheet at 31. december 2020

Passiver	Note / Notes	2019 tkr. DKK '000
<i>Equity and liabilities</i>		
<b>Egenkapital</b>		
<i>Equity</i>		
Selskabskapital	501.000	501
<i>Contributed capital</i>		
Reserve for udviklingsomkostninger	890.841	956
<i>Reserve for completed development projects</i>		
Overført resultat	-1.582.486	-2.357
<i>Retained earnings</i>		
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-190.645</b>	<b>-900</b>
<i>Total equity</i>		
<b>Gældsforpligtigelser</b>		
<i>Liabilities</i>		
<b>Langfristede gældsforpligtigelser</b>	11	
<i>Long-term liabilities</i>		
Anden gæld	607.093	231
<i>Other payables</i>		
<b>Langfristede gældsforpligtigelser i alt</b>		<b>231</b>
<i>Total long-term liabilities</i>		
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>		
<i>Current liabilities other than provisions</i>		
Kreditinstitutter	3.057.412	3.000
<i>Bank loans</i>		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	78.328	96
<i>Prepayments received from customers</i>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	320.981	183
<i>Trade payables</i>		
Anden gæld	1.252.878	678
<i>Other payables</i>		
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser i alt</b>		<b>3.957</b>
<i>Total current liabilities other than provisions</i>		
<b>Gældsforpligtigelser i alt</b>		<b>4.188</b>
<i>Total liabilities</i>		
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.288</b>
<i>Total equity and liabilities</i>		
<b>Væsentlige regnskabsmæssige skøn, forudsætninger og usikkerheder</b>	1	
<i>Significant accounting estimates</i>		
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b>	12	
<i>Unrecognised commitments and contingent liabilities etc</i>		
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	13	
<i>Assets charged</i>		

## Egenkapitalopgørelse for / Statement of changes in equity for 2020

	Registreret kapital mv. <i>Contributed capital</i>	Andre reserver <i>Other reserves</i>	Overført resultat <i>Profit/loss carried forward</i>
<b>Egenkapital primo</b> <i>Equity beginning of year</i>	<b>501.000</b>	<b>955.858</b>	<b>-2.357.186</b>
Årets opskrivning <i>Revaluation of the year</i>	0	307.294	0
Overført til reserve for udviklingsomkostninger <i>Transferred to reserve for development costs</i>	0	0	65.017
	0	307.294	65.017
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	0	709.683
	<b>0</b>	<b>307.294</b>	<b>774.700</b>
Opløsning af tidligere års opskrivning <i>Dissolution of previous years' revaluation</i>	0	-372.311	0
	<b>0</b>	<b>-372.311</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital, ultimo</b> <i>Equity end of year</i>	<b>501.000</b>	<b>890.841</b>	<b>-1.582.486</b>
<b>Egenkapital, ultimo</b> <i>Equity end of year</i>			<b>-190.645</b>

### Udvikling i aktiekapitalen indenfor de sidste 5 år: *Changes in share capital during the past 5 years:*

	Regnskabs- året 2016 <i>Financial year 2016</i>	Regnskabs- året 2017 <i>Financial year 2017</i>	Regnskabs- året 2018 <i>Financial year 2018</i>	Regnskabs- året 2019 <i>Financial year 2019</i>	Regnskabs- året 2020 <i>Financial year 2020</i>
Selskabskapital, primo	500.000	500.000	501.000	501.000	501.000
<i>Contributed capital beginning of year</i>					
Kontant kapitaludvidelse Cash capital increase		1.000			
<b>Ultimo</b> <i>End of the year</i>	<b>500.000</b>	<b>501.000</b>	<b>501.000</b>	<b>501.000</b>	<b>501.000</b>

Alle aktier har samme stemmerettigheder.  
*All shares have equal voting rights.*

## Noter / Notes

### 1 Væsentlige regnskabsmæssige skøn, forudsætninger og usikkerheder

#### Usikkerhed om fortsat drift

#### Selskabets finansielle situation - likviditetsrisiko og kapitalberedskab

Selskabet har i årets løb oplevet en forbedring i indtjeningen, hvilket har medvirket til en konsolidering af egenkapitalen. På statutidspunktet har selskabet fortsat tabt over 50 % af sin selskabskapital.

Ultimo regnskabsåret har selskabet kortfristede gældsforpligtelser på tkr. 4.604, hvoraf tkr. 3.057 vedrører kortfristede gældsforpligtelser til pengeinstitutter. Ledelsen har på tidspunktet for regnskabsafslutningen fået tilsagn fra selskabets finansielle kreditor om opretholdelse af selskabets kreditfaciliteter i det kommende regnskabsår. Det er ledelsens vurdering at opretholdelsen af kreditfaciliteterne dækker selskabets kreditbehov i perioden. Hovedanpartshaveren i moderselskabet Nolsø Holding ApS har i den forbindelse afgivet indeståelseserklæring om tilførsel af den fornødne likviditet til den fortsatte drift.

Det er ledelsens forventning, at selskabet kan reetablere sin egenkapital ved egen indtjening, herunder konsolidere sit likviditets- og kapitalberedskab ved en forbedring af overskudsgraden i selskabet. I den forbindelse er udviklingen i selskabets indtjeningsevne af stor væsentlighed for de økonomiske forhold i selskabet, og herunder arbejder ledelsen fortsat på at forbedre selskabets indtjeningsevne og overskudsgrad, gennem øget aktivitet i selskabet samt optimering af selskabets kapacitetsomkostninger. Det er ledelsens vurdering at selskabets EBITDA for 2021 vil ligge i et niveau på omkring tkr. 1.450. Det er ledelsens opfattelse, at de tiltag og forudsætninger, som nævnt ovenfor, kan og vil blive gennemført, således at den fornødne likviditet til selskabets fremtidige drift, dvs. som minimum i 12 måneder fra balancedagen, er sikret.

#### *Significant accounting estimates*

#### *Uncertainty regarding going concern*

#### *The Entity's financial situation - cash flow risk and capital resources*

*During the year, the company experienced an improvement in earnings, which contributed to the consolidation of equity. At the time of the statute, the company has continued to lose more than 50% of its share capital.*

*At the end of the financial year, the company has short-term debt of DKK 4,604, of which DKK 3,057 relates to short-term debt to banks. At the time of the closing of the accounts, the management has received commitments from the main financial creditor to maintain the company's credit facilities in the coming financial year. Management believes that the maintenance of the credit facilities covers the company's credit needs during the period. The principal shareholder in the parent company Nolsø Holding ApS has in this connection issued a declaration of deposit on the supply of the necessary liquidity for the continued operation.*

*Management expects the company to be able to restore its equity through its own earnings, including consolidating its liquidity and capital resources by improving its profit margin. In this connection, the development of the company's earning capacity is of great importance to the financial conditions of the company, including management's continued efforts to improve the company's earning capacity and profit margin, through increased activity in the company and optimization of the company's capacity costs. The management is of the opinion that the company's EBITDA for 2021 will be at a level of around DKK 1,450. The management believes that the measures and assumptions mentioned above can and will be implemented so that the necessary liquidity for the company's future operations, ie a minimum of 12 months from the balance sheet date is secured.*



## Noter / Notes

	2019 tkr. DKK '000	
<b>2 Personalemkostninger</b>		
<i>Staff costs</i>		
Løn, gager og honorarer <i>Wages and salaries</i>	5.672.083	5.977
Pensioner <i>Pension costs</i>	573.123	701
Sociale bidrag og andre personalemkostninger <i>Social security costs and other staff costs</i>	56.168	42
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b>6.301.374</b>	<b>6.720</b>
<i>Total staff costs</i>		
Gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede <i>Average number of full time employees</i>	<b>8</b>	<b>9</b>
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
<i>Amortisation, depreciations and impairment losses</i>		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver <i>Amortisation of intangible assets</i>	372.311	117
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>372.311</b>	<b>117</b>
<i>Total amortisation, depreciations and impairment losses</i>		
<b>4 Andre finansielle indtægter</b>		
<i>Other financial income</i>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder <i>Financial income from group enterprises</i>	0	8
Valutakursreguleringer <i>Currency translation adjustments</i>	65.092	96
<b>Andre finansielle indtægter i alt</b>	<b>65.092</b>	<b>104</b>
<i>Total other financial income</i>		
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
<i>Tax on profit/loss for the year</i>		
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	106.007	0
Regulering af udskudt skat <i>Changes in deferred tax</i>	-226.634	0
Regulering af tidligere års skat <i>Changes in tax for previous years</i>	159.199	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>38.572</b>	<b>0</b>
<i>Total tax on profit/loss for the year</i>		

## Noter / Notes

### 6 Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningsskabende driftsaktiviteter. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

I regnskabsåret 2020 er der i selskabets bruttoresultat medtaget tkr. 216 i kompensation fra statens støtteordninger som følge af nedlukningen i foråret 2020.

#### *Special items*

*Special items of significant income that have a special character in relation to the company's earnings-generating operating activities. Special items also include other significant nonrecurring amounts.*

*In the financial year 2020, the company's gross profit includes DKK 216 Thousand in compensation from the state support schemes as a result of the closure in the spring of 2020.*

		2019 tkr. DKK '000
<b>Indtægter</b>		
<i>Income</i>		
Covid-19 kompensation	216.110	0
<i>Covid-19 compensation</i>		
	<u>216.110</u>	<u>0</u>
<b>7 Færdiggjorte udviklingsprojekter</b>		
<i>Completed development projects</i>		
Anskaffelsessum, primo	1.073.596	0
<i>Acquisition price, primo</i>		
Tilgang i årets løb	307.294	1.074
<i>Additions</i>		
	<u>1.380.890</u>	<u>1.074</u>
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>		
<i>Cost in the end of the year</i>		
Af-/nedskrivninger, primo	-117.739	0
<i>Depreciations/impairments, primo</i>		
Årets afskrivninger	-372.310	-118
<i>Depreciation for the year</i>		
	<u>-490.049</u>	<u>-118</u>
<b>Af-/nedskrivninger, ultimo</b>		
<i>Depreciations/impairments in the end of the year</i>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>890.841</u>	<u>956</u>
<i>Carrying amount end of year</i>		

## Noter / Notes

 2019 tkr.  
 DKK '000

### 8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

*Investments in group enterprises*

Tilgang i årets løb <i>Additions</i>	1	0
Afgang i årets løb <i>Disposals</i>	-1	0
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b> <i>Cost in the end of the year</i>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> <i>Carrying amount end of year</i>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

*Investments in group enterprises comprise:*

<u>Navn</u> <i>Name</i>	<u>Hjemsted</u> <i>Origin</i>	<u>Stemme &amp; ejerandel</u> <i>Vote/share</i>	<u>Egenkapital</u> <i>Equity</i>	<u>Årets resultat</u> <i>Profit</i>
SYVR IVS	Frederiksberg , Danmark	100%	0	0

### 9 Andre tilgodehavender

*Other receivables*

Anskaffelsessum, primo <i>Cost beginning of year</i>	72.000	72
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b> <i>Cost end of year</i>	<b>72.000</b>	<b>72</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> <i>Carrying amount end of year</i>	<b>72.000</b>	<b>72</b>

## Noter / Notes

### 10 Udskudte skatteaktiver

Udskudte skatteaktiver kan henføres til materielle anlægsaktiver, skattemæssige underskud m.v. Virksomheden har indregnet skatteaktiver med 200 tkr. Der er ved vurdering af om aktivet kan udnyttes i de kommende år lagt særligt vægt på vurdering af fremtidig indtjening i de kommende 1 - 3 år. Skatteaktivet er opstået ved generering af skattemæssige underskud, som kan udnyttes til modregning i overskuddet i de kommende år.

#### *Deferred tax assets*

*Deferred tax assets can be attributed to property, plant and equipment, tax losses, ect. The company has recognized tax assets of DKK 200,000. In assessing whether the asset can be utilized in the coming years, special emphasis has been placed on assessing future earnings in the coming 1-3 years. The tax asset has arisen from the generation of tax losses, which can be used to offset the profit in the coming years.*

<b>Langfristede</b>	<b>Afdrag</b>	<b>Forfald år</b>	<b>Restgæld</b>	<b>Gæld i alt</b>
<b>11 gældsforpligtigelser</b>	<b>næste år</b>	<b>2 - 5</b>	<b>efter 5 år</b>	<b>ultimo</b>
<i>Long-term liabilities</i>				
Anden gæld	0	0	607.093	607.093
<b>Langfristede</b>				
<b>gældsforpligtigelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>607.093</b>	<b>607.093</b>

### 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

#### **Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter sammen med de øvrige sambeskattede selskaber solidarisk for betaling af den samlede skat af sambeskatningsindkomsten. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Nolsøe Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

#### *Unrecognised commitments and contingent liabilities etc*

#### *Contingent liabilities*

*Together with the other jointly taxed companies, the company is jointly and severally liable for payment of the total tax on the joint taxation income. The total amount is shown in the annual report for Nolsøe Holding ApS, which is a management company in relation to the joint taxation.*

## Noter / Notes

### 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. (fortsat)

#### Samlede kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.:

*Total unrecognised commitments and contingent liabilities etc.:*

	2019 tkr. DKK '000	
Selskabets samlede ikke indregnede kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2020 omfatter:		
<i>Unrecognised rental and lease commitments and contingent liabilities at 31. december 2020 includes:</i>		
Huslejeforpligtelse	144.000	144
<i>Rent obligation</i>		
<b>Samlede ikke indregnede eventualforpligtelser ultimo</b>	<b>144.000</b>	<b>144</b>
<i>Total unrecognised rental and lease commitments and contingent liabilities end of year</i>		

### 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for alt mellemværende med selskabets bankforbindelse har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt tkr. 1.500 med pant i simple fordringer/varedebitorer, drivmidler mv, lagerbeholdning, immaterielle rettigheder samt driftsinventar/materiel.

#### *Assets charged*

*In order to secure all balances with the company's bank connection, the company has pledged a nominal value of DKK 1,500, with a mortgage on simple receivables / goods receivables, props, etc., inventory, intellectual property rights and operating inventory / equipment*

#### Samlede pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

	2019 tkr. DKK '000	
Selskabets samlede pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2020 omfatter:		
<i>As of 31 December 2019 total assets charged include:</i>		
Pantsætninger	1.500.000	1.500
<i>Pledges</i>		
<b>Samlede pantsætninger og sikkerhedsstillelser ultimo</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.500</b>
Total assets charged end of year		