

***Jens Jørgensens Tømmerhandel Skave ApS
Bækgårdsvej 1, Skave
7500 Holstebro***

CVR-nummer: 55224110

***ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2023***

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24/4 - 2024

Dirigent, Lilly Jørgensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Jens Jørgensens Tømmerhandel Skave ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 24/4 - 2024

Direktion

Lilly Jørgensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Jens Jørgensens Tømmerhandel Skave ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jens Jørgensens Tømmerhandel Skave ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 24/4 - 2024

Vestjysk

CVR-nr.: 25076079

Tommy Knudsen
Registreret Revisor HD
mne2562

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af ejendom.

Egne kapitalandele

Selskabet ejer nominelt 100.000 kr. af selskabets kapitalandele. Anskaffelsessum år 2015 kr. 300.000. Kapitalandelene er anskaffet i forbindelse med kapitalejers bortgang. Beholdningen udgør 50% af selskabskapitalen. Beløbet er indregnet i selskabets egenkapital.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Jens Jørgensens Tømmerhandel Skave ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler og gebyr mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	20 år	42 %

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af bankindestående i danske kroner.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2022
BRUTTOFORTJENESTE	61.511	54.100
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	30.731-	31.515-
DRIFTSRESULTAT	30.780	22.585
Andre finansielle indtægter.....	1.764	317
Andre finansielle omkostninger	584-	274-
RESULTAT FØR SKAT	31.960	22.628
Skat af årets resultat	7.204-	4.970-
ÅRETS RESULTAT	24.756	17.658
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	61.000	0
Overført resultat	36.244-	17.658
DISPONERET I ALT	24.756	17.658

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
AKTIVER

	2023	2022
2 Grunde og bygninger.....	759.295	790.026
Materielle anlægsaktiver	759.295	790.026
ANLÆGSAKTIVER	759.295	790.026
Likvide beholdninger	277.857	227.102
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	277.857	227.102
AKTIVER.....	1.037.152	1.017.128

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for opskrivninger	330.636	864.300
Overført resultat	414.270	83.150-
Forslag til udbytte for regnskabsåret	61.000	0
EGENKAPITAL	1.005.906	981.150
Hensættelse til udskudt skat.....	4.100	10.800
HENSATTE FORPLIGTELSE	4.100	10.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	12.500
Selskabsskat.....	1.404	11.770
Anden gæld	12.334	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	908	908
Kortfristede gældsforpligtelser	27.146	25.178
GÆLDSFORPLIGTELSE	27.146	25.178
PASSIVER	1.037.152	1.017.128

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022
Virksomhedskapital primo	200.000	200.000
Virksomhedskapital ultimo	200.000	200.000
Reserve for opskrivninger primo.....	864.300	864.300
Korrektion primo	533.664-	0
Reserve for opskrivninger	330.636	864.300
Reserve for opskrivninger ultimo.....	330.636	864.300
Overført resultat, primo	83.150-	100.808-
Korrektioner, primo.....	533.664	0
Overført resultat	450.514	100.808-
Årets resultat.....	24.756	17.658
Foreslået udbytte	61.000-	0
Overført resultat ultimo	414.270	83.150-
Foreslået udbytte	61.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	61.000	0
EGENKAPITAL.....	1.005.906	981.150

NOTER

	2023	2022
1 Antal personer beskæftiget		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote)	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Materielle anlægsaktiver		Grunde og bygninger
Kostpris, primo		<u>806.368</u>
Kostpris 31. december 2023		<u>806.368</u>
Opskrivninger, primo.....		<u>978.600</u>
Opskrivninger 31. december 2023		<u>978.600</u>
Af-/nedskrivninger, primo		994.943-
Årets af-/nedskrivninger		<u>30.730-</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2023		<u>1.025.673-</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>759.295</u>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Ingen.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		