

**A/S Bjerregaard Nielsen**  
**Agenavej 12, 2670 Greve**

---

**Årsrapport for**  
**2019**

---

**CVR-nr. 54 86 82 19**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. maj 2020.

---

**Morten W. Vandborg**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledelsespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Resultatopgørelse
- 12 Balance
- 14 Egenkapitalopgørelse
- 15 Noter

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for A/S Bjerregaard Nielsen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 6. marts 2020

### Direktion

Jørgen Thøgersen

### Bestyrelse

Bruno Bjerregaard Nielsen

Lene Thøgersen

Jørgen Thøgersen

Henrik Synnest

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

**Til aktionæren i A/S Bjerregaard Nielsen**

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for A/S Bjerregaard Nielsen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 6. marts 2020

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Michael Marseen  
statsautoriseret revisor  
mne32165

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	A/S Bjerregaard Nielsen Agenavej 12 2670 Greve
	CVR-nr.: 54 86 82 19
	Stiftet: 26. marts 1965
	Hjemsted: Greve
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	54. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Bruno Bjerregaard Nielsen Lene Thøgersen Jørgen Thøgersen Henrik Synnest
<b>Direktion</b>	Jørgen Thøgersen
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Øster Allé 42 2100 København Ø
<b>Modervirksomhed</b>	B.N.T. Holding ApS

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at fabrikere støbegods og bearbejdning af dette samt fremstilling af støbeværktøj.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 8.615 t.kr. mod 10.017 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -849 t.kr. mod 221 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for A/S Bjerregaard Nielsen er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Klassifikationen af regnskabsposten "personaleomkostninger" er ændret, således at visse omkostningsarter, der hidtil er blevet indregnet under personaleomkostninger fremover indregnes under regnskabsposten "andre eksterne omkostninger".

Den foretagne klassifikationsændring har ingen beløbsmæssig effekt på årets resultat eller balancen for hverken indeværende eller forrige regnskabsår. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede klassifikation.

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidigt.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter A/S Bjerregaard Nielsen solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>8.615.126</b>	<b>10.016.892</b>
1 Personaleomkostninger	-9.370.386	-9.343.981
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-365.925	-356.520
<b>Driftsresultat</b>	<b>-1.121.185</b>	<b>316.391</b>
2 Øvrige finansielle omkostninger	-45.629	-23.439
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.166.814</b>	<b>292.952</b>
3 Skat af årets resultat	317.816	-72.238
<b>Årets resultat</b>	<b>-848.998</b>	<b>220.714</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	220.714
Disponeret fra overført resultat	-848.998	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-848.998</b>	<b>220.714</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Produktionsanlæg og maskiner	1.224.279	1.301.784
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	140.696	232.691
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.364.975</u>	<u>1.534.475</u>
6 Deposita	826.097	826.097
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>826.097</u>	<u>826.097</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.191.072</u></b>	<b><u>2.360.572</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	1.536.484	1.141.271
Varer under fremstilling	1.500.618	1.615.695
Fremstillede varer og handelsvarer	1.933.862	1.869.952
Varebeholdninger i alt	<u>4.970.964</u>	<u>4.626.918</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.137.653	3.103.254
Udskudte skatteaktiver	173.000	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	68.816	0
Periodeafgrænsningsposter	60.924	20.547
Tilgodehavender i alt	<u>2.440.393</u>	<u>3.123.801</u>
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>333.529</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>7.411.357</u></b>	<b><u>8.084.248</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>9.602.429</u></b>	<b><u>10.444.820</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	4.509.335	5.358.333
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>5.009.335</b>	<b>5.858.333</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	76.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>76.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	297.069	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	297.069	0
Gæld til pengeinstitutter	555.411	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	470.998	601.860
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.081.389	2.202.293
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	51.238
Anden gæld	1.188.227	1.655.096
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.296.025	4.510.487
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.593.094</b>	<b>4.510.487</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>9.602.429</b>	<b>10.444.820</b>

**7 Eventualposter**

**Egenkapitalopgørelse**

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	500.000	5.137.618	5.637.618
Resultatdisponering	0	220.715	220.715
Egenkapital 1. januar 2019	500.000	5.358.333	5.858.333
Resultatdisponering	0	-848.998	-848.998
	<u>500.000</u>	<u>4.509.335</u>	<u>5.009.335</u>



## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	8.291.684	8.265.846
Pensioner	923.497	893.196
Andre omkostninger til social sikring	155.205	184.939
	<u>9.370.386</u>	<u>9.343.981</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>25</u>	<u>25</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	45.033	23.173
Andre finansielle omkostninger	596	266
	<u>45.629</u>	<u>23.439</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-68.816	51.238
Årets regulering af udskudt skat	-249.000	21.000
	<u>-317.816</u>	<u>72.238</u>
<b>4. Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Kostpris primo	10.899.523	10.548.710
Tilgang i årets løb	369.025	350.813
Afgang i årets løb	-261.995	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>11.006.553</u>	<u>10.899.523</u>
Af- og nedskrivninger primo	-9.597.739	-9.348.462
Korrektion som afskrivninger primo	7.309	0
Årets afskrivninger	-281.239	-249.277
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	89.395	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-9.782.274</u>	<u>-9.597.739</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>1.224.279</u>	<u>1.301.784</u>

## Noter

---

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	655.854	602.654
Tilgang i årets løb	0	222.000
Afgang i årets løb	0	-168.800
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>655.854</b></u>	<u><b>655.854</b></u>
Af- og nedskrivninger primo	-423.163	-484.720
Årets afskrivninger	-91.995	-107.243
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	0	168.800
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u><b>-515.158</b></u>	<u><b>-423.163</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>140.696</b></u>	<u><b>232.691</b></u>
<b>6. Deposita</b>		
Kostpris primo	<u>826.097</u>	<u>826.097</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>826.097</b></u>	<u><b>826.097</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>826.097</b></u>	<u><b>826.097</b></u>

## Noter

---

### 7. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Lejeforpligtelse:

Selskabet har indgået en aftale om leje af erhvervsejendommen beliggende på Agenavej 12, 2670 Greve. Lejemålet kan af parterne opsiges med 12 måneders forudgående skriftligt varsel til fraflytning. Lejekontrakten har en årlig ydelse på 900.000 kr.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med B.N.T. Holding ApS, CVR-nr. 73472814 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.