

---

# ***Svane Shipping A/S***

Nordkajen 2, 6000 Kolding

## Årsrapport for 2020

---

CVR-nr. 54 63 81 16

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 12/04 2021

Svend Erik Hansson  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter til årsregnskabet 13

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Svane Shipping A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 12. april 2021

## Direktion

Jesper Hansson  
direktør

## Bestyrelse

Svend Erik Hansson  
formand

Jesper Hansson

Eskil Bielefeldt

Morten Høgsberg Nielsen

Karsten Blume Schmidt

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Svane Shipping A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Svane Shipping A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften;

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Trekantområdet, den 12. april 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Carsten Dahl

statsautoriseret revisor

mne28674

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Svane Shipping A/S Nordkajen 2 6000 Kolding  CVR-nr.: 54 63 81 16 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Kolding
<b>Bestyrelse</b>	Svend Erik Hansson, formand Jesper Hansson Eskil Bielefeldt Morten Høgsberg Nielsen Karsten Blume Schmidt
<b>Direktion</b>	Jesper Hansson
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Herredsvej 32 7100 Vejle

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2020	2019	2018	2017	2016
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Resultat af ordinær primær drift	5.578	6.318	4.975	4.097	4.893
Resultat før finansielle poster	8.399	8.623	7.979	7.195	8.506
Resultat af finansielle poster	1.366	1.760	463	1.913	1.071
Årets resultat	7.973	8.613	6.194	7.524	7.689
<b>Balance</b>					
Balancesum	104.288	99.742	104.788	94.983	99.967
Egenkapital	59.519	57.649	54.520	63.318	60.334
Investering i materielle anlægsaktiver	0	0	-26.483	93	-25.080
Antal medarbejdere	27	24	26	27	30
<b>Nøgletal i %</b>					
Afkastningsgrad	8,1%	8,6%	7,6%	7,6%	8,5%
Soliditetsgrad	57,1%	57,8%	52,0%	66,7%	60,4%
Forrentning af egenkapital	13,6%	15,4%	10,5%	12,2%	13,2%

Ved ændring af regnskabspraksis er der ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal tilbage til 2016. Der henvises til omtale heraf i afsnittet om regnskabspraksis.



# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i drift af skibsmæglervirksomhed, spedition, klarering, befragtning og køb og salg i forbindelse hermed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på DKK 7.973.060, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 59.519.307.

## Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over i varierende omfang har valgt at ”lukke landene ned” har ikke umiddelbart haft mærkbar indflydelse på selskabets aktivitet og resultat for 2020.

Aktivitet og resultat i året 2020 levede samlet set op til de forventninger selskabet havde ved indgangen til regnskabsåret 2020.

Bruttoresultatet endte på TDKK 33.869, hvilket er en stigning på TDKK 2.266 i forhold til 2019, hvilket primært skyldes, at selskabet havde god aktivitet indenfor dets aktiviteter på Kolding Havn.

Personaleomkostningerne endte på TDKK 16.748, hvilket er en stigning på TDKK 2.523 i forhold til 2019, hvilket væsentligst skyldes den stigende aktivitet på Kolding Havn.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Konsekvenserne af den fortsatte nedlukning af visse dele af samfundet, både lokalt og internationalt, grundet de fortsatte udfordringer med Covid-19, må forventes at ville ramme selskabet i et eller andet negativt omfang. Det forventes, at de negative effekter som følge af Covid-19-situationen ikke får væsentlig negativ effekt.

Selskabet forventer, at aktivitetsniveauet vil falde lidt i 2021, hvorfor der forventes en beskedent tilbagegang i indtjeningen i det kommende år.

## Forskning og udvikling

Selskabet har ingen forskning og udvikling.

## Eksternt miljø

Selskabets aktiviteter indenfor havnedrift vurderes at have indvirkning på det eksterne miljø.

Selskabet har igennem de seneste år udskiftet den største del af dets trucks fra gas- til el-drevet, ligesom selskabet løbende ved udskiftning af dets gummigeder opgraderer til aktuel Euro-norm og således til stadighed arbejder på omlægning til en mere miljøvenlig drift.

# Ledelsesberetning

## Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets ejendomme er beliggende på lejet grund på Kolding Havn. Kommunalbestyrelsen havde i 2018/19 bebudet, at de indgåede lejekontrakter ikke ville blive forlænget, da erhvervshavnen skulle lukkes ned.

Dette har siden ændret sig, blandt andet har Kommunalbestyrelsen nu ændret beslutning og vil i stedet arbejde på at bevare i hvert fald nogle af erhvervsaktiviteterne på Kolding Havn som en del af en ny plan, hvor man sideløbende vil udvikle dele af havnearealet med henblik på mere byudvikling.

Selskabet har indledt dialog om forlængelse af visse lejekontrakter på havnen, dog er der stadig usikkerhed omkring, hvor mange aktiviteter der vil blive tilladt fremadrettet.

I de indgåede lejekontrakter påhviler der selskabet en nedrivningsforpligtelse på ejendommene ved udløb af kontrakterne. Der foregår p.t. forhandlinger om forlængelse af disse lejekontrakter, da de har forskellige udløbsdatoer.

Det er usikkert om nedrivningsforpligtelsen vil påføre selskabet omkostninger i fremtiden og i hvilket omfang. Der er derfor ikke foretaget en hensættelse hertil pr. 31. december 2020.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>33.869.498</b>	<b>31.603.829</b>
Personaleomkostninger	1	-16.748.247	-14.225.493
<b>Resultat før afskrivninger</b>		<b>17.121.251</b>	<b>17.378.336</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-8.722.640	-8.755.496
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>8.398.611</b>	<b>8.622.840</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		1.043.296	1.359.387
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		484.267	486.061
Finansielle indtægter		227.895	290.756
Finansielle omkostninger		-389.195	-375.806
<b>Resultat før skat</b>		<b>9.764.874</b>	<b>10.383.238</b>
Skat af årets resultat	2	-1.791.814	-1.770.691
<b>Årets resultat</b>		<b>7.973.060</b>	<b>8.612.547</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Grunde og bygninger		52.721.778	56.819.712
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.483.247	9.195.784
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>3</b>	<b>61.205.025</b>	<b>66.015.496</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	3.350.867	3.667.829
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	4.097.813	4.037.539
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	3.889.970	3.760.585
Deposita	6	37.698	37.698
Andre tilgodehavender	6	2.847.957	2.859.556
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>14.224.305</b>	<b>14.363.207</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>75.429.330</b>	<b>80.378.703</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.508.349</b>	<b>1.316.222</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.744.537	8.544.169
Andre tilgodehavender		2.116.771	406.561
Udskudt skatteaktiv	9	1.027.139	943.167
Selskabsskat		230.214	0
Periodeafgrænsningsposter	7	640.961	1.017.383
<b>Tilgodehavender</b>		<b>15.759.622</b>	<b>10.911.280</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>10.509.842</b>	<b>333.131</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.081.219</b>	<b>6.802.458</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>28.859.032</b>	<b>19.363.091</b>
<b>Aktiver</b>		<b>104.288.362</b>	<b>99.741.794</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		699.111	397.685
Overført resultat		48.320.196	50.751.088
Foreslået udbytte for regnskabsåret		10.000.000	6.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>59.519.307</b>	<b>57.648.773</b>
Gæld til realkreditinstitutter		22.324.492	25.103.076
Anden gæld		1.314.481	424.476
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>23.638.973</b>	<b>25.527.552</b>
Gæld til realkreditinstitutter	10	2.819.495	2.946.485
Kreditinstitutter		4.521.052	40.674
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.520.598	4.551.652
Gæld til tilknyttede virksomheder		137.638	225.762
Selskabsskat		0	454.134
Anden gæld	10	4.520.512	3.125.712
Periodeafgrænsningsposter	11	5.610.787	5.221.050
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>21.130.082</b>	<b>16.565.469</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>44.769.055</b>	<b>42.093.021</b>
<b>Passiver</b>		<b>104.288.362</b>	<b>99.741.794</b>
Resultatdisponering	8		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	12		
Anvendt regnskabspraksis	13		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	397.685	50.751.086	6.000.000	57.648.771
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-6.000.000	-6.000.000
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	0	-101.345	0	-101.345
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	0	-1.512	0	-1.512
Skat af årets regulering af sikringsinstrumenter	0	0	333	0	333
Årets resultat	0	301.426	-2.328.366	10.000.000	7.973.060
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>699.111</b>	<b>48.320.196</b>	<b>10.000.000</b>	<b>59.519.307</b>

# Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	15.226.068	13.475.789
Pensioner	1.460.239	694.365
Andre omkostninger til social sikring	61.940	55.339
	<b>16.748.247</b>	<b>14.225.493</b>
 <b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>27</b>	<b>24</b>
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.		
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	1.875.786	1.938.134
Årets udskudte skat	-84.305	-234.460
	<b>1.791.481</b>	<b>1.703.674</b>
der fordeler sig således:		
Skat af årets resultat	1.791.814	1.770.691
Skat af egenkapitalbevægelser	-333	-67.017
	<b>1.791.481</b>	<b>1.703.674</b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	166.114.861	32.869.876
Tilgang i årets løb	2.806.600	1.105.570
Afgang i årets løb	0	-3.300.613
Kostpris 31. december	168.921.461	30.674.833
Ned- og afskrivninger 1. januar	109.295.149	23.674.093
Årets afskrivninger	6.904.534	1.818.106
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-3.300.613
Ned- og afskrivninger 31. december	116.199.683	22.191.586
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>52.721.778</b>	<b>8.483.247</b>
Afskrives over	6-32 år	3-5 år

## Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>4 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	5.492.927	5.492.927
Afgang i årets løb	-558.113	0
Overførsler i årets løb	191.107	0
Kostpris 31. december	<u>5.125.921</u>	<u>5.492.927</u>
Værdireguleringer 1. januar	-1.825.098	-1.648.616
Årets afgang	-558.113	0
Årets resultat	1.234.017	1.359.387
Udbytte til moderselskabet	-1.111.293	-1.229.508
Andre reguleringer	997.260	-306.361
Overførsler i årets løb	-511.827	0
Værdireguleringer 31. december	<u>-1.775.054</u>	<u>-1.825.098</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>3.350.867</u></b>	<b><u>3.667.829</u></b>
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:		

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Dan Shipping & Trading Co Ltd.	Szczecin, Polen	76.725	100%
Port Team A/S	Kolding	200.000	100%



## Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>5 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	1.814.756	1.814.756
Overførsler i årets løb	-191.107	0
Kostpris 31. december	<u>1.623.649</u>	<u>1.814.756</u>
Værdireguleringer 1. januar	2.222.783	2.651.946
Årets resultat	484.267	486.061
Modtagne udbytter	-613.500	-1.042.150
Andre reguleringer	-131.213	126.926
Overførsler i årets løb	511.827	0
Værdireguleringer 31. december	<u>2.474.164</u>	<u>2.222.783</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>4.097.813</u></b>	<b><u>4.037.539</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Odin Shipping Ltd.	England	4.000	50%
Kolding Lager og Pakhus ApS	Kolding	1.000.000	50%
International Cooperation Of Shipbrokers ApS	Kolding	500.000	50%

## 6 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele DKK	Deposita DKK	Andre tilgodeha- vender DKK
Kostpris 1. januar	800.302	37.698	2.859.556
Afgang i årets løb	0	0	-11.599
Kostpris 31. december	<u>800.302</u>	<u>37.698</u>	<u>2.847.957</u>
Opskrivninger 1. januar	2.960.284	0	0
Årets opskrivninger	129.384	0	0
Opskrivninger 31. december	<u>3.089.668</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>3.889.970</u></b>	<b><u>37.698</u></b>	<b><u>2.847.957</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 7 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

	2020 DKK	2019 DKK
<b>8 Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	10.000.000	6.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	301.426	-987.813
Overført resultat	-2.328.366	3.600.360
	<b>7.973.060</b>	<b>8.612.547</b>

## 9 Udskudt skatteaktiv

Udskudt skatteaktiv 1. januar	943.167	775.724
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	83.972	167.443
<b>Udskudt skatteaktiv 31. december</b>	<b>1.027.139</b>	<b>943.167</b>

## 10 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

### Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	11.197.168	13.906.826
Mellem 1 og 5 år	11.127.324	11.196.250
Langfristet del	22.324.492	25.103.076
Inden for 1 år	2.819.495	2.946.485
	<b>25.143.987</b>	<b>28.049.561</b>

### Anden gæld

Mellem 1 og 5 år	1.314.481	424.476
Langfristet del	1.314.481	424.476
Øvrig kortfristet gæld	4.520.512	3.125.712
	<b>5.834.993</b>	<b>3.550.188</b>

# Noter til årsregnskabet

## 11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
<b>12 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	52.721.778	56.819.712
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for 1 år	2.321.831	1.633.163
Mellem 1 og 5 år	4.211.358	2.627.902
	<u><b>6.533.189</b></u>	<u><b>4.261.065</b></u>
<b>Kautions- og garantiforpligtelser</b>		
Kautions stillet overfor associerede virksomheder	538.765	1.056.682
<b>Andre eventualforpligtelser</b>		
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv.		
Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for J. Hansson Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.		

# Noter til årsregnskabet

## 13 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Svane Shipping A/S for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 og til koncernregnskabet for J. Hansson Holding ApS har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og til pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkost-

# Noter til årsregnskabet

## 13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

ninger.

### Regnskabsmæssig sikring

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af forventede fremtidige transaktioner, indregnes på egenkapitalen under overført resultat for så vidt angår den effektive del af sikringen. Den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen. Resulterer den sikrede transaktion i et aktiv eller en forpligtelse, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den sikrede transaktion i en indtægt eller en omkostning, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen til resultatopgørelsen i den periode, hvor den sikrede transaktion indregnes. Beløbet indregnes i samme post som den sikrede transaktion.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af nettoinvesteringer i selvstændige udenlandske dattervirksomheder eller associerede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen for så vidt angår den effektive del af sikringen, mens den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af serviceydelser indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende serviceydelserne er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

# Noter til årsregnskabet

## 13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt,

# Noter til årsregnskabet

## 13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	6-32 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter kapitalandele, der måles til indre værdi på balancedagen. Værdien opgøres på grundlag af den senest offentligtgjorte regnskab.

# Noter til årsregnskabet

## 13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### **Øvrige finansielle anlægsaktiver**

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter udlån.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende arealleje, forsikringspræmier, abonnementer og sponsorater.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme



# Noter til årsregnskabet

## 13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad

$$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

## Noter til årsregnskabet

### 13 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$$

Forrentning af egenkapital

$$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$