

## SKS 2010 ApS

Navervej 10

6800 Varde

CVR-nr. 54607210

## Årsrapport 2016/2017

42. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. november 2017

---

Kim Sørensen  
Dirigent



## SKS 2010 ApS

### Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter.....	13



## **SKS 2010 ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for SKS 2010 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 14. november 2017

### **Direktion**

Kim Sørensen  
**Direktør**



## **SKS 2010 ApS**

### **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

#### **Til den daglige ledelse i SKS 2010 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for SKS 2010 ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 14. november 2017

**AKTIV REVISION Silkeborg**  
**Registreret Revisionsanpartsselskab**  
CVR-nr. 14788107

Finn Hønholt Christensen  
**Registreret revisor**



## SKS 2010 ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SKS 2010 ApS Navervej 10 6800 Varde
CVR-nr.	54607210
Stiftelsesdato	28. november 1975
Regnskabsår	1. juli 2016 - 30. juni 2017
<b>Direktion</b>	Kim Sørensen, Direktør
<b>Revisor</b>	AKTIV REVISION Silkeborg Registreret Revisionsanpartsselskab Navervej 1 8600 Silkeborg CVR-nr.: 14788107
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Kirkegade 21 7100 Vejle



## SKS 2010 ApS

### Ledelsesberetning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af ejendom samt formueinvesteringer.

#### Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabet har et tilgodehavende på 9.642 t.kr. hos den associerede virksomhed A.D. Invest SIA. Dette lettiske selskab har investeret i en grund ved Riga. Værdiansættelsen af denne grund er sket til kostpris i 2007 og der foreligger ikke en vurdering af nyere dato. Målingen af tilgodehavendet er derfor beslægtet med væsentlig usikkerhed.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat på kr. -379.350, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på kr. 18.786.184, og en egenkapital på kr. 18.769.184.



## SKS 2010 ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for SKS 2010 ApS for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Væsentlige usikkerheder om indregning og måling

Selskabet har et tilgodehavende på 9.642 t.kr. hos den associerede virksomhed A.D. Invest SIA. Dette lettiske selskab har investeret i en grund ved Riga. Værdiansættelsen af denne grund er sket til kostpris i 2007 og der foreligger ikke en vurdering af nyere dato. Målingen af tilgodehavendet er derfor beslægtet med væsentlig usikkerhed.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### Tilskud i koncernforhold

Tilskud givet til tilknyttede virksomheder betragtes som en kapitaltilførsel og indregnes under posten kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Tilskud modtaget fra tilknyttede virksomheder indregnes som udbytte.

#### Generelt

##### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



## SKS 2010 ApS

### Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.





## SKS 2010 ApS

### Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen (dagsværdi). Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## SKS 2010 ApS

### Resultatopgørelse

Note	2016/2017 kr.	2015/2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>	<b>10.107</b>	<b>19.382</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-168.857	-168.857
<b>Driftsresultat</b>	<b>-158.750</b>	<b>-149.475</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	-518.476	-432.939
Andre finansielle indtægter	303.596	128.165
Finansielle omkostninger	-2.711	-116.715
<b>Resultat før skat</b>	<b>-376.341</b>	<b>-570.964</b>
Skat af årets resultat	-3.009	1.354
<b>Årets resultat</b>	<b>-379.350</b>	<b>-569.610</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	103.400	101.200
Overført resultat	-482.750	-670.810
<b>Resultatdisponering</b>	<b>-379.350</b>	<b>-569.610</b>

SKS 2010 ApS

Balance 30. juni 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.737.573	1.906.430
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.737.573</b>	<b>1.906.430</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		80.000	80.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.817.573</b>	<b>1.986.430</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		2.251.157	2.612.265
<b>Varebeholdninger</b>		<b>2.251.157</b>	<b>2.612.265</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		211.774	220.100
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		9.642.263	9.642.263
Tilgodehavende selskabsskat		3.613	6.621
<b>Tilgodehavender</b>		<b>9.857.650</b>	<b>9.868.984</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.855.483	4.554.533
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>4.855.483</b>	<b>4.554.533</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.321</b>	<b>244.322</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>16.968.611</b>	<b>17.280.104</b>
<b>Aktiver</b>		<b>18.786.184</b>	<b>19.266.534</b>

## SKS 2010 ApS

Balance 30. juni 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	1	200.000	200.000
Overkurs ved emission	2	0	40.000
Overført resultat	3	18.465.784	18.908.534
Udbytte for regnskabsåret		103.400	101.200
<b>Egenkapital</b>		<b>18.769.184</b>	<b>19.249.734</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			
		17.000	16.800
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>17.000</b>	<b>16.800</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>17.000</b>	<b>16.800</b>
<b>Passiver</b>		<b>18.786.184</b>	<b>19.266.534</b>
Eventualforpligtelser			
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		
	5		



## SKS 2010 ApS

### Noter

	2016/2017	2015/2016
<b>1. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	200.000	200.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>2. Overkurs ved emission</b>		
Saldo primo	40.000	40.000
Årets afgang	-40.000	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>40.000</b>
<b>3. Overført resultat</b>		
Saldo primo	18.908.534	19.579.344
Årets tilgang	40.000	0
Årets afgang	-482.750	-670.810
<b>Saldo ultimo</b>	<b>18.465.784</b>	<b>18.908.534</b>

### 4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med sit datterselskab og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Det samlede beløb udgør kr. 0.

### 5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.