

# Pharmatrade Ejendomme A/S

Skaaremosevej 11-14, 3230 Græsted

CVR-nr. 54 55 63 14

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. april 2016.



---

Ib Overgaard  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledelsespåtegning                                | 1                  |
| Den uafhængige revisors erklæringer              | 2                  |
| <br>   |                    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 4                  |
| Ledelsesberetning                                | 5                  |
| <br>   |                    |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 6                  |
| Resultatopgørelse                                | 10                 |
| Balance  | 11                 |
| Noter  | 13                 |

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Pharmatrade Ejendomme A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Græsted, den 15. april 2016

### Direktion



Jan Overgaard  
Fabrikant

### Bestyrelse



Ib Overgaard  
Fabrikant, Formand



Henrik Overgaard  
Fabrikant



Jan Overgaard  
Fabrikant

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejeren i Pharmatrade Ejendomme A/S**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Pharmatrade Ejendomme A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

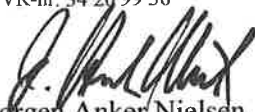
### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 15. april 2016

### Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

  
Jørgen Anker Nielsen  
statsautoriseret revisor

  
Peder Haubye  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>        | Pharmatrade Ejendomme A/S<br>Skaaremosevej 11-14<br>3230 Græsted                                  |
|                         | CVR-nr.: 54 55 63 14<br>Hjemsted: Hjemsted<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december               |
| <b>Bestyrelse</b>       | Ib Overgaard, Fabrikant, Formand<br>Henrik Overgaard, Fabrikant<br>Jan Overgaard, Fabrikant       |
| <b>Direktion</b>        | Jan Overgaard, Fabrikant  |
| <b>Revision</b>         | Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Stockholmsgade 45<br>2100 København Ø |
| <b>Modervirksomhed</b>  | Pharma-Trade A/S  |
| <b>Dattervirksomhed</b> | Ejendomsselskabet Knud Bro Allé 3 ApS, Græsted  |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af fast ejendom.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 160 t.kr. mod 261 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 38 t.kr. mod -210 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Selskabets ejendom er i marts 2016 blevet solgt og ejendommen er i regnskabsåret nedskrevet til den aftalte salgspris.

Herudover er der ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Pharmatrade Ejendomme A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Lejeindtægter

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendommen og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og drift af ejendommen.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|           |       |
|-----------|-------|
| Bygninger | 50 år |
|-----------|-------|

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandel i tilknyttet virksomhed. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 10 år. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Pharmatrade Ejendomme A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>                                       | 2015<br>kr.     | 2014<br>t.kr. |
|---|-----------------|---------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          | <b>160.403</b>  | <b>261</b>    |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -401.335        | -89           |
| <b>Driftsresultat</b>                             | <b>-240.932</b> | <b>172</b>    |
| Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed   | 227.437         | 107           |
| Andre finansielle indtægter                       | -134            | 1             |
| 1 Øvrige finansielle omkostninger                 | 0               | -554          |
| <b>Resultat før skat</b>                          | <b>-13.629</b>  | <b>-274</b>   |
| 2 Skat af årets resultat                          | 51.210          | 64            |
| <b>Årets resultat</b>                             | <b>37.581</b>   | <b>-210</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>           |                 |               |
| Overføres til overført resultat                   | 37.581          | 0             |
| Disponeret fra overført resultat                  | 0               | -210          |
| <b>Disponeret i alt</b>                           | <b>37.581</b>   | <b>-210</b>   |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>                            | 2015                     | 2014                 |
|---|--------------------------|----------------------|
| <u>Note</u>                               | <u>kr.</u>               | <u>t.kr.</u>         |
| <b>Anlægsaktiver</b>                      |                          |                      |
| 3 Grunde og bygninger                     | 1.900.000                | 3.301                |
| Materielle anlægsaktiver i alt            | <u>1.900.000</u>         | <u>3.301</u>         |
| 4 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed    | 11.402.803               | 11.041               |
| Finansielle anlægsaktiver i alt           | <u>11.402.803</u>        | <u>11.041</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                | <b><u>13.302.803</u></b> | <b><u>14.342</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                  |                          |                      |
| Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed | 15.625                   | 31                   |
| Tilgodehavende selskabsskat               | 0                        | 81                   |
| Tilgodehavender i alt                     | <u>15.625</u>            | <u>112</u>           |
| Likvide beholdninger                      | 409.473                  | 250                  |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>            | <b><u>425.098</u></b>    | <b><u>362</u></b>    |
| <b>Aktiver i alt</b>                      | <b><u>13.727.901</u></b> | <b><u>14.704</u></b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>                          | 2015              | 2014          |
|--|-------------------|---------------|
| <u>Note</u>                              | <u>kr.</u>        | <u>t.kr.</u>  |
| <b>Egenkapital</b>                       |                   |               |
| 5 Virksomhedskapital                     | 500.000           | 500           |
| 6 Reserve for opskrivninger              | 0                 | 780           |
| 7 Overført resultat                      | -215.995          | -388          |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>284.005</b>    | <b>892</b>    |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>            |                   |               |
| Hensættelser til udskudt skat            | 219.506           | 519           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      | <b>219.506</b>    | <b>519</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |                   |               |
| Deposita                                 | 75.000            | 75            |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt    | 75.000            | 75            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 13.250            | 10            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        | 13.090.377        | 13.171        |
| Selskabsskat                             | 28.717            | 0             |
| Anden gæld                               | 17.046            | 37            |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 13.149.390        | 13.218        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>13.224.390</b> | <b>13.293</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b>13.727.901</b> | <b>14.704</b> |
| <b>8 Eventualposter</b>                  |                   |               |
| <b>9 Nærtstående parter</b>              |                   |               |

## Noter

|  | 2015<br>kr.       | 2014<br>t.kr. |
|--|-------------------|---------------|
| <b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>                                    |                   |               |
| Renter, tilknyttede virksomheder   | 0                 | 469           |
| Andre rentekomkostninger   | 0                 | 85            |
|  | <b>0</b>          | <b>554</b>    |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>   |                   |               |
| Beregnet selskabsskat af årets resultat                                      | 28.717            | -81           |
| Årets regulering af udskudt skat   | -79.927           | 10            |
| Regulering af tidligere års skat   | 0                 | 7             |
|  | <b>-51.210</b>    | <b>-64</b>    |
| <b>3. Grunde og bygninger</b>  |                   |               |
| Kostpris 1. januar 2015  | 3.903.852         | 3.904         |
| <b>Kostpris 31. december 2015</b>  | <b>3.903.852</b>  | <b>3.904</b>  |
| Opskrivninger 1. januar 2015   | 999.569           | 1.000         |
| Tilbageførsel af tidligere opskrivninger                                     | -999.569          | 0             |
| <b>Nedskrivninger 31. december 2015</b>                                      | <b>0</b>          | <b>1.000</b>  |
| Afskrivninger 1. januar 2015   | -1.602.517        | -1.514        |
| Årets afskrivninger  | -103.203          | -89           |
| Årets nedskrivninger   | -476.228          | 0             |
| Tilbageførsel af afskrivninger på opskrivning                                | 178.096           | 0             |
| <b>Afskrivninger 31. december 2015</b>                                       | <b>-2.003.852</b> | <b>-1.603</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>                               | <b>1.900.000</b>  | <b>3.301</b>  |
| Den bogførte værdi af opskrivninger fratrukket foretagne afskrivninger udgør | 0                 | 854           |

**Noter**

|  | 31/12 2015<br>kr. | 31/12 2014<br>t.kr. |
|--|-------------------|---------------------|
| <b>4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>     |                   |                     |
| Kostpris 1. januar 2015                            | 11.604.382        | 11.604              |
| <b>Kostpris 31. december 2015</b>                  | <b>11.604.382</b> | <b>11.604</b>       |
| Nedskrivninger 1. januar 2015                      | -352.723          | 0                   |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill       | 437.875           | 317                 |
| Årets regulering rente-swap                        | 175.353           | -887                |
| Selskabsskat af rente-swap                         | -41.208           | 217                 |
| <b>Opskrivninger 31. december 2015</b>             | <b>219.297</b>    | <b>-353</b>         |
| Afskrivninger på goodwill 1. januar 2015           | -210.438          | 0                   |
| Årets afskrivninger på goodwill                    | -210.438          | -210                |
| <b>Afskrivninger på goodwill 31. december 2015</b> | <b>-420.876</b>   | <b>-210</b>         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>     | <b>11.402.803</b> | <b>11.041</b>       |
| I regnskabsposten indgår goodwill med              | 1.683.506         | 1.894               |
| <b>Tilknyttet virksomhed:</b>                      |                   |                     |
|  | <b>Hjemsted</b>   | <b>Ejerandel</b>    |
| Ejendomsselskabet Knud Bro Allé 3 ApS              | Græsted           | 100 %               |



**Noter**

|  | 31/12 2015<br>kr. | 31/12 2014<br>t.kr. |
|--|-------------------|---------------------|
| <b>5. Virksomhedskapital</b>   |                   |                     |
| Virksomhedskapital 1. januar 2015  | 500.000           | 500                 |
|  | <b>500.000</b>    | <b>500</b>          |
| Aktiekapitalen består af aktier á 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser. |                   |                     |
| <b>6. Reserve for opskrivninger</b>  |                   |                     |
| Brutto reserve for opskrivninger 1. januar 2015  | 999.569           | 1.000               |
| Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger   | -999.569          | 0                   |
| Udskudt skat af reserve for opskrivninger 1. januar 2015   | -219.905          | -227                |
| Ændring i udskudt skat af reserve for opskrivninger  | 219.905           | 7                   |
|  | <b>0</b>          | <b>780</b>          |
| <b>7. Overført resultat</b>  |                   |                     |
| Overført resultat 1. januar 2015   | -387.721          | 492                 |
| Årets overførte overskud eller underskud   | 37.581            | -210                |
| Årets regulering af rente-swap i Ejendomsselskabet Knud Bro Allé 3 ApS                             | 175.353           | -887                |
| Selskabsskat af rente-swap i Ejendomsselskabet Knud Bro Allé 3 ApS                                 | -41.208           | 217                 |
|  | <b>-215.995</b>   | <b>-388</b>         |

## Noter

---

### 8. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Pharma-Trade A/S som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 400 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

### 9. Nærtstående parter

#### Transaktioner

Der har været samhandel med de af fabrikanterne Jan og Henrik Overgaards helt eller delvist ejede concern- og søsterselskaber. Samhandelen er foregået på markedsmæssige vilkår.

I henhold til ÅRL §71 oplyses det hvilken modervirksomhed, der udarbejder concernregnskab:  
Pharma-Trade A/S, CVR.nr. 87 33 98 15