

Årsrapport for 2016/17

01.07.16 - 30.06.17
(42. regnskabsår)

Algade 43-53 ApS

Valmuevej 11
9380 Vestbjerg

CVR-nr. 54495315

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. november 2017.

Dirigent: _____
Jan Granat

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	6
Balance 30. juni	7
Noter til årsrapporten	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Algade 43-53 ApS for regnskabsåret 2016/17.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vestbjerg, den 14. november 2017.

Direktion

Dan Sandberg

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet	Algade 43-53 ApS Valmuevej 11 9380 Vestbjerg
	CVR-nr.: 54495315 Etableret: 1. juli 1975 Hjemstedskommune: Aalborg Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Dan Sandberg
Revisor	LG Revision I/S Torvegade 3A, 2. sal 9400 Nørresundby
Pengeinstitut	Nordjyske Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter udlejning af driftsmidler samt ejendomsinvestering.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Algade 43-53 ApS for 2016/17 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, for det regnskabsår lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominal restgæld eller det beløb, virksomheden skal betale for at indfri forpligtelsen.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
		kr.	tkr.
Bruttofortjeneste		-22.899	-5
Ordinært resultat før finansielle poster		-22.899	-5
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		25.123	656
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		7.518	0
Andre finansielle omkostninger		8	0
Resultat før skat		-5.303	651
Skat af årets resultat	1	-1.166	143
Årets resultat		-4.137	508
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		681.248	8.173
Årets resultat		-4.137	508
Til disposition		677.112	8.681
Udbytte for regnskabsåret		0	8.000
Overført til næste år		677.112	681
Disponeret i alt		677.112	8.681

Balance 30. juni

	Note	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
		kr.	tkr.
Aktiver			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.282.465	1.275
Udskudt skatteaktiv		1.166	0
Tilgodehavender i alt		<u>1.283.631</u>	<u>1.275</u>
Likvide beholdninger		<u>-1</u>	<u>5</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.283.630</u>	<u>1.280</u>
Aktiver i alt		<u>1.283.630</u>	<u>1.280</u>

Balance 30. juni

	Note	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
		kr.	tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		200.000	200
Overført resultat		<u>677.112</u>	<u>681</u>
Egenkapital i alt	2	<u>877.112</u>	<u>881</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.063	20
Anden gæld		<u>392.456</u>	<u>379</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>406.519</u>	<u>399</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>406.519</u>	<u>399</u>
Passiver i alt		<u>1.283.630</u>	<u>1.280</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Eventualposter m.v.	4		

Noter til årsrapporten

1	Skat af årets resultat	2016/17	2015/16
		kr.	tkr.
	Skat af årets resultat	-1.166	143
	Regulering af skat vedr. tidligere år	0	0
	Skat af årets resultat i alt	-1.166	143

2	Egenkapital	Selskabs-	Overført	I alt
		kapital	resultat	
		kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	200.000	681.248	881.248
	Årets resultat	0	-4.137	-4.137
	Saldo ultimo	200.000	677.112	877.112

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

3 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

4 **Eventualposter m.v.**

Ingen.