

KNUD HANSEN INVEST ApS

Syrenvej 10
7860 Spøttrup

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/05/2019

Anna Grethe Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KNUD HANSEN INVEST ApS
 Syrenvej 10
 7860 Spøttrup

 Telefonnummer: 97568175

 CVR-nr: 54266715
 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Generelt:

Aktiviteten i selskabet består i investering i ejendomme..

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat, kr. -59.550 efter skat, anses for værende tilfredsstillende. .

Forventet udvikling:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre driftsindtægter			0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		845	10.188
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-15.000	-20.000
Resultat af ordinær primær drift		-14.155	-9.812
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-44.545	5.580
Andre finansielle indtægter		-726	4.901
Ordinært resultat før skat		-59.426	669
Skat af årets resultat		-124	-134
Årets resultat		-59.550	535
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-59.550	535
I alt		-59.550	535

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		360.162	360.162
Produktionsanlæg og maskiner		0	15.000
Materielle anlægsaktiver i alt		360.162	375.162
Anlægsaktiver i alt		360.162	375.162
Varebeholdninger i alt			0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	3.000
Andre tilgodehavender			0
Periodeafgrænsningsposter		1.110.975	1.156.537
Tilgodehavender i alt		1.110.975	1.159.536
Likvide beholdninger		1.310.351	1.416.378
Omsætningsaktiver i alt		2.421.326	2.575.914
Aktiver i alt		2.781.488	2.951.076

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		201.000	201.000
Overkurs ved emission			0
Reserve for opskrivninger			0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..			0
Overført resultat		2.476.122	2.635.672
Forslag til udbytte		100.000	103.400
Egenkapital i alt		2.777.122	2.940.072
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Gæld til banker			0
Skyldig selskabsskat		-2.634	4.004
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		-2.634	4.004
Gæld til banker			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			0
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			0
Deposita		7.000	7.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.000	7.000
Gældsforpligtelser i alt		4.366	11.004
Passiver i alt		2.781.488	2.951.076

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret