

# Labinah A/S

Batzkes Bakke 3, Hillerød

CVR-nr. 53 84 26 15



## Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 20. juni 2016

Som dirigent:



.....  
Kiva Bech Andersen



Building a better  
working world

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Labinah A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 20. juni 2016  
Direktion:

.....  
Viveca Møller

Bestyrelse:

.....  
Claus Møller  
formand

.....  
Viveca Møller

.....  
Kiva Bech Andersen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Labinah A/S

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Labinah A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

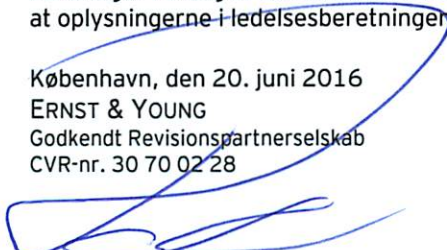
### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 20. juni 2016  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Poul Erik Olsen  
statsaut. revisor

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Labinah A/S
Adresse, postnr., by	Batzkes Bakke 3, Hillerød
CVR-nr.	53 84 26 15
Stiftet	7. september 1984
Hjemstedskommune	Hillerød
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	48 22 51 00
Telefax	48 22 51 01
Bestyrelse	Claus Møller, formand Viveca Møller Kiva Bech Andersen
Direktion	Viveca Møller
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Osvold Helmuths Vej 4, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet omfatter i regnskabsåret udlejning af ejendom og lederkurser i Frankrig samt investering i værdipapirer.

Selskabet har i regnskabsåret påbegyndt forberedelserne til et muligt salg af selskabets ejendom i Frankrig.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens omsætning i 2015 udgør 595 t.kr. mod 732 t.kr. sidste år. Resultatopgørelsen for 2015 udviser et underskud på -1.893 t.kr. mod -509 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på 13.788 t.kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, der har væsentlig betydning for vurdering af årsrapporten.

#### Forventet udvikling

Selskabet forventer i 2016 et aktivitetsniveau lig 2015.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2015	2014
	Nettoomsætning	595	732
	Andre driftsindtægter	0	2.549
	Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-208	-261
	Andre eksterne omkostninger	-1.522	-3.880
	<b>Bruttoresultat</b>	<b>-1.135</b>	<b>-860</b>
2	Personaleomkostninger	-878	-800
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-275	-242
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-2.288</b>	<b>-1.902</b>
3	Finansielle indtægter	669	1.762
4	Finansielle omkostninger	-272	-269
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.891</b>	<b>-409</b>
5	Skat af årets resultat	0	0
	Andre skatter	-2	-100
	<b>Årets resultat</b>	<b>-1.893</b>	<b>-509</b>
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-1.893	-509
		<b>-1.893</b>	<b>-509</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	t.kr.	2015	2014
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	5.609	5.672
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	959	1.171
		<u>6.568</u>	<u>6.843</u>
7	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>6.568</u>	<u>6.843</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	15
	Andre tilgodehavender	253	213
		<u>253</u>	<u>228</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	13.180	13.020
		<u>13.180</u>	<u>13.020</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.758</u>	<u>1.201</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>15.191</u>	<u>14.449</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>21.759</u></u>	<u><u>21.292</u></u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	t.kr.	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
8	Selskabskapital	5.000	5.000
	Overført resultat	<u>8.788</u>	<u>10.681</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>13.788</u>	<u>15.681</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	6.520	4.253
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.241	935
	Anden gæld	180	266
	Periodeafgrænsningsposter	<u>30</u>	<u>157</u>
		<u>7.971</u>	<u>5.611</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>7.971</u>	<u>5.611</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>21.759</u>	<u>21.292</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Sikkerhedsstillelser
- 10 Nærtstående parter

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Egenkapitalopgørelse

t.kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	5.000	10.681	15.681
Årets resultat	0	-1.893	-1.893
Egenkapital 31. december 2015	<u>5.000</u>	<u>8.788</u>	<u>13.788</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Labinah A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflydeselskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages bensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

#### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

#### Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-20 år

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver samt investering i andre værdipapirer og kapitalandele (finansielle anlægsaktiver) vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

##### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med.

##### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

t.kr.	2015	2014
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	878	800
	<u>878</u>	<u>800</u>

Der er i 2015 ikke udbetalt vederlag til direktionen eller bestyrelsen (i 2014 er der ligeledes ikke udbetalt vederlag).

t.kr.	2015	2014
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer	426	663
Renteindtægter i øvrigt	31	186
Valutakursreguleringer	0	236
Andre finansielle indtægter	212	677
	<u>669</u>	<u>1.762</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	92	204
Valutakursreguleringer	144	0
Andre finansielle omkostninger	36	65
	<u>272</u>	<u>269</u>

**5 Skat af årets resultat**

Andre skatter beløbende til 2 t.kr. består af skatter betalt i udlandet (2014: 100 t.kr.)

**6 Materielle anlægsaktiver**

t.kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2015	25.490	5.431	30.921
Kostpris 31. december 2015	25.490	5.431	30.921
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	19.818	4.260	24.078
Årets afskrivninger	63	212	275
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	19.881	4.472	24.353
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<u>5.609</u>	<u>959</u>	<u>6.568</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 7 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. januar 2015	3.458
Kostpris 31. december 2015	3.458
Værdireguleringer 1. januar 2015	-3.458
Værdireguleringer 31. december 2015	-3.458
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	0

#### 8 Selskabskapital

Selskabskapitalen består af 5.000 aktier a nominelt 1.000 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Selskabets aktiekapital har uændret været t.kr. 5.000 de seneste 5 år.

#### 9 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet værdipapirer med en værdi på 11.329 t.kr. til sikkerhed for porteføljeaftale og bankgæld hos Bank Julius Bär Europe AG på 6.520 t.kr.

#### 10 Nærtstående parter

Labinah A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Claus og Viveca Møller	Batzkes Bakke 3,3400 Hillerød