

**LUM-LED A/S**  
Fjordvang 19, 6950 Ringkøbing

**CVR-nr. 53 83 47 28**

**Årsrapport**

**2022/23**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. december 2023

---

Hejne F. Andersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning      | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 5           |
| Ledelsesberetning                               | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7           |
| Resultatopgørelse                               | 12          |
| Balance   | 13          |
| Egenkapitalopgørelse                            | 15          |
| Noter   | 16          |

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for LUM-LED A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 1. december 2023

### Direktion

Hejne F. Andersen

### Bestyrelse

Bitten Østergaard

Hejne F. Andersen

Jhon Erik F. Andersen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til aktionæren i LUM-LED A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for LUM-LED A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skjern, den 1. december 2023

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

**John Andersen**  
statsautoriseret revisor  
mne27779

## Selskabsoplysninger

---

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>       | LUM-LED A/S<br>Fjordvang 19<br>6950 Ringkøbing<br><br>CVR-nr.: 53 83 47 28<br>Stiftet: 27. september 1978<br>Hjemsted: Ringkøbing-Skjern<br>Regnskabsår: 1. juli - 30. juni |
| <b>Bestyrelse</b>      | Bitten Østergaard<br>Hejne F. Andersen<br>Jhon Erik F. Andersen   |
| <b>Direktion</b>       | Hejne F. Andersen   |
| <b>Revision</b>        | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Erhvervsparken 7B<br>6900 Skjern   |
| <b>Bankforbindelse</b> | Ringkjøbing Landbobank<br>Torvet 1<br>6950 Ringkøbing   |
| <b>Modervirksomhed</b> | HFA Holding ApS   |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteterne har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af selskabets ejendom samt køb og salg af belysningsartikler og maskiner.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 28.574 t.kr. mod 4.531 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 23.086 t.kr. mod 5.344 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Årets resultat er påvirket af realiseret gevinst ved salg af selskabets udlejningsejendom. Der henvises i den forbindelse til omtalen heraf i note 1, "Særlige poster".



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for LUM-LED A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, herunder ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen eksklusive moms med det beløb, der vedrører regnskabsåret.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af varer samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|           |          |
|-----------|----------|
|           | Brugstid |
| Bygninger | 10-30 år |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektivere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter LUM-LED A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| <u>Note</u>                                       | <u>2022/23</u>    | <u>2021/22</u>    |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          | <b>28.573.558</b> | <b>4.530.507</b>  |
| 2 Personaleomkostninger                           | -169.140          | -94.681           |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | <u>0</u>          | <u>-1.367.676</u> |
| <b>Driftsresultat</b>                             | <b>28.404.418</b> | <b>3.068.150</b>  |
| Andre finansielle indtægter                       | 2.460             | 12.455            |
| Øvrige finansielle omkostninger                   | <u>-29.237</u>    | <u>7.283</u>      |
| <b>Resultat før skat</b>                          | <b>28.377.641</b> | <b>3.087.888</b>  |
| 3 Skat af årets resultat                          | <u>-5.292.121</u> | <u>2.256.000</u>  |
| <b>Årets resultat</b>                             | <b>23.085.520</b> | <b>5.343.888</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>           |                   |                   |
| Udbytte for regnskabsåret                         | 30.000.000        | 0                 |
| Overføres til overført resultat                   | 0                 | 5.343.888         |
| Disponeret fra overført resultat                  | <u>-6.914.480</u> | <u>0</u>          |
| <b>Disponeret i alt</b>                           | <b>23.085.520</b> | <b>5.343.888</b>  |

## Balance 30. juni

| <b>Aktiver</b>           |  | <u>2023</u>              | <u>2022</u>              |
|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|
| Note                     |  |                          |                          |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |  |                          |                          |
| 4                        | Grunde og bygninger                          | 974.312                  | 14.744.533               |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt               | <u>974.312</u>           | <u>14.744.533</u>        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b><u>974.312</u></b>    | <b><u>14.744.533</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |  |                          |                          |
|                          | Fremstillede varer og handelsvarer           | 1.273.671                | 136.028                  |
|                          | Varebeholdninger i alt                       | <u>1.273.671</u>         | <u>136.028</u>           |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 1.771.457                | 1.120.709                |
|                          | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 30.000.000               | 0                        |
| 5                        | Udskudte skatteaktiver                       | 0                        | 2.256.000                |
|                          | Andre tilgodehavender                        | 0                        | 26.150                   |
|                          | Periodeafgrænsningsposter                    | 0                        | 528.500                  |
|                          | Tilgodehavender i alt                        | <u>31.771.457</u>        | <u>3.931.359</u>         |
|                          | Likvide beholdninger                         | 4.052.916                | 4.158.295                |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b><u>37.098.044</u></b> | <b><u>8.225.682</u></b>  |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b><u>38.072.356</u></b> | <b><u>22.970.215</u></b> |

## Balance 30. juni

| <b>Passiver</b>                                   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| Note  | 2023              | 2022              |
| <b>Egenkapital</b>                                |                   |                   |
| Virksomhedskapital                                | 1.500.000         | 1.500.000         |
| Overført resultat                                 | 2.560.863         | 9.475.343         |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret               | 30.000.000        | 0                 |
| <b>Egenkapital i alt</b>                          | <b>34.060.863</b> | <b>10.975.343</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |                   |                   |
| Deposita  | 0                 | 286.125           |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt             | 0                 | 286.125           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          | 296.593           | 979.915           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 | 613.753           | 10.720.632        |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 3.036.121         | 0                 |
| Anden gæld  | 65.026            | 8.200             |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt             | 4.011.493         | 11.708.747        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                   | <b>4.011.493</b>  | <b>11.994.872</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                             | <b>38.072.356</b> | <b>22.970.215</b> |

- 1 Særlige poster
- 6 Eventualposter
- 7 Nærtstående parter



## Egenkapitalopgørelse

---

|  | <b>Virksom-<br/>hedskapital</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>Foreslået ud-<br/>bytte for<br/>regnskabs-<br/>året</b> | <b>I alt</b>      |
|--|---------------------------------|------------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. juli 2021                 | 1.500.000                       | 4.131.455                    | 0  | 5.631.455         |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                               | 5.343.888                    | 0  | 5.343.888         |
| Egenkapital 1. juli 2022                 | 1.500.000                       | 9.475.343                    | 0  | 10.975.343        |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                               | -6.914.480                   | 30.000.000   | 23.085.520        |
|  | <b>1.500.000</b>                | <b>2.560.863</b>             | <b>30.000.000</b>  | <b>34.060.863</b> |

## Noter

---

### 1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af særlige poster, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Årets resultat er påvirket af avance ved salg af en udlejningsejendom. Avancen udgør 24.074 t.kr. før skat og 19.729 t.kr. efter skat. Avancen før skat er indregnet i årets "Bruttofortjeneste" med 24.074 t.kr. og skatten heraf indgår i "Skat af årets resultat" med 4.345 t.kr.

|  | <u>2022/23</u>          | <u>2021/22</u>           |
|--|-------------------------|--------------------------|
| <b>2. Personaleomkostninger</b>                |                         |                          |
| Lønninger og gager                             | 166.748                 | 84.592                   |
| Pensioner                                      | 926                     | 9.260                    |
| Andre omkostninger til social sikring          | <u>1.466</u>            | <u>829</u>               |
|  | <b><u>169.140</u></b>   | <b><u>94.681</u></b>     |
| <br>   |                         |                          |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u>                | <u>1</u>                 |
| <br>   |                         |                          |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>               |                         |                          |
| Skat af årets resultat                         | 3.036.121               | 0                        |
| Årets regulering af udskudt skat               | 2.256.000               | 679.000                  |
| Regulering af tidligere års skat               | <u>0</u>                | <u>-2.935.000</u>        |
|  | <b><u>5.292.121</u></b> | <b><u>-2.256.000</u></b> |

## Noter

### 4. Materielle anlægsaktiver

|   | <u>Grunde og bygninger</u> |
|---|----------------------------|
| Kostpris 1. juli  | 49.139.769                 |
| Afgang  | <u>-48.165.457</u>         |
| <b>Kostpris 30. juni</b>                                    | <b><u>974.312</u></b>      |
| Af- og nedskrivninger 1. juli                               | 34.395.236                 |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | <u>-34.395.236</u>         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>                       | <b><u>974.312</u></b>      |

|  | <u>30/6 2023</u> | <u>30/6 2022</u>        |
|--|------------------|-------------------------|
| <b>5. Udskudte skatteaktiver</b>       |                  |                         |
| Udskudte skatteaktiver 1. juli         | 0                | 2.935.000               |
| Udskudt skat af årets resultat         | <u>0</u>         | <u>-679.000</u>         |
|  | <b><u>0</u></b>  | <b><u>2.256.000</u></b> |
| Udskudt skat påhviler følgende poster: |                  |                         |
| Materielle anlægsaktiver               | 0                | 861.000                 |
| Fremført underskud til næste år        | <u>0</u>         | <u>1.395.000</u>        |
|  | <b><u>0</u></b>  | <b><u>2.256.000</u></b> |

### 6. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med HFA Holding ApS, CVR-nr. 40451536, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Noter

---

### 7. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

HFA Holding ApS, Fjordvang 19, 6950 Ringkøbing

Hovedaktionær

Hejne Fomsgaard Andersen, Fjordvang 19, 6950 Ringkøbing

(bestemmende indflydelse i HFA Holding ApS)

#### Transaktioner

Transaktioner med nærtstående parter er foretaget på markedsmæssige vilkår, hvorfor der ikke oplyses yderligere, jf. ÅRL § 98C stk. 7.

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for HFA Holding ApS, Fjordvang 19, 6950 Ringkøbing.

## Hejne F. Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Hejne Fomsgaard Andersen  
Direktør  
ID: fb5cee28-bbf2-4816-a013-9fe1ce3644bf  
Tidspunkt for underskrift: 07-12-2023 kl.: 09:00:51  
Underskrevet med MitID



## Bitten Østergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Bitten Bøgh Østergaard  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 10525458-b76b-43e0-a053-ce8218b50af4  
Tidspunkt for underskrift: 07-12-2023 kl.: 09:16:13  
Underskrevet med MitID



## Hejne F. Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Hejne Fomsgaard Andersen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: fb5cee28-bbf2-4816-a013-9fe1ce3644bf  
Tidspunkt for underskrift: 07-12-2023 kl.: 09:03:22  
Underskrevet med MitID



## Jhon Erik F. Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jhon Erik Fomsgaard Andersen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 7413533b-83f8-496b-b3c7-bfc58362e3fa  
Tidspunkt for underskrift: 09-12-2023 kl.: 06:17:33  
Underskrevet med MitID



## John Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
John Andersen  
Revisor  
ID: 38fc6f39-e321-4782-b72f-043bce40ff22  
Tidspunkt for underskrift: 09-12-2023 kl.: 09:16:43  
Underskrevet med MitID



## Hejne F. Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Hejne Fomsgaard Andersen  
Dirigent  
ID: fb5cee28-bbf2-4816-a013-9fe1ce3644bf  
Tidspunkt for underskrift: 09-12-2023 kl.: 09:26:44  
Underskrevet med MitID

