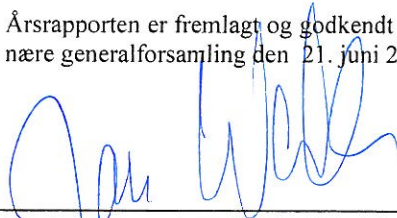


**Sitecon ApS**

Elsenbakken 13  
3600 Frederikssund  
CVR-nr. 53 80 63 17

**Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2017



Jan Willem Walter  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Noter til årsrapporten	13

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Sitecon ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 21. juni 2017

**Direktion**

Jan Willem Walter



## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Sitecon ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Sitecon ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikssund, den 21. juni 2017

### **Lynge Pedersen & Gøttsche ApS**

Statsautoriserede Revisorer  
CVR-nr. 33 16 72 88

Morten Gøttsche  
statsautoriseret revisor

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Sitecon ApS  
Elsenbakken 13  
3600 Frederikssund

CVR-nr.: 53 80 63 17  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 24. september 1975  
Hjemsted: Frederikssund

### **Direktion**

Jan Willem Walter

### **Revisor**

Lynge Pedersen & Gøttsche ApS  
Statsautoriserede Revisorer  
Torvet 6  
3600 Frederikssund

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at tilbyde rådgivning, entreprenør- og konsulentytelser primært indenfor telekommunikationssektoren.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 12.000, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 2.416.301.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sitecon ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.



## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Driftsmateriel og inventar	5-7 år
Indretning af lejede lokaler	7-10 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealizationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acountofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acountofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr	2015 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.190.881</b>	<b>1.624</b>
Personaleomkostninger	1	-948.662	-1.420
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-168.873	-169
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>73.346</b>	<b>35</b>
Finansielle indtægter	2	27.160	29
Finansielle omkostninger	3	-50.819	-277
<b>Resultat før skat</b>		<b>49.687</b>	<b>-213</b>
Skat af årets resultat	4	-61.687	77
<b>Årets resultat</b>		<b>-12.000</b>	<b>-136</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-12.000	-136
		<b>-12.000</b>	<b>-136</b>

## Balance 31. december

	Note	2016 kr.	2015 t kr.
<b>Aktiver</b>			
Driftsmateriel og inventar		225.591	255
Indretning af lejede lokaler		587.482	681
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>813.073</b>	<b>936</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		67.980	68
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>67.980</b>	<b>68</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>881.053</b>	<b>1.004</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.887.360	1.815
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	1.358.248	117
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		54.081	0
Andre tilgodehavender		157.392	82
Udskudt skatteaktiv		30.341	78
Selskabsskat		0	20
Periodeafgrænsningsposter		52.288	44
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.539.710</b>	<b>2.156</b>
Værdipapirer		246.185	224
<b>Værdipapirer</b>		<b>246.185</b>	<b>224</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>82.212</b>	<b>1.025</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.868.107</b>	<b>3.405</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.749.160</b>	<b>4.409</b>

## Balance 31. december

	Note	2016 kr	2015 t kr
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		200.000	200
Overført resultat		2.216.301	2.228
<b>Egenkapital</b>	7	<b>2.416.301</b>	<b>2.428</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		902.112	1.045
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>902.112</b>	<b>1.045</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		953.865	470
Forudfakturering igangværende arbejder	6	145.907	0
Selskabsskat		29.114	0
Anden gæld		301.861	466
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.430.747</b>	<b>936</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.332.859</b>	<b>1.981</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.749.160</b>	<b>4.409</b>
Eventualposter m.v.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	t kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	829.634	1.212
Pensioner	102.240	187
Andre omkostninger til social sikring	<u>16.788</u>	<u>21</u>
	<b><u>948.662</u></b>	<b><u>1.420</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>3</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.221	0
Andre finansielle indtægter	<u>25.939</u>	<u>29</u>
	<b><u>27.160</u></b>	<b><u>29</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	21.270	108
Andre finansielle omkostninger	<u>29.549</u>	<u>169</u>
	<b><u>50.819</u></b>	<b><u>277</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	29.854	-15
Årets udskudte skat	47.917	-62
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-16.084</u>	<u>0</u>
	<b><u>61.687</u></b>	<b><u>-77</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Driftsmateriel og inventar	Indretning af le- jede lokaler
Kostpris 1. januar 2016	899.674	895.673
Tilgang i årets løb	47.883	0
Afgang i årets løb	-200.000	0
Kostpris 31. december 2016	<u>747.557</u>	<u>895.673</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	645.163	216.121
Årets afskrivninger	76.803	92.070
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-200.000	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>521.966</u>	<u>308.191</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>225.591</u></b>	<b><u>587.482</u></b>

### 6 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2016 kr.	2015 t.kr.
Igangværende arbejder, salgspris	2.462.341	117
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-1.250.000	0
	<b><u>1.212.341</u></b>	<b><u>117</u></b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	1.358.248	117
Modtagne forudbetalinger under passiver	-145.907	0
	<b><u>1.212.341</u></b>	<b><u>117</u></b>



## Noter til årsrapporten

### 7 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	200.000	2.228.301	2.428.301
Årets resultat	0	-12.000	-12.000
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>200.000</b>	<b>2.216.301</b>	<b>2.416.301</b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2016	Gæld 31. december 2016	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.045.298	902.112	0	1.095.058
	<b>1.045.298</b>	<b>902.112</b>	<b>0</b>	<b>1.095.058</b>

### 9 Eventualposter m.v.

#### Sambeskatning

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der foreligger ingen pantsætninger.