

**Botgit ApS**  
Skolevej 8, 6950 Ringkøbing

**CVR-nr. 53 72 62 16**

**Årsrapport**

**2020/21**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. september 2021

---

Jan Stilling  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                              |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. maj 2020 - 30. april 2021</b>         |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 5           |
| Resultatopgørelse                                       | 8           |
| Balance   | 9           |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 11          |
| Noter   | 12          |

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/21 for Botgit ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 28. september 2021

**Direktion**

Jan Stilling

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Til anpartshaveren i Botgit ApS**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Botgit ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Ringkøbing, den 28. september 2021

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

**Henrik Dalgaard**

statsautoriseret revisor  
mne34028

## Selskabsoplysninger

---

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>       | Botgit ApS<br>Skolevej 8<br>6950 Ringkøbing  |
|                        | CVR-nr.: 53 72 62 16<br>Hjemsted: Ringkøbing<br>Regnskabsår: 1. maj 2020 - 30. april 2021          |
| <b>Direktion</b>       | Jan Stilling   |
| <b>Revision</b>        | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Birkmosevej 20 A, 1.<br>6950 Ringkøbing |
| <b>Bankforbindelse</b> | Ringkjøbing Landbobank<br>Torvet 1<br>6950 Ringkøbing  |

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Botgit ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner. Årsrapporten omfatter selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder huslejeindtægter, driftsomkostninger på ejendommen samt andre eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendom og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsskat, forsikringer, vedligeholdelse samt administration m.v.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|           |          |
|-----------|----------|
|           | Brugstid |
| Bygninger | 25 år    |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

---

| <u>Note</u>                                       | <u>2020/21</u> | <u>2019/20</u> |
|---|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          | <b>46.676</b>  | <b>47.759</b>  |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -18.815        | -18.815        |
| <b>Driftsresultat</b>                             | <b>27.861</b>  | <b>28.944</b>  |
| Andre finansielle indtægter                       | 0              | 783            |
| Øvrige finansielle omkostninger                   | -36.279        | -29.386        |
| <b>Resultat før skat</b>                          | <b>-8.418</b>  | <b>341</b>     |
| 3 Skat af årets resultat                          | -27.810        | -3.916         |
| <b>Årets resultat</b>                             | <b>-36.228</b> | <b>-3.575</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>           |                |                |
| Disponeret fra overført resultat                  | -36.228        | -3.575         |
| <b>Disponeret i alt</b>                           | <b>-36.228</b> | <b>-3.575</b>  |

## Balance 30. april

---

| <b>Aktiver</b>                               |  | <u>2021</u>             | <u>2020</u>             |
|--|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                                  |  |                         |                         |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |  |                         |                         |
| 4 Grunde og bygninger                        |  | <u>1.187.110</u>        | <u>1.205.925</u>        |
| Materielle anlægsaktiver i alt               |  | <u>1.187.110</u>        | <u>1.205.925</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |  | <b><u>1.187.110</u></b> | <b><u>1.205.925</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |  |                         |                         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |  | <u>90.424</u>           | <u>94.346</u>           |
| Tilgodehavender i alt                        |  | <u>90.424</u>           | <u>94.346</u>           |
| Likvide beholdninger                         |  | <u>0</u>                | <u>16.749</u>           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |  | <b><u>90.424</u></b>    | <b><u>111.095</u></b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |  | <b><u>1.277.534</u></b> | <b><u>1.317.020</u></b> |

## Balance 30. april

| <b>Passiver</b>           |   | <u>2021</u>             | <u>2020</u>             |
|---------------------------|---|-------------------------|-------------------------|
| Note                      |   |                         |                         |
| <b>Egenkapital</b>        |   |                         |                         |
|                           | Virksomhedskapital                                | 200.000                 | 200.000                 |
|                           | Overført resultat                                 | <u>272.676</u>          | <u>308.904</u>          |
|                           | <b>Egenkapital i alt</b>                          | <b><u>472.676</u></b>   | <b><u>508.904</u></b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b> |   |                         |                         |
|                           | Gæld til realkreditinstitutter                    | <u>0</u>                | <u>734.129</u>          |
| 5                         | Langfristede gældsforpligtelser i alt             | <u>0</u>                | <u>734.129</u>          |
| 5                         | Kortfristet del af langfristet gæld               | 744.389                 | 43.124                  |
|                           | Gæld til pengeinstitutter                         | 5.212                   | 0                       |
|                           | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse             | 1.447                   | 1.447                   |
|                           | Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 27.810                  | 3.916                   |
|                           | Anden gæld  | <u>26.000</u>           | <u>25.500</u>           |
|                           | Kortfristede gældsforpligtelser i alt             | <u>804.858</u>          | <u>73.987</u>           |
|                           | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                   | <b><u>804.858</u></b>   | <b><u>808.116</u></b>   |
|                           | <b>Passiver i alt</b>                             | <b><u>1.277.534</u></b> | <b><u>1.317.020</u></b> |

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Efterfølgende begivenheder
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

|  | <b>Virksomheds-<br/>kapital</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>   |
|--|---------------------------------|------------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. maj 2020                  | 200.000                         | 308.904                      | 508.904        |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                               | -36.228                      | -36.228        |
|  | <b>200.000</b>                  | <b>272.676</b>               | <b>472.676</b> |

## Noter

|  | 2020/21           | 2019/20             |                    |                   |
|--|-------------------|---------------------|--------------------|-------------------|
| <b>1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>   |                   |                     |                    |                   |
| Selskabets formål er at drive handel, investering og dermed beslægtet virksomhed.  |                   |                     |                    |                   |
| <b>2. Efterfølgende begivenheder</b>   |                   |                     |                    |                   |
| Selskabet har efter balancetidspunktet afhændet dets ejendom samt indfriet tilhørende gæld til realkreditinstitut.   |                   |                     |                    |                   |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>   |                   |                     |                    |                   |
| Årets regulering af udskudt skat   | 27.810            | 3.916               |                    |                   |
|  | <b>27.810</b>     | <b>3.916</b>        |                    |                   |
| <b>4. Grunde og bygninger</b>  |                   |                     |                    |                   |
| Kostpris 1. maj  | 1.470.364         | 1.470.364           |                    |                   |
| <b>Kostpris 30. april</b>  | <b>1.470.364</b>  | <b>1.470.364</b>    |                    |                   |
| Afskrivninger 1. maj   | -264.439          | -245.624            |                    |                   |
| Årets afskrivninger  | -18.815           | -18.815             |                    |                   |
| <b>Afskrivninger 30. april</b>   | <b>-283.254</b>   | <b>-264.439</b>     |                    |                   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>   | <b>1.187.110</b>  | <b>1.205.925</b>    |                    |                   |
| <b>5. Gældsforpligtelser</b>   |                   |                     |                    |                   |
|  | <b>Gæld i alt</b> | <b>Kortfristet</b>  | <b>Langfristet</b> | <b>Restgæld</b>   |
|  | <b>30/4 2021</b>  | <b>del af lang-</b> | <b>gæld</b>        | <b>efter 5 år</b> |
|  | <b>30/4 2021</b>  | <b>fristet gæld</b> | <b>30/4 2021</b>   | <b>30/4 2021</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter   | 744.389           | 744.389             | 0                  | 0                 |
|  | <b>744.389</b>    | <b>744.389</b>      | <b>0</b>           | <b>0</b>          |
| <b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                   |                     |                    |                   |
| Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2021 udgør 1.187 t.kr. |                   |                     |                    |                   |

## Noter

---

### 7. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Jan Stilling Holding ApS, CVR-nr. 30 24 60 47 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.