

# UNO-T-BYG ApS

Nørregade 21, 1  
3300 Frederiksværk

Årsrapport  
1. september 2016 - 31. august 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/12/2017**

---

**Torben Galtt**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

UNO-T-BYG ApS  
Nørregade 21, 1  
3300 Frederiksværk

Telefonnummer: 40152170

CVR-nr: 53666310

Regnskabsår: 01/09/2016 - 31/08/2017

**Revisor**

Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dirch Passers Allé 76  
2000 Frederiksberg  
DK Danmark  
CVR-nr: 29442789  
P-enhed: 1018997718

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2016 – 31. august 2017 for UNO-T-Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet har fravalgt revision, og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksværk, den 20/11/2017

## Direktion

Torben Galtt

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision, og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til anpartshaverne i UNO-T-Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for UNO-T-Byg ApS for regnskabsåret 1. september 2016 - 31. august 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 20/11/2017

Leif G. Rasmussen  
Statsautoriseret revisor  
Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR: 29442789

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet har ingen aktivitet udover at eje anpartar i dattervirksomheden UNO-T-Finans ApS.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. I henhold til reglerne i årsregnskabslovens § 110 oplyses det, at der ikke udarbejdes koncernregnskab.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til 2015/2016.

## Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter indtægter og –omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative

indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital – udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse af generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og –forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter UNO-T-Byg ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået indenfor sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

#### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



# Resultatopgørelse 1. sep. 2016 - 31. aug. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-30.646</b>	<b>-144.723</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-30.646</b>	<b>-144.723</b>
Andre finansielle indtægter .....		29.406	30.107
Øvrige finansielle omkostninger .....		-5.785	-5.804
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-7.025</b>	<b>-120.420</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-7.025</b>	<b>-120.420</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-7.025	-120.420
<b>I alt .....</b>		<b>-7.025</b>	<b>-120.420</b>

# Balance 31. august 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.189.937	1.222.417
Andre tilgodehavender .....		5.373	3.142
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....	<b>2</b>	<b>1.195.310</b>	<b>1.225.559</b>
Likvide beholdninger .....		7.778	7.459
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>1.203.088</b>	<b>1.233.018</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>1.203.088</b>	<b>1.233.018</b>

# Balance 31. august 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		671.951	780.176
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>871.951</b>	<b>980.176</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		5.000	6.250
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		326.137	246.592
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>331.137</b>	<b>252.842</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>331.137</b>	<b>252.842</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.203.088</b>	<b>1.233.018</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. sep. 2016 - 31. aug. 2017

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	200.000	780.176	980.176
Betalt udbytte .....		-101.200	-101.200
Årets resultat .....	0	-7.025	-7.025
Egenkapital, ultimo .....	200.000	671.951	871.951

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

<b>Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>	<b>2016/2017</b>	<b>2015/2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Anskaffelsessum primo	200000	200000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>200000</b>	<b>200000</b>
Opskrivninger primo	-200000	-200000
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-26101	-136938
Regulering negativ egenkapital i UNO-T-Finans ApS	26101	136938
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>-200000</b>	<b>-200000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi hos UNO-T-Byg</b>
UNO-T-Finans ApS, Frederiksværk	100%	-287775	-26101	0

## 2. Tilgodehavender i alt

<b>Mellemregning med dattervirksomhed</b>	<b>2016/2017</b>	<b>2015/2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Mellemregning med dattervirksomhed	1477712	1484091
Regulering negativ egenkapital	-287775	-261674
	<b>1189937</b>	<b>1222417</b>

### **3. Oplysning om eventualforpligtelser**

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.