



SKOVBO
REVISION
CVR-nr.10290430

Per Kristiansen
Møllevej 17
4140 Borup

Tlf: 57 56 14 00

Fax: 57 52 67 49

E-mail:
info@skovborevision.dk

DANSKE
REVISORER

FSK*

Oliver Andersen Holding A/S
Brudelysvej 3 - 7
2880 Bagsværd

CVR-nummer: 53650317

KONCERNREGNSKAB OG ÅRSRAPPORT
1. januar 2015 til 31. december 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 9/5 2016

Dirigent Leif Andersen



Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter.....	14

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Oliver Andersen Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 25. april 2016

Direktion



Christian Andersen

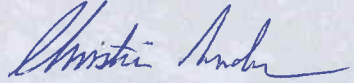
Bestyrelse



Leif Andersen
Formand



Pernille Andersen



Christian Andersen



Tove Andersen

Til kapitalejerne af Oliver Andersen Holding A/S

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet samt koncernregnskabet for Oliver Andersen Holding A/S for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

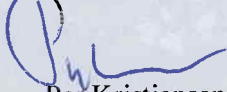
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Borup, den 25. april 2016

Skovbo Revision ApS

CVR-nr.: 10290430



Per Kristiansen

Registreret Revisor

Medlem af FSR - Danske Revisorer



Selskabet Oliver Andersen Holding A/S
Brudelysvej 3 - 7
2880 Bagsværd

Telefon: 44 36 08 52

CVR-nr.: 53 65 03 17
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse Leif Andersen, formand
Pernille Andersen
Christian Andersen
Tove Andersen

Direktion Christian Andersen

Pengeinstitut Danske Bank A/S
Hovedvejen 107
2600 Glostrup

Revisor Skovbo Revision ApS
Møllevej 17
4140 Borup

Ejerforhold Tove Andersen
Pernille Andersen
Christian Andersen
Leif Andersen

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vigtigste forretningsområde består i at drive investerings- og finansieringsvirksomhed, og anden dermed beslægtet virksomhed. Datterselskabet Bagsværd Jernhandel A/S har til formål at drive virksomhed med vognmandskørsel, handel og anden dermed beslægtet virksomhed. Datterselskabet Ejendomsselskabet af 29. august 1983 er ejer af to af koncernens ejendomme. Datterselskabet Helco Metal A/S driver handel, herunder import- og eksportvirksomhed inden for metalbranchen.

Selskabets associerede selskab Ejendomsselskabet Bagsværd Park ApS har til formål at drive handel med ejendomme samt udleje og administrere ejendomme.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, et underskud på kr. 1.431.701 anses af ledelsen for utilfredsstillende.

Koncernens balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 37.414.247 og en egenkapital på kr. 31.674.030.

Moderselskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 35.284.871.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

GENERELT

Årsregnskabet for Oliver Andersen Holding A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de forfalder.

Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed assistance, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultater før skat og de enkelte associerede selskabers resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Grunde og bygninger	25 år
Miljøforbedringer	12,5 år
Tekniske anlæg og maskiner	5 år
Driftsmateriel og maskiner	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014	2015	2014
	Moder	kr. 1000 Moder	Koncern	kr. 1000 Koncern
Nettoomsætning.....	192.000	192	55.463.186	74.948
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	-203.872	-206	-42.562.059	-58.296
Andre eksterne omkostninger.....	-36.446	-41	-4.355.983	-5.100
BRUTTORESULTAT	-48.318	-55	8.545.144	11.552
1 Personaleomkostninger.....	0	0	-10.792.978	-11.307
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-90.828	-95	-1.122.397	-1.036
DRIFTSRESULTAT	-139.146	-150	-3.370.231	-791
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.918.626	-79	0	0
3 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	726.444	654	726.444	654
Andre finansielle indtægter	497.922	259	929.124	716
Andre finansielle omkostninger.....	-77.959	-93	-330.132	-125
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-1.911.365	591	-2.044.795	454
4 Skat af årets resultat.....	479.664	-83	584.276	30
ÅRETS RESULTAT	-1.431.701	508	-1.460.519	484
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat.....	0	0	-28.818	-26
KONCERNENS ANDEL AF ÅRETS RESULTAT	-1.431.701	508	-1.431.701	510
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING				
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.500	1.500.000	1.500
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-1.626.231	177	-1.626.231	404
Overført resultat.....	-1.305.470	-1.169	-1.305.470	-1.394
DISPONERET I ALT	-1.431.701	508	-1.431.701	510

AKTIVER

	2015	2014	2015	2014
	Moder	kr. 1000 Moder	Koncern	kr. 1000 Koncern
5 Grunde og bygninger.....	1.160.756	1.251	1.932.563	2.023
5 Produktionsanlæg og maskiner.....	0	1	1.068.974	1.790
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	0	0	899.372	1.143
Materielle anlægsaktiver.....	1.160.756	1.252	3.900.909	4.956
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	21.440.725	23.793	0	0
7 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	9.210.276	2.629	9.210.276	2.629
Tilgodehavender hos associerede virksomheder.....	0	0	5.479.069	10.489
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	1.422.156	1.074	1.422.156	1.074
Deposita.....	0	0	81.305	81
Finansielle anlægsaktiver.....	32.073.157	27.496	16.192.806	14.273
ANLÆGSAKTIVER.....	33.233.913	28.748	20.093.715	19.229
Råvarer og hjælpematerialer.....	0	0	11.483.783	8.281
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....	0	0	1.710.483	2.215
Varebeholdninger.....	0	0	13.194.266	10.496
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	0	0	2.980.979	5.964
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	0	340	0	250
Tilgodehavender hos associerede virksomheder.....	2.047.388	2.408	0	0
Selskabsskat.....	0	0	0	0
Andre tilgodehavender.....	0	0	130.937	329
Udskudt skatteaktiv.....	0	0	554.699	12
Periodeafgrænsningsposter.....	0	0	337.935	236
Tilgodehavender.....	2.047.388	2.748	4.004.550	6.791
Likvide beholdninger.....	3.570	1	121.716	2.945
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	2.050.958	2.749	17.320.532	20.232
AKTIVER.....	35.284.871	31.497	37.414.247	39.461

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014	2015	2014
	Moder	kr. 1000 Moder	Koncern	kr. 1000 Koncern
Virksomhedskapital	500.000	500	500.000	500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	23.725.350	19.496	6.792.601	2.564
Overført resultat.....	5.948.680	7.254	22.881.429	24.187
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.500	1.500.000	0
8 EGENKAPITAL.....	31.674.030	28.750	31.674.030	27.251
9 Minoritetsinteresser	0	0	137.212	166
Hensættelse til udskudt skat	0	0	0	61
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	0	0	61
Prioritetsgæld.....	0	444	0	444
Periodeafgrænsningsposter.....	60.000	60	0	0
10 Langfristede gældsforpligtelser.....	60.000	504	0	444
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	445.300	440	445.300	440
Kreditinstitutter.....	0	0	22	362
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	0	0	2.500	3
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	20.000	22	1.803.238	4.011
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.657.255	433	0	0
Selskabsskat.....	62.905	23	0	0
Anden gæld.....	23.956	24	2.010.520	3.922
Udbytte for regnskabsåret.....	0	0	0	1.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	1.341.425	1.301	1.341.425	1.301
Kortfristede gældsforpligtelser	3.550.841	2.243	5.603.005	11.539
GÆLDSFORPLIGTELSER	3.610.841	2.747	5.603.005	11.983
PASSIVER	35.284.871	31.497	37.414.247	39.461

11 Eventualposter mv.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	2015	2014	2015	2014
	Moder	kr. 1000 Moder	Koncern	kr. 1000 Koncern
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	0	0	9.094.778	9.533
Pensioner	0	0	1.412.815	1.474
Andre omkostninger til social sikring	0	0	285.385	300
Personaleomkostninger i alt	0	0	10.792.978	11.307
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver				
Bygninger	90.828	91	90.828	91
Afskrivning, produktionsanlæg og maskiner	0	4	1.031.569	945
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	90.828	95	1.122.397	1.036
3 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder				
Resultatandele fra associerede virksomheder efter skat	726.444	654	726.444	654
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder i alt	726.444	654	726.444	654
4 Skat af årets resultat				
Beregnet skat af årets resultat	86.312	26	122.571	0
Regulering af udskudt skat	0	0	-706.822	-30
Regulering af tidligere års skat	-25	0	-25	0
Skat af datterselskabers overskud	-565.951	57	0	0
Skat af årets resultat i alt	-479.664	83	-584.276	-30

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
5 Materielle anlægsaktiver			
Moder			
Kostpris, primo	5.364.287	3.925.707	0
Tilgang i årets løb	0	0	0
Afgang i årets løb	0	0	0
Kostpris 31. december 2015	5.364.287	3.925.707	0
Af-/nedskrivninger, primo	-4.112.703	-3.925.707	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0
Årets af-/nedskrivninger	-90.828	0	0
Af-/nedskrivninger 31. december 2015	-4.203.531	-3.925.707	0
Materielle anlægsaktiver i alt	1.160.756	0	0

Kontantværdi ifølge offentlig ejendomsvurdering udgør pr. 1. oktober 2015 kr. 18.950.000.

Behæftelser:

Prioritetsgæld udgør kr. 445.300.

Egenbeholdning af ejerpantebreve udgør kr. 600.000.

5 Materielle anlægsaktiver

Koncern			
Kostpris, primo	6.508.722	15.893.506	2.693.700
Tilgang i årets løb	0	65.800	0
Afgang i årets løb	0	-62.100	-388.074
Kostpris 31. december 2015	6.508.722	15.897.206	2.305.626
Af-/nedskrivninger, primo	-4.485.331	-14.102.754	-1.550.337
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	62.100	388.074
Årets af-/nedskrivninger	-90.828	-787.578	-243.991
Af-/nedskrivninger 31. december 2015	-4.576.159	-14.828.232	-1.406.254
Materielle anlægsaktiver i alt	1.932.563	1.068.974	899.372

Kontantværdi ifølge offentlig ejendomsvurdering udgør pr. 1. oktober 2015 kr. 24.416.300.

Behæftelser:

Prioritetsgæld udgør kr. 445.300.

Egenbeholdning af ejerpantebreve udgør kr. 600.000.

	2015	2014
	Koncern	kr. 1000 Koncern
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	6.860.651	6.477
Tilgang i årets løb	0	383
Kostpris 31. december 2015	6.860.651	6.860
Op- og nedskrivninger primo	16.932.749	17.159
Årets resultatandele	-3.014.869	-79
Skat vedr. resultatandele.....	662.194	-57
Udloddet udbytte	0	-90
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	14.580.074	16.933
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	21.440.725	23.793

Kapitalandele omfatter følgende tilknyttede virksomheder:

Bagsværd Jernhandel A/S, Brudelysvej 3-7, 2880 Bagsværd (100% ejet)
 Ejendomsselskabet af 29. august 1983 ApS, Brudelysvej 3-7, 2880 Bagsværd (100% ejet)
 Helco Metal A/S, Hørskættens 16, 2630 Taastrup (ejerandel er ikke anført, idet det er ledelsens opfattelse, at oplysning herom kan volde betydelig skade for selskabet)

7 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	65.000	65
Kostpris 31. december 2015	65.000	65
Op- og nedskrivninger primo	2.563.224	2.160
Årets resultatandele	726.444	654
Periodens opskrivning til indre værdi.....	5.855.608	0
Udloddet udbytte	0	-250
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	9.145.276	2.564
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	9.210.276	2.629

Kapitalandele omfatter følgende associerede virksomheder:

Ejendomsselskabet Bagsværd Park ApS, Brudelysvej 3-7, 2880 Bagsværd (50% ejet)

NOTER

	Primo	Kapital- regulering	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
8 Egenkapital					
Moder					
Virksomhedskapital.	500.000	0	0	0	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode.....	19.495.973	5.855.608	0	-1.626.231	23.725.350
Overført resultat.....	7.254.150	0	0	-1.305.470	5.948.680
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	0	-1.500.000	1.500.000	1.500.000
	28.750.123	5.855.608	-1.500.000	-1.431.701	31.674.030

Aktiekapitalen er fordelt således:

500.000 stk. aktier á nom. 1 kr.	500.000
	500.000

8 Egenkapital
 Koncern

Virksomhedskapital.	500.000	0	0	0	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode.....	2.563.224	5.855.608	0	-1.626.231	6.792.601
Overført resultat.....	24.244.535	0	0	-1.363.106	22.881.429
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	0	-1.500.000	1.500.000	1.500.000
	28.807.759	5.855.608	-1.500.000	-1.489.337	31.674.030

Aktiekapitalen er fordelt således:

500.000 stk. aktier á nom. 1 kr.	500.000
	500.000

	2015	2014	2015	2014
	Moder	kr. 1000 Moder	Koncern	kr. 1000 Koncern
9 Minoritetsinteresser				
Minoritetsinteresser, primo.....	0	0	166.029	192
Minoritetsinteressers andel af årets resultat	0	0	-28.817	-26
Minoritetsinteresser i alt.....	0	0	137.212	166

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
10 Langfristede gældsforpligtelser				
Moder				
Prioritetsgæld.....	884.194	445.300	445.300	0
Periodeafgrænsningsposter	60.000	60.000	0	0
	944.194	505.300	445.300	0

10 Langfristede gældsforpligtelser				
Koncern				
Prioritetsgæld.....	884.194	445.300	445.300	0
Periodeafgrænsningsposter	0	0	0	0
	884.194	445.300	445.300	0

11 Eventualposter mv.

Koncernselskaberne har indgået leasingaftaler frem til 2018 med en årlig leasingudgift på kr. 196.119.

Under andre tilgodehavender er opført deponeringskonto kr. 40.013, der er stillet til sikkerhed overfor Gladsaxe Kommune.

Kautionsforpligtelser

Moderselskabet har kautioneret overfor datterselskabet Bagsværd Jernhandel A/S's bankforbindelse.

Moderselskabet har endvidere kautioneret overfor Ejendomsselskabet Bagsværd Park ApS's bankforbindelse og realkreditinstitut.

Selskabet er sambeskattet med sine 100 % ejede danske datterselskaber. Som følge heraf hæfter selskabet solidarisk for det samlede skattetilsvaret med de øvrige selskaber under sambeskatningen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2015 0 kr. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.