



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**PROGRESSIVE INVESTMENTS APS**

**HAVNEGADE 2A, 8000 AARHUS C**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 3. juli 2023

---

Per Junker-Poulsen

**CVR-NR. 53 64 02 14**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Progressive Investments ApS Havnegade 2A 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 53 64 02 14 Stiftet: 6. maj 1975 Kommune: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jens Vestergaard Arne Gerhard Jørgensen
<b>Direktion</b>	Per Junker-Poulsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København K

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Progressive Investments ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 3. juli 2023

Direktion:

---

Per Junker-Poulsen

Bestyrelse:

---

Jens Vestergaard

---

Arne Gerhard Jørgensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Progressive Investments ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Progressive Investments ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 3. juli 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kristiansen Veng  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34298

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at være komplementar i ejendomsselskabet Progressive Investment K/S.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat betragtes som forventet.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre eksterne omkostninger.....		-5.633	-4.875
<b>BRUTTORESULTAT.....</b>		<b>-5.633</b>	<b>-4.875</b>
Indtægter af værdipapirer.....		1.000	1.000
Finansielle omkostninger.....	1	-7.272	-604
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-11.905</b>	<b>-4.479</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-11.905</b>	<b>-4.479</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-11.905	-4.479
<b>I ALT.....</b>		<b>-11.905</b>	<b>-4.479</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre værdipapirer.....		25.000	25.000
Finansielle anlægsaktiver.....	2	25.000	25.000
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
Likvider.....		95.541	96.803
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>95.541</b>	<b>96.803</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>120.541</b>	<b>121.803</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-39.606	-27.702
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>85.394</b>	<b>97.298</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		5.400	5.400
Anden gæld.....		29.747	19.105
Kortfristede gældsforpligtelser.....		35.147	24.505
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>35.147</b>	<b>24.505</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>120.541</b>	<b>121.803</b>
Eventualposter mv.	3		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	125.000	-27.701	97.299
Forslag til resultatdisponering.....		-11.905	-11.905
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>125.000</b>	<b>-39.606</b>	<b>85.394</b>

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Finansielle omkostninger</b>			
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	7.272	604	1
	<b>7.272</b>	<b>604</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>2</b>
		Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2022.....		25.000	
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>		<b>25.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>		<b>25.000</b>	
 Andre værdipapirer vedrører andele i Progressive Investments K/S, egenkapital 63.022 tkr. og resultat 1.972 tkr., hvoraf resultatandel udgør 1 tkr.			
 <b>Eventualposter mv.</b>			<b>3</b>
 <b>Eventualforpligtelser</b>			
Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset med hele formuen for kommanditselskabet Progressive Investments K/S.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Progressive Investments ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder resultatandele for deltagelse i kommanditselskaber.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter andele i K/S virksomheder. Andelene måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives der til denne værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.