



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**PROGRESSIVE INVESTMENTS APS**  
**SØREN FRICHS VEJ 38A 1., 8230 ÅBYHØJ**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 27. marts 2019

---

Per Junker-Poulsen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors reviewerklæring .....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Progressive Investments ApS Søren Frichs Vej 38A 1. 8230 Åbyhøj
	CVR-nr.: 53 64 02 14 Stiftet: 6. maj 1975 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Niels Christian Schouboe Bech Karl-Otto Bøgh-Kristensen
<b>Direktion</b>	Per Junker-Poulsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København K

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Progressive Investments ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 26. februar 2019

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Per Junker-Poulsen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Niels Christian Schouboe Bech

\_\_\_\_\_  
Karl-Otto Bøgh-Kristensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVIEWERKLÆRING

### *Til kapitalejerne i Progressive Investments ApS*

Vi har udført review af årsregnskabet for Progressive Investments ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 26. februar 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper L. Christensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32168

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er, at være komplementar i ejendomsselskabet Progressive Investments K/S.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat betragtes som forventet.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre eksterne omkostninger .....		-3.630	-4.397
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>		<b>-3.630</b>	<b>-4.397</b>
Indtægter af værdipapirer.....		1.000	1.000
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-2.630</b>	<b>-3.397</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<b>-2.630</b>	<b>-3.397</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-2.630	-3.397
<b>I ALT.....</b>		<b>-2.630</b>	<b>-3.397</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre værdipapirer.....		25.000	25.000
Finansielle anlægsaktiver.....	1	25.000	25.000
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
Andre tilgodehavender.....		1.872	152
Tilgodehavender.....		1.872	152
Likvider.....		87.742	92.242
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>89.614</b>	<b>92.394</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>114.614</b>	<b>117.394</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-13.986	-11.356
<b>EGENKAPITAL.....</b>	2	<b>111.014</b>	<b>113.644</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.600	3.750
Kortfristede gældsforpligtelser.....		3.600	3.750
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.600</b>	<b>3.750</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>114.614</b>	<b>117.394</b>
Eventualposter mv.	3		



## NOTER

### Note

#### Finansielle anlægsaktiver

1

	Andre værdipapirer
Kostpris 1. januar 2018.....	25.000
Kostpris 31. december 2018.....	25.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>25.000</b>

Andre værdipapirer vedrører andele i Progressive Investments K/S, egenkapital kr. 104.022.467 og resultat kr. 13.849.546, hvoraf resultatandel udgør kr. 1.000.

#### Egenkapital

2

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	125.000	-11.356	113.644
Forslag til årets resultatdisponering.....		-2.630	-2.630
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>125.000</b>	<b>-13.986</b>	<b>111.014</b>

#### Eventualposter mv.

3

##### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset med hele formuen for kommanditselskabet Progressive Investments K/S.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Progressive Investments ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder resultatandele for deltagelse i kommanditselskaber.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter andele i K/S virksomheder. Andele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger realisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.