
**Overretssagfører Ludvig
Schwensen og hustru
Henriette, født Binzers
Mindelegat**

Jernbanegade 2B, 6000 Kolding

Årsrapport for 2015

CVR-nr. 53 50 77 19

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på fondens besty-
relsesmøde den 21.5.2016


Jens Jørgen Vuff
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Generelle oplysninger om fonden	
Generelle oplysninger om fonden	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsregnskabet	10
Regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Overretssagfører Ludvig Schwensen og hustru Henriette, født Binzers Mindelegat.

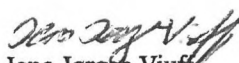
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for 2015.

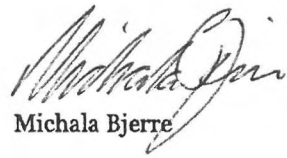
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Kolding, den 18/5 2016

Bestyrelse


Jens Jørgen Viuff
formand


Hans Hostrup


Michala Bjerre

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Overretssagfører Ludvig Schwensen og hustru Henriette, født Binzers Mindelegat og fondsmyndigheden

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Overretssagfører Ludvig Schwensen og hustru Henriette, født Binzers Mindelegat for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

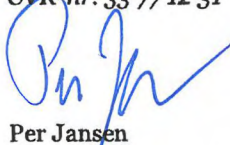
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Trekantområdet, den 18/5-2016
PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31



Per Jansen
statsautoriseret revisor

Generelle oplysninger om fonden

Fonden	Overretssagfører Ludvig Schwensen og hustru Henriette, født Binzers Mindelegat Jernbanegade 2B 6000 Kolding CVR-nr.: 53 50 77 19 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Kolding
Bestyrelse	Jens Jørgen Viuff, formand Hans Hostrup Michala Bjerre
Revision	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Herredsvej 32 7100 Vejle
Advokat	Advokatfirmaet Viuff Jernbanegade 2B 6000 Kolding
Pengeinstitut	Danske Bank Riberdyb 26 6000 Kolding

Ledelsesberetning

Fondens formål

A) af legatets årlige udbytte udredes forlods udgifterne til skatter, prioritetsrenter, vedligeholdelse, fornyelse og moderniseringer, administration af ejendom og legat, revision m.m.

B) Halvdelen af det resterende beløb udbetales som legat til de medlemmer af afdødes slægt, fortrinsvis til efterkommere i lige nedstigende linie efter godsforvalter Peter Schwensen, som der er bestyrelsen bekendt eller som ansøger derom efter bekendtgørelse i "Berlingske Tidende" eller et andet i København udgivet dagblad. Størrelsen af legatet til den enkelte person skal fastsættes af bestyrelsen. Der henvises til den af stadsingeniør Aage Grum-Schwensen, Fredericia, og ingeniør Knud Schwensen udarbejdet stamtavle over familien Schwensen. Såfremt ingen ansøger om legatet, eller ikke helebeløbet anvendes, tilfalder beløbet eller det overskydende heraf de nedenfor nævnte formål.

Den resterende halvdel anvendes til nationale, kristelige, sociale eller andre ædle formål efter legatbestyrelsens skøn, for så vidt det drejer sig om en af de foreninger og institutioner der i henhold til ligningslovens § 8A eller tilsvarende bestemmelse er godkendt af Skatteministeriet til at modtage skattefradragberettigede gaver.

Udvikling i året

Fondens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 289.501, og fondens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 7.243.526.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Man forventer, at alle lejemål fortsat vil være udlejet.

Redegørelse for god fondsledelse

Nr. 1.1. Det anbefales, at bestyrelsen vedtager retningslinjer for ekstern kommunikation, herunder hvem, der kan, og skal udtale sig til offentligheden på den erhvervsdrivende fonds vegne, og om hvilke forhold. Retningslinjerne skal imødekomme behovet for åbenhed og interessenternes behov og mulighed for at opnå relevant opdateret information om fondens forhold:

Retningslinjerne i Lov om erhvervsdrivende fonde § 68 stk. 1 anses for tilstrækkelige.

Nr. 2.3.3. Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behovet for fornyelse – sammenholdt med behovet for kontinuitet – og til behovet for mangfoldighed i relation til bl.a. erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn:

Kompetencen ligger iflg. vedtægten hos de enkelte medlemmer af bestyrelsen.

Ledelsesberetning

Nr. 2.3.4. Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer:

Der er bestyrelsens opfattelse, at årsrapporter og selskabsregistreringen indeholder tilstrækkelige oplysninger om bestyrelsen:

Nr. 2.4.1. Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige.

Der er dog ikke fastsat en grænse for, hvor længe man kan være medlem af bestyrelsen. Spørgsmålet er reguleret i vedtægten.

Nr. 2.5.1 Det anbefales, at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år:

Reguleres af vedtægten.

Nr. 2.5.2 Det anbefales, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside:

Anses ikke for nødvendigt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Lejeindtægt		793.926	703.188
Andre eksterne omkostninger		-315.094	-407.930
Bruttoresultat		478.832	295.258
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-69.586	-69.586
Resultat før finansielle poster		409.246	225.672
Finansielle indtægter	1	1.122	897
Finansielle omkostninger	2	-487	-3.091
Resultat før skat		409.881	223.478
Skat af årets resultat	3	-120.380	-17.029
Årets resultat		289.501	206.449

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Uddelinger	0	100.000
Overført resultat	289.501	106.449
	289.501	206.449

Balance 31. december

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
Grunde og bygninger		7.776.047	6.819.103
Materielle anlægsaktiver	4	7.776.047	6.819.103
Anlægsaktiver		7.776.047	6.819.103
Andre tilgodehavender		121.866	0
Fondsskat		1.092	0
Periodeafgrænsningsposter		33.356	45.805
Tilgodehavender		156.314	45.805
Likvide beholdninger		0	704.798
Omsætningsaktiver		156.314	750.603
Aktiver		7.932.361	7.569.706

Balance 31. december

Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grundkapital		4.514.044	4.514.044
Overført resultat		2.729.482	2.439.981
Egenkapital	9	7.243.526	6.954.025
Hensættelse til udskudt skat	5	249.122	219.147
Hensatte forpligtelser		249.122	219.147
Gæld til kreditinstitutter		25.800	0
Fondsskat		90.405	24.278
Anden gæld		282.250	346.985
Periodeafgrænsningsposter		41.258	25.271
Kortfristede gældsforpligtelser		439.713	396.534
Gældsforpligtelser		439.713	396.534
Passiver		7.932.361	7.569.706
Nærtstående parter og ejerforhold	7		
Uddelinger	8		

Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
1 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	1.122	897
	<u>1.122</u>	<u>897</u>
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	487	3.091
	<u>487</u>	<u>3.091</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	90.405	24.278
Årets udskudte skat	29.975	-7.249
	<u>120.380</u>	<u>17.029</u>
4 Materielle anlægsaktiver		Grunde og byg- ninger DKK
Kostpris 1. januar		3.773.464
Tilgang i årets løb		<u>1.026.530</u>
Kostpris 31. december		<u>4.799.994</u>
Opskrivninger 1. januar		<u>4.076.593</u>
Opskrivninger 31. december		<u>4.076.593</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar		1.030.954
Årets afskrivninger		<u>69.586</u>
Ned- og afskrivninger 31. december		<u>1.100.540</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		<u>7.776.047</u>

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2014 udgør DKK 9.800.000.

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	DKK	DKK
5 Hensættelse til udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	249.122	219.147
	<u>249.122</u>	<u>219.147</u>

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

6 Anden gæld

Skyldig merværdiafgift	0	79.183
Huslejedepositum	263.750	248.750
Anden gæld	18.500	19.052
	<u>282.250</u>	<u>346.985</u>

7 Nærtstående parter og ejerforhold

Grundlag

Øvrige nærtstående parter

Jens Jørgen Viuff	Bestyrelsesmedlem
Hans Hostrup	Bestyrelsesmedlem
Michala Bjerre	Bestyrelsesmedlem

Transaktioner

Der er udbetalt normalt bestyrelsesvederlag til bestyrelsesmedlemmene samt administrationshonorar til legatets advokat, som er repræsenteret i bestyrelsen.

Der er indgået lejemål med en erhvervsvirksomhed ejet af et bestyrelsesmedlem.

Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med bestyrelse eller andre nærtstående parter.

Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	DKK
8 Uddelinger		
Årets uddelinger		
Læger uden Grænser	0	15.000
KFUM	0	30.000
Mission Afrika	0	15.000
Dansk Blindesamfund	0	15.000
Kræftens Bekæmpelse	0	10.000
Scleroseforeningen	0	15.000
	<u>0</u>	<u>100.000</u>

9 Egenkapital

	<u>Grundkapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	DKK	resultat	DKK
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	4.514.044	2.439.981	6.954.025
Årets resultat	0	289.501	289.501
Egenkapital 31. december	<u>4.514.044</u>	<u>2.729.482</u>	<u>7.243.526</u>

Regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Lejeindtægt

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå fonden.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå fonden. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte materielle anlægsaktiver omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Grunde værdiansættes til kostpris. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger 50 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Uddelinger

Udbetalte uddelinger

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne og udbetalte på balancedagen fragår egenkapitalen via resultatdisponeringen.

Skyldige uddelinger

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne på balancedagen og kundgjort overfor modtager, men som ikke er udbetalt på balancedagen fragår egenkapitalen via resultatdisponeringen og indregnes som en gældsforpligtelse.

Uddelingsrammen

På bestyrelsesmødet, hvor godkendelse af årsregnskabet sker, beslutter bestyrelsen en beløbsramme, som forventes uddelt. Dette beløb overføres fra de frie reserver til uddelingsrammen. I takt med, at uddelingerne bliver kundgjort overfor modtager, udbetales beløbene, eller de overføres til gæld eller undtagelsesvis til hensættelser vedrørende uddelinger.

Hensættelser vedrørende uddelinger

For uddelinger, som er meddelt modtager, og som er betinget af én eller flere begivenheders opfyldelse hos modtager, kan forpligtelsen være usikker med hensyn til beløbsstørrelse eller forfaldstidspunkt. Disse poster indregnes i hensættelser vedrørende uddelinger.