



**Preben Hansens legat til minde om hans forældre
hotelejer Th. Hansen og hustru Käthe Hansen, Hotel Alexandra**

**H.C. Andersens Boulevard 8
1553 København**

CVR-nr 53 31 02 14

**ÅRSRAPPORT
2015**



Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4

Virksomhedsoplysninger mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15



Ledelsespåtegning

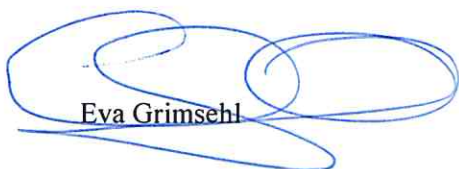
Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Preben Hansens legat til minde om hans forældre, hotelejer Th. Hansen og hustru Käthe Hansen.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af legats aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af legates aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

København, den 7. april 2016

Bestyrelse



Eva Grimsehl



Hasse Resenbro



Kirsten Leth



Den uafhængige revisors erklæringer

Til Preben Hansens legat til minde om hans forældre, hotelejer Th. Hansen og hustru Käthe Hansen, Hotel Alexandra

Vi har revideret årsregnskabet for Preben Hansens legat til minde om hans forældre, hotelejer Th. Hansen og hustru Käthe Hansen, Hotel Alexandra for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Fondens ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Allerød, den 7. april 2016

Nejstgaard & Vetlov
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr 12 86 86 93


Lars Hansen Larsø
Statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet

Preben Hansens legat til minde om hans forældre
hotelejer Th. Hansen og hustru Käthe Hansen, Hotel Alexandra
H.C. Andersens Boulevard 8
1553 København

Telefon: 33 74 44 44

CVR-nr: 53 31 02 14

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Eva Grimsehl
Hasse Resenbro
Kirsten Leth

Revisor

Nejstgaard & Vetlov
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Gydevang 39-41
3450 Allerød



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Fondens aktivitet har i 2015 udelukkende bestået i drift af hotel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af hoteldriften anses for tilfredsstillende, set i forhold til hotellets kapacitet, investeringer, samt markedssituation.

Redegørelse for god fondsledelse

Fondens bestyrelse har i 2015 besluttet at revidere proceduren og retningslinjerne for uddeling af legater, hæderpriser m.v., således at disse tilpasses Erhvervsstyrelsens vejledning om anbefalinger for god fondsledelse fra december 2014. Fonden ønsker dermed at sikre, at legater fra og med regnskabsåret 2016, i videst mulig omfang, uddeles i henhold til vejledningen.

Fondens hjemmeside er under udarbejdelse og forventer i det kommende regnskabsår at kunne overholde alle punkter vedrørende offentliggørelse jf. anbefalinger for god fondsledelse.

Fondens uddelingspolitik

Fondens uddelingspolitik er forankret i fundatsen.

Fondens bestyrelse har på grundlag af fundatsen fastlagt en uddelingspolitik, som kan opdeles i følgende 2 hovedkategorier:

- Understøttelse til ansatte inden for Hotel- og Restaurationsbranchen
- Anerkendelse til væsentlige initiativer til gavn for Danmarks turistmæssige interesser.

Fondens uddelinger beslattes på 4 årlige bestyrelsesmøder.

Alle ansøgninger modtages af og behandles af fondens bestyrelsesformand, som sikrer, at disse er i overensstemmelse med fondens uddelingsformål. Ansøgninger modtages og behandles på næstkommende bestyrelsesmøde. Bestyrelsen beslutter derefter uddelinger og sikrer i den forbindelse, at fondens midler anvendes forsvarligt og i overensstemmelse med fundatsen.

Legatarfortegnelse

Legatarfortegnelse fremsendes i særskilt dokument til Erhvervsstyrelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke fondens finansielle stilling.



Ledelsesberetning

Fondens bestyelse

Bestyrelsen består af tre medlemmer:

Kirsten Leth, født 1943

Cand.jur. fra Københavns Universitet, 1976
Beskikkelse som advokat i 1988
Tidligere ansat i ISS Scandinavien A/S og ISS Danmark A/S i 17 år som direktionssekretær og advokat
Formand for bestyrelsen i Rentek A/S
Formand for Fondens bestyrelse siden 1993
Er udpeget på livstid i.h.t. fundatsen

Hasse Resenbro, født 1959

Diploma in Marketing, Copenhagen Business College, 1982
Adm. direktør for Resenbro + Partners A/S/Cox Copenhagen 1996-2011
Adm. direktør for Resenbro Holding 1997-
Oberstløjtnant af Reserven
Medlem af bestyrelsen for GORM Agency A/S siden 2012
Medlem af bestyrelsen for Wald & Welle GmbH siden 2011
Indvalgt i Fondens bestyrelsen i 2006, nuværende valgperiode udløber i 2018

Eva Grimsehl, født 1978

Msc. in Luxury Good & Services, Int. University of Monaco, 2008
BA Hotel Management, Thames Valley University, London, 2005
Hotel Direktør siden 2008
Ansats hos Adina Hotel Denmark Aps på 5 år
Tidligere ansat hos First Hotels Denmark & Choice Hotels Denmark
Bestyrelsesmedlem siden 1. marts 2016 valgt for en 4 årig periode



Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten for Preben Hansens legat til minde om hans forældre, hotelejer Th. Hansen og hustru Käthe Hansen, Hotel Alexandra for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes ved første indregning i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for afdækning af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det afdækkede aktiv eller den afdækkede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer som en del af kostprisen for de pågældende regnskabsposter.



Anvendt regnskabspraksis

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdier løbende i resultatopgørelsen som finansielle poster.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede kursgevinst og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger, samt eventuelle opskrivninger.



Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	90 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskatteprocenten nedsættes gradvist fra 23,5% til 22% i indkomstårene 2015 – 2016. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2015 kr.	2014 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE	8.911.761	7.332
1 Personaleomkostninger	-4.348.567	-4.120
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-948.436	-739
DRIFTSRESULTAT	3.614.758	2.473
Andre finansielle indtægter	7.770	0
Andre finansielle omkostninger	-510.538	-532
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	3.111.990	1.941
3 Skat af årets resultat	-757.842	-423
ÅRETS RESULTAT	2.354.148	1.518
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Legatuddeling	75.000	60
Overført resultat	2.279.148	1.458
DISPONERET I ALT	2.354.148	1.518



Balance 31. december

AKTIVER

Note	2015 kr.	2014 tkr.
4 Grunde og bygninger	49.774.979	49.901
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5.638.691	2.993
Materielle anlægsaktiver	55.413.670	52.894
ANLÆGSAKTIVER	55.413.670	52.894
Råvarer og hjælpematerialer	75.583	78
Varebeholdninger	75.583	78
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	611.264	610
Andre tilgodehavender	101.422	0
Periodeafgrænsningsposter	180.516	179
Tilgodehavender	893.202	789
Likvide beholdninger	4.875.487	4.353
OMSÆTNINGSAKTIVER	5.844.272	5.220
AKTIVER	61.257.942	58.114



Balance 31. december
PASSIVER

Note	2015 kr.	2014 tkr.
Grundkapital	10.000.000	10.000
Reserve for opskrivninger	28.438.720	28.439
Overført resultat	-994.932	-3.618
5 EGENKAPITAL	37.443.788	34.821
Hensættelse til udskudt skat	8.747.707	8.088
HENSATTE FORPLIGTELSER	8.747.707	8.088
Gæld til realkreditinstitutter	12.145.748	12.490
6 Langfristede gældsforpligtelser	12.145.748	12.490
Modtagne forudbetalinger fra kunder	475.290	298
Leverandører af varer og tjenesteydelser	827.227	1.113
Anden gæld	1.618.182	1.304
Kortfristede gældsforpligtelser	2.920.699	2.715
GÆLDSFORPLIGTELSER (KORT- OG LANGFRISTET)	15.066.447	15.205
PASSIVER	61.257.942	58.114
7 Eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



Noter

	2015 kr.	2014 tkr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	4.126.381	3.860
Pensioner	173.270	205
Andre omkostninger til social sikring	48.916	55
	<u>4.348.567</u>	<u>4.120</u>
Ledelsesvederlag (incl. bestyrelse)	<u>598.200</u>	<u>373</u>
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger	125.336	125
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	823.100	614
	<u>948.436</u>	<u>739</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	98.578	0
Regulering af udskudt skat	659.264	423
	<u>757.842</u>	<u>423</u>



Noter

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
4 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris 1. januar 2015	24.749.752	5.269.488
Årets tilgang	0	3.468.171
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2015	24.749.752	8.737.659
Opskrivninger 1. januar 2015	37.918.293	0
Opskrivninger 31. december 2015	37.918.293	0
Af-/nedskrivninger 1. januar 2015	-12.767.730	-2.275.868
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Af-/nedskrivninger	-125.336	-823.100
Af-/nedskrivninger 31. december 2015	-12.893.066	-3.098.968
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	49.774.979	5.638.691

	1/1 2015	Kapitalregulering egenkapital	Forslag til resultatdisponering	31/12 2015
5 Egenkapital				
Grundkapital	10.000.000	0	0	10.000.000
Reserve for opskrivninger	28.438.720	0	0	28.438.720
Overført resultat	-3.618.277	344.197	2.279.148	-994.932
	34.820.443	344.197	2.279.148	37.443.788



Noter

	1/1 2015 Gæld i alt	31/12 2015 Gæld i alt	Restgæld efter 5 år
6 Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	12.489.945	12.145.748	8.119.557
	<u>12.489.945</u>	<u>12.145.748</u>	<u>8.119.557</u>

7 Eventualposter mv.

Der er ingen eventualforpligtelser i virksomheden.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Fonden har udstedt pantebreve stort tkr. 9.793 med sikkerhed i grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør tkr. 49.775. Pantebrevene er stillet til sikkerhed overfor mellemværende i fonden, med realkreditinstitutter pr. 31. december 2015 udgør tkr. 12.146.

Fonden har udstedt ejerpantebrev stort tkr. 3.000 med sikkerhed i grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør tkr. 49.775. Pantebrevet er stillet til sikkerhed overfor alt mellemværende i fonden, med pengeinstituttet pr. 31. december 2015 udgør kr. 0.