

Støvringgård Kloster

Støvringgårdvej 73, 8930 Randers NØ

CVR-nr. 52 92 80 28

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på fondens bestyrelsesmøde den 4. maj 2021.

Henning Jensen Nyhuus
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Fondsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Støvringgård Kloster.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Randers NØ, den 15. marts 2021

Daglig ledelse

Henning Jensen Nyhuus
Klosterforvalter

Bestyrelse

Anders Buhl-Christensen
formand

Adam Tybjerg Schacke

Henrik Leth

Henrik Wigh-Poulsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til i Støvringgård Kloster

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Støvringgård Kloster for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers SØ, den 15. marts 2021

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Finn J. Vammen
statsautoriseret revisor
mne19677

Fondsoplysninger

Fonden	Støvringgård Kloster Støvringgårdvej 73 8930 Randers NØ
	Hjemmeside: www.stovringgaard-kloster.dk
	CVR-nr.: 52 92 80 28
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Anders Buhl-Christensen, formand Adam Tybjærg Schacke Henrik Leth Henrik Wigh-Poulsen
Daglig ledelse	Henning Jensen Nyhuus, Klosterforvalter
Revision	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bankforbindelse	Sparekassen Kronjylland, Middelgade 1, 8900 Randers C

Ledelsesberetning

Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens formål er ifølge fundatsen at drive og vedligeholde et kulturhistorisk bygningskompleks, samt at yde bolig for personer, der opfylder nærmere angivne betingelser. Fondens erhvervmæssige aktivitet er drift af skovdistrikt og bortforpagtning af jord til landbrug og golfklub.

God fondsledelse

Bestyrelsen skal redegøre for god fondsledelse i overensstemmelse med "Anbefalingerne om god Fondsledelse". Redegørelsen indgår ikke i ledelsesberetningen, men er i stedet offentliggjort på fondens hjemmeside www.stovringgaard-kloster.dk.

Fondens uddelingspolitik

Der har i lighed med tidligere år ikke været foretaget eksterne uddelinger i 2020, ligesom der ikke forventes foretaget eksterne uddelinger i 2021.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Fonden har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Årets udvikling og resultat er ikke tilfredsstillende, men forventet og skyldes primært nødvendige omstruktureringer på personalesiden (afskedigelser og nyansættelser) samt afvikling af disse forhold. Nødvendig omlægning af skovdriften har givet et større fald i indtægter og stigning i udgifter til bl.a. nye tilplantninger.

Der forventes for 2021 et mindre overskud. Det er ledelsens opfattelse, at fonden har det fornødne kapitalberedskab til driften for 2021.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af fondens forhold væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bruttofortjeneste	747.436	1.112.880
1 Personaleomkostninger	-956.935	-745.945
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-80.962	-80.962
Driftsresultat	-290.461	285.973
Andre finansielle indtægter	54.303	56.332
Øvrige finansielle omkostninger	-397.682	-69.619
Resultat før skat	-633.840	272.686
2 Skat af årets resultat	134.155	-53.361
Årets resultat	-499.685	219.325
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	219.325
Disponeret fra overført resultat	-499.685	0
Disponeret i alt	-499.685	219.325

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	78.595.329	76.097.133
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	191.544	250.452
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>78.786.873</u>	<u>76.347.585</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>78.786.873</u>	<u>76.347.585</u>
Omsætningsaktiver		
Handelsvarer	<u>217.800</u>	<u>275.115</u>
Varebeholdninger i alt	<u>217.800</u>	<u>275.115</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	12.913	4.900
Tilgodehavende selskabsskat	11.837	2.986
Andre tilgodehavender	0	47.818
Periodeafgrænsningsposter	<u>2.973</u>	<u>3.819</u>
Tilgodehavender i alt	<u>27.723</u>	<u>59.523</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.724.782</u>	<u>1.050.621</u>
Værdipapirer i alt	<u>1.724.782</u>	<u>1.050.621</u>
Likvide beholdninger	<u>396.463</u>	<u>1.707.204</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.366.768</u>	<u>3.092.463</u>
Aktiver i alt	<u>81.153.641</u>	<u>79.440.048</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
Grundkapital	300.000	300.000
Reserve for opskrivninger	27.121.567	27.121.567
Overført resultat	38.731.254	39.230.939
Foreslået uddelinger	0	0
Egenkapital i alt	66.152.821	66.652.506
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	7.807.165	7.941.320
Hensatte forpligtelser i alt	7.807.165	7.941.320
Gældsforpligtelser		
3 Gæld til realkreditinstitutter	6.290.399	3.951.504
Kreditinstitutter	48.934	67.845
Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.339.333	4.019.349
Kortfristet del af langfristet gæld	208.774	181.702
Forudbetalt husleje	103.850	61.850
Leverandører af varer og tjenesteydelser	58.795	95.016
Anden gæld	482.903	419.635
Periodeafgrænsningsposter	0	68.670
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	854.322	826.873
Gældsforpligtelser i alt	7.193.655	4.846.222
Passiver i alt	81.153.641	79.440.048
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5 Eventualforpligtelser		
6 Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for opskrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	300.000	27.121.567	39.011.614	66.433.181
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>219.325</u>	<u>219.325</u>
Egenkapital 1. januar 2020	300.000	27.121.567	39.230.939	66.652.506
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-499.685</u>	<u>-499.685</u>
	<u>300.000</u>	<u>27.121.567</u>	<u>38.731.254</u>	<u>66.152.821</u>

Noter

	2020	2019
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	921.925	713.703
Pensioner	21.676	21.838
Andre omkostninger til social sikring	13.334	10.404
	956.935	745.945
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	2
I overensstemmelse med anbefalinger om god fondsledelse kan følgende oplyses om ledelseshonorarer m.v.:		
Anders Buhl-Christensen	39.166	20.000
Henrik Wigh-Poulsen	15.000	10.000
Adam Schacke	15.000	10.000
Henrik Leth	15.000	10.000
Bestyrelsesledere i alt	84.166	50.000
Henning Jensen Nyhuus	152.912	152.511
Vederlag klosterforvalter/administrator i alt	152.912	152.511
	237.078	202.511
2. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	-134.155	53.361
	-134.155	53.361
3. Gæld til realkreditinstitutter		
DLR opr. 6.575.000	6.480.262	0
Realkredit Danmark opr. 4.900.000	0	4.116.533
	6.480.262	4.116.533
Heraf forfalder inden for 1 år	-189.863	-165.029
	6.290.399	3.951.504
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	5.511.699	3.281.560

Noter

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 78.595 t.kr.

5. Eventualforpligtelser

Forpagter har betalt for dræning. Dræningsprojektet afskrives over 20 år, hvis forpagtningen ophører skal Støvringgård Kloster betale restværdien til forpagter. Restværdien udgør pr. 31/12 2020 t.kr. 276.

6. Nærtstående parter

Transaktioner

Der har ikke i årets løb - bortset fra normalt ledelsesvederlag - været transaktioner med bestyrelse og klosterforvalter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Støvringgård Kloster er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en fond. Herudover har fonden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25-50 år	15 mio. DDK
Særlige installationer i boliger	5-25 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-10 år	0-25 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Uddelinger

Uddelingerne føres direkte over disponibel kapital, og omfatter de i året foretagne udbetalinger samt henrettelser til senere uddeling.

Fondsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.