



Lykkevej A/S

Tinghøjvej 19, 8370 Hadsten

CVR-nr. 52 90 47 14

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. august 2020.

Eske Høgh
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Lykkevej A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsten, den 8. juni 2020

Direktion

Eske Høgh Nielsen

Bestyrelse

Anne Julie Høgh Boel

Christina Høgh-Nielsen

Peter Eske Høgh-Nielsen

Thomas Høgh-Maagaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til aktionæren i Lykkevej A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Lykkevej A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsten, den 8. juni 2020

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Ruben Stæhr

statsautoriseret revisor
mne34327

Selskabsoplysninger

Selskabet	Lykkevej A/S Tinghøjvej 19 8370 Hadsten
	CVR-nr.: 52 90 47 14
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Anne Julie Høgh Boel Christina Høgh-Nielsen Peter Eske Høgh-Nielsen Thomas Høgh-Maagaard
Direktion	Eske Høgh Nielsen
Revisor	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bankforbindelse	Jyske Bank

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttotab	-33.354	67.159
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-251.157
Driftsresultat	-33.354	-183.998
Øvrige finansielle omkostninger	-13.795	-13.795
Resultat før skat	-47.149	-197.793
Skat af årets resultat	-1.949	43.223
Årets resultat	-49.098	-154.570
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	108.000
Disponeret fra overført resultat	-49.098	-262.570
Disponeret i alt	-49.098	-154.570

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2019	2018
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	0	1.550.000
Materielle anlægsaktiver i alt	0	1.550.000
Anlægsaktiver i alt	0	1.550.000
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	10.439	25.160
Tilgodehavender i alt	10.439	25.160
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	1.000
Værdipapirer i alt	0	1.000
Likvide beholdninger	759.245	0
Omsætningsaktiver i alt	769.684	26.160
Aktiver i alt	769.684	1.576.160

Balance 31. december

Passiver		
Note	2019	2018
Egenkapital		
2 Virksomhedskapital	500.000	500.000
3 Overført resultat	-10.074	39.024
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	108.000
Egenkapital i alt	489.926	647.024
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	0	236.135
Hensatte forpligtelser i alt	0	236.135
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	0	526.395
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	526.395
Kortfristet del af langfristet gæld	0	64.000
Gæld til pengeinstitutter	0	2.651
Leverandører af varer og tjenesteydelser	32.500	17.561
Selskabsskat	206.084	0
Anden gæld	41.174	82.394
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	279.758	166.606
Gældsforpligtelser i alt	279.758	693.001
Passiver i alt	769.684	1.576.160

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af fast ejendom. Ejendommen er afhændet i 2019.

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2019	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2019	39.024	301.594
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-49.098</u>	<u>-262.570</u>
	<u>-10.074</u>	<u>39.024</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lykkevej A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendom, bildrift og administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancen dagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Eske Høgh-Nielsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-173300258673
Tidspunkt for underskrift: 06-08-2020 kl.: 11:43:34
Underskrevet med NemID

Eske Høgh-Nielsen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-173300258673
Tidspunkt for underskrift: 06-08-2020 kl.: 11:43:34
Underskrevet med NemID

Christina Høgh-Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-688537312508
Tidspunkt for underskrift: 06-08-2020 kl.: 11:39:18
Underskrevet med NemID

Thomas Høgh-Maagaard

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-144310023354
Tidspunkt for underskrift: 07-08-2020 kl.: 10:01:41
Underskrevet med NemID

Peter Eske Høgh-Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-131354535608
Tidspunkt for underskrift: 11-08-2020 kl.: 08:53:51
Underskrevet med NemID

Anne Julie Høgh Boel

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-479138748223
Tidspunkt for underskrift: 10-08-2020 kl.: 15:57:52
Underskrevet med NemID

Ruben Stæhr Pedersen

Som Revisor NEM ID
RID: 39885592
Tidspunkt for underskrift: 11-08-2020 kl.: 10:35:00
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 41aafae1PPw240277348