

Torono ApS
Askhøjvej 6A
8600 Silkeborg

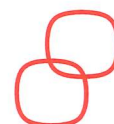
CVR-nummer: 52649315

ÅRSRAPPORT
1. maj 2016 til 30. april 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 2 / 10 2017

E. Schultz

Eigil Schultz
Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Årsregnskab 1. maj 2016 - 30. april 2017

Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis.....	9

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. maj 2016 - 30. april 2017 for Torono ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2016 - 30. april 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 12. september 2017

Direktion

E. Schultz

Eigil Schultz

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Torono ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Torono ApS for perioden 1. maj 2016 - 30. april 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ry, den 12. september 2017

RevisionRy
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 26267439



Ole M. Mikkelsen
Registreret Revisor

RESULTATOPGØRELSE
1. MAJ 2016 - 30. APRIL 2017

	2016/17	2015/16
BRUTTOFORTJENESTE	184.360	280.514
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-81.513	-81.513
DRIFTSRESULTAT	102.847	199.001
Andre finansielle indtægter	0	7.728
Andre finansielle omkostninger	-97.884	-82.026
RESULTAT FØR SKAT	4.963	124.703
Skat af årets resultat	-2.000	-3.449
ÅRETS RESULTAT	2.963	121.254
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	2.963	121.254
DISPONERET I ALT	2.963	121.254

BALANCE PR. 30. APRIL 2017
AKTIVER

	2017	2016
Grunde og bygninger	4.166.047	4.234.200
Produktionsanlæg og maskiner.....	94.653	108.013
Materielle anlægsaktiver	4.260.700	4.342.213
ANLÆGSAKTIVER.....	4.260.700	4.342.213
Forudbetalinger	6.342	7.580
Tilgodehavender.....	6.342	7.580
Likvide beholdninger.....	982.195	1.068.444
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	988.537	1.076.024
AKTIVER.....	5.249.237	5.418.237

BALANCE PR. 30. APRIL 2017
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	270.000	270.000
Reserve for opskrivninger	1.084.447	1.084.447
Overført resultat.....	1.607.268	1.604.304
2 EGENKAPITAL	2.961.715	2.958.751
Hensættelse til udskudt skat	376.000	374.000
HENSATTE FORPLIGTELSE	376.000	374.000
Prioritetsgæld	1.608.063	1.673.108
3 Langfristede gældsforpligtelser	1.608.063	1.673.108
Korffristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	83.610	88.082
Modtagne forudbetalinger fra kunder	38.000	45.013
Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.325	16.000
Anden gæld	165.524	263.283
Kortfristede gældsforpligtelser	303.459	412.378
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.911.522	2.085.486
PASSIVER	5.249.237	5.418.237
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2016/17	2015/16	
1 Selskabets hovedaktivitet			
Selskabets aktivitet har, i lighed med tidligere år, bestået i udlejning af ejendom, samt drift heraf.			
2 Egenkapital	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	270.000	0	270.000
Reserve for opskrivninger	1.084.447	0	1.084.447
Overført resultat.....	1.604.304	2.964	1.607.268
	<u>2.958.751</u>	<u>2.964</u>	<u>2.961.715</u>

Der er ikke været ændringer til virksomhedskapitalen de seneste 5 år.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
3 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	1.761.190	1.691.673	83.610	1.297.852
	<u>1.761.190</u>	<u>1.691.673</u>	<u>83.610</u>	<u>1.297.852</u>

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der er 3 mdr. opsigelse på huslejeaftalen, svarende til en forpligtelse på kr. 60.000.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut på kr. 1.691.673 er der givet pant i selskabets grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 4.166.047.

Herudover er tinglyst afgiftpantebrev på kr. 95.000 og kr. 201.000, som alene indestår med henblik på overførelse af tinglysningsafgift.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Torono ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indeholder huslejeindtægter ved udlejning til erhverv og beboelse og indregnes i resultatopgørelsen for de perioder lejren vedrører. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, og gæld, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	1.000.000
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	56.800

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret restgæld, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets låneomkostninger fra optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.