

ANPARTSSELSKABET AF 17. JUNI 1975

Fjordvej 94
6000 Kolding

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/08/2016

Liss Vedstesen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANPARTSSELSKABET AF 17. JUNI 1975
Fjordvej 94
6000 Kolding

CVR-nr: 52579015
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Bankforbindelse Sydbank A/S
Jernbanegade 14
6000 Kolding
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2015/16 for Anpartsselskabet af 17. juni 1975

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav samt kravene i selskabets vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Selskabet fravælger revision af årsregnskabet for 2015/16, hvis lovgivningen giver mulighed herfor.

Årsregnskabet er behandlet og vedtaget dags dato og indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 19/08/2016

Direktion

Liss Vedstesen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er ejendomsudlejning.

....

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke bedømmelsen af selskabets resultat for 2015/16 samt den økonomiske stilling pr. 30. juni 2016.

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

....

Resultatopgørelse

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, indtægterne vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendom og administration m.v.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Årets resultat udløser ingen aktuel skat.

....

Balance

Grunde og bygninger er målt til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Overstiger handelsværdi af grunde og bygninger væsentligt bogført værdi, opskrives til en forsigtigt opgjort handelsværdi. Der foretages lineære afskrivninger over 50 år, baseret på bygningers forventede brugstid.

Aktiver med en brugstid under 2 år indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og regnskabsmæssig værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

....

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning		0	29.900
Eksterne omkostninger		-27.998	-36.590
Bruttoresultat		-27.998	-6.690
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.480	-22.276
Resultat af ordinær primær drift		-30.478	-28.966
Ordinært resultat før skat		-30.478	-28.966
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-30.478	-28.966
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-30.478	-28.966
I alt		-30.478	-28.966

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		969.312	971.792
Materielle anlægsaktiver i alt		969.312	971.792
Anlægsaktiver i alt		969.312	971.792
Andre tilgodehavender		12.005	12.005
Tilgodehavender i alt		12.005	12.005
Likvide beholdninger		14.643	17.013
Omsætningsaktiver i alt		26.648	29.018
Aktiver i alt		995.960	1.000.810

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Andre reserver		325.850	325.850
Overført resultat		74.858	105.336
Egenkapital i alt		900.708	931.186
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.195	6.250
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		81.057	63.374
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		95.252	69.624
Gældsforpligtelser i alt		95.252	69.624
Passiver i alt		995.960	1.000.810