

Gisselfeld Kloster

Gisselfeldvej 12A, 4690 Haslev

CVR-nr. 52 40 79 15

Årsrapport 2023

Godkendt på fondens årsmøde den 2. maj 2024

Godkendt af:

.....
Anker Laden-Andersen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	10
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Gisselfeld Kloster for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af fondens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Gisselfeld, den 2. maj 2024
Direktion:

.....
Jens Ole Claudi Risom
direktør

Bestyrelse:

.....
Anker Laden-Andersen
formand

.....
Christian Ivar Danneskiold
Lassen
næstformand

.....
John Christian Aasted

.....
Helene Marianne
Danneskiold-Samsøe

.....
Heidi Wase Skovhus

.....
Jens Enggaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Gisselfeld Kloster

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Gisselfeld Kloster for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af fondens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 2. maj 2024
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Thomas Skovsgaard
statsaut. revisor
mne34333

Ledelsesberetning

Oplysninger om fonden

Navn	Gisselfeld Kloster
Adresse, postnr., by	Gisselfeldvej 12A, 4690 Haslev
CVR-nr.	52 40 79 15
Stiftet	10. januar 1986
Hjemstedskommune	Faxe
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.gisselfeld-kloster.dk
E-mail	mail@gisselfeld-kloster.dk
Telefon	56 32 60 32
Bestyrelse	Anker Laden-Andersen, formand Christian Ivar Danneskiold Lassen, næstformand John Christian Aasted Helene Marianne Danneskiold-Samsøe Heidi Wase Skovhus Jens Enggaard
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Østre Havnegade 65, 9000 Aalborg

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

t.kr.	2023	2022	2021	2020	2019
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	21.398	26.406	23.838	20.200	21.845
Resultat før renter og skat (EBIT)	408	7.688	5.235	2.459	5.298
Resultat af primær drift	656	7.515	5.367	2.539	5.439
Resultat af finansielle poster	-1.804	-959	-920	-957	-830
Årets resultat	494	5.527	3.327	1.230	3.516
Balancesum	240.406	235.983	218.641	217.378	212.710
Egenkapital	142.252	142.381	135.466	131.820	130.771
Pengestrømme fra driftsaktiviteten	-2.128	8.748	8.713	1.957	2.152
Pengestrømme til investeringsaktiviteten	-4.453	-17.156	-4.574	-6.944	-4.207
Heraf til investeringer i materielle anlægsaktiver	-6.426	-18.040	-6.878	-7.690	-4.963
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	6.594	8.414	-4.104	4.983	1.978
Pengestrøm i alt	13	6	35	-4	-77
Hugst i skoven, m3	13.363	12.488	11.612	11.699	11.517
Stående vedmasse, m3	445.000	438.000	417.000	409.000	402.000
Nøgletal					
Afkastningsgrad	0,3 %	3,3 %	2,5 %	1,2 %	2,6 %
Soliditetsgrad	59,2 %	60,3 %	62,0 %	60,6 %	61,5 %
Egenkapitalforrentning	0,3 %	4,0 %	2,5 %	0,9 %	2,7 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	25	26	25	26	25

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Fondens væsentligste aktiviteter

Land- og skovbrug, udlejning af jagt og boliger, drift og vedligeholdelse af slot og park samt turisme.

I henhold til fundatsen er fondens formål:

- ▶ at eje, drive og bevare de til Gisselfeld Kloster hørende ejendomme, herunder hovedbygningen (slottet) med omliggende park og de i slottet beroende samlinger af bl.a. porcelæn, fajance, malerier og andet indbo
- ▶ at give adgang for offentligheden til slot og park
- ▶ at opretholde klostrets forpligtelser over for de i klostret forud for ikrafttræden af nærværende fundats indskrevne konventualinder
- ▶ at yde støtte til ugifte adelige døtre af danske adelige familier samt til ugifte døtre af personer, der har rang i en af 3 første rangklasser ifølge den til enhver tid gældende rangforordning
- ▶ at yde støtte til socialt dårligt stillede personer bosat i den tidligere Haslev Kommune
- ▶ at yde støtte til andre almenevelgørende og almennyttige formål, herunder til kulturelle, videnskabelige, sociale og uddannelsesmæssige formål

Bestyrelsen følger arbejdet omkring lov om erhvervsdrivende fonde og finder at være i god compliance med indhold og anbefalinger i loven. Fonden har en struktureret arbejdsrutine med en klar arbejdsdeling for direktion og bestyrelse.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Landbruget var 2023 kendetegnet ved meget u hensigtsmæssige vejrforhold med meget nedbør, tørke og frost etc. på de for afgrøderne meget u hensigtsmæssige tidspunkter - Udbyttet for 2023 har derfor samlet været væsentligt under forventninger samt normaludbytte. Under disse forhold betragtes resultatet som tilfredsstillende.

Den af Dansk Naturfredningsforening i 2022 anlagte fredningssag på ca. 250 ha. skovarealer ligger i øjeblikket til vurdering i Fredningsnævnet. Det vurderes på nuværende tidspunkt af Fredningsnævnet vil komme med en afgørelse i løbet af 2024, Fredningssagen kan i værste fald indskrænke Gisselfelds råderet over disse arealer. Sagen forventes afgjort med en fredning af et mindre område samt en frivillig ordning omkring "Urørt skov". Det forventes således ikke at sagen vil have væsentlig effekt for Gisselfeld Klosters aktiviteter. Gisselfeld, som får assistance fra Dansk Skovforening i sagen.

Samlet set betød udviklingen af priserne og kvalitet i nedadgående retning at resultatet for afdelingen har udviklet sig negativt og utilfredsstillende, men der har ikke været noget som kunne påvirkes.

Skovdriften har i 2023 udviklet sig tilfredsstillende med god afsætning til gode priser.

Logistik- og øvrige omkostninger har som for 2022 ligget på et højt niveau for både land- og skovbrug.

Juletræsmarkedet har igen i 2023 været drevet under vanskelige forhold, vejræssigt, men også høje transport- og logistikomkostningerne har påvirket resultatet af driften. På trods af de seneste års dårlige udvikling og de vanskelige markedsforhold er der dog tegn på stigende priser. Priserne steget med ca. 25% i 2023, hvorfor der ses positivt på den fremtidige drift. Gisselfeld Kloster genplanter og opretholder juletræsproduktionen som hidtil.

Gisselfelds hus- og ejendomsafdeling havde igen i 2023 et godt år med stort set ingen tomgang og hurtig udlejning af lejemål i rotation. Udlejning af erhvervslejemål har ligeledes vist en stigende efterspørgsel i 2023.

Jagt og Fiskeri afdelingen har ligeledes haft et godt år med fuld udlejning.

Besøgshallene for parken har i 2023 været i den lidt lave ende, hvilket bl.a. vurderes at skyldes forskellige andre aktiviteter, som potentielle gæster har deltaget i.

Eventafdelingen har i 2023 fungeret stort set som for tidligere år uden større udefrakommende påvirkninger.

Julemarkedet blev i 2023 gennemført med succes, hvor besøgshallene var på normalt højt niveau. Der ses frem til Julemarked 2024, som er 25-års jubilæum.

Ledelsesberetning

I den længerevarende proces omkring ny motorvej mellem Næstved og Rønnede, er der ikke sket væsentligt nyt i det forløbne år, dog er en opdatering af MKV under udarbejdelse og forventes gennemført i 2024/25 og det er stadig uvist om og hvornår den kommer. Det er stadig Gisselfeld Klosters overbevisning at udfordringerne i relation til trafikken, naturen og miljøbelastning betryggende kunne løses ved anvendelse af en 2 + 1 løsning eller alternativ linieføring. Der arbejdes stadig på at påvirke processen.

I 2024 påbegyndes opførelse af nyt udstillingshus i parkens arealer. Udstillingshuset forventes færdigbygget i 4. kvartal 2025. Der er positive forventninger til forøget besøgstal etc. når udstillingshuset står færdigt.

Ledelsen har vurderet, at der ikke foretages fuld hensættelse af udskudt skat på hensættelse til fundatsomkostninger, da hensættelsen vurderes at blive anvendt inden for de kommende 5 år fra den foretagne hensættelse.

Redegørelse for fondens uddelingspolitik og årets uddelinger

Det fremgår af Gisselfeld Klosters fundats, at fondens formål er at eje, drive og bevare de til Gisselfeld Kloster tilhørende ejendomme, herunder slottet med omliggende park mv. Det er endvidere fondens formål at yde støtte til konventualinder, socialt dårligt stillede personer bosat i den tidligere Haslev Kommune samt at yde støtte til almenevelgørende og almennyttige formål.

Den private fond Gisselfeld Kloster foretager løbende uddelinger til at dække ovenstående formål, hvoraf hovedparten af uddelingerne kan henføres til at eje, drive og bevare de af Gisselfeld Kloster tilhørende ejendomme, herunder slottet med omkringliggende park mv. samt støtte til konventualinder.

Alene fondens bestyrelse udvælger legatarer.

Årets uddelinger

Årets uddelinger iht. fundats udgør 200.500 kr. i 2023 mod 203.500 kr. i 2022.

For det kommende år har bestyrelsen på årsmødet fastsat en uddelingsramme på 305.000 kr. (2022: 305.000 kr.).

Rammen for 2024 afspejler estimerede uddelinger til eksterne formål, herunder legatarer.

Forventet udvikling

Der forventes et normalt år for 2024 med et positivt resultat før skat i niveauet 1.000 - 2.000 t.kr.

Der kan dog stadig være usikkerhed omkring udviklingen Ukraine - Rusland, der som bekendt har medført højere priser på mange områder. Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at vurdere hvorvidt krisen vil få indflydelse på Gisselfelds afsætning og omsætning især inden for land- og skovbrug.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der vurderes ikke at knytte sig særlige usikkerheder ved indregning og måling i forbindelse med årsrapporten for 2023.

Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Driftsrisici

Fondens forskellige aktivitetsområder landbrug, skovdrift, udlejning af boliger, jagt og turisme medfører en spredning af de driftsmæssige risici, som gør fondens drift mindre følsom over for udsving i de enkelte aktivitetsområder.

Valutarisici

Alt salg i 2023 er foregået i danske kroner. Der benyttes alene sikringsinstrumenter i forbindelse med større indkøb, hvor ledelsen vurderer, at der er en reel valutakursrisiko.

Ledelsesberetning

Renterisici

Dele af fondens gæld til realkreditinstitutter er optaget til en variabel rente med udløb i 2034-2046. Ved refinansiering er der risiko for en rentestigning. Til afdækning af renterisici er indgået renteswaps på en del af fondens gæld til realkreditinstitutter.

Kreditrisici

Der foreligger en kreditrisiko i forbindelse med salg af skoveffekter, hvor det ikke er muligt at opnå sikkerhedsstillelse.

Udlejning af fast ejendom er afdækket gennem depositum og forudbetalt leje dækkende op til 6 måneders leje.

Generelt set kredittvurderes alle nye kunder, herunder om de har forhold i RKI.

Likviditet

Fonden råder over tilstrækkelige likviditetsreserver til den fortsatte drift og til investeringer i udvikling af fondens forretningsområder.

Videnressourcer

Bestyrelse, ledelse og medarbejderstab er bredt sammensat, således at fondens drift som udgangspunkt bygger på en række kompetente og erfarne medarbejdere inden for skovdrift, landbrug, ejendomsadministration, økonomi, markedsføring og jura, som er væsentlige for fondens fremtid på kort og langt sigt.

Desuden gør fonden brug af kompetente konsulenter indenfor de respektive fagområder.

Påvirkning af det eksterne miljø

Fonden gennemfører naturpleje og genopretningsprojekter omkring fondens søer og vandløb samt udlægger marginale landbrugsarealer til våde enge og søer. Fonden har en naturplan for både skov- og landbrugsarealer og er en af de første ejendomme med en naturplan for begge områder.

Fondens skovdistrikt er PEFC-certificeret, en international miljøstandard. Fonden er tildelt et Wildlife Estate label.

Redegørelse for god Fondsledelse

I medfør af lov om erhvervsdrivende fonde § 60 skal fondens bestyrelse redegøre for, hvorledes de forholder sig til de af komitéen for god fondsledelses anbefalinger efter følg eller forklar princippet.

Af fondens hjemmeside er der redegjort for, hvorledes bestyrelsen forholder sig til de konkrete anbefalinger, herunder om fonden følger eller afviger herfra.

Link vedrørende god fondsledelse og sammensætning af fondens bestyrelse:

[https://www.gisselfeld-kloster.dk/getattachment/kontakt/kontakt-\(1\)/GOD-FONDSLEDELSE-27-04-23.PDF.aspx?lang=da-DK](https://www.gisselfeld-kloster.dk/getattachment/kontakt/kontakt-(1)/GOD-FONDSLEDELSE-27-04-23.PDF.aspx?lang=da-DK)

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for fondens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2023	2022
	Bruttofortjeneste	21.397.997	26.405.707
2	Personaleomkostninger	-16.844.419	-15.050.704
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-3.873.160	-3.658.592
	Andre driftsomkostninger	-272.849	-8.800
	Resultat før finansielle poster	407.569	7.687.611
3	Finansielle indtægter	12.451	13.272
4	Finansielle omkostninger	-1.816.640	-972.678
	Resultat før skat	-1.396.620	6.728.205
5	Skat af årets resultat	1.890.759	-1.200.908
	Årets resultat	494.139	5.527.297
	Forslag til resultatdisponering		
	Uddelinger	200.500	203.500
	Overført resultat	293.639	5.323.797
		494.139	5.527.297

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2023	2022
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	191.443.645	193.784.798
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	17.318.793	15.823.011
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	2.431.698	1.254.705
		<u>211.194.136</u>	<u>210.862.514</u>
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i kapitalinteresser	750.000	750.000
		<u>750.000</u>	<u>750.000</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>211.944.136</u>	<u>211.612.514</u>
	Omsætningsaktiver		
8	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	3.519.222	4.726.053
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	10.257.449	9.676.879
		<u>13.776.671</u>	<u>14.402.932</u>
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.027.424	3.494.177
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	4.069.769	2.871.060
8	Afledte finansielle instrumenter	671.713	1.212.868
	Andre tilgodehavender	4.792.149	1.589.389
	Periodeafgrænsningsposter	764.894	718.104
		<u>13.325.949</u>	<u>9.885.598</u>
8	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	79.920	77.400
		<u>79.920</u>	<u>77.400</u>
9	Likvide beholdninger	1.279.458	4.724
	Omsætningsaktiver i alt	<u>28.461.998</u>	<u>24.370.654</u>
	AKTIVER I ALT	<u>240.406.134</u>	<u>235.983.168</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2023	2022
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Grundkapital	10.000.000	10.000.000
	Reserve for sikringstransaktioner	523.936	946.037
	Uddelingsramme	305.000	305.000
	Overført resultat	131.423.249	131.129.610
	Egenkapital i alt	142.252.185	142.380.647
	Hensatte forpligtelser		
	Pensioner og lignende forpligtelser	3.566.150	3.901.150
10	Udskudt skat	3.518.660	5.528.473
11	Hensatte forpligtelser i alt	7.084.810	9.429.623
	Gældsforpligtelser		
12	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	53.899.692	54.089.569
	Gæld til banker	1.207.639	1.037.923
		55.107.331	55.127.492
	Kortfristede gældsforpligtelser		
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.037.502	909.481
	Gæld til banker	19.801.262	12.050.987
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	898.776	867.400
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.490.890	6.708.146
	Deposita	4.060.750	3.915.455
	Anden gæld	3.335.541	3.306.296
	Periodeafgrænsningsposter	1.337.087	1.287.641
		35.961.808	29.045.406
	Gældsforpligtelser i alt	91.069.139	84.172.898
	PASSIVER I ALT	240.406.134	235.983.168

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 14 Sikkerhedsstillelser
- 15 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Grundkapital	Reserve for sikringstransaktioner	Uddelingsramme	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	10.000.000	523.966	305.000	124.637.470	135.466.436
Overført via resultatdisponering	0	0	203.500	5.323.797	5.527.297
Overførsel	0	-1.168.343	0	1.168.343	0
Værdireguleringer af sikringsinstrumenter	0	2.038.992	0	0	2.038.992
Skat af egenkapitalbevægelser	0	-448.578	0	0	-448.578
Ordinære uddelinger	0	0	-203.500	0	-203.500
Egenkapital 1. januar 2023	10.000.000	946.037	305.000	131.129.610	142.380.647
Overført via resultatdisponering	0	0	200.500	293.639	494.139
Værdireguleringer af sikringsinstrumenter	0	-541.155	0	0	-541.155
Skat af egenkapitalbevægelser	0	119.054	0	0	119.054
Ordinære uddelinger	0	0	-200.500	0	-200.500
Egenkapital 31. december 2023	10.000.000	523.936	305.000	131.423.249	142.252.185

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	2023	2022
	Årets resultat	494.139	5.527.297
16	Reguleringer	3.499.114	4.531.210
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	3.993.253	10.058.507
17	Ændring i driftskapital	-4.317.140	-350.897
	Pengestrømme fra primær drift	-323.887	9.707.610
	Renteindbetalinger m.v.	12.451	13.272
	Renteudbetalinger m.v.	-1.816.640	-972.678
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	-2.128.076	8.748.204
	Køb af materielle anlægsaktiver	-6.425.521	-18.039.553
	Salg af materielle anlægsaktiver	1.972.716	883.320
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-4.452.805	-17.156.233
	Provenu af langfristede gældsforpligtelser	1.220.000	11.131.000
	Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-1.112.140	-1.340.005
	Forskydning i træk på kassekredit	7.750.275	-1.376.937
	Regulering af bundne likvider, deponeringskonti	-1.264.184	0
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	6.593.951	8.414.058
	Årets pengestrøm	13.070	6.029
	Likvider 1. januar	82.124	76.095
18	Likvider 31. december	95.194	82.124

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af regnskabet's øvrige bestanddele.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gisselfeld Kloster for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter præsenteres som særskilte regnskabsposter i balancen.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver eller forpligtelser, indregnes som særskilte regnskabsposter i balancen og i reserven for sikringstransaktioner under egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet på egenkapitalen til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

Offentlige tilskud

Offentlige tilskud modtaget til dækning af omkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når det er sandsynligt, at alle betingelser for opnåelse af tilskuddet er opfyldt. Tilskud, der skal tilbagebetales under visse omstændigheder, indregnes kun i det omfang, de ikke forventes tilbagebetalt.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS18.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i leveringstidspunktet.

Indtægter af husleje indregnes i nettoomsætningen i takt med at fonden optjener retten hertil.

Nettoomsætningen består endvidere af forskydninger i fremstillede færdigvarer og handelsvarer målet til dagsværdi samt tilskud og anden støtte, der knytter sig til fondens primære aktivitetsområder.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, råvarer og hjælpematerialer m.v., andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til fondens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10 - 50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 - 20 år

I regnskabsposten grunde og bygninger indgår slotsbygninger og driftsbygninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser

Posten omfatter modtagne udbytter fra kapitalandele i kapitalinteresser.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

For egenfremstillede materielle anlægsaktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger.

Indirekte omkostninger i form af indirekte henførbare personaleomkostninger og afskrivninger på materielle anlægsaktiver, der er anvendt i fremstillingsprocessen, indregnes i kostprisen baseret på det medgåede timeforbrug for det enkelte aktiv.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i kapitalinteressen i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver og kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Fremstillede færdigvarer og handelsvarer, som omfatter omlagt høstudbytte samt skovet træ anses som biologisk aktiv og måles til dagsværdi.

Dagsværdien fastsættes til markedsprisen på balancedagen.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Uddelingsramme

Vedtagne uddelinger:

Eksterne uddelinger betragtes som egenkapitalbevægelser og indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor uddelingen er godkendt af bestyrelsen og meddelt modtageren.

Interne uddelinger betragtes som driftsomkostninger og indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor uddelingen er godkendt af bestyrelsen og meddelt modtageren.

Mulig uddelingsramme:

I overensstemmelse med Lov om erhvervsdrivende fonde er der etableret en henlæggelse til uddelinger, benævnt mulig uddelingsramme, som muliggør at bestyrelsen kan vedtage og udbetale uddelinger i løbet af regnskabsåret. Bestyrelsen er ikke forpligtet til at anvende henlæggelsen, men denne nedskrives løbende med vedtagne uddelinger. Hvert år på fondens årsmøde evaluerer bestyrelsen henlæggelsens størrelse.

Reserve for sikringstransaktioner

Reserve for sikringstransaktioner indeholder den akkumulerede nettoændring i dagsværdien af sikringstransaktioner, der opfylder kriterierne for sikring af fremtidige betalingsstrømme, og hvor den sikrede transaktion endnu ikke er realiseret. Reserven opløses, når den sikrede transaktion realiseres, hvis de sikrede pengestrømme ikke længere forventes realiseret, eller sikringsforholdet ikke længere er effektivt. Reserven repræsenterer ikke en selskabsretlig binding og kan derfor udgøre et negativt beløb.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til pensionsordninger m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser fondens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt fondens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt skat samt foretagne uddelinger.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af fondens stamkapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2023	2022
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	15.654.619	14.248.917
Pensioner	624.902	680.084
Andre omkostninger til social sikring	323.559	297.821
Andre personaleomkostninger	514.910	438.042
Personaleomkostninger overført til aktiver	-273.571	-614.160
	<u>16.844.419</u>	<u>15.050.704</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>25</u>	<u>26</u>
Vederlag til fondens ledelse udgør samlet 2.063.052 kr. (2022: 2.033.008 kr.).		
En skønnet del af vederlag til fondens administrator udgør 55.000 kr. (2022: 55.000 kr.).		
Vederlaget til fondens administrator er indregnet i bruttofortjeneste.		
kr.	2023	2022
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra kapitalinteresser	7.125	0
Dagsværdireguleringer	2.520	11.400
Andre finansielle indtægter	2.806	1.872
	<u>12.451</u>	<u>13.272</u>
4 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	1.815.857	971.908
Andre finansielle omkostninger	783	770
	<u>1.816.640</u>	<u>972.678</u>
5 Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	-1.890.759	1.200.908
	<u>-1.890.759</u>	<u>1.200.908</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2023	224.044.225	29.195.560	1.254.705	254.494.490
Tilgange	851.389	4.239.291	1.334.841	6.425.521
Afgange	-1.542.006	-1.569.884	0	-3.111.890
Overført	150.753	7.095	-157.848	0
Kostpris 31. december 2023	223.504.361	31.872.062	2.431.698	257.808.121
Af- og nedskrivninger				
1. januar 2023	30.259.427	13.372.549	0	43.631.976
Afskrivninger	1.805.762	2.067.397	0	3.873.159
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-4.473	-886.677	0	-891.150
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	32.060.716	14.553.269	0	46.613.985
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	191.443.645	17.318.793	2.431.698	211.194.136

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i kapitalinteresser
Kostpris 1. januar 2023	750.000
Kostpris 31. december 2023	750.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	750.000

Kapitalinteresser

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Teglgaard Wood ApS	Morud	33,3 %	387.663	133.686

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

kr.	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	Andre værdipapirer og kapitalandele	Renteswap	Valutatermins- kontrakter
Dagsværdi, ultimo	10.257.449	79.920	643.616	28.097
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	580.570	2.520	0	0
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i reserve for sikringsinstrumenter	0	0	-569.252	28.097
Dagsværdiniveau	1	1	2	2

De afledte finansielle instrumenter, renteswaps og valutaterminskontrakter, er kategoriseret i niveau 2 i dagsværdihierarkiet og der indgår ikke væsentlige ikke-observerbare input i værdiansættelsen.

Som led i sikring af indregnede og ikke-indregnede transaktioner anvender fonden sikringsinstrumenter, såsom renteswaps og valutaterminskontrakter.

Fonden afdækker dele af sine renterisici ved hjælp af renteswap, hvorved variable rentebetalinger omlægges til faste rentebetalinger på 1,1 % p.a. Hovedstolen på den indgående renteswap udgør 13.700 t.kr., mens restløbetiden på kontrakten udgør 3 år pr. 31. december 2023.

Fonden afdækker endvidere dele af sin valutarisici ved hjælp af valutaterminskontrakter. Hovedstolen på den indgåede valutaterminskontrakter udgør 1.450 t.kr., mens restløbetiden på kontrakten udgør 1 måned pr. 31. december 2023.

9 Likvide beholdninger

Af fondens likvide beholdninger er 1.264 t.kr. deponeret til sikkerhed for fondens opfyldelse af forpligtelser i forbindelse med afhændelse af grunde og bygninger i regnskabsåret 2023.

Fonden forventer, at den likvide beholdning frigives fra deponering i foråret 2024.

10 Udskudt skat

Fonden har en samlet udskudt skatteforpligtelse på 3.608 t.kr. pr. 31. december 2023, som kan henføres til skattemæssige hensættelse til senere uddelinger.

Af den samlede udskudte skatteforpligtelse er 1.804 t.kr. ikke indregnet i balancen pr. 31. december 2023. Beløbet er ikke indregnet, idet det ikke anses for værende sandsynligt, at den kommer til beskattning, som følge af, at det er fondens hensigt fortsat at uddele midlerne i henhold til fondens fun-dats.

11 Hensatte forpligtelser

Hensættelse til pensioner og lignende forpligtelser vedrører et pensionstilsagn afgivet over for fondens nuværende og tidligere medarbejdere.

Af fondens pensionsforpligtelser på 3.566 t.kr. (2022: 3.901 t.kr.) forfalder 378 t.kr. (2022: 364 t.kr.) inden for 1 år og 1.676 t.kr. (2022: 2.081 t.kr.) forfalder efter 5 år.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

12 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2023	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	54.090.352	190.660	53.899.692	52.203.230
Gæld til banker	2.054.481	846.842	1.207.639	0
	<u>56.144.833</u>	<u>1.037.502</u>	<u>55.107.331</u>	<u>52.203.230</u>

13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre eventualforpligtelser

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:

kr.	2023	2022
Leje- og leasingforpligtelser	<u>367.590</u>	<u>327.060</u>

Leje- og leasingforpligtelser omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Restløbetiden udgør 57 måneder pr. 31. december 2023.

14 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, som udgør 54.090 t.kr. pr. 31. december 2023, er der afgivet pant i grunde og bygninger og de dertilhørende andre anlæg, inventar og driftsmateriel. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør 204.060 t.kr. pr. 31. december 2023.

Til sikkerhed for gæld til banker, som udgør 19.801 t.kr. pr. 31. december 2023, er der afgivet sekundær pant i grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver 191.444 t.kr. pr. 31. december 2023.

Til sikkerhed for gæld til banker, som udgør 2.054 t.kr. pr. 31. december 2023, er der afgivet ejendomsforbehold i andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Den regnskabsmæssige værdi af de omfattede aktiver udgør 4.703 t.kr. pr. 31. december 2023.

15 Nærtstående parter

Transaktioner med nærtstående parter

Gisselfeld Kloster har haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

kr.	2023	2022
Salg af varer og tjenesteydelser til kapitalinteresser	3.140.855	2.477.577
Køb af varer og tjenesteydelser hos kapitalinteresser	145.218	435.814
Renteindtægter fra kapitalinteresser	7.125	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	4.069.769	2.871.060

Oplysning om vederlag til fondens ledelse og administration

Der henvises til note 2 for specifikation af vederlag til fondens direktion, bestyrelse og administration.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2023	2022
16 Reguleringer		
Af- og nedskrivninger	3.873.160	3.658.594
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver	248.024	-172.490
Finansielle indtægter	-12.451	-13.272
Finansielle omkostninger	1.816.640	972.678
Skat af årets resultat	-1.890.759	1.200.908
Foretagne uddelinger	-200.500	-203.500
Øvrige reguleringer	-335.000	-911.708
	<u>3.499.114</u>	<u>4.531.210</u>
17 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	626.261	-3.696.566
Ændring i tilgodehavender	-3.981.506	1.243.411
Ændring i leverandørgæld m.v.	-961.895	2.102.258
	<u>-4.317.140</u>	<u>-350.897</u>
18 Likvider, ultimo		
Likvide beholdninger ifølge balancen	1.279.458	4.724
Værdipapirer medtaget som likvider	79.920	77.400
Regulering af bundne likvider, deponeringskonti	-1.264.184	0
	<u>95.194</u>	<u>82.124</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Ole Claudi Risom

Direktion

På vegne af: Gisselfeld Kloster

Serienummer: 47995f1e-6b40-4e0f-9a0a-c028d2df406f

IP: 212.60.xxx.xxx

2024-05-06 08:26:20 UTC



Helene Marianne Danneskiold-Samsøe

Bestyrelse

På vegne af: Gisselfeld Kloster

Serienummer: 170050e3-46ea-4ed3-9811-75946a470dfd

IP: 212.60.xxx.xxx

2024-05-08 13:32:31 UTC



Christian Ivar Danneskiold Lassen

Næstformand

På vegne af: Gisselfeld Kloster

Serienummer: 736d2a52-5c8e-41fd-b854-fb718ab90649

IP: 87.104.xxx.xxx

2024-05-08 14:22:26 UTC



Heidi Wase Skovhus

Bestyrelse

På vegne af: Gisselfeld Kloster

Serienummer: 4d4e94fa-7fad-4bb8-9fd4-00a2650695bf

IP: 77.221.xxx.xxx

2024-05-08 15:12:41 UTC



John Christian Aasted

Bestyrelse

På vegne af: Gisselfeld Kloster

Serienummer: d484a8e5-3253-4ce7-a17f-3d6a970b2df1

IP: 88.255.xxx.xxx

2024-05-08 15:58:08 UTC



Jens Jørgen Enggaard

Bestyrelse

På vegne af: Gisselfeld Kloster

Serienummer: 83827c6a-6250-450e-a7ad-e2a669696b3b

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-10 08:34:06 UTC



Penneo dokumentnøgle: L1N02-EY16L-6PQBA-EESIE-FGGJI-QPBGP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anker Laden-Andersen

Dirigent

På vegne af: Gisselfeld Kloster

Serienummer: 0c28c428-24a1-4cb6-97f7-bf4dedcfd1aa

IP: 80.62.xxx.xxx

2024-05-10 11:21:48 UTC



Anker Laden-Andersen

Formand

På vegne af: Gisselfeld Kloster

Serienummer: 0c28c428-24a1-4cb6-97f7-bf4dedcfd1aa

IP: 80.62.xxx.xxx

2024-05-10 11:21:48 UTC



Thomas Skovsgaard

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 506ec200-3fd0-45f3-873a-7f813a40e7b1

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-05-12 11:01:31 UTC



Penneo dokumentnøgle: L1NO2-EYI6L-6PQBA-EESIE-FGGJI-QPBG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**